

Gmina Kruszwica

Kruszwica, dnia 30.08.2023 r.

ul. Nadgoplańska 4

88-150 Kruszwica

Znak sprawy: PIFZ-Z.271.29.2023

ODPOWIEDŹ
na zapytanie w sprawie SWZ

Uprzejmie informujemy, że w dniu 24 sierpnia 2023 r. do zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) w trybie **podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Wzrost ożywienia społeczno-gospodarczego Kruszwicy poprzez rozbudowę infrastruktury turystycznej wokół jeziora Gopło – budowa przystani wodnej”**” . Zamawiający na podstawie art. 284 ustawy udziela odpowiedzi dotyczących postępowania o nr PIFZ-Z.271.29.2023.

Pytanie 1:

Jaki jest czas trwania nadzoru autorskiego?

Odpowiedź na pytanie 1:

Nadzór autorski zostanie wykonany w terminie 3 lat od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub do zakończenia realizacji inwestycji. Modyfikacji ulega wzór umowy poprzez dodanie pkt 3 do § 7 ust. 1 o treści: „Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają: określony w § 1 ust. 4 pkt 16 zostanie wykonany w terminie 3 lat od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub do zakończenia realizacji inwestycji.”

Pytanie 2:

Czy planowane są wizyty na budowie w ramach nadzoru autorskiego, jeśli tak to ile?

Odpowiedź na pytanie 2:

Tak, zamawiający planuje wizyty na budowie w ramach nadzoru autorskiego w miarę konieczności i potrzeb, jeśli projekt budowlany jest niewystarczający do wykonania zamierzenia budowlanego.

Pytanie 3:

Co Zamawiający rozumie przez miejsce dostawy paliwa? Czy stację benzynową z dystrybutorem?

Odpowiedź na pytanie 3:

Przez miejsce dostawy paliwa rozumieć należy wydzielone miejsce dla pojazdu typu „cysterna” wraz z wszelkimi zabezpieczeniami ppoż, wymaganymi prawem oraz tacą ociekową.

Pytanie 4:

W Umowie podano: Jeżeli po wykonaniu i odbiorze I etapu przedmiotu umowy realizacja II etapu okaże się niemożliwa z uwagi na przeszkody formalne (brak zgody organów- PW Wody Polskie, RDOŚ, konserwator zabytków itp.) lub finansowe (kosztorys szacunkowy koncepcji przekracza możliwości Zamawiającego) umowa ulega rozwiązaniu. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

Czy w takim przypadku Zamawiający rozliczy Etap I? Proszę o jednoznaczny zapis w umowie.

Odpowiedź na pytanie 4:

Tak, zamawiający rozliczy Etap I, w przypadku, gdy po wykonaniu i odbiorze I etapu przedmiotu umowy realizacja II etapu okaże się niemożliwa z uwagi na przeszkody formalne (brak zgody organów- PW Wody Polskie, RDOŚ, konserwator zabytków itp.) lub finansowe (kosztorys szacunkowy koncepcji przekracza możliwości Zamawiającego). Zapis w umowie jest jednoznaczny.

Pytanie 5:

Jaki jest okres rękojmi wymagany umową?

Odpowiedź na pytanie 5:

Modyfikacji ulega § 14 wzoru umowy „warunki rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości”.

§ 14 ust. 1 otrzymuje brzmienie: *Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez okres 3 lat od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub do zakończenia realizacji inwestycji.*

§ 14 ust. 2 otrzymuje brzmienie: *Wykonawca niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi udziela Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy gwarancji jakości. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada*

za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.

Zgodnie z powyższym, okres rękojmi za wady fizyczne wynosi 3 lata od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub do zakończenia realizacji inwestycji.

Pytanie 6:

Czy możliwe jest obniżenie kar umownych - w szczególności §12 pkt. 3 tj. 35 000 zł?

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w powyższym zakresie.

*Zamawiający
BURMISTRZ KRUSZWICY
Dariusz Witczak*

Załączniki:

- 1) Skorygowany wzór umowy,
- 2) Zmieniona SWZ,
- 3) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.