

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa trzech lokali użytkowych znajdujących się w zespole pawilonów handlowo-usługowych przy ul. Świt 34-36 w Poznaniu na potrzeby Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UMP "CENTRUM ZDROWIA i PROFILAKTYKI" Lokal A3

ADRES INWESTYCJI : ul. Świt 34-36, 60-376 Poznań dz. nr ew. 2/39, 2/38, jedn. ew. MIASTO POZNAŃ obręb ŁAZARZ, arkusz 04, woj. WLKP

INWESTOR : ZKZL Sp. z o.o. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57, 60-770 POZNAŃ

DATA OPRACOWANIA : 11.10.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.10.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Lokal A3</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg	m <sup>2</sup>		
		21,1+9,2+6,13+2,9+5,56+5,32+17,16+56,64+2,1	m <sup>2</sup>	126,110	
				RAZEM	126,110
2	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ściany	m <sup>3</sup>		
		1*2*0,25	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
3	KNR 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m <sup>3</sup>		
		1*2*0,25	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
4	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do km	m <sup>3</sup>		
		1*2*0,25	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
5	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m <sup>3</sup>		
		1*2*0,25	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
6	analiza indywidualna	Opłata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>		
		1*2*0,25	m <sup>3</sup>	0,500	
				RAZEM	0,500
7	NNRNKB d.1 202 2702-02 analogia	Rozbiórka sufitu podwieszanego	m <sup>2</sup>		
		(1,4+3,85+1,2+2,3+4,24+2,3+10,52+1+1+3,2+4,84)*1,2	m <sup>2</sup>	43,020	
				RAZEM	43,020
8	KNR 0-14 d.1 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m <sup>2</sup>		
		(1,51+3,85+2,3+2,3+4,24+10,52+0,9+0,9+3,2+4,84)*3,5	m <sup>2</sup>	120,960	
				RAZEM	120,960
9	analiza indywidualna	Przygotowanie otworu pod drzwi jednoskrzydłowe	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
10	NNRNKB d.1 202 2702-02 analogia	Montaż sufitu podwieszanego z demontażu	m <sup>2</sup>		
		(1,4+3,85+1,2+2,3+4,24+2,3+10,52+1+1+3,2+4,84)*1,2	m <sup>2</sup>	43,020	
				RAZEM	43,020
11	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
12	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych przesuwanych dwuskrzydłowych	m <sup>2</sup>		
		1,8*2	m <sup>2</sup>	3,600	
				RAZEM	3,600
13	KNR-W 2-02 d.1 1040-06 analogia	Wykonanie naświetli	m <sup>2</sup>		
		4,84*0,8	m <sup>2</sup>	3,872	
				RAZEM	3,872
14	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie ścian pod szpachlowanie	m <sup>2</sup>		
		(1,51+3,85+2,3+2,3+4,24+10,52+0,9+0,9+3,2+4,84)*3,5*2-(0,75+2,95)*2*3,1-(2,3+2,48)*2*3,1-(1,39+3,85)*2*3,1	m <sup>2</sup>	156,856	
				RAZEM	156,856
15	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt G-K	m <sup>2</sup>		
		(1,51+3,85+2,3+2,3+4,24+10,52+0,9+0,9+3,2+4,84)*3,5*2-(0,75+2,95)*2*3,1-(2,3+2,48)*2*3,1-(1,39+3,85)*2*3,1	m <sup>2</sup>	156,856	
				RAZEM	156,856
16	NNRNKB d.1 202 1134-02	Gruntowanie ścian pod malowanie	m <sup>2</sup>		
		(1,51+3,85+2,3+2,3+4,24+10,52+0,9+0,9+3,2+4,84)*3,5*2-(0,75+2,95)*2*3,1-(2,3+2,48)*2*3,1-(1,39+3,85)*2*3,1+(3,92+8,99+10,52+9,29+2,02+4,31+4,72+4,31+2,5+2,5+2,5+2,5+4,46+4,46+2,22+2,22+0,86)*3,5	m <sup>2</sup>	409,906	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	409,906
17	KNR 2-02 d.1 1505-05	Dwukrotne malowanie ścian z płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych $(1,51+3,85+2,3+2,3+4,24+10,52+0,9+0,9+3,2+4,84)*3,5^2-(0,75+2,95)*2*3,1-(2,3+2,48)*2*3,1-(1,39+3,85)*2*3,1$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	156,856	
				RAZEM	156,856
18	KNR 2-02 d.1 1505-03	Malowanie ścian istniejących $(3,92+8,99+10,52+9,29+2,02+4,31+4,72+4,31+2,5+2,5+2,5+2,5+4,46+4,46+2,22+2,22+0,86)*3,5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,050	
				RAZEM	253,050
19	KNR AT-27 d.1 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie $(0,75+2,95)*2*3,1$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22,940	
				RAZEM	22,940
20	KNR AT-27 d.1 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm $(0,75+2,95)*2*3,1$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22,940	
				RAZEM	22,940
21	NNRNKB d.1 202 1134-02	Grunтовanie ścian pod płytki $(0,75+2,95)*2*3,1+(2,3+2,48)*2*3,1+(1,39+3,85)*2*3,1+1,2*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87,464	
				RAZEM	87,464
22	KNR 2-02 d.1 0829-01	Przygotowanie podłoża pod płytki ściennie $(0,75+2,95)*2*3,1+(2,3+2,48)*2*3,1+(1,39+3,85)*2*3,1+1,2*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87,464	
				RAZEM	87,464
23	KNR 0-12 d.1 0829-01	Licowanie ścian płytkami $(0,75+2,95)*2*3,1+(2,3+2,48)*2*3,1+(1,39+3,85)*2*3,1+1,2*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	87,464	
				RAZEM	87,464
24	KNR-W 4-01 d.1 1215-08 analogia	Prace porządkowe po pracach remontowych $21,1+9,2+6,13+2,9+5,56+5,32+17,16+56,64+2,1$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	126,110	
				RAZEM	126,110