**Załącznik nr 4 do SWZ**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**W razie sprzeczności poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy niniejszych Istotnych postanowień umowy**

1. **BEZWZGLĘDNE ZAPISY W UMOWIE:**
   1. Umowę zawarto na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
   2. Szacowana ilość poboru gazu ziemnego na potrzeby Zamawiającego w okresie trwania Umowy wynosi : ……………… kWh.
   3. Szacunkowa wartość Umowy za wykonanie przedmiotu zamówienia wyniesie:

brutto: ………………………………. zł

netto: ……………………………….. zł

podatek VAT ….. %: …………………………….. zł w tym:

|  |
| --- |
| Płatność |
| z rachunku wydatków budżetowych: | 2023 | 2024 |
| dział .., rozdział …… §…. |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| razem |  |  |

* 1. Wartość przedmiotu umowy nie może przekroczyć oferowanej kwoty brutto umowy

1. **ZASADY ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI:**
   1. Do rozliczeń z tytułu umowy kompleksowej mają zastosowanie ceny paliwa gazowego oraz stawka abonamentowa zgodna ze złożoną ofertą, natomiast opłaty dystrybucyjne będą rozliczane zgodnie z obowiązującą taryfą OSD do której został zakwalifikowany Zamawiający.
   2. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
   3. Rozliczenia za sprzedaż gazu i usługę dystrybucji będą dokonywane na podstawie miesięcznych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
   4. Zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) będą wprowadzane zgodnie z postanowieniami Prawa Energetycznego.
   5. Należność z tytułu dostarczenia paliwa gazowego będzie regulowana przez Zamawiającego na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od ich wystawienia.
   6. Wykonawca będzie wystawiał oddzielne faktury dla każdej z grup taryfowych.
   7. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia faktur nie później niż siedem (7) dni przed terminem płatności określonym na fakturze.
   8. Zamawiającemu przysługują bonifikaty zgodne z rozporządzeniem ministra gospodarki z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi.
2. **OBOWIĄZKI STRON:**
   1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia należności lub o niewłaściwych parametrach.
   2. Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania sobie danych i informacji niezbędnych do prowadzenia ruchu i eksploatacji.
   3. Strony zobowiązują się do utrzymania swojej części instalacji gazowej w stanie technicznym zgodnym z dokumentacją oraz wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach.
3. **OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY. ROZWIĄZANIE UMOWY:**
   1. Umowa zostaje zawarta na okres oznaczony od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Świadczenie usługi kompleksowej nastąpi nie wcześniej niż z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi dystrybucji przez OSD w ramach danej umowy.

Z przyczyn formalno-prawnych, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.12.2023r., jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiający odbierał paliwo gazowe oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u Operatora Systemu Dystrybucyjnego

* 1. Rozwiązanie umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze stron z zachowaniem siedmiodniowego (7) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszania postanowień Umowy lub istotnych postanowień IRIESD przez drugą stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym terminie. Strona wypowiadająca Umowę kompleksową może wskazać późniejszy termin rozwiązania umowy.
  2. Umowa może być zmieniona w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w poniższym zakresie:

1. zmiany danych teleadresowych osób reprezentujących firmę;
2. zmian podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy;
3. rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy;
4. w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT . W takim przypadku zmianie podlegać będzie kwota podatku VAT;
5. w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku akcyzowego obowiązujących Wykonawcę i związanych bezpośrednio z przedmiotem zamówienia (umowy). W takim przypadku zmianie podlegać będzie cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawki podatku akcyzowego (umowy);
6. zmian taryfy OSD wprowadzanymi zgodnie z postanowieniami Prawa Energetycznego;
7. utratą przez Zamawiającego tytułu prawnego do punktu odbioru;
8. w przypadku konieczności zmniejszenia lub zwiększenia mocy umownej. Zmiana mocy umownej nastąpi pod warunkiem wyrażenia zgody przez OSD.
9. zmiana grupy taryfowej;
10. wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami: siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy;
    1. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3. pkt. d, e i f ceny i stawki ulegają automatycznie zmianie od dnia wejścia ich w życie bez konieczności sporządzania aneksu.
    2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w pkt. 3. pkt. g rezygnacja może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy.
    3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w pkt. 3. pkt. h ceny i stawki za usługi dystrybucyjne ulegają automatycznie zmianie zgodnie z taryfą OSD bez konieczności sporządzania aneksu.
    4. W innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona,
    5. Gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
    6. Zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy.
    7. Aneks do umowy o przedmiotowe zamówienie wymagać będzie dla swojej ważności, zachowania formy pisemnej.
11. **ODSTĄPIENIE OD UMOWY:**
    1. Zamawiający może od Umowy odstąpić jeżeli:
12. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z zapisami Umowy;
13. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
    1. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 30 dni od zaistnienia przyczyny wskazanej w pkt 1) a i b powyżej.
    2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy (art. 456 Prawa zamówień publicznych).
14. **INFORMACJA DOTYCZĄCA PODWYKONAWCÓW:**

Wykonawca może powierzyć podwykonawcom realizację przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w złożonej przez siebie ofercie w postępowaniu.