

Stęszew, dnia 14.02.2024 rok

IN 271.3.1.2024

Dotyczy: **Budowa sieci wodociągowej w ul. Wiejskiej w miejscowości Będlewo.**

Pytania i odpowiedzi do postępowania

Pytanie 1.

Zwracam się z prośbą o udostępnienie nw. dokumentów, które nie zostały załączone w dokumentacji przetargowej:

1. Warunki techniczne wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie;
2. Decyzje zezwalające na lokalizację urządzenia w pasie drogowym.

Odpowiedź 1

Dokumenty w załączeniu.

Pytanie 2.

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź 2

Nie.

Pytanie 3.

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź 3

Inwestycja nie jest prowadzona na drogach gminnych. Wykonawca będzie ponosił koszty za zajęcie pasa drogi powiatowej w ZDP w Poznaniu.

Pytanie 4

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź 4

Zgodnie z udostępnioną dokumentacją projektową: „Stateczność ścian wykopu należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniego szalowania lub utrzymania kąta nachylenia ścian wykopów ze skarpami. Wybór rodzaju zabezpieczenia ścian w zależności od warunków lokalnych, hydrogeologicznych, głębokości wykopu należy do Wykonawcy. Szalunki należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP, podanymi w polskiej normie PN-B-06050:1999 „Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.””

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź 5

Po stronie Wykonawcy pozostaje wykonanie projektu organizacji ruchu wraz z jego zatwierdzeniem, zgłoszenie zajęcia pasa oraz wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń zgodnie z wydaną decyzją WI.4620.430.2023.MW(uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej, które jest w posiadaniu przez Zamawiającego).

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź 6

Zamawiający udostępnił komplet posiadanej dokumentacji projektowej.

Pytanie 7

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź 7

Droga powiatowa.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź 8

Tak

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź 9

W przypadku wystąpienia kosztów, które zdaniem wykonawcy nie były możliwe do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku do zamawiającego i przeprowadzenia negocjacji co do charakteru tych prac i wynagrodzenia za takie prace. Zamawiający w uzgodnieniu z wykonawcą i inspektorem nadzoru dokona oceny zasadności wniosku.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź 10

W przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca będzie mógł złożyć wniosek zmianę wynagrodzenia i terminu. Zamawiający w uzgodnieniu z wykonawcą i inspektorem nadzoru dokona oceny zasadności wniosku.

Pytanie 11

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej?

Odpowiedź 11

Nie. Opis warunków geotechnicznych ujęty jest w udostępnionej dokumentacji projektowej.

Pytanie 12

Czy Wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu?

Odpowiedź 12

Zgodnie z wydaną decyzją przez ZDP -decyzja WI.4620.430.2023.MW (uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej).

Pytanie 13

Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich i prywatnych?

Odpowiedź 13

Zamawiający szczegółowe warunki odtworzenia ustala wyłącznie dla dróg gminnych.

Pytanie 14

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź 14

Podczas montażu wykop powinien być odwodniony oraz zabezpieczony przed napływem wód powierzchniowych w ilości i technologii dobranej odpowiednio do zaistniałej sytuacji.

Pytanie 15

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź 15

Zgodnie z dokumentacją projektową- Wykopy zasypać gruntem rodzimym lub piaskiem w obszarach przeznaczonych pod drogę, w przypadku gdy grunt rodzimy nie spełnia wymagań gruntu pod drogi- wymiana gruntu.

Pytanie 16

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź 16

Tak.

Pytanie 17

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację niniejszej inwestycji jako udział własny, a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Odpowiedź 17

Kwota zabezpieczenia na realizację inwestycji pochodzi w 100% z budżetu Gminy. Kwota ta zostanie opublikowana zgodnie z PZP przed terminem otwarcia ofert.

Pytanie 18

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź 18

Tak.

Pytanie 19

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robot w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź 19

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót w formatach edytowalnych.

Pytanie 20

Prosimy o podanie szczegółowych warunków odtworzenia istniejącej nawierzchni po przeprowadzonych pracach.

Odpowiedź 20

Zgodnie z wydaną decyzją przez ZDP w sprawie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej- decyzja nr WI.4620.430.2023.MW.

Pytanie 21

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową z zastosowaniem rur PE100RC dwuwarstwowych SDR17 PN10? Jeśli tak to czy Wykonawca będzie zobligowany do odtworzenia nawierzchni utwardzonej jedynie w m1eJscu wykonywania komór wiertniczych czy na całej szerokości drogi/ chodnika?

Odpowiedź 21

Tak. Odtworzenia zgodnie z wydaną decyzją przez ZDP w sprawie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej- decyzja nr WI.4620.430.2023.MW.

Pytanie 22

Czy wykonawca robot ma skalkulować w swojej ofercie opracowanie tymczasowego projektu organizacji ruchu?

Odpowiedź 22

Tak.

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź 23

Podstawą obliczenia ceny stanowi zarówno dokumentacja projektowa jak też załączony przedmiar robót.

Pytanie 24

Prosimy o potwierdzenie, że przyłącza wodociągowe mają zostać zakończone korkiem/zaślepką.

Odpowiedź 24

Przyłącza należy przepiąć. Tylko odnoga W27 jest zaślepią.

Pytanie 25

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych przez drogi przewiertem sterowanym z zastosowaniem rur osłonowych z PE?

Odpowiedź 25

Tak.



Pytanie 26

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej lub archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź 26

Nie.

Pytanie 27

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania map w wersji elektronicznej w celu usprawnienia wyceny przedmiotu inwestycji.

Odpowiedź 27

Cała dokumentacja załączona przez Zamawiającego do postępowania jest w wersji elektronicznej w formacie pdf. Zamawiający nie posiada dokumentacji w innych formatach (edytowalnych).

Pytanie 28

W związku z dużym zakresem przedmiotu zamówienia oraz wydłużonym okresem oczekiwania na oferty cenowe i ofert podwykonawców niezbędnych do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 23.02.2024 r. co pozwoli Wykonawcom na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź 28

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 20.02.2024 r.

Otrzymują;

- 1.wykonawcy,
- 2.strona internetowa
- 3.a/a

BURMISTRZ
mgr inż. Wiesława Jędrzejczak

Podinspektor ds. Inwestycji

Marzena Marćinkowska
mgr inż. Marzena Marćinkowska

P.O. Kierownika
Referat Inwestycji
Marek Pięta
mgr inż. Marek Pięta