

Maków Mazowiecki, dnia 07 lipca 2022 roku

WIP.7230.52.2022.GO(2)

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.) w zw. z § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.) art. 104, 107 i 130 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01 lipca 2022 roku (data wpływu) wyrażam zgodę dla:

JUMA Sp. z o. o.
ul. Przemysłowa 9
06-200 Maków Mazowiecki

na:

I. Lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 210449W ul. Gen. Pułaskiego, działkach o nr ew. 1187/2, 1187/3, 1187/4 i 1187/5 sieci ciepłowniczej wykonanej z rur preizolowanych typu 2xDN125/114,3/200 ułożonych częściowo w rurach osłonowych DN 250 mm i DN 300 mm pomiędzy istniejącymi trójnikami T-01 i T-02 usytuowanymi poza pasem drogowym i ustalą następujące warunki przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego:

1. Lokalizacja:

Lokalizację sieci ciepłowniczej w pasie drogowym drogi gminnej ulicy Gen. Pułaskiego należy wykonać zgodnie z przedstawionym projektem trasy sieci zaznaczonym na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Warunki budowy:

- 1) Poniesienie kosztów przełożenia urządzeń lub obiektów zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych ust. 5 - w przypadku wystąpienia kolizji przy budowie, przebudowie lub remoncie drogi.
- 2) Odtworzenie naruszonych elementów pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 3) Budowla liniowa przecinająca poprzecznie drogę lub usytuowana wzdłuż drogi, powinna być wykonana w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi.
- 4) Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem gestora danej sieci.
- 5) Inwestor poniesie wszelkie koszty związane z powstaniem kolizji z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym, natomiast zarządca drogi nie ponosi z tego tytułu odpowiedzialności.
- 6) Na wykonawcy zadania ciąży obowiązek odpowiedniego oznakowania oraz zabezpieczenia miejsc prowadzonych robót w pasie drogowym drogi gminnej. W przypadku pozostawienia wykopu otwartego po zakończonym dniu pracy, wykop należy zabezpieczyć barierami lub przesłami stalowymi/drewnianymi oraz oznakować taśmami ostrzegawczymi, przed dostępem osób postronnych.
- 7) Wszelkie uszkodzenia zewnętrznych elementów pasa drogowego oraz podziemnych instalacji tj. sieci wodociągowej, sieci kablowych: energetycznych i telekomunikacyjnych będących skutkiem prowadzonych prac i nie naprawione przez Wykonawcę, usuwane będą na koszt Inwestora.
- 8) Sieć ciepłowniczą należy ułożyć na odpowiedniej głębokości metodą wykopu otwartego.
- 9) Przejście poprzeczne pod drogą gminną wykonać w rurach osłonowych.

3. Odtworzenie nawierzchni:

Po robotach budowlanych związanych z ułożeniem sieci ciepłowniczej tereny należy odtworzyć poprzez:

- a) ułożenie zdemontowanej kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3-5 cm, zamulenie piaskiem i zagęszczenie, w razie jej braku lub uszkodzeniu przy demontażu uzupełnić kostką o takiej samej grubości, wzorze i kolorze - w chodnikach.

- b) zasypanie wykopu nową zasypką piaskową z zagęszczaniem mechanicznym warstwowym grubości 25-40 cm, zasypanie górnej warstwy kruszywem łamanym frakcji 0-31,5 mm lub pospółką drogową gr. 15-20 cm i zagęszczenie do odpowiedniego stopnia zagęszczenia – w jezdni z uwzględnieniem poniższych wytycznych:
- ułożenie nawierzchni bitumicznej gr. 5-6 cm na zimno lub gorąco na odpowiednio przygotowanym podłożu i zagęszczenie, uzupełnienie połączenia nawierzchni bitumicznych emulsją asfaltową i przesypanie kruszywem łamanym frakcji 2-5 mm lub
 - ułożenie kostki betonowej grafitowej gr. 8 cm na podsypce cementowo piaskowej gr. 5 cm, zagęszczenie oraz zamulenie piaskiem,
- c) ustawienie na ławie betonowej na odpowiednio przygotowanym i zagęszczonym podłożu zdemonstrowane krawężniki drogowe lub obrzeża chodnikowe dostosowując ich wysokość do istniejących, w przypadku ich uszkodzenia dokonanie wymiany na nowe.

Po zakończeniu prac teren starannie uporządkować, oczyścić i doprowadzić do stanu pierwotnego.

4. Pozostałe ustalenia:

- 1) Budowę należy przygotować, przeprowadzić i realizować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz w oparciu o ustawę Prawo budowlane.
- 2) Wytyczenie a po zrealizowaniu projektu, pomiar powykonawczy sieci uzbrojenia terenu należy zlecić jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych.

5. Dodatkowe obowiązki Wnioskodawcy:

- 1) Poinformowanie zarządcy drogi o zakończeniu prac celem dokonania bezusterkowego odbioru robót.
 - 2) **Inwestor zadania udziela zarządcy drogi 24 miesięcznej gwarancji** jakości wykonania na odtwarzaną nawierzchnię nad wykonaną siecią ciepłowniczą od dnia bezusterkowego odbioru robót/zakończenia robót. W przypadku pojawienia się w w/w okresie zapadnięć lub zadoleń w nawierzchni chodników lub jezdni po niewłaściwie wykonanej podbudowie inwestor zobowiązany będzie dokonać naprawy wskazanych przez Zarządcę drogi terenów na własny koszt w terminie 7 dni od pisemnego powiadomienia. Proces przywrócenia terenów do stanu pierwotnego należy uzgodnić z jej właścicielem, w razie potrzeby inwestor może zostać zobowiązany do wymiany kostki betonowej lub nawierzchni asfaltowej nad wykonaną siecią ciepłowniczą. W przypadku nie wywiązania się z niniejszego obowiązku zarządca drogi zleci wykonanie zastępcze na koszt właściciela sieci ciepłowniczej.
 - 3) Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim z wnioskiem o wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 pkt.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- II. Ujawnienie działek o nr ew. 1187/2, 1187/3, 1187/4 i 1187/5 zgodnie z art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) w oświadczeniu o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.



Z up. BURMISTRZA

mgr Aneta Wanda Dąbrowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 20.07.2022

Maków Maz. dn. 26.08.2022

Z up. BURMISTRZA

mgr Aneta Wanda Dąbrowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Inwestor zobowiązany jest do wystąpienia do zarządcy drogi w sprawie określenia wysokości opłat rocznych za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
4. Zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku KPA (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
5. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.).
6. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.).

Załącznik:

- projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 – 1 szt.

Decyzje otrzymują:

1. Juma Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 9, 06-200 Maków Mazowiecki.

2. A/a.

Sprawę prowadzi: Grzegorz Olkowski, tel. 29 71 42 120, e-mail: wik@makowmazowiecki.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIECI CIEPŁOWNICZEJ

usytuowanej na terenie działek w obrębie
miasta Maków Mazowiecki

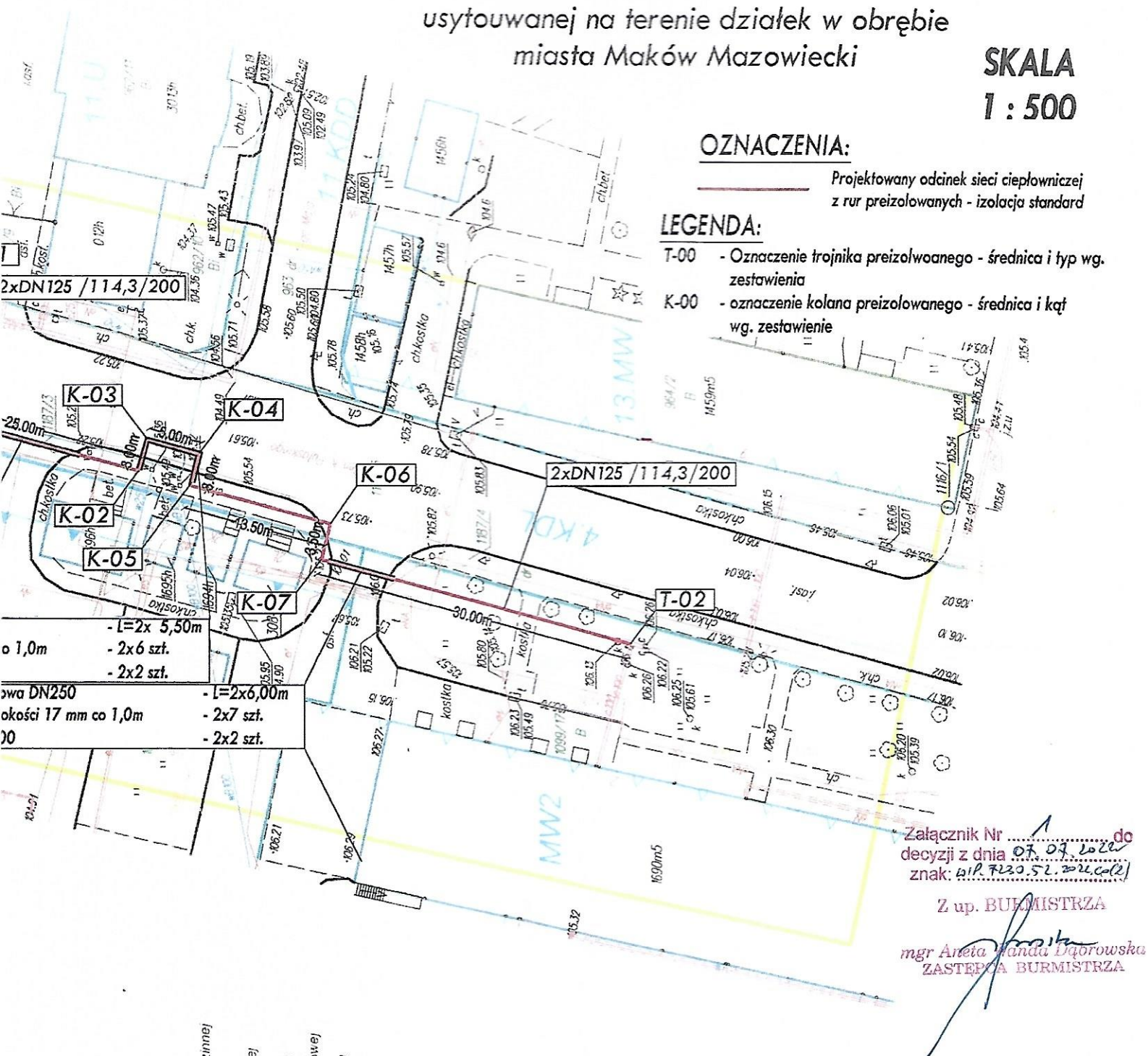
SKALA
1 : 500

OZNACZENIA:

Projektowany odcinek sieci ciepłowniczej
z rur preizolowanych - izolacja standard

LEGENDA:

- T-00 - Oznaczenie trojnika preizolowanego - średnica i typ wg. zestawienia
K-00 - oznaczenie kolana preizolowanego - średnica i kąt wg. zestawienie



Załącznik Nr ... do
decyzji z dnia 07.07.2022
znak: BIP.720.52.22.002

Z up. BURMISTRZA

mgr Aneta Małucha Dąbrowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

LEGENDA

- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny dróg publicznych klasy drogi głównej
- tereny przyspieszonego ruchu
- tereny dróg publicznej klasy drogi lokalnej
- tereny dróg publicznej klasy drogi dojazdowej
- linie rozgr. tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalnie linie zabudowy

Skala 1:5000

INWESTOR:	JUMA Sp. z o.o. 06-200 Maków Mazowiecki ul. Przemysłowa 2	Projektant:	mgr inż. Juliusz Marek Pietrzak Nr uprawnień: Cie 4/81 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	DATA OPRACOWANIA CZERWIEC 2022
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:	Budowa odcinka sieci ciepłowniczej w ul. Gen. K. Pułaskiego w Makowie Mazowieckim	Sprawdzający:	mgr inż. Mariusz Wilkowski Nr uprawnień: MAZ/0425/POOS/12 w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	SKALA: 1: 500
NAZWA RYSUNKU:	Projekt Zagospodarowania Terenu			NUMER RYSUNKU: 1

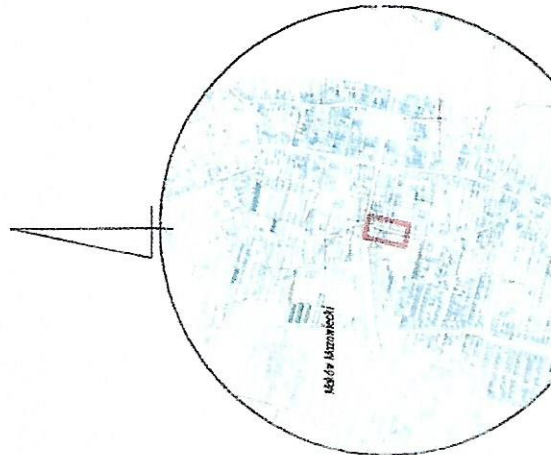
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Polozenie obszaru opracowania		MAKÓW MAZOWIECKI
Nazwa gminy		MAKÓW MAZOWIECKI
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKN.6642.482.2022
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	141101_1.0001
	nazwa	MAKÓW MAZOWIECKI
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	„2000”
	układu wysokości	Kronsztadt 60
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych		Adam Bobiński, 17855
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Data opracowania mapy		2022-03-29

Imię i nazwisko wykonawcy oraz podpis
Imię i nazwisko nr uprawnień oraz podpis geodety
osoby reprezentującej wykonawcę
uprawnionego, który opracowywał mapę

ORIENTACJA



OSWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany, w tym celu, że niniejsza mapa jest zgodna z rzeczywistością, a dane na niej zawarte są prawdziwe i poprawne, oświadczam.

Adam Bobiński

2022-03-29

Rura osłonowa - Rura stalowa DN300
Płoza Integra Typ "B" wysokości 17 mm co 1,0m
Manszeta typ "N" 200/300

- L=2x8,50m
- 2x9 szt.
- 2x2 szt.

Rura osłonowa - Rura stalowa DN250
Płoza Integra Typ "B" wysokości 17 mm co 1,0m
Manszeta typ "N" 200/300

- L=2x10,50m
- 2x11 szt.
- 2x2 szt.

Rura osłonowa - Rura stalowa DN250
Płoza Integra Typ "B" wysokości 17 mm co 1,0m
Manszeta typ "N" 200/300

- L=2x10,50m
- 2x11 szt.
- 2x2 szt.

Rura osłonowa - Rura stalowa DN250
Płoza Integra Typ "B" wysokości 17 mm co 1,0m
Manszeta typ "N" 200/300

- L=2x10,50m
- 2x11 szt.
- 2x2 szt.

