

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa trzech lokali użytkowych znajdujących się w zespole pawilonów handlowo-usługowych przy ul. Świt 34-36 w Poznaniu na potrzeby Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UMP "CENTRUM ZDROWIA i PROFILAKTYKI" Lokal D1

ADRES INWESTYCJI : ul. Świt 34-36, 60-376 Poznań dz. nr ew. 2/39, 2/38, jedn. ew. MIASTO POZNAŃ obręb ŁAZARZ, arkusz 04, woj. WLKP

INWESTOR : ZKZL Sp. z o.o. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57, 60-770 POZNAŃ

DATA OPRACOWANIA : 11.10.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.10.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Lokal D1</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg 27,83+1,72+1,62+5,12+4,86+20,25+6,01+3,67+3,44+4,93+25,62+10,08+10,37+14,77+18,32+14,28+2,54+4,71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	180,140	
				RAZEM	180,140
2	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ściany 3,9*0,8*0,25*2+1,84*0,8*0,25+2,38*0,8*0,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,404	
				RAZEM	2,404
3	KNR 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 3,9*0,8*0,25*2+1,84*0,8*0,25+2,38*0,8*0,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,404	
				RAZEM	2,404
4	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość dom 1 km 3,9*0,8*0,25*2+1,84*0,8*0,25+2,38*0,8*0,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,404	
				RAZEM	2,404
5	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 3,9*0,8*0,25*2+1,84*0,8*0,25+2,38*0,8*0,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,404	
				RAZEM	2,404
6	analiza indywidualna	Oplata za utylizację gruzu 3,9*0,8*0,25*2+1,84*0,8*0,25+2,38*0,8*0,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,404	
				RAZEM	2,404
7	KNR 4-01 d.1 0354-04	Demontaż drzwi 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR 0-14 d.1 2010-03	Zabudowa otworu płytą G-K 1*2+1,2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,400	
				RAZEM	4,400
9	KNR 4-01 d.1 0354-04	Demontaż drzwi pełnych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych przeszklonych 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	NNRNKB d.1 202 2702-02 analogia	Rozbiórka sufitu podwieszanego (7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*1,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	44,316	
				RAZEM	44,316
12	KNR 0-14 d.1 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych poje- dynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 (7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*3,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	129,255	
				RAZEM	129,255
13	analiza indywidualna	Przygotowanie otworu pod drzwi jednoskrzydłowe 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
14	NNRNKB d.1 202 2702-02 analogia	Montaż sufitu podwieszanego z demontażu (7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*1,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	44,316	
				RAZEM	44,316
15	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
16	KNR-W 2-02 d.1 1040-06 analogia	Wykonanie naświetli 3,9*0,8*2+1,84*0,8+2,38*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,616	
				RAZEM	9,616
17	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie ścian pod szpachlowanie	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*3,5*2-(1,2+2,2)*2*3,1-(2,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	210,150	
				RAZEM	210,150
18	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt G-K	m <sup>2</sup>		
		$(7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*3,5*2-(1,2+2,2)*2*3,1-(2,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	210,150	
				RAZEM	210,150
19	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie ścian pod malowanie	m <sup>2</sup>		
		$(7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*3,5*2-(1,2+2,2)*2*3,1-(2,2+2,2)*2*3,1+(9,11+7,95+9,11+3,23+5,48+8,76+8,76+5,48+2,78+2,78+6,68+1,93+1,93+2,72+2,72+2,72+2,72+1,97+1,97+5,98+3,92+3,2+2,8+1,34+2,8+1,34+1,37+1,37+2,84+2,84)*3,5$	m <sup>2</sup>	625,250	
				RAZEM	625,250
20	KNR 2-02 d.1 1505-05	Dwukrotne malowanie ścian z płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m <sup>2</sup>		
		$(7,94+5,35+4,32+3,95+4,67+2,2+2,2+3,52+2,78)*3,5*2-(1,2+2,2)*2*3,1-(2,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	210,150	
				RAZEM	210,150
21	KNR 2-02 d.1 1505-03	Malowanie ścian istniejących	m <sup>2</sup>		
		$(9,11+7,95+9,11+3,23+5,48+8,76+8,76+5,48+2,78+2,78+6,68+1,93+1,93+2,72+2,72+2,72+2,72+1,97+1,97+5,98+3,92+3,2+2,8+1,34+2,8+1,34+1,37+1,37+2,84+2,84)*3,5$	2	415,100	
				RAZEM	415,100
22	KNR AT-27 d.1 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
		$(1,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	21,080	
				RAZEM	21,080
23	KNR AT-27 d.1 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m <sup>2</sup>		
		$(1,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	21,080	
				RAZEM	21,080
24	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie ścian pod płytki	m <sup>2</sup>		
		$(1,2+2,2)*2*3,1+(2,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	48,360	
				RAZEM	48,360
25	KNR 2-02 d.1 0829-01	Przygotowanie podłoża pod płytki ściennie	m <sup>2</sup>		
		$(1,2+2,2)*2*3,1+(2,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	48,360	
				RAZEM	48,360
26	KNR 0-12 d.1 0829-01	Licowanie ścian płytkami	m <sup>2</sup>		
		$(1,2+2,2)*2*3,1+(2,2+2,2)*2*3,1$	m <sup>2</sup>	48,360	
				RAZEM	48,360
27	KNR-W 4-01 d.1 1215-08 analogia	Prace porządkowe po pracach remontowych	m <sup>2</sup>		
		$27,83+1,72+1,62+5,12+4,86+20,25+6,01+3,67+3,44+4,93+25,62+10,08+10,37+14,77+18,32+14,28+2,54+4,71$	m <sup>2</sup>	180,140	
				RAZEM	180,140