

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Chrobrego 13/8 -Remont lokalu -przygotowanie do zdania -roboty obciążające najemcę					
1		Roboty ogólnobudowlane			
1.1		Sufity			
1	KNR 4-01 0354-15 analogia	Demontaż karniszy, wsporników, lamp itp. przykręcanych do sufitów	szt.		
	pokój 1	1	szt.	1,00	
	pokój 2	2	szt.	2,00	
	kuchnia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	4,00
2	KNR 4-01 0701-11 analogia	Zerwanie kasetonów przyklejanych do sufitu z zeszkobaniem resztek kleju	m2		
	pokój 1	25,81	m2	25,81	
	kuchnia	2,47 * 2,43	m2	6,00	
				RAZEM	31,81
3	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
	pokój 2	24,99	m2	24,99	
				RAZEM	24,99
4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m2		
		poz.2 + poz.3	m2	56,80	
				RAZEM	56,80
5	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.2 + poz.3	m2	56,80	
				RAZEM	56,80
6	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m2		
		poz.2 + poz.3	m2	56,80	
				RAZEM	56,80
7	KNR 0-23 2612-07 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na sufitach	m2		
		poz.2 + poz.3	m2	56,80	
				RAZEM	56,80
8	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		poz.2 + poz.3	m2	56,80	
				RAZEM	56,80
9	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufit	m2		
		poz.2 + poz.3	m2	56,80	
				RAZEM	56,80
1.2		Ściany			
10	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
	kuchnia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR 4-01 0354-15 analogia	Demontaż karniszy, wsporników, itp. przykręcanych do ścian	szt.		
	pokój 2	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12	KNR-W 4-03 0507-04	Demontaż i późniejszy montaż gniazd wtyczkowych, włączników światła, dzwonka -przygotowanie do remontu ścian R*0,3 - zdjęcie osłonek i zabezpieczenie taśmą izolacyjną bez odłączania przewodów	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pokój 1	6	szt.	6,00	
	pokój 2	5	szt.	5,00	
	kuchnia	4	szt.	4,00	
				RAZEM	15,00
13 d.1.2	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie okładzin ścian z płyt i paneli pcw, kasetonów przyklejanych, itp.	m2		
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43 - 1,13) * 1,4 + 1,5$	m2	10,18	
	łazienka	$1,47 * 1,3$	m2	1,91	
				RAZEM	12,09
14 d.1.2	KNR 4-02 0221-02	Wymiana wanny stalowej -demontaż i późniejszy montaż	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
15 d.1.2	KNR 4-02 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' -demontaż i późniejszy montaż	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
16 d.1.2	KNR 19-01 1020-02 analogia	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. do 1.5 m2 R*0,3 - zerwanie boazerii bez odzysku materiału	m2		
	kuchnia ścianka działowa	$0,82 * 2,4 + 0,84 * 0,61 + 1,1 * 2,47 - 0,9 * 1,1$	m2	4,21	
				RAZEM	4,21
17 d.1.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
	łazienka	$1,47 * 1,3 + (1,45 + 0,7) * 0,57$	m2	3,14	
				RAZEM	3,14
18 d.1.2	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43 - 1,13) * 1,4$	m2	8,68	
				RAZEM	8,68
19 d.1.2	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
	pokój 1	$(5,07 + 5,11 + 5,11 + 0,7 + 0,14 + 4,37) * 3,13 - 2 * 1 * 2$	m2	60,17	
	pokój 2	$(4,9 + 5,12 + 5,12 + 4,9) * 3,13 - 2,2 * 1,2 * 2$	m2	57,45	
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43) * 1,7 - 0,7 * 1$	m2	11,76	
	łazienka	$2,46 * 3,13 + 1,47 * 1,86 + 1,47 * 2,62$	m2	14,29	
				RAZEM	143,67
20 d.1.2	KNR 0-14 2012-04	Okładziny ściany płytami gipsowo - kartonowymi na istniejącym ruszcie -okładziny ścianki działowej	m2		
		$0,82 * 2,4 + 0,84 * 0,61 + 1,1 * 2,47 - 0,9 * 1,1$	m2	4,21	
				RAZEM	4,21
21 d.1.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43 - 1,13) * 1,4$	m2	8,68	
	łazienka	$1,47 * 1,3 + (1,45 + 0,7) * 0,57$	m2	3,14	
				RAZEM	11,82
22 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe	m2		
	pokój 1	$(5,07 + 5,11 + 5,11 + 0,7 + 0,14 + 4,37) * 3,13 - 2 * 1 * 2$	m2	60,17	
	pokój 2	$(4,9 + 5,12 + 5,12 + 4,9) * 3,13 - 2,2 * 1,2 * 2$	m2	57,45	
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43 - 1,13) * 1,4 + (2,43 + 2,47 + 2,43) * 1,7 - 0,7 * 1$	m2	20,44	
	łazienka	$1,47 * 1,3 + (1,45 + 0,7) * 0,57 + 2,46 * 3,13 + 1,47 * 1,86 + 1,47 * 2,62$	m2	17,42	
	ścianka działowa	$0,82 * 2,4 + 0,84 * 0,61 + 1,1 * 2,47 - 0,9 * 1,1$	m2	4,21	
				RAZEM	159,69

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach, ościeżach	m2		
	pokój 1	$(5,07 + 5,11 + 5,11 + 0,7 + 0,14 + 4,37) * 3,13 - 2 * 1 * 2$	m2	60,17	
	pokój 2	$(4,9 + 5,12 + 5,12 + 4,9) * 3,13 - 2,2 * 1,2 * 2$	m2	57,45	
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43 - 1,13) * 1,4 + (2,43 + 2,47 + 2,43) * 1,7 - 0,7 * 1$	m2	20,44	
	łazienka	$1,47 * 1,3 + (1,45 + 0,7) * 0,57 + 2,46 * 3,13 + 1,47 * 1,86 + 1,47 * 2,62$	m2	17,42	
	ścianka działowa	$0,82 * 2,4 + 0,84 * 0,61 + 1,1 * 2,47 - 0,9 * 1,1$	m2	4,21	
				RAZEM	159,69
24 d.1.2	KNR 2-02 WACETOB 1510-3	Dwukrotne malowanie podłóży gipsowych z gruntowaniem - powierzchnie wewnętrzne - ściany	m2		
	pokój 1	$(5,07 + 5,11 + 5,11 + 0,7 + 0,14 + 4,37) * 3,13 - 2 * 1 * 2$	m2	60,17	
	pokój 2	$(4,9 + 5,12 + 5,12 + 4,9) * 3,13 - 2,2 * 1,2 * 2$	m2	57,45	
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43) * 1,7 - 0,7 * 1 + 2,46 * 3,13 + 1,47 * 1,86 + 1,47 * 2,62 - 4$	m2	22,05	
	ścianka działowa	$0,82 * 2,4 + 0,84 * 0,61 + 1,1 * 2,47 - 0,9 * 1,1$	m2	4,21	
				RAZEM	143,88
25 d.1.2	KNR 2-02 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania	m2		
	kuchnia	$(2,43 + 2,47 + 2,43 - 1,13) * 1,4$	m2	8,68	
	łazienka	$1,47 * 1,3 + (1,45 + 0,7) * 0,57 + 4$	m2	7,14	
				RAZEM	15,82
26 d.1.2	KNR 2-02 1503-02 analogia	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną po uprzednim oczyszczeniu i przybiciu luźnych listew do konstrukcji desek boazerii	m2		
	kuchnia	$0,84 * 1,46$	m2	1,23	
	łazienka	3	m2	3,00	
				RAZEM	4,23
27 d.1.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
	kuchnia	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
28 d.1.2	KNNR 2 1404-04	Malowanie rur	m		
	kuchnia	8 + 2,5	m	10,50	
	łazienka	3 + 9	m	12,00	
				RAZEM	22,50
1.3		Podłogi			
29 d.1.3	analiza indywidualna	Demontaż kuchenki i zlewozmywaka na szafce, wyniesienie z pomieszczenia i ponowne podłączenie po robotach remontowych	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
30 d.1.3	KNR 4-01 0428-04 analogia	Demontaż listw przypodłogowych drewnianych i pcw	m		
	pokój 1	$5,11 + 5,07 + 4 + 4 + 4 * 0,2$	m	18,98	
				RAZEM	18,98
31 d.1.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
	pokój 1	25,81	m2	25,81	
				RAZEM	25,81
32 d.1.3	KNR 4-04 0504-07 analogia	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m2		
	kuchnia	5,86	m2	5,86	
				RAZEM	5,86

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m2		
	pokój 1	25,81	m2	25,81	
	pokój 2	24,99	m2	24,99	
	kuchnia	5,86	m2	5,86	
				RAZEM	56,66
34 d.1.3	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile	m		
	pokój 1	5,11 + 5,07 + 4 + 4 + 4 * 0,2	m	18,98	
	kuchnia	2,43 + 2,43 + 2,47 + 2,47 - 1,3 - 0,8	m	7,70	
				RAZEM	26,68
35 d.1.3	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
	pokój 2	4 + 4,9 + 5,12 + 3,9	m	17,92	
				RAZEM	17,92
2		Stolarka budowlana			
2.1		Wymiana parapetu -pokój 1			
36 d.2.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		1,2	m	1,20	
				RAZEM	1,20
37 d.2.1	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników laminowanych do 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.2		Stoarka drzwiowa			
38 d.2.2	KNR 2-02 1016-03	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie	szt.		
	ścianka działowa	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.2.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
	ścianka działowa	1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.2.2	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
	ścianka działowa	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.2.2	KNR 4-01 0920-24	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
	ścianka działowa	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.2.2	TZKNC N-K/ V t.15-a.01 analogia	Kitowanie, szpachlowanie powierzchni z całkowicie zdjętą politurą (również dla drewna nowego), powierzchnia gładka -naprawa ubytków w drzwiach i ościeżnicach po uprzednim oczyszczeniu z farby -około 10% powierzchni R*0,1 - 10% powierzchni	dm2		
	p1	$(22 + 10 + 22) * 3$	dm2	162,00	
	p1/p2	$(22 + 10 + 22) * 4 + (22 * 10) * 2$	dm2	656,00	
	p2	$(22 + 10 + 22) * 3 + (22 * 10) * 2$	dm2	602,00	
	kuchnia	$(22 + 10 + 22) * 4 + (22 * 10) * 2$	dm2	656,00	
				RAZEM	2 076,00
43 d.2.2	KNR 4-01 1212-21 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic drzwiowych	m		
		2,2 + 1 + 2,2 + 2,2 + 2,2 + 1,1 + 2,2 + 2,2 + 1,1 + 2,2 + 2,2 + 1,1	m	21,90	
				RAZEM	21,90

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
	p1/p2	(2,1 * 1) * 2	m ²	4,20	
	p2	(2,1 * 1) * 2	m ²	4,20	
	kuchnia	(2,1 * 1) * 2	m ²	4,20	
				RAZEM	12,60
45 d.2.2	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów - progów	szt.		
		1 + 1 + 1	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
3		Usunięcie i wywóz odpadów			
46 d.3	KNR 19-01 0116-04 analogia	Usunięcie z budynku odpadów z demontażu i rozbiórek R*1,5 - II piętro	m ³		
		2	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00
47 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z kosztami utylizacji	m ³		
		2	m ³	2,00	
				RAZEM	2,00