

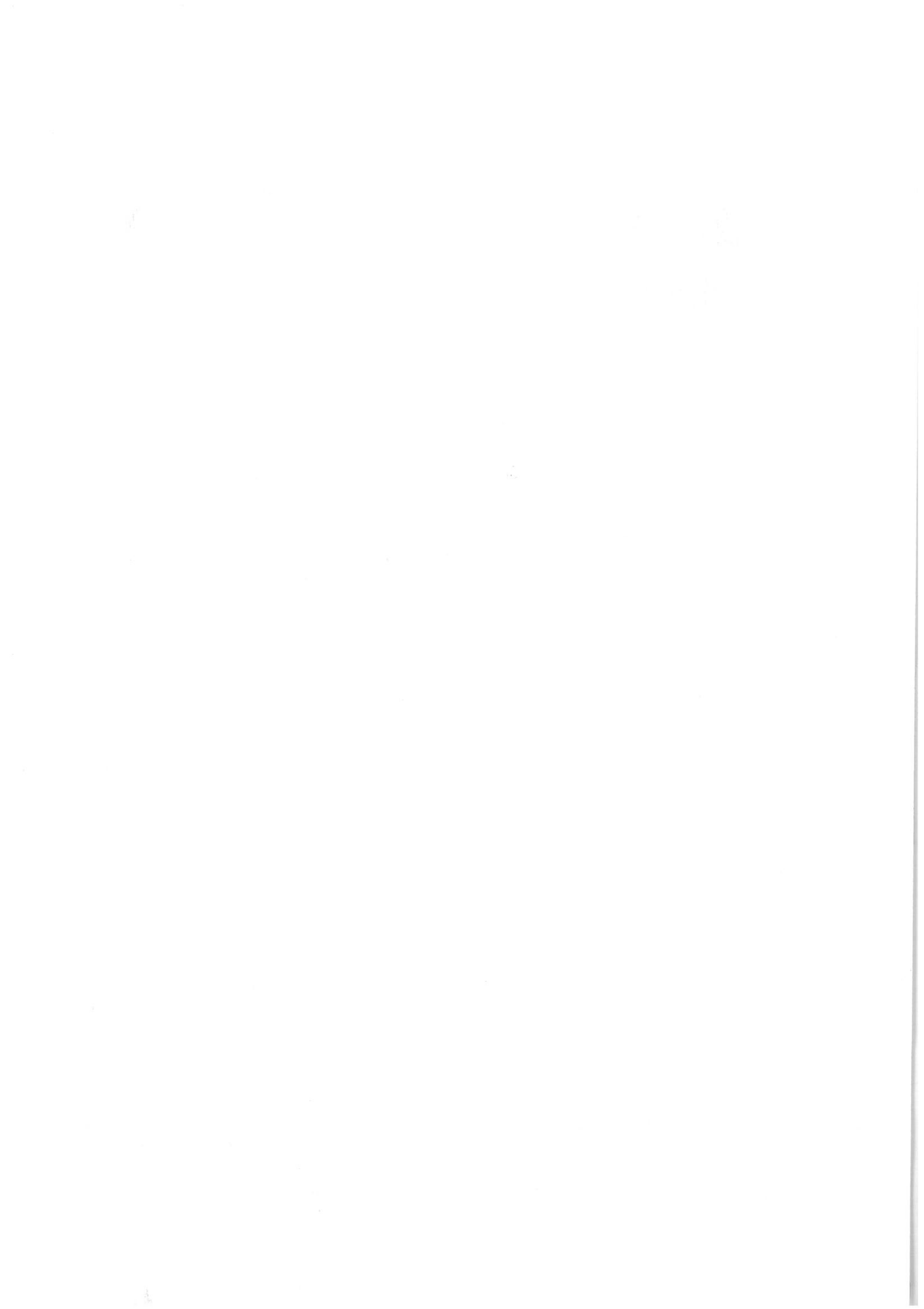
Słupsk, dnia 16.06.2021 r.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wolności 15 w Słupsku, wyraża zgodę właścicielowi lokalu nr 8 tj. Miastu Słupsk, na wykonanie prac zgodnie z opinią kominiarską nr 201/2021 z dnia 25.05.2021 r. wydaną przez Zakład Usług Kominiarskich „FLORIAN” Piotr Jancz, Niewierowo 32, 76-200 Słupsk, dotyczącą zmiany systemu ogrzewania z paliwa stałego na gazowe, wyznaczenia przewodów kominowych do podłączenia kotła c.o. na gaz z zamkniętą komorą spalania oraz wentylacji kuchni i łazienki (opinia w załączeniu).

Wszelkie prace inwestor wykona, na własny koszt, bez brawa do zwrotu poniesionych nakładów, z zachowaniem sztuki budowlanej i pełną odpowiedzialnością za ewentualne szkody.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wolności 15

Monika Zielonka - Zielonka.....



PROJEKT BUDOWLANY

WYKONANIA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

**OBIEKT: PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ
W LOKALU MIESZKALNYM W BUDYNKU WIELORODZINNYM W SŁUPSKU
UL. WOLNOŚCI 15/8**

Kategoria obiektu budowlanego XIII

256/86 *[signature]*

ADRES: 76-200 Słupsk, ul. Wolności 15/8, dz. nr 903 obręb ewid. nr 6

INWESTOR: MIASTO SŁUPSK, ul. Pl. Zwycięstwa 3 76-200 Słupsk

Zawartość opracowania:

- Strona tytułowa
- Spis treści
- Opis techniczny
- Opinia kominiarska
- Oświadczenie projektanta
- Zaświadczenie z POIIB
- Uprawnienia
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej
- Część graficzna

I
załącznik nr _____
do decyzji nr 203/2021
znak B-III.6740.163.2021
z dnia 07.07.2021

Biuro projektowe:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.,
ul. Tuwima 4 76-200 Słupsk

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
SANITARNA	mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska tel 509-271-667	POM/0009/PWBS/17	<i>[signature]</i> mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska upr. bud. POM/0009/PWBS/17

Słupsk czerwiec 2021r.

1. The first part of the paper discusses the importance of the study of the history of the world, and the role of the world in the development of the human race. It is stated that the world is a vast and complex system, and that the study of its history is essential for understanding the present and the future.

2. The second part of the paper discusses the role of the world in the development of the human race. It is stated that the world is a vast and complex system, and that the study of its history is essential for understanding the present and the future.

3. The third part of the paper discusses the role of the world in the development of the human race. It is stated that the world is a vast and complex system, and that the study of its history is essential for understanding the present and the future.

Spis treści

OPIS TECHNICZNY	2
1. Cel opracowania	2
2. Podstawa i zakres opracowania	2
3. Instalacja gazowa	2
3.1 Przewody instalacji gazowej	2
3.2 Urządzenia gazowe	3
3.3 Wentylacja pomieszczenia kuchennego	3
3.4 Wentylacja łazienki	3
3.5 Próba szczelności instalacji gazowej	3
3.6 Odprowadzenie spalin z kotła gazowego	3
3.7 Informacja dla branży elektrycznej	4
4. Obszar oddziaływania	4
5. Uwagi końcowe	4
INFORMACJA BIOZ	5-7
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	8
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	9
ZAŚWIADCZENIE Z POIIB	10
OPINIA KOMINIARSKA	11
WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ	12
RYSUNKI	13

OPIS TECHNICZNY

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

1. Cel opracowania

Sporządzenie projektu budowlanego „Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kondensacyjnego kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania oraz kuchenki gazowej z elektrycznym piekarnikiem dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Wolności 15 /8" stanowiącego załącznik do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Podstawa i zakres opracowania

- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Opinia kominiarska nr 201/2021 z dnia 25.05.2021r wydana przez Piotr Jancz, Zakład Usług Kominiarskich „FLORIAN”, 76-200 Słupsk, ul. Z. Augusta 12/97 tel. 603-89-89-62.
- Polskie normy i przepisy

3. Instalacja gazowa

Instalacja gazowa będzie zasilać kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o maksymalnej mocy do 24 kW na potrzeby co i cwu oraz kuchenkę gazową z elektrycznym piekarnikiem o mocy 7 kW na potrzeby przygotowywania posiłków.

3.1 Przewody instalacji gazowej

Na klatce schodowej instalacja przygotować pod montaż gazomierza G4. Zamontować belkę montażową- monozłącze blokowe o rozstawie 130mm, GZ 1"x1", ^{zdemontować istn.} orurowanie wykonane z rur stalowych czarnych bez szwu spawanych dn 25. W mieszkaniu na odcinku od przejścia przez pierwszą ścianę lokalu mieszkalnego do urządzenia gazowego zastosować rury miedziane o średnicy 22x1,0 mm, do kuchenki gazowej o średnicy 15x1,0mm łączone lutem twardym lub przez zaciskanie. *instalacja*

Przewody instalacji gazowej prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi podanymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/2002), tj.

- po wierzchu ścian,
- w odległości co najmniej 10cm powyżej biegnących równolegle poziomych przewodów innych instalacji i 2 cm przy skrzyżowaniach z nimi. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwatorskich.
- mocować w sposób trwały do przegród budowlanych za pomocą stalowych uchwyty, przejścia przez ściany wykonać w stalowych tulejach osłonowych o średnicy co najmniej jedną dymencje większą od średnicy przewodu gazowego przechodzącego przez ścianę; rura powinna wystawać 2 cm po obu stronach przegrody

Średnice przewodów oraz trasę podano na rysunku nr 1/1 w części rysunkowej projektu.

3.2 Urządzenia gazowe

Dla celów przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24 kW.

Urządzenie będzie zainstalowane w pomieszczeniu kuchni, której kubatura wynosi 21,19 m³ a wysokość 2,52m; Spełnia wymagania techniczne. Rys. nr 1.

Urządzenie należy podłączyć trwale z przewodami instalacji gazowej. Kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia powinien być zamontowany w odległości nie większej niż 0,5m od króćca łączącego urządzenie z instalacją. Za kurkiem zastosować filtr do gazu dn 20mm. Kocioł gazowy montować zgodnie z warunkami podanymi w instrukcji montażu i eksploatacji producenta.

Kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym podłączyć do instalacji gazowej za pomocą złącza elastycznego, zamontować kurek gazowy dn 15.

Pomieszczenie, w którym będą zamontowane kocioł i kuchenka powinno posiadać sprawnie działającą wentylację, potwierdzoną aktualną opinią kominiarską.

3.3 Wentylacja pomieszczenia kuchennego

Wentylację w kuchni podłączyć do przewodu kominowego nr 2, zainstalować kratkę o powierzchni 0,0294m² bez przesłon i zamknięć. W oknach zamontować nawiewniki okienne.

3.4 Wentylacja łazienki

Wentylację w pomieszczeniu łazienki podłączyć do przewodu kominowego nr 1, zainstalować kratkę o powierzchni 0,0294m² bez przesłon i zamknięć. W dolnej części drzwi łazienki wykonać otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza. Przewód kominowy nr 1 o wymiarach 14x27 cm będzie przewodem, gdzie zostanie zamontowany przewód powietrzno-spalinowy o wymiarach 60/100 mm.

3.5 Próba szczelności instalacji gazowej

Próbę szczelności wykonać po zamontowaniu instalacji gazowej.

Pomiar wykonać za pomocą manometru o średnicy 160 lub 250mm, klasy 0,6 posiadającego świadectwo legalizacji. Powietrze w instalacji gazowej lokalu mieszkalnego sprężyć do ciśnienia 0,05 MPa (0,5 bara), po 30 minutach od ustabilizowanego ciśnienia w instalacji sprawdzić jego ewentualny spadek. Próba szczelności jest pozytywna gdy nie wystąpi spadek ciśnienia. Wykonawca powinien sporządzić protokół wykonania próby szczelności instalacji gazowej.

3.6 Odprowadzenie spalin z kotła gazowego

Na odcinku od kotła do przewodu kominowego zastosować rurę ze stali kwasoodpornej powietrzno-spalinową koncentryczną o średnicy 60/100mm wraz ze zintegrowanym odpływem kondensatu. Kondensat odprowadzić rurką min. fi 20mm do najbliższej kanalizacji. W przewodzie kominowym zamontować również rurę powietrzno-spalinową kwasoodporną o średnicy 60/100 mm, wyprowadzić ponad dach.

Montaż systemu wykonać zgodnie z zaleceniem producenta kotła.

UWAGA: Należy zweryfikować wysokość rury spalinowej i jej zależność do średnicy i mocy urządzenia.

Wykonawca powinien przedstawić protokół powykonawczy kontroli przewodów odprowadzających spaliny z urządzenia gazowego podpisany przez uprawnionego mistrza kominiarskiego.

3.7 Informacja dla branży elektrycznej

Kocioł gazowy jest urządzeniem klasy I i jest przystosowany do zasilania z jednofazowej sieci prądu przemiennego o napięciu znamionowym 230V/50 Hz. Kocioł powinien być podłączony do gniazda sieciowego z uziemieniem zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41 poprzez łącze stałe lub przewód z wtyczką. Jeżeli będzie to połączenie stałe instalację elektryczną należy wyposażyć w elementy uzbrojenia pozwalające na odłączenie kotła od źródła energii.

Podłączenie kuchenki gazowej z piekarnikiem elektrycznym podłączyć do dedykowanego gniazda elektrycznego, zgodnie z warunkami producenta.

4. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 8 przy ulicy Wolności 15 w Ślupsku ogranicza się tylko do lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku na ul. Wolności 15 zlokalizowanego na działce 903 obręb ewid. nr 6, jednostka ewidencyjna Ślupsk.

Budowa instalacji gazowej nie stwarza zagrożenia dla ludzi i środowiska.

5. Uwagi końcowe

- Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi;
- Projektowane urządzenie, armaturę i materiały instalować zgodnie z dokumentacjami technicznymi, wytycznymi oraz warunkami gwarancji podanymi przez ich producentów;
- Warunki BHP wykonania robót instalacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Ewentualne zmiany dokonane w trakcie budowy uzgodnić z kierownikiem budowy i autorem opracowania oraz nanieść w dokumentacji powykonawczej;

Projektowała:

mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska
upr. budowlane POM/0009/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**


**PRZY BUDOWIE INSTALACJI GAZOWYCH WRAZ
Z MONTAŻEM KOTŁA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO
I KUCHENKI GAZOWEJ Z PIEKARNIKIEM
ELEKTRYCZNYM DLA POTRZEB LOKALU
MIESZKALNEGO NR 8 PRZY ULICY WOLNOŚCI 15
W SŁUPSKU;**

DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR ~~903~~^{258/46}, OBRĘB EWIDENCYJNY NR 6;
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - SŁUPSK 

NAZWA I ADRES INWESTORA: MIASTO SŁUPSK, PL. ZWYCIĘSTWA 3
76-200 SŁUPSK

NAZWA I ADRES PROJEKTANTA: MARZENA SMENT-CIEBIELSKA
PGM SP. Z O.O. SŁUPSK, UL. TUWIMA 4, 76-200 SŁUPSK

PROJEKTOWAŁA:


mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska
upr. budowlane POM/0009/PWBS/17
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Słupsk czerwiec 2021r.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

2. Wykonanie przekuć przez przegrody budowlane,
3. Montaż przewodów i armatury gazowej,
4. Montaż systemu powietrzno-spalinowego, montaż elementów wentylacyjnych,
5. Montaż urządzeń gazowych
6. Próba szczelności instalacji gazowej,
7. Zabezpieczenie antykorozyjne instalacji gazowej,
8. Rozruch instalacji gazowej i urządzeń gazowych.
9. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

10. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Nie występują.

11. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują.

12. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- Ryzyko upadku, uszkodzenia kończyn, poparzenia oraz przecięcia skóry podczas prac montażowych instalacji gazowej, wodociągowej i c.o. oraz podczas montażu elementów przewodu spalinowego

13. Sposób prowadzenia instruktazu pracowników

- Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie muszą przejść szkolenie BHP właściwe dla ich stanowiska oraz zakresu powierzonych prac z określonych sposobów postępowania podczas wystąpienia zagrożenia, konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń.
- Pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie.
- Pracownicy przystępujący do wykonania zadań muszą być trzeźwi.

14. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

- Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka medyczna, telefon, wśród osób pracujących powinna znajdować się osoba przeszkolona pod względem udzielania pierwszej pomocy medycznej,
- Pracownicy pracujący na budowie powinni być wyposażeni w ubranie robocze, buty ochronne, hełmy ochronne oraz pasy bezpieczeństwa,
- Maszyny, narzędzia budowlane mogą obsługiwać tylko pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Należy przestrzegać zasad obsługi urządzeń podanych w instrukcjach obsługi wydanych przez producenta
- Przebywanie osób nieupoważnionych na budowie jest zabronione.
- Na placu budowy powinien być utrzymywany porządek- ciągi komunikacyjne powinny umożliwiać swobodne przemieszczanie się pieszych, zabrania się składowania

materiałów budowlanych oraz urządzeń i maszyn zmniejszający wielkość ciągów komunikacyjnych.

- Każdy pracownik powinien przejść szkolenie stanowiskowe BHP, posiadać aktualne badania lekarskie, zaświadczenie o szkoleniu podstawowym BHP oraz stosować środki ochrony indywidualnej a w razie potrzeb ochrony zbiorowej,
- **Zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu lub pod wpływem środków odurzających.**

M. Metelicki

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

Słupsk 15.06.2021r.

OŚWIADCZENIE

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

Oświadczam, że:

Projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kondensacyjnego kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania oraz kuchenki gazowej z elektrycznym piekarnikiem dla potrzeb lokalu mieszkalnego przy ulicy Wolności 15/8 w Słupsku został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Marzena Sment-Ciebielska
upr. budowlane POM/0009/PWBS/17

Gdańsk, dnia 30 czerwca 2017 r.

sygn. akt. 233/POM/OKK/17

**URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU**
Wydział Budownictwa

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz § 10 i § 14 **ust. 3** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 04.08.1973 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0009/PWBS/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska upoważniona jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

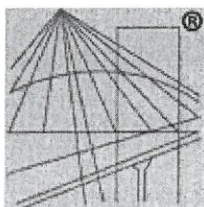
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

- 1. Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska
ul. Budzyńskiego 1/12, 76-200 Słupsk
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-K8P-P3G-WFU *

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

Pani Marzena Katarzyna Sment-Ciebielska o numerze ewidencyjnym POM/IS/0270/17

adres zamieszkania ul. Z. Religi 1/12, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-15 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zakład Usług Kominiarskich "FLORIAN" Piotr Jancz
Niewierowo 32, 76-200 Słupsk
500-879-114, 601-835-076
kominiarz_florian@o2.pl

Zakład Usług Kominiarskich
„FLORIAN” Piotr Jancz
Niewierowo 32, 76-200 Słupsk
NIP 839-187-40-83, Regon 771634450
tel. 500 879 114
e-mail: kominiarz_florian@o2.pl

Słupsk, 25.05.2021

~~oryginał~~/kopia

OPINIA NR 201/2021

z kontroli przewodów kominowych spalinowych, wentylacyjnych, awaryjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami.

Adres budynku: ul. Wolności 15/8, 76-200 Słupsk

Właściciel: Miasto Słupsk

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

Kontrola została przeprowadzona przez posiadającego wymagane kwalifikacje Mistrza Kominiarskiego Piotra Jancz.

W wyniku kontroli stwierdzono:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny. Opinia dotyczy zmiany systemu ogrzewania z paliwa stałego na gazowe, wyznaczenia przewodów kominowych do podłączenia kotła c.o. na gaz z zamkniętą komorą spalania oraz wentylacji łazienki i kuchni. Po dokonaniu kontroli stwierdzono:

- po przełączeniu wentylacji kuchni lokalu nr 4 z przewodu kominowego nr 1 do przewodu kominowego nr 3, zamurowaniu starego otworu wentylacyjnego i udrożnieniu tego przewodu można;
- kocioł c.o.g. z zamkniętą komorą spalania zainstalować w pomieszczeniu kuchni i podłączyć do przewodu kominowego nr 1;
- przewód należy zabezpieczyć stalowym, atestowanym wkładem kominowym w systemie powietrzno-spalinowym o przekroju 60/100mm, do podłączenia kotła c.o.g. do przewodu należy zastosować trójnik lub kolano z rewizją;
- wentylację kuchni należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2, zainstalować kratkę wentylacyjną o sumarycznej powierzchni 200 cm² bez przysłonień i żaluzji;
- dla potrzeb wentylacji pomieszczeniu łazienki można wykorzystać pozostałą część przewodu kominowego nr 1, który posiada przekrój 14x27 cm, gdzie po zainstalowaniu wkładu kominowego o średnicy 100mm pozostała część przewodu kominowego będzie wystarczająca dla potrzeb wentylacji, zainstalować kratkę wentylacyjną o sumarycznej powierzchni 200 cm² bez przysłonień i żaluzji;
- zapewnić dopływ powietrza z zewnątrz na potrzeby wentylacji, urządzeń gazowych i urządzeń na paliwo stałe zgodnie z wymaganiami określonymi w PN-83/B-03430/Az3:2000 dotyczącej wentylacji w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej.

Szkic rzutu budynku z opisem podłączeń na odwrocie opinii

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione zalecenia, braki, uszkodzenia, zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

Opinię sporządzono w oparciu o przepisy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska, wraz z późniejszymi zmianami

Kontroli dokonano w dniu: 25.05.2021

Termin następnej kontroli: po wykonaniu zaleceń

Opinie otrzymują:.

1. Właściciel – zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz Kominiarski
3. Terytorialnie właściwy Organ Państwowego Nadzoru Budowlanego
(w przypadku wystąpienia zagrożeń)

Przyjęto do wiadomości

Opinię sporządził

MISTRZ KOMINIARSKI
Piotr Jancz
Nr Upnień 10093

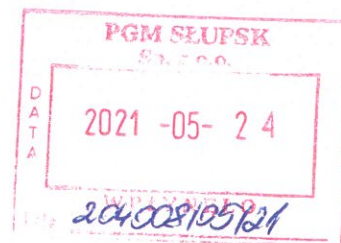
1

2

3

ul. Wolności 15

1. wentylacja kuchni lokalu nr 4
2. wentylacja kuchni lokalu nr 8
3. wolny od podłączeń



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
tel. 94 348 41 30

Gazownia w Słupsku
ul. Moniuszki 1, 76-200 Słupsk
tel. 94 348 41 30, tel. 59 846 99 14
e-mail: gazownia.slupsk@psgaz.pl

MIASTO SŁUPSK
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Nasz znak: WB06/0000101869/00001/2021/00000

Słupsk, 17.05.2021

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.05.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Słupsk, ul. Wolności 15/8
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	7	1	7
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Łączna moc [kW]			31

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 2000 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Słupsk Wolności 15
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Słupsk, ul. Wolności 15/8
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500022371886



Adres: Słupsk ul. Wolności 15 lokal nr 8

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
TADEUSZ KUSZLEWICZ, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Anna Tymieńczuk

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)