

KOSZTORYS INWESTORSKI

Budowa: Rozbiórka części zabudowań byłego odkrytego basenu na terenie kompleksu sportowego "Łazienki".
Obiekt: Obiekty kompleksu sportowego "Łazienki": basen główny, brodzik, budynek przepompowni.
Rodzaj robót: Roboty rozbiórkowe i ogólnobudowlane.
Lokalizacja: Kościan dz. nr ewid. 3244/4, obiekty kompleksu sportowego "Łazienki".

Zamawiający: Gmina Miejska Kościan
64-000 Kościan, Al. Kościuszki 22

Poziomy cen:

poziom cen robót.....	Cennik robót tradycyjny IV kw 2020
poziom cen robocizny.....	Stawka wpisywana ręcznie
stawka robocizny kalkulacyjnej.....	16,00
poziom cen materiałów.....	Ceny materiałów IV kw 2020 EstiSystem
poziom cen sprzętu.....	Ceny sprzętu IV kw 2020 EstiSystem
narzuty kosztów pośrednich od R+S.....	65,0%
zysk od R+S+Ko.....	5,0%
podatek VAT.....	23,0 %

Wartość robót netto: **282 338,38**
Słownie: **dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta trzydzieści osiem 38/100**
Wartość robót brutto: **347 276,21**
Słownie: **trzysta czterdzieści siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć 21/100**

Kosztorys sporządził:
Data opracowania kosztorysu: 14-02-2021

KOSZTORYS INWESTORSKI

Budowa: Rozbiórka części zabudowań byłego odkrytego basenu na terenie kompleksu sportowego "Łazienki".
 Obiekt: Obiekty kompleksu sportowego "Łazienki": basen główny, brodzik, budynek przepompowni.
 Rodzaj robót: Roboty rozbiórkowe i ogólnobudowlane.
 Lokalizacja: Kościan dz. nr ewid. 3244/4, obiekty kompleksu sportowego "Łazienki".
 Inwestor: Gmina Miejska Kościan
 64-000 Kościan, Al. Kościuszki 22

KOSZTORYS

Strona 1

14-02-2021

DZ POZ		SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ		JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Basen główny - roboty rozbiórkowe.				Razem	231 253,85
1	10	KNR 201-06-05-01-00					
		Pompowanie oczyszczające - wypompowanie wody z basenu.		m-godz	22,220	150,89	3 352,71
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	4,20200	16,00	67,2320	
						R	67,23
		Pompa przeponowa elektryczna do 25 m³/h	m-godz	1,00000	7,88	7,8800	
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-godz	0,01000	52,00	0,5200	
		Agregat prądowórczy 10 kVA	m-godz	1,00000	11,46	11,4600	
						S	19,86
		Razem	K. Bezpośrednie				87,09
			K. Pośr 65,0%				56,61
			Zysk 5,0%				7,19
		Razem	Pozycja				150,89
1	20	KNR 201-01-25-03-00					
		Ręczne usunięcie szlamu z dna basenu grub do 15 cm z wywozem taczakami (analogia, wsp. 0,5)		m²	1785,000	4,78	8 535,33
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	0,17250	16,00	2,7600	
						R	2,76
		Razem	K. Bezpośrednie				2,76
			K. Pośr 65,0%				1,79
			Zysk 5,0%				0,23
		Razem	Pozycja				4,78
1	30	KNR 404-05-04-01-00					
		Rozebranie posadzki z płytek lastrykowych		m²	297,960	13,58	4 047,13
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	0,49000	16,00	7,8400	
						R	7,84
		Razem	K. Bezpośrednie				7,84
			K. Pośr 65,0%				5,10
			Zysk 5,0%				0,65
		Razem	Pozycja				13,58
1	40	KNR 404-03-01-04-00					
		Rozebranie podłoża z betonu zwirowego grub ponad 15 cm - rozbiórka zaprawy cementowej gr. 7 cm i warstwy betonu o gr. 12 cm		m³	56,620	186,00	10 531,39
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	6,71000	16,00	107,3600	
						R	107,36
		Razem	K. Bezpośrednie				107,36
			K. Pośr 65,0%				69,78
			Zysk 5,0%				8,86
		Razem	Pozycja				186,00

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1	50	KNR 404-03-01-04-00 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub ponad 15 cm - rozbiórka podbetonu o gr. 20 cm	m³	59,590	186,00	11 083,81
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	6,71000	16,00	107,3600
					R	107,36
		Razem	K. Bezpośrednie			107,36
			K. Pośr 65,0%			69,78
			Zysk 5,0%			8,86
		Razem	Pozycja			186,00
1	60	KNNR N001-03-03-03-00 Wykop ręczny z wywozem urobku taczkami na odl do 10 m w gruncie kat 4 o normalnej wilgotności - wykop gliny pylastej z piaskiem pylastym o gr. 20 cm	m³	59,590	80,39	4 790,32
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	2,90000	16,00	46,4000
					R	46,40
		Razem	K. Bezpośrednie			46,40
			K. Pośr 65,0%			30,16
			Zysk 5,0%			3,83
		Razem	Pozycja			80,39
1	70	KNR 404-01-09-07-00 Rozebranie dużych brył muru z cegły na zaprawie cementowej - rozbiórka słupków startowych z cegły	m³	1,660	235,62	391,13
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	8,50000	16,00	136,0000
					R	136,00
		Razem	K. Bezpośrednie			136,00
			K. Pośr 65,0%			88,40
			Zysk 5,0%			11,22
		Razem	Pozycja			235,62
1	80	KNR 404-03-02-01-00 Rozebranie betonowych cokołów trampoliny	m³	0,770	277,48	213,66
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	10,01000	16,00	160,1600
					R	160,16
		Razem	K. Bezpośrednie			160,16
			K. Pośr 65,0%			104,10
			Zysk 5,0%			13,21
		Razem	Pozycja			277,48
1	90	KNR 404-03-01-06-00 Rozebranie podłoża z betonu gruzowego grub do 10 cm - rozebranie płyty okalającej basen o gr. 8 cm	m³	60,550	148,58	8 996,47
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	5,36000	16,00	85,7600
					R	85,76
		Razem	K. Bezpośrednie			85,76
			K. Pośr 65,0%			55,74
			Zysk 5,0%			7,08
		Razem	Pozycja			148,58
1	100	KNR 404-03-03-04-00 Rozebranie ścian betonowych grub do 20 cm - rozbiórka słupów i cokołu ogrodzenia wokół basenu	m³	32,270	340,24	10 979,62
		Nazwa Środka	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Robotnik budowlany	r-godz	9,98000	16,00	159,6800
					R	159,68
		Gwoździe budowlane gołe	kg	0,79000	22,60	17,8540
		Bale iglaste obrzynane kl.2	m³	0,02300	1048,07	24,1056
		Deski iglaste obrzynane 29-45 mm kl.2	m³	0,01400	1112,00	15,5680

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ	
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Materiały pomocnicze	%M	0,500		0,2876	
					M	57,82	
		Koszty zakupu i transportu	%	10,000		5,7815	
					T	5,78	
		Razem	K. Bezpośrednie			217,50	
			K. Pośr 65,0%			103,79	
			Zysk 5,0%			13,17	
		Razem	Pozycja			340,24	
1	110	KNR 404-11-03-04-00 Transport gruzu samochodem wywrotką na odległość do 1 km		m³	220,390	15,95	3 514,32
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,17700	52,00	9,2040	
					S	9,20	
		Razem	K. Bezpośrednie			9,20	
			K. Pośr 65,0%			5,98	
			Zysk 5,0%			0,76	
		Razem	Pozycja			15,95	
1	120	KNR 404-11-03-05-00 Dodatek za dalszy 1 km wywozu gruzu samochodem wywrotką - dodatek za dalsze 9 km		m³	220,390	30,00	6 611,69
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,33300	52,00	17,3160	
					S	17,32	
		Razem	K. Bezpośrednie			17,32	
			K. Pośr 65,0%			11,26	
			Zysk 5,0%			1,43	
		Razem	Pozycja			30,00	
1	130	Utylizacja gruzu Koszt składowania i utylizacji gruzu (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)		m³	220,390	50,00	11 019,50
1	140	WKNR W401-01-09-05-00 Wywóz ziemi samochodami wywrotkami - glina pylasta, szlam z resztkami organicznymi		m³	274,750	35,69	9 805,69
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	0,41000	16,00	6,5600	
					R	6,56	
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,27000	52,00	14,0400	
					S	14,04	
		Razem	K. Bezpośrednie			20,60	
			K. Pośr 65,0%			13,39	
			Zysk 5,0%			1,70	
		Razem	Pozycja			35,69	
1	150	N006-01-04-04-00 Wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości grub 30 cm walcem statycznym - zasypianie niecki basenu drobnym piaskiem do rzędnej -0,90 m i zagęszczeniem do Is min. 0,95 (współczynnik 5)		m²	1785,000	76,96	137 381,08
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>	
		Robotnik budowlany	r-godz	0,02750	16,00	0,4400	
					R	0,44	
		Piasek do nawierzchni drogowych	m³	1,23000	48,90	60,1470	
		Woda przemysłowa	m³	0,05000	10,00	0,5000	
		Materiały pomocnicze	%M	0,200		0,1213	
					M	60,77	
		Koszty zakupu i transportu	%	10,000		6,0768	
					T	6,08	
		Równiarka samojezdna 100 kM	m-godz	0,01200	110,00	1,3200	
		Walec statyczny samojezdny 6 Mg	m-godz	0,04100	99,53	4,0807	
					S	5,40	

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie		66,61	
			K. Pośr 65,0%		3,80	
			Zysk 5,0%		0,48	
		Razem	Pozycja		76,96	
2		Brodzik - roboty rozbiórkowe.			Razem	25 237,78
2	160	KNR 404-05-04-01-00 Rozebranie posadzki z płytek lastrykowych	m ²	169,330	13,58	2 299,98
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,49000	16,00	7,8400
					R	7,84
		Razem	K. Bezpośrednie		7,84	
			K. Pośr 65,0%		5,10	
			Zysk 5,0%		0,65	
		Razem	Pozycja		13,58	
2	170	KNR 404-03-01-04-00 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub ponad 15 cm - rozbiórka zaprawy cementowej gr. 7 cm i warstwy betonu o gr. 12 cm	m ³	28,030	186,00	5 213,61
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	6,71000	16,00	107,3600
					R	107,36
		Razem	K. Bezpośrednie		107,36	
			K. Pośr 65,0%		69,78	
			Zysk 5,0%		8,86	
		Razem	Pozycja		186,00	
2	180	KNR 404-03-01-04-00 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub 15 cm - rozbiórka podbetonu o gr. 15 cm	m ³	22,130	186,00	4 116,21
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	6,71000	16,00	107,3600
					R	107,36
		Razem	K. Bezpośrednie		107,36	
			K. Pośr 65,0%		69,78	
			Zysk 5,0%		8,86	
		Razem	Pozycja		186,00	
2	190	KNR 404-03-01-06-00 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub do 10 cm - rozbiórka płyty ułożonej na ścianach basenu o gr. 7 cm	m ³	1,430	148,58	212,47
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	5,36000	16,00	85,7600
					R	85,76
		Razem	K. Bezpośrednie		85,76	
			K. Pośr 65,0%		55,74	
			Zysk 5,0%		7,08	
		Razem	Pozycja		148,58	
2	200	KNR 404-03-01-03-00 Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grub do 15 cm - rozbiórka płyt betonowych wokół basenu	m ³	22,200	178,79	3 969,23
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	6,45000	16,00	103,2000
					R	103,20
		Razem	K. Bezpośrednie		103,20	
			K. Pośr 65,0%		67,08	
			Zysk 5,0%		8,51	
		Razem	Pozycja		178,79	

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2	210	KNR 231-08-15-01-00 Rozebranie chodnika z płyt betonowych 35x35 cm na podsypce piaskowej - rozbiórka płyt chodnikowych wokół basenu	m ²	78,860	5,40	425,83
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,19480	16,00	3,1168
					R	3,12
		Razem	K. Bezpośrednie			3,12
			K. Pośr 65,0%			2,03
			Zysk 5,0%			0,26
		Razem	Pozycja			5,40
2	220	KNR 404-03-02-02-00 Rozebranie betonowych ław, stóp i fundamentów grub do 100 cm - rozbiórka betonowych schodów	m ³	6,000	314,62	1 887,73
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	11,35000	16,00	181,6000
					R	181,60
		Razem	K. Bezpośrednie			181,60
			K. Pośr 65,0%			118,04
			Zysk 5,0%			14,98
		Razem	Pozycja			314,62
2	230	KNR 404-01-01-05-00 Rozebranie murów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowej - rozbiórka ścian basenu o gr. 40 cm	m ³	14,340	141,65	2 031,25
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	5,11000	16,00	81,7600
					R	81,76
		Razem	K. Bezpośrednie			81,76
			K. Pośr 65,0%			53,14
			Zysk 5,0%			6,75
		Razem	Pozycja			141,65
2	240	KNR 404-11-03-04-00 Transport gruzu samochodem wywrotką na odległość do 1 km	m ³	52,990	15,95	844,97
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,17700	52,00	9,2040
					S	9,20
		Razem	K. Bezpośrednie			9,20
			K. Pośr 65,0%			5,98
			Zysk 5,0%			0,76
		Razem	Pozycja			15,95
2	250	KNR 404-11-03-05-00 Dodatek za dalszy 1 km wywozu gruzu samochodem wywrotką - dodatek za dalsze 9 km	m ³	52,900	30,00	1 587,00
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,33300	52,00	17,3160
					S	17,32
		Razem	K. Bezpośrednie			17,32
			K. Pośr 65,0%			11,26
			Zysk 5,0%			1,43
		Razem	Pozycja			30,00
2	260	Utylizacja gruzu Koszt składowania i utylizacji gruzu (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)	m ³	52,990	50,00	2 649,50
3		Budynek przepompowni - roboty rozbiórkowe.			Razem	846,75
3	270	KNR 404-04-03-02-00 Rozebranie opapowanego deskowania dachu na styk	m ²	12,960	4,71	61,07

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,17000	16,00	2,7200
					R	2,72
		Razem	K. Bezpośrednie			2,72
			K. Pośr 65,0%			1,77
			Zysk 5,0%			0,22
		Razem	Pozycja			4,71
3	280	KNR 404-01-02-08-00 Rozebranie murów w budynkach wolnostojących z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³	4,700	62,65	294,44
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	2,26000	16,00	36,1600
					R	36,16
		Razem	K. Bezpośrednie			36,16
			K. Pośr 65,0%			23,50
			Zysk 5,0%			2,98
		Razem	Pozycja			62,65
3	290	KNR 404-11-03-04-00 Transport gruzu samochodem wywrotką na odległość do 1 km	m³	5,120	15,95	81,64
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,17700	52,00	9,2040
					S	9,20
		Razem	K. Bezpośrednie			9,20
			K. Pośr 65,0%			5,98
			Zysk 5,0%			0,76
		Razem	Pozycja			15,95
3	300	KNR 404-11-03-05-00 Dodatek za dalszy 1 km wywozu gruzu samochodem wywrotką - dodatek za dalsze 9 km	m³	5,120	30,00	153,60
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Samochód wywrotka do 5 Mg	m-godz	0,33300	52,00	17,3160
					S	17,32
		Razem	K. Bezpośrednie			17,32
			K. Pośr 65,0%			11,26
			Zysk 5,0%			1,43
		Razem	Pozycja			30,00
3	310	Utylizacja gruzu Koszt składowania i utylizacji gruzu (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)	m³	5,120	50,00	256,00
4		Tymczasowa przeprawa przez kanał Ulgi			Razem	25 000,00
4	320	Kalkulacja indywidualna Koszt przerzutu materiałów masowych z pomocą przenośnika taśmowego, urządzeń dźwignicowych lub koszt wykonania tymczasowej przeprawy przez Kościański Kanał Ulgi.	kmpl	1,000	25 000,00	25 000,00
OGÓŁEM KOSZTORYS						282 338,38

