

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262200-3	Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych
45262300-4	Betonowanie
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
44232000-5	Drewniane konstrukcje dachowe
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45262320-0	Wyrównywanie
45442100-8	Roboty malarskie
44111400-5	Farby i okładziny ścienne
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421141-4	Instalowanie przegród
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421110-8	Instalowanie ram drzwiowych i okiennych
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Budynek świetlicy wiejskiej
ADRES INWESTYCJI : Dorobna Wola dz nr 23/2
INWESTOR : Gmina Paradyż
ADRES INWESTORA : ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Kalinowski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Jacek Błaszczyk
DATA OPRACOWANIA : 28.05.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.05.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku świetlicy wiejskiej.

Ściany murowane ocieplone oraz wykończone tynkiem w jasnych kolorach. Projektuje się dach dwuspadowy oraz czyściwo płaski. Stolarka okienna oraz drzwiowa w kolorze RAL 7026. Obiekt zaprojektowano i usytuowano zgodnie z warunkami zabudowy. Forma architektoniczna nawiązuje do znajdujących się w okolicy obiektów. Projektowany budynek stanowi jednolitą i regularną bryłę. Wejścia dostępne są również dla osób poruszających się na wózkach bezpośrednio z chodnika.

Charakterystyczne parametry obiektu:

- powierzchnia zabudowy 208,00 m²
- powierzchnia użytkowa 174,94 m²
- kubatura 936,00 m³

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STAN ZERO			
1.1	45111200-0	Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Wykop fundamentowy z wywozem i utylizacją urobku	m ³		
d.1.	0207-01 +				
1	KNR 2-01				
	0214-03				
		<i>wykop pod posadzkę na gruncie - miąższości 50,00 cm</i> (15,96+0,30*2)*(12,96+0,30*2)*0,50	m ³	112,277	
		<i>pod stopy fundamentowe</i> <poz SF 1> (1,00+0,30*2)*(1,00+0,30*2)*5*(1,30-0,50)	m ³	10,240	
		<i>pod ławy fundamentowe</i> <60x40> (0,60+0,30*2)*64,12*(1,30-0,50)	m ³	61,555	
				RAZEM	184,072
2	KNR 2-01	Zasypanie wykopów fundamentowych piaskiem z zagęszczeniem	m ³		
d.1.	0239-01 +				
1	KNR 2-01				
	0236-03 z.				
	sz. 2.5.2.				
	9907				
		<obmiar z pozycji wyżej> poz. 1	m ³	184,072	
		<"in minus" chudy beton> -poz.3	m ³	-5,920	
		<"in minus" objętość stóp fundametowych> -poz.4	m ³	-2,250	
		<"in minus" objętość ław fundametowych> -poz.5	m ³	-15,600	
		<"in minus" objętość ścian fundamentowych wraz z izol termiczną> poz.7-poz.10*0,18	m ³	6,098	
				RAZEM	166,400
1.2	45262200-3	Fundamenty, ściany fundamentowe			
3	KNR-W 2-02	Podkład z betonu C8/10 na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-03				
2					
		<i>pod stopy fundamentowe</i> <poz SF 1> (1,00+0,10*2)*(1,00+0,10*2)*5*0,10	m ³	0,720	
		<i>pod ławy fundamentowe</i> <Ł1 - 60x40> (0,60+0,10*2)*poz.5A*0,10	m ³	5,200	
				RAZEM	5,920
4	KNR 0-20	Stopy fundamentowe, żelbetowa z betonu C20/25, betonowanie za pomocą pompy	m ³		
d.1.	0266-05				
2					
		<poz SF 1> (1,00*1,00*0,40+0,25*0,25*0,80)*5	m ³	2,250	
				RAZEM	2,250
5	KNR 0-20	Ławy fundamentowe, żelbetowa z betonu C20/25 , betonowanie za pomocą pompy	m ³		
d.1.	0266-05				
2					
		ŁF 1 - 60x40		65,000	
		65,00		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		65,000	
		<i>objętość ław</i> <Ł1 - 60x40> 0,60*0,40*poz.5A	m ³	15,600	
				RAZEM	15,600
6	NNRNKB	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych	t		
d.1.	202 0291-02				
2					
		<wg zestawienia> 1082,87/1000	t	1,083	
				RAZEM	1,083
7	NNRNKB	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	202 0136-01				
2					
		<i>Ściany fundamentowe</i> <na ławach fundamentowych> poz.5A		65,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				65,000	
		<powierzchnia ścian fundamentowych> poz.7A*1,00		65,000	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				65,000	
		<objętość ścian fundamentowych z bloczków> poz.7B*0,25	m ³	16,250	
				RAZEM	16,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8	KNR 2-02 d.1. 0602-02 + 2 KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - dwie warstwy	m ²		
		<i>POZIOME</i> <i>Stopy fundamentowe</i> <poz SF 1> (1,00*1,00)*5	m ²	5,000	
		<i>Ławy fundamentowe</i> <Ł1 - 60x40> 0,60*poz.5A	m ²	39,000	
		<i>PIONOWE</i> <i>Stopy fundamentowe</i> <poz SF 1> 4*1,00*0,40*5+4*0,25*0,80*5	m ²	12,000	
		<i>Ławy fundamentowe</i> <Ł1 - 60x40> 2*0,40*poz.5A	m ²	52,000	
		<i>Ściany fundamentowe</i> poz.7B*2	m ²	130,000	
				RAZEM	238,000
9	d.1. kalk. własna 2	Izolacje pozioma z plastpapy	m		
		poz.5A	m	65,000	
				RAZEM	65,000
10	KNR 9-15 d.1. 0401-01 2	Izolacje pionowe z płyt XPS gr. 18,00 cm klejonych do podłoża	m ²		
		2*(15,60+12,60)*1,00	m ²	56,400	
				RAZEM	56,400
11	KNR-W 3 d.1. 0207-01 2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		2*(15,60+12,60)*0,80	m ²	45,120	
				RAZEM	45,120
2		STAN SUROWY			
2.1	45262300-4	Słupy, belki żelbetowe			
12	KNR 0-20 d.2. 0269-05 1 analogia+ kalk własna	Słupy, trzpienie żelbetowe o wys. w deskowaniu systemowym, wariant II (transport betonu pompą) - beton C20/25	m ³		
		<S1>0,25*0,25*3,24*3	m ³	0,608	
		<S2> 0,25*0,25*3,44*2	m ³	0,430	
		<T1>0,25*0,25*4,29*2	m ³	0,536	
				RAZEM	1,574
13	KNR 0-20 d.2. 0271-01 1	Belki, podciąg, nadproża w deskowaniu systemowym- wariant II (transport betonu pompą), beton C20/25	m ³		
		<poz P1> 0,25*0,45*4,83*1	m ³	0,543	
				RAZEM	0,543
14	KNR 0-20 d.2. 0271-01 1	Wieńce żelbetowe, beton C20/25	m ³		
		<W1> 0,25*0,31*71,00	m ³	5,503	
				RAZEM	5,503
15	NNRNKB d.2. 202 0291-02 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych	t		
		<wg zestawienia-strop> 1435,66/1000	t	1,436	
		<wg zestawienia-elem konstr> 676,92/1000	t	0,677	
				RAZEM	2,113
2.2	45223800-4	Strop			
16	NNRNKB d.2. 202 0230e- 2 02	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych, o rozstawie 60 cm	m ²		
		15,12*12,12	m ²	183,254	
				RAZEM	183,254
2.3	44232000-5	Konstrukcja dachu			
17	KNR 2-02 d.2. 0406-01 3	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		<wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,67+0,95	m ³ drew.	1,620	
				RAZEM	1,620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2. 3	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 4,95+0,28+0,85	m ³ m ³	 6,080	
				RAZEM	6,080
19 d.2. 3	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,22	m ³ m ³	 0,220	
				RAZEM	0,220
20 d.2. 3	KNR 2-02 0406-06	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,65	m ³ drew. m ³ drew.	 0,650	
				RAZEM	0,650
21 d.2. 3	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,21+0,99	m ³ m ³	 1,200	
				RAZEM	1,200
22 d.2. 3	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,29	m ³ drew. m ³ drew.	 0,290	
				RAZEM	0,290
23 d.2. 3	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,95	m ³ drew. m ³ drew.	 0,950	
				RAZEM	0,950
24 d.2. 3	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej <wg zestawienia na rys więźby dachowej> 0,95	m ³ drew. m ³ drew.	 0,950	
				RAZEM	0,950
2.4 45262500-6 Prace murarskie					
25 d.2. 4	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm <i>Parter</i> <i>Ściany zewnętrzne</i> 2*(15,60+12,12)*3,20 <i>"in minus" powierzchnia otworów okiennych i drzwiowych</i> -1,50*1,50*3 -1,50*1,50*2 -1,00*2,00*2 -1,20*1,50 -0,60*1,50*2 -1,20*2,00 -1,20*1,50 -1,90*2,00*2 -1,80*2,00*2 <i>Ściany wewnętrzne</i> 10,09*3,20	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 177,408 -6,750 -4,500 -4,000 -1,800 -1,800 -2,400 -1,800 -7,600 -7,200 32,288	
				RAZEM	171,846
26 d.2. 4	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm <pomiedzy pom 4 a 1> 5,94*3,20 -1,00*2,00 <pomiedzy pom 1 a 2, 7, 8> 5,94*3,20 -1,00*2,00*3 <pomiedzy pom 2 a 5, 7, 8 a 6> 5,94*3,20 -1,00*2,00 <pomiedzy pom 2, 5 a 1, 7, 6> 8,35*3,20 <pomiedzy pom 6 a 7> 3,05*3,20	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 19,008 -2,000 19,008 -6,000 19,008 -2,000 26,720 9,760	
				RAZEM	83,504

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2. 4	KNR 2-02 0126-01	Otworki na okna, drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków <i>Ściany zewnętrzne</i> 16,00 <i>Ściany wewnętrzne</i> 0,00	szt szt szt	 16,000 0,000	
				RAZEM	16,000
28 d.2. 4	KNR 2-02 0126-01	Otworki na okna, drzwi w ściankach działowych <i>Ścianki działowe</i> 5,00	szt szt	 5,000	
				RAZEM	5,000
29 d.2. 4	KNR AT-44 0301-02	Nadproża strunobetonowe SBN 120x120 mm 2*1,80*3 2*1,80*2+2*1,20*2 2*1,40+2*1,00+2*1,60+2*1,00+2*1,40 2*2,20*4 2*1,80	m belki m belki m belki m belki m belki	 10,800 12,000 12,800 17,600 3,600	
				RAZEM	56,800
30 d.2. 4	KNR 2-02 0122-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych 6,25*4	m m	 25,000	
				RAZEM	25,000
3		WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE			
3.1	45410000-4	Prace tynkarskie			
31 d.3. 1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie ścian, sufitów emulsją gruntującą <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.32	m ² m ²	 560,506	
				RAZEM	560,506
32 d.3. 1	KNR 9-03 0106-06 + KNR 9-03 0109-05 + KNR 9-03 0109-07	Tynki na ścianach, sufitach <i>UWAGA: ponieważ należy wykonać naprawy ościeży otworów okiennych, z przedmiaru nie potrącono powierzchni okien</i> <pom 5> 2*(2,30+2,98)*3,20 <pom 6> 2*(3,02+2,84)*3,20 <pom 2> 2*(5,93+2,98)*3,20 <pom 7> 2*(3,05+1,50)*3,20 <pom 8> 2*(3,05+1,12)*3,20 <pom 1> 2*(4,18+5,94)*3,20 <pokm 3, 4> 2*(15,12+6,18)*3,20 A (suma częściowa) <strop żelbetowy> poz.34 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 33,792 37,504 57,024 29,120 26,688 64,768 136,320 ----- 385,216 175,290 ----- 175,290	
				RAZEM	560,506
3.2	45262320-0	Podłoża pod posadzki			
33 d.3. 2	KNR-W 2-02 1101-03	Podkład z betonu C8/10 na podłożu gruntowym <i>obmiar z pozycji niżej x grubość warstwy</i> poz.34*0,10	m ³ m ³	 17,529	
				RAZEM	17,529
34 d.3. 2	KNR-W 2-02 0504-01 analogia+ kalkulacja własna	Izolacja z membrany hydroizolacyjnej <i>powierzchnia budynku</i> <pom 1> 15,89 <pom 2> 17,67 <pom 3> 89,81	m ² m ² m ² m ²	 15,890 17,670 89,810	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pom 4> 28,91 <pom 5> 6,84 <pom 6> 8,36 <pom 7> 5,05 <pom 8> 2,76	m ² m ² m ² m ² m ²	28,910 6,840 8,360 5,050 2,760	
				RAZEM	175,290
35 d.3. 2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - płyty styropianowe EPS 100, gr. 15,00 cm <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.34	m ² m ²	 175,290	
				RAZEM	175,290
36 d.3. 2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.34	m ² m ²	 175,290	
				RAZEM	175,290
37 d.3. 2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50,00 mm, wykonywana przy użyciu miksokreta, zatarta, wzmocniona włóknami polipropylenowymi <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.34	m ² m ²	 175,290	
				RAZEM	175,290
3.3	45442100-8	Wykończenie ścian - szpachlowanie, malowanie			
38 d.3. 3	KNR 2-02 2009-02 + 3 KNR 2- 022009-07	Gładzie gipsowe na ścianach, sufitach <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.32 "in minus" powierzchnia okładzin ściennych -poz.40	m ² m ² m ²	 560,506 -34,368	
				RAZEM	526,138
39 d.3. 3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.38	m ² m ²	 526,138	
				RAZEM	526,138
3.4	44111400-5	Okładziny ceramiczne ścian			
40 d.3. 4	KNR W-02 0202-01	Okładziny ściennie z płytek ceramicznych ściennych <pom 7> 2*(3,05+1,50)*2,20 -1,00*2,00 <pom 8> 2*(3,05+1,12)*2,20 -1,00*2,00	m ² m ² m ² m ²	 20,020 -2,000 18,348 -2,000	
				RAZEM	34,368
41 d.3. 4	KNR AT-22 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych <pom 7> 2*3 <pom 8> 2*3	szt. szt. szt.	 6,000 6,000	
				RAZEM	12,000
3.5	45432100-5	Posadzki			
42 d.3. 5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome <i>obmiar z pozycji niżej</i> poz.43	m ² m ²	 175,290	
				RAZEM	175,290
43 d.3. 5	NNRNKB 202 2806-06	Posadzki płytkowe z płytek gresowych, układanych na klej <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.34	m ² m ²	 175,290	
				RAZEM	175,290
44 d.3. 5	NNRNKB 202 2809-02	Cokoliki z płytek gresowych na zaprawie klejowej <pom 1> 2*(4,18+5,94)*3,20 -1,20	m m m	 64,768 -1,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1,40 -1,00*4	m m	-1,400 -4,000	
		<pom 2> 2*(5,93+2,98)*3,20 -1,00*2	m m	57,024 -2,000	
		<pokm 3, 4> 2*(15,12+6,18)*3,20 -1,80*2 -1,40	m m m	136,320 -3,600 -1,400	
		<pom 5> 2*(2,30+2,98)*3,20 -1,00*2	m m	33,792 -2,000	
		<pom 6> 2*(3,02+2,84)*3,20 -1,00	m m	37,504 -1,000	
				RAZEM	312,808
3.6	45421141-4	Ścianki systemowe w pomieszczeniach sanitarnych			
45	NNNR 7	Ścianki meblowe gr. 3 cm systemowe w sanitariatach - wodoodporne, z drzwiami samozamykającymi, klamkami, okuciami oraz pozostałymi elementami, niezbędnymi do prawidłowego montażu	m ²		
d.3.	0505-01				
6	analiza+ kalk własna				
		<pom 8> 1,12*2,10	m ²	2,352	
				RAZEM	2,352
3.7	45421000-4	Stolarka drzwiowa			
46	NNRNKB	Montaż drzwi drewnianych wewnętrznych (wraz z ościeżnicą, listwą progową, klamką, zamkiem, kompletem kluczy, podcięciem lub kratką wentylacyjną) - szerokości 90,00 cm - szczegóły wg zestawienia stolarki drzwiowej	m ²		
d.3.	202 1026-05	0,90*2,00*8	m ²	14,400	
7				RAZEM	14,400
47	NNRNKB	Montaż drzwi drewnianych wewnętrznych dwuskrzydłowych (wraz z ościeżnicą, listwą progową, klamką, zamkiem, kompletem kluczy) - szczegóły wg zestawienia stolarki drzwiowej	m ²		
d.3.	202 1026-05	1,50*2,01*2	m ²	6,030	
7				RAZEM	6,030
3.8		Pozostałe			
48	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr. 3,00 cm	m ²		
d.3.	2119-02				
8		(1,50+0,05*2)*5 (1,20+0,05*2)*2	m ² m ²	8,000 2,600	
				RAZEM	10,600
3.9		Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych			
3.9.		wc dla NP			
1					
49	analiza indy- widualna	Montaż wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych - uchwyty uchylne	szt		
d.3.	9.1				
		<pom 7> 1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
50	analiza indy- widualna	Montaż wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych - uchwyty stałe	szt		
d.3.	9.1				
		obmiar z pozycji wyżej poz.49	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51	analiza indy- widualna	Montaż wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych - lustro uchylne	szt		
d.3.	9.1				
		obmiar z pozycji wyżej poz.49	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
52	analiza indy- widualna	Szczotka do WC montowana do ściany	szt		
d.3.	9.1				
		obmiar z pozycji wyżej poz.49	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
53	analiza indy- widualna	Uchwyt na papier toaletowy ze stali nierdzewnej	szt		
d.3.	9.1				
		obmiar z pozycji wyżej poz.49	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.3. 9.1	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki mocowany do ściany <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.52	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.3. 9.1	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki - duży <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.49	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.3. 9.1	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na mydło <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.49	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.3. 9.1	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na ręczniki papierowe do rąk <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.49	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
3.9. 2		Wyposażenie pom sanitarnych			
58 d.3. 9.2	analiza indywidualna	Szczotka do WC montowana do ściany <pom 8> 1,00	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.3. 9.2	analiza indywidualna	Uchwyt na papier toaletowy ze stali nierdzewnej <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.58	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.3. 9.2	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki mocowany do ściany <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.58	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.3. 9.2	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: Pojemnik na odpadki - duży <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.58	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.3. 9.2	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na mydło <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.58 <WC M> 2,00	szt szt szt	 1,000 2,000	
				RAZEM	3,000
63 d.3. 9.2	analiza indywidualna	Montaż wyposażenia WC: pojemnik na ręczniki papierowe do rąk <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.58	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
4		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE			
4.1	45421110-8	Stolarka okienna			
64 d.4. 1022-03 1	KNR 0-19	Dostawa i montaż okien z PCV - szczegóły wg zestawienia witryn wewnętrznych i zewnętrznych 1,50*1,50*5 1,80*2,00*2 1,80*2,00*2 1,20*1,50*2 0,60*1,50*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 11,250 7,200 7,200 3,600 1,800	
				RAZEM	31,050
4.2	45421110-8	Ślusarka aluminiowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.4. 2	NNRNKB 202 1026-06 analogia+ kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewn. szklonych szkłem - szczegóły wg zestawienia witryn wewnętrznych i zewnętrznych 1,30*2,01*2	m ² m ²	 5,226	 5,226
4.3	45443000-4	Elewacje - BSO		RAZEM	5,226
66 d.4. 3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z płyt styropianowych gr. 20,00 cm <i>Ściany zewnętrzne</i> 2*(15,60+12,12)*3,20 A (suma częściowa) <i>"in minus" powierzchnia okien, drzwi</i> -poz.64-poz.65	m ² m ² m ² m ²	 177,408 ----- 177,408 -36,276	 141,132
67 d.4. 3	KNR 0-23 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.66	m ² m ²	 141,132	 141,132
68 d.4. 3	KNR 0-23 2613-04	Przymocowanie płyt izolacji termicznej za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.67	m ² m ²	 141,132	 141,132
69 d.4. 3	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.67	m ² m ²	 141,132	 141,132
70 d.4. 3	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.67	m ² m ²	 141,132	 141,132
71 d.4. 3	KNR 0-23 2612-07 + KNR 0-23 0931-04 wycena indywidualna	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża wraz z zatopieniem warstwy siatki <i>szpalety otworów okiennych, drzwiowych</i> (1,50+2*1,50)*5 (1,80+2*2,00)*2 (1,80+2*2,00)*2 (1,20+2*1,50)*2 (0,60+2*1,50)*2 (1,30+2*2,01)*2 A (obliczenia pomocnicze) <powierzchnia ościeży> poz.71A*0,20	m ² m ²	 22,500 11,600 11,600 8,400 7,200 10,640 =====	 14,388
72 d.4. 3	KNR 0-23 2612-08 wycena indywidualna	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <i>szpalety otworów okiennych, drzwiowych</i> poz.71A <i>naroża budynku</i> 3,2*4	m m m	 71,940 12,800	 84,740
73 d.4. 3	KNR-W 2-02 1218-04	Podokienniki,- parapety zewnętrzne - dostawa, montaż (1,50+0,05*2)*5	m m	 8,000	 8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,80+0,05*2)*2	m	3,800	
		(1,80+0,05*2)*2	m	3,800	
		(1,20+0,05*2)*2	m	2,600	
		(0,60+0,05*2)*2	m	1,400	
				RAZEM	19,600
74	KNR 2-02 d.4. 1604-03 3 analogia+ kalkulacja własna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m do robót elewacyjnych	m ²		
		210,00	m ²	210,000	
				RAZEM	210,000
75	NNRNKB d.4. 202 1622a- 3 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		<i>z pozycji wyżej</i> poz.74	m ²	210,000	
				RAZEM	210,000
76	KNR 2-02 r. d.4. 16 z.sz.5.15 3	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:66,67,68,69,70,71,72,75)			
77	NNRNKB d.4. 202 1622-03 3	(z.VI) Daszki ochronne stałe wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi), wykonane wzdłuż budynków pokryte deskami na styk z ułożeniem i zamocowaniem płyt pilśniowych i papy jednowarstwowo	m ² rzu- tu		
		1,50*2,00	m ² rzu- tu	3,000	
				RAZEM	3,000
78	NNRNKB d.4. 202 1613a- 3 01	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnętrznych przyściennych o wys. do 10 m	m ² pow.		
		poz.74	m ² pow.	210,000	
				RAZEM	210,000
4.4 45261210-9 Pokrycie dachu					
79	NNRNKB d.4. 202 0420-02 4 analogia+ kalk własna	(z.II) Łączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		2*8,29*17,00	m ²	281,860	
		A (suma częściowa)	m ²	281,860	
		<dodatkowo wiata> 12,36*4,10	m ²	50,676	
				RAZEM	332,536
80	NNRNKB d.4. 202 0420-04 4 analogia+ kalk własna	(z.II) Łączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - kontrłaty	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.79	m ²	332,536	
				RAZEM	332,536
81	NNRNKB d.4. 202 0534-02 4 analogia+ kalk własna	Dyfuzyjna papa rozdzielcza	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.79A	m ²	281,860	
				RAZEM	281,860
82	NNRNKB d.4. 202 0535-04 4 analogia+ kalk własna	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łąkach	m ²		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.79	m ²	332,536	
				RAZEM	332,536
83	NNRNKB d.4. 202 0539-01 4	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
		17,00+4,90	m	21,900	
				RAZEM	21,900
84	KNR AT-09 d.4. 0104-01 4	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
		<i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.83	m	21,900	
				RAZEM	21,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.4. 4	NNRNKB 202 0518-04	Rynny prefabrykowane 17,00*2+12,36	m m	 46,360	 46,360
86 d.4. 4	NNRNKB 202 0520-04	Rury spustowe prefabrykowane 120 mm 3,30*4+2,70*2	m m	 18,600	 18,600
87 d.4. 4	NNRNKB 202 0518-09 analogia	Zbiorniczki przy rynnach 4,00+2,00	szt. szt.	 6,000	 6,000
88 d.4. 4	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów <i>obmiar z pozycji wyżej</i> poz.85	m m	 46,360	 46,360
4.5	Schody zewnętrzne				
89 d.4. 5	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni <schody -wejście główne> 13,40*0,60 <schody -wejście boczne> 5,20*0,60	m ² m ² m ²	 8,040 3,120	 11,160
90 d.4. 5	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm <schody -wejście główne> 13,40*0,90 <schody -wejście boczne> 5,20*0,60	m ² m ² m ²	 12,060 3,120	 15,180
91 d.4. 5	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady z betonu C8/10 na podłożu gruntowym <i>obmiar z pozycji wyżej x grubość warstwy</i> poz.89*0,10	m ³ m ³	 1,116	 1,116
92 d.4. 5	TZKNBK XVIIm 0110-04	Montaż stopni prostych blokowych <schody -wejście główne> 13,40*2 <schody -wejście boczne> 5,20*2	m m m	 26,800 10,400	 37,200
93 d.4. 5	kalk. własna	Dostawa, montaż systemowej wycieraczka typu krata Wema 1,60*0,80 0,80*0,60*2	m ² m ² m ²	 1,280 0,960	 2,240
4.6	Pochylnia				
94 d.4. 6	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła z betonu C 12/15 - pod palisadę (0,30*0,15+0,20*0,10)*3,86	m ³ m ³	 0,251	 0,251
95 d.4. 6	KNR 2-31 0403-01 analogia+ kalk własna	Montaż palisady betonowej o wymiarach 8x30x120,0 cm <pochylnia> 3,86	m m	 3,860	 3,860
5	ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
5.1	45111200-0 Pace ziemne				
96 d.5. 1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 51 cm <jezdnie i miejsca parkingowe> poz.101	m ² m ²	 252,500	 252,500
97 d.5. 1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 23 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<chodniki> poz.105	m ²	415,500	
				RAZEM	415,500
98	KNR 2-31 d.5. 0101-01 1 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 61 cm	m ²		
		<wjazd> poz.101	m ²	252,500	
				RAZEM	252,500
99	KNR 2-01 d.5. 0206-04 1	Wykonanie wykopu pod rurę karbowaną	m ³		
		1,20*10,50*0,80	m ³	10,080	
				RAZEM	10,080
100	KNNR 1 d.5. 0208-02 1	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat gr. I-IV) na odległość 15 km Krotność = 15	m ³		
		obmiar z pozycji wyżej x grubość warstwy			
		poz.96*0,51	m ³	128,775	
		poz.97*0,23	m ³	95,565	
		poz.98*0,60	m ³	151,500	
		<dodatkowo po wykopie pod rurę karbowaną> poz.99	m ³	10,080	
				RAZEM	385,920
5.2	45233000-9	Droga dojazdowa i miejsca parkingowe			
101	KNNR 6 d.5. 0103-03 2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		<jezdnia i miejsca parkingowe> 27,00*5,00+23,50*5,00	m ²	252,500	
				RAZEM	252,500
102	KNR 2-31 d.5. 0104-07 2 0104-08	Warstwa mrozochronna z gruntu niewysadzinowego o CBR > 25%, grubości 22,00 cm. Wtórny moduł odkształcenia E2 > 50 MPa	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej			
		poz.101	m ²	252,500	
				RAZEM	252,500
103	KNR 2-31 d.5. 0114-05 2 0114-06	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C 90/30 o uziarnieniu 31,5/63,0 mm - warstwa grubości 20 cm po zagęszczeniu	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej			
		poz.101	m ²	252,500	
				RAZEM	252,500
104	KNR 2-31 d.5. 0511-03 2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej			
		poz.101	m ²	252,500	
				RAZEM	252,500
5.3		Chodniki, nawierzchnia podestów schodowych, pochylni			
105	KNNR 6 d.5. 0103-03 3	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
		<chodniki> 27,00*1,50+550,00-175,00	m ²	415,500	
				RAZEM	415,500
106	KNR 2-31 d.5. 0104-07 3 0104-08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 50 cm	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej			
		poz.105	m ²	415,500	
				RAZEM	415,500
107	KNR 2-31 d.5. 0114-05 3 0114-06	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C 90/30 o uziarnieniu 31,5/63,0 mm - warstwa grubości 20 cm po zagęszczeniu	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej			
		poz.101	m ²	252,500	
				RAZEM	252,500
108	KNR 2-31 d.5. 0511-02 3	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		obmiar z pozycji wyżej			
		poz.105	m ²	415,500	
				RAZEM	415,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.4		Elementy ulic			
109 d.5. 4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		<pod obrzeża 30x8> 95,00 A (suma częściowa)	m	95,000	
			m	95,000	
		<pod krawężniki> 65,00+23,50 B (suma częściowa)	m	88,500	
			m	88,500	
				RAZEM	183,500
110 d.5. 4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła z betonu C 12/15	m ³		
		obmiar z pozycji wyżej x objętość ławy <pod obrzeża> (0,30*0,08)*poz.109A	m ³	2,280	
		<pod krawężniki> (0,30*0,15+0,20*0,10)*poz.109B	m ³	5,753	
				RAZEM	8,033
111 d.5. 4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		obmiar z pozycji wyżej poz.109A	m	95,000	
				RAZEM	95,000
112 d.5. 4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		obmiar z pozycji wyżej poz.109B	m	88,500	
				RAZEM	88,500
5.5	77314100-5	Trawniki			
113 d.5. 5	KNR 2-21 0101-01 analogia+ kalk własna	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³		
		<powierzchnia trawników> 1425,00-poz.101-poz.105-175,00 A (obliczenia pomocnicze)		582,000	
				=====	
				582,000	
		poz.113A*0,05	m ³	29,100	
				RAZEM	29,100
114 d.5. 5	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim wraz z dostawą ziemi ogrodowej	m ³		
		- obmiar z pozycji wyżej x grubość warstwy poz.113A*0,30	m ³	174,600	
				RAZEM	174,600
115 d.5. 5	KNR 2-21 0405-05 analogia+ kalk własna	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem	ha		
		obmiar z pozycji wyżej poz.113A/10000	ha	0,058	
				RAZEM	0,058
5.6		Wiata śmieciowa			
116 d.5. 6	analogia+ kalk własna	Wykonanie kompletnej wiaty śmieciowej o wym 3,00x2,00 m z paneli stalowych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.7		Ogrodzenie			
117 d.5. 7	kalk. własna	Ogrodzenie systemowe wg wytycznych zawartych w dokumentacji architektonicznej	m		
		<ogrodzenie> 160,00	m	160,000	
		<brama> -5,00	m	-5,000	
				RAZEM	155,000
118 d.5. 7	kalk. własna	Dostawa montaż bramy w ogrodzeniu systemowym	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000