



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

**Wykonanie robót budowlanych polegających na przeprowadzeniu prac
remontowych sieci kanałowej**

Nr Sprawy EZP/219/2024

**Postępowanie prowadzone w oparciu Regulamin udzielania zamówień
w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**

Gdynia, kwiecień 2024 r.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

ul. Opata Hackiego 14

81- 213 Gdynia

tel. 58 627 38 18

e-mail: zamowienia.publiczne@opecgdy.com.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

2.3. Zamówienia sektorowe.

2.4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

2.5. Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 2 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2.6. Ogłoszenie: zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/opecgdy/proceedings>.

2.7. Specyfikację Warunków Zamówienia zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/opecgdy/proceedings> w dniu publikacji.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Kody CPV:

3.1.1. słownik główny:

- 45232140-5 – roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

3.1.2. słownik uzupełniający:

- 45111200-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45320000-6 - roboty izolacyjne
- 45112710-5 - roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45442200-9 - nakładanie powłok antykorozyjnych

3.2. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac remontowych sieci kanałowej na długości 155 m.b. od komory K-4 do punktu X (oznaczenie na mapie stanowiącej element **załącznika nr 3** do SWZ – Dokumentacja techniczna) przy ul. Promowej w Gdyni (teren Bałtyckiego Terminalu Kontenerowego BCT) wraz z remontem dwóch komór ciepłowniczych oznaczonych jako K-4 i K-4A oraz wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w §5 ust. 4 **załącznika nr 2** do SWZ..

3.3. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z dokumentacją stanowiącą **załącznik nr 3** do SWZ – Dokumentacja techniczna oraz w zgodzie z Wytocznymi dla budowania i projektowania dostępnymi na stronie: <https://opecgdy.com.pl/projektant-i-wykonawca>.

- a) prace remontowe na odcinku oznaczonym na mapie (lokalizacja) od punktu oznaczonego kolorem niebieskim **K-4** do pkt. **X** ul. Promowa,

- b) remonty komór ciepłowniczych oznaczonych na mapie (lokalizacja) **K-4** i **K-4A**,
 - c) odrębne schematy technologiczne komór zawarte zostały w Dokumentacji technicznej,
 - d) tabelaryczne zestawienie zakresów prac zawarte zostało w dokumentach stanowiących element **załącznika nr 3** do SWZ (zakresy robót odrębne dla obu komór oraz sieci ciepłowniczej).
- 3.4. Stan aktualny: Kanał przechodni od komory K-4 do pkt X poprzez komorę K-4 przy ul. Promowej w Gdyni jest w złym stanie technicznym. Na terenie występują wody gruntowe, kanał jest zalewany wodą zarówno od strony komory K-4 jak i komory K-500 (pętla autobusowa – Gdynia, Admirala Józefa Unruga 33). Izolacja rurociągu (wełna mineralna) jest zawilgocona, co grozi korozją rurociągu, w dalszej perspektywie awarią sieci ciepłowniczej generując straty ciepła. W kanale tym prowadzone są rurociągi magistralne Dn 600 ułożone jeden nad drugim, na stalowych podporach, które również wymagają naprawy ze względu na korozję (łącznie 24szt).

Sieć kanałowa

3.5. Zakres planowanych zadań remontowych:

- 3.5.1. Odkrycie płyt nad kanałowych i sprawdzeniu ich stanu technicznego łącznie z koniecznością ich ewentualnej wymiany.
- 3.5.2. Wyczyszczenie i osuszenie kanału z piasku, błota, wody, szalunków, produktów korozji wraz z utylizacją szlamu.
- 3.5.3. Zdjęcie izolacji z rurociągu.
- 3.5.4. Czyszczenie strumieniowo-ścierne do drugiego stopnia czystości rurociągów o średnicy 600 mm.
- 3.5.5. Odtłuszczenie rurociągów.
- 3.5.6. Pomiar grubości ścianki rurociągu. W przypadku wystąpienia niskich wartości lub głębokiej korozji powodującej konieczność wymiany danego odcinka rurociągu, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego (prace związane z ewentualną wymianą wskazanych odcinków wykonywane będą przez Zamawiającego).
- 3.5.7. Malowanie emaliami antykorozyjnymi i termoodpornymi.
- 3.5.8. Założenie nowej izolacji łupkowej bez płaszcza zewnętrznego.
- 3.5.9. Likwidacja nieczynnych rurociągów parowych Dn 600, Dn 350, Dn250.
- 3.5.10. Naprawa stalowych podpór rurociągu: czyszczenie strumieniowo-ścierne do drugiego stopnia czystości, odtłuszczenie konstrukcji, dospawanie materiału w miejscach skorodowanych elementów, malowanie emaliami termoodpornymi i antykorozyjnymi konstrukcji szkieletowych.
- 3.5.11. Zakrycie kanału, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z powłok bitumicznych oraz papy termozgrzewalnej.
- 3.5.12. Zakopanie i odtworzenie terenu.
- 3.5.13. W związku z wycięciem rurociągów parowych zachodzi konieczność poprowadzenia rurociągu PCV Dn 200 na długości ok. 45 m.b. i połączenia go z już istniejącym (mapa od K-4 do pkt. X ul. Promowa).

3.6. Wymagane parametry nowej izolacji cieplnej (minimalne):

- 3.6.1. Otulina (łupiny) przeznaczona na odcinek prosty Dn 600: grubość izolacji 100 mm, bez płaszcza zewnętrznego, gęstość pianki 45-50 Kg/m³, współczynnik

przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,028 \text{ W/M}^{\circ}\text{K}$ (mierzony w temperaturze + 50°C), odporność cieplna stała od -40°C DO +140°C w okresie 2500h/rok, klasyfikacja w zakresie odporności na ogień B - SAMOGASNĄCA wraz z systemem mocowania na rurociągu minimum 2 elementów na 1 mb.

3.6.2. Otulina (łupiny segmentowe) na odcinek prosty Dn 600: grubość izolacji 100 mm, bez płaszcza zewnętrznego, gęstość pianki 45-50 Kg/m³, przybliżony kąt 90°, współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,028 \text{ W/M}^{\circ}\text{K}$ (mierzony w temperaturze + 50°C), odporność cieplna stała od -40°C DO +140°C w okresie 2500h/rok, klasyfikacja w zakresie odporności na ogień B - SAMOGASNĄCA wraz z systemem mocowania na rurociągu minimum 2 elementów na 1 mb.

3.6.3. Izolacje termiczne muszą spełniać wymagania normy PN-EN 10204:2006, rozdział 3.1B.

3.7. Wymagane parametry farby antykorozyjnej (minimalne):

3.7.1. Emalia gruntująca z przeznaczeniem do antykorozyjnego zabezpieczania zewnętrznych powierzchni rurociągów cieplnych o temperaturze czynnika grzejącego do 400°C oraz innych elementów konstrukcji stalowych narażonych na działanie podwyższonej temperatury.

3.7.2. Powierzchnie i kolejne warstwy powłokowe winny być przygotowane zgodnie z zaleceniami producenta wskazanymi w kartach technicznych i aprobatkach technicznych stosowanych systemów malarskich.

3.7.3. Bezpośrednio przed położeniem powłoki gruntującej powierzchnie stalowe należy przedmuchać sprężonym powietrzem.

3.7.4. Wymagana klasa korozyjności wg normy PN-EN ISO 12944-2:2001 zastosowanej farby nie może być niższa od C4 (zalecana C5-1, C5M).

3.8. Izolacja przeciwwilgociowa - masa bitumiczna, wymagania i właściwości:

3.8.1. Roztwór asfaltowy, modyfikowany SBS-em, szybkoschnący przeznaczony do gruntowania podłoża mineralnych pod papy asfaltowe, asfaltowo - polimerowe, zgrzewalne i samoprzylepne.

3.8.2. Z możliwością penetracji w głąb izolowanych powierzchni.

3.8.3. Przeznaczona do zabezpieczenia betonu przed wilgocią i korozją z dobrą przyczepnością do podłoża mineralnych z możliwością aplikacji na wilgotnych podłożach.

3.9. Izolacja przeciwwilgociowa - papa termozgrzewalna *Zdunbit PF podkładowa* lub produkt równoważny bądź lepszy od wskazanego, w szczególności w odniesieniu do:

3.9.1. typu osnowy (włóknina poliestrowa),

3.9.2. giętkości w niskiej temperaturze (min. $\leq -20^{\circ}\text{C}$),

3.9.3. reakcji na ogień (klasa E),

3.9.4. oddziaływanie ognia zewnętrznego: Broof (t1),

3.9.5. wodoszczelności (min. 10 kPa),

3.9.6. odporności na przerastanie korzeni (NPD),

3.9.7. odporności na obciążenie statyczne (min. 20 kg),

3.9.8. odporności na uderzenie (min. 1250 mm),

3.9.9. elastyczności w niskich temperaturach (min. $< -20^{\circ}\text{C}$).

Remont komory K-4

Komora wysokoparametrowa K-4 zlokalizowana jest pod Estakadą Kwiatkowskiego w Gdyni. Jest zbudowana w formie nadbudowy nad kanałem ciepłowniczym. Do komory

napływają wody gruntowe od strony K-4A. Przez komorę przechodzą rurociągi Dn 500 od strony K-2 i Dn 600 w kierunku K-4A i dalej K-500.

3.10. Zakres planowanych zadań remontowych:

- 3.10.1. Naprawa punktu stałego (korozja) - czyszczenie strumieniowo-ścierne do 2 stopnia czystości, odtłuszczenie konstrukcji, dospawanie materiału w miejscach skorodowanych elementów, malowanie emaliami termoodpornymi i antykorozyjnymi konstrukcji szkieletowych.
- 3.10.2. Naprawa pokrywy otworu wentylacyjnego w stropie komory.
- 3.10.3. Montaż siatki zabezpieczającej otwór wentylacyjny przed dostawaniem się do środka komory dzikich zwierząt, śmieci itp.
- 3.10.4. Wykonanie prac ogólnobudowlanych (ściany, strop – wystające pręty zbrojeniowe, posadzka) polegających w szczególności na: przecieraniu istniejących tynków wewnętrznych wraz z zeszkobaniem farby, gruntowaniu podłoży oraz dwukrotnym malowaniu farbą do tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem).
- 3.10.5. Zdjęcie izolacji z rurociągu.
- 3.10.6. Pomiar grubości ścianki rurociągu. W przypadku wystąpienia niskich wartości lub głębokiej korozji powodującej konieczność wymiany danego odcinka rurociągu, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego (prace związane z ewentualną wymianą wskazanych odcinków wykonywane będą przez Zamawiającego).
- 3.10.7. Piaskowanie, odtłuszczenie i malowanie rurociągów na odcinku od komory K-4 do K-4A oraz K-4 do pkt.X na mapie rurociągi 2xDn 600 na całej długości.
- 3.10.8. Obmiar i założenie izolacji z pokrowców termoizolacyjnych.
- 3.10.9. Wykonanie i montaż barier ochronnych na stropie komory zabezpieczających przed upadkiem z wysokości – obmiar komory z zewnątrz (7,40 m x 6,0 m) wysokość barierki min 1,1 m.

3.11. Zakres planowanych prac naprawczych:

Przed wykonaniem robót naprawczych i zabezpieczających na Wykonawcy ciąży obowiązek zapoznania się z zaleceniami zawartymi w aktualnych kartach informacji technicznych materiałów, którym należy się bezwzględnie podporządkować.

3.11.1. Technologia naprawy wystających prętów zbrojeniowych:

- a) *Antykorozyjne zabezpieczenie prętów zbrojeniowych zgodnie z normą PN-EN 1504-9:2008 - metoda 11.1 - Nakładanie na zbrojenie powłoki zawierającej aktywne domieszki lub normą równoważną*

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy zabezpieczyć antykorozyjnie zbrojenie – niezwłocznie po jego oczyszczeniu wykonać powłoką ochrony przeciwkorozyjnej na bazie szlamu cementowego, ulepszonych polimerami przy użyciu materiału (posiadającego znak CE zgodnie z normą EN 1504-7 lub normą równoważną, deklarację zgodności oraz certyfikat zakładowej kontroli produkcji) do ochrony antykorozyjnej prętów. Materiał należy nanieść w dwóch warstwach przy użyciu małego, okrągłego pędzla o krótkim i sztywnym włosiu. Dodatkowo należy przestrzegać następujących wymogów dla powłok mineralnych do antykorozyjnego zabezpieczenia prętów zbrojeniowych:

- temperatura powierzchni prętów zbrojeniowych > 5°C,

- wilgotność względna powietrza poniżej 95%.

b) Nałożenie warstwy szczepnej

W przypadku nakładania warstwy szczepnej zaleca się użycie tego samego materiału mineralnego jakim wykonywane było zabezpieczenie prętów zbrojeniowych. Podłoże przed aplikacją należy starannie zwilżyć wodą.

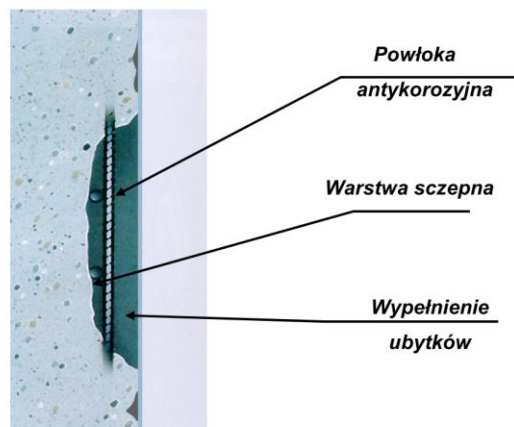
Materiał musi spełniać następujące parametry:

- mineralna warstwa szczepna do stosowania zarówno do wewnętrznych, jak i zewnętrznych elementów budowli, przy obróbce ręcznej systemu napraw **PCC I i PCC II**;
- czas obróbki ok. 20 min. przy + 20°C;
- warunki obróbki 5°C – 30°C temp. powietrza materiału i podłoża.

PCC I - polimerowa zaprawa naprawcza przeznaczona do naprawy powierzchni poziomych obciążonych dynamicznie, narażonych na siły poziome i ścieranie.

PCC II - polimerowa zaprawa naprawcza przeznaczona do naprawy konstrukcji żelbetowych lub betonowych (powierzchni poziomych i pionowych), nie narażonych na działanie sił poziomych i ścieranie.

c) Uzupełnienie ubytków betonu i otuliny zbrojenia, wykonanie warstw powierzchniowych metodą ręczną lub natrysku na mokro przy użyciu materiałów mineralnych modyfikowanych polimerami (PCC)



PCC - beton polimerowo-cementowy przeznaczony do naprawy powierzchni obciążonych dynamicznie, konstrukcji żelbetowych lub betonowych.

Prace wykonać należy w 4 etapach:

- a) zwilżenie podłoża wodą do stanu matowo-wilgotnego,
- b) wykonanie, za pomocą zaprawy naprawczej, warstwy spadkowej o zakres stosowania 30 do 100 mm,
- c) wykonanie warstwy uzupełnień i naprawy za pomocą zaprawy naprawczej o zakresie stosowania 6 do 60mm (do 100mm przy naprawach punktowych),

- d) wykonanie za pomocą zaprawy naprawczej o zakresie stosowania 2 do 10mm. warstwy wyrównawczej powierzchni pionowych i poziomych pułapowych (sufitowych).

Remont komory K-4A

Komora wysokoparametrowa K-4A zlokalizowana jest przy ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego 60 w Gdyni. Do komory napływają wody gruntowe od strony K-500. Przez komorę przechodzą rurociągi Dn 600 od strony K-4 w kierunku K-500. Z komory tej zasilana jest Baza Promowa przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 60.

3.12. Zakres czynności niezbędnych do wykonania remontu komory:

- 3.12.1. Likwidacja nieczynnych rurociągów parowych.
- 3.12.2. Naprawa punktów stałych - czyszczenie strumieniowo-ścierne do 2 stopnia czystości, odtłuszczanie konstrukcji, dospawanie materiału w miejscach skorodowanych elementów, malowanie emaliami termoodpornymi i antykorozyjnymi konstrukcji szkieletowych.
- 3.12.3. Zdjęcie izolacji z rurociągów 2xDn600.
- 3.12.4. Pomiar grubości ścianki rurociągu. W przypadku wystąpienia niskich wartości lub głębokiej korozji powodującej konieczność wymiany danego odcinka rurociągu, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego (prace związane z ewentualną wymianą wskazanych odcinków wykonywane będą przez Zamawiającego).
- 3.12.5. Piaskowanie i malowanie rurociągów.
- 3.12.6. Obmiar i założenie izolacji z pokrowców termoizolacyjnych.
- 3.12.7. Wykonanie prac ogólnobudowlanych (ściany, strop, posadzka) polegających w szczególności na: przecieraniu istniejących tynków wewnętrznych wraz z zeskrobanie farby, gruntowaniu podłoża oraz dwukrotnym malowaniu farbą do tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem.
- 3.12.8. Wykonanie prace związanych z utworzeniem instalacji elektrycznej oświetleniowej:
 - a) wykucie bruzd o szerokości do 2,5cm w ścianach oraz montaż przewodu wtykowego,
 - b) montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego, łączników instalacyjnych natynkowych jednobiegunowych, przycisków do przygotowanego podłoża oraz opraw LED (oprawy hermetyczne LED IP65 3szt moc 60W).

3.13. Pokrowce termoizolacyjne SUM lub produkt równoważny bądź lepszy od wskazanego, w szczególności w odniesieniu do:

- 3.13.1. typu pracy armatury (praca ciągła na armaturze i urządzeniach o temperaturze do 260°C),
 - 3.13.2. rodzaju wewnętrznego i zewnętrznego płaszczu (tkanina techniczna, szklana powlekana silikonem),
 - 3.13.3. wypełnienia izolacyjnego (włóknina szklana igłowana mechanicznie).
- 3.14. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu, zagospodarowania i utylizacji wszelkich odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac (w tym odzyskanego złomu) z wykorzystaniem własnych pracowników oraz odpowiedniego sprzętu i transportu.

- 3.15. Materiały użyte podczas realizacji przedmiotu zamówienia muszą posiadać znak „CE” i deklarację właściwości użytkowych.
- 3.16. Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) zabezpieczenia miejsc wykonywania prac przed kradzieżą, szkodami i innymi ujemnymi oddziaływaniami, przejmując wszelkie skutki finansowe z tego tytułu;
 - b) zabezpieczenia pod względem bhp wszystkich miejsc wykonywania prac oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z przepisami i dokumentacją techniczną;
 - c) używania sprawnych technicznie - sprzętu oraz narzędzi, posiadających odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia,
 - d) posiadania w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, obejmującego odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub jakimkolwiek osobom bądź podmiotom trzecim w związku i/lub przy okazji wykonywania niniejszego zamówienia (za wystarczającą Zamawiający uzna umowę ubezpieczenia zawierającą standardowe ograniczenia odpowiedzialności stosowane przez ubezpieczycieli na rynku krajowym; suma gwarancyjna – minimum cena brutto kontraktu); Na potwierdzenie niniejszego Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu stosownego dokumentu (polisy) w terminie po podpisaniu umowy i przed przekazaniem terenu budowy.
 - e) zapewnienia wszystkich koniecznych materiałów do wykonania zamówienia, przy czym wszystkie materiały użyte do jego realizacji muszą być fabrycznie nowe, odpowiadające obowiązującym normom i standardom, w tym jakościowym wynikającym i/lub związanym ze szczególnym rodzajem i charakterem przedmiotu zamówienia, a także muszą posiadać wszelkie wymagane prawem atesty. Wskazane w zdaniu poprzednim materiały nie mogą pochodzić z takich krajów, jak Białoruś i/lub Federacja Rosyjska. Wykonawca winien zagwarantować i zapewnić, iż użyte przez niego do wykonania przedmiotu zamówienia materiały nie pochodzą, ani nie będą pochodziły z krajów i/lub obszarów i/lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi i/lub międzynarodowymi. Naruszenie obowiązków, gwarancji i zapewnień, o których mowa w zdaniach poprzednich stanowić będzie rażące naruszenie warunków zamówienia,
 - f) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych w trakcie wykonywania niniejszego zamówienia, niezależnie od źródła ich pochodzenia, za wyjątkiem informacji, których obowiązek ujawnienia przewidują przepisy obowiązującego prawa (obowiązek zachowania tajemnicy nie podlega ograniczeniu w czasie),
 - g) zabezpieczenia na potrzeby swojego personelu przenośnej toalety,
 - h) bezwzględnego przestrzegania zasad i warunków określonych przez właściciela terenu (Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.) zgodnie z załączonym pismem nr ZNN-G/230/130/2024/MPA stanowiącym **załącznik nr 5** do SWZ.
- 3.17. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w

szczegółności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywanych prac, względem Zamawiającego, wszelkich podmiotów oraz osób trzecich.

- 3.18. Warunki dotyczące gwarancji zawarte zostały w § 6 w **załączniku nr 2** do SWZ - wzór umowy.
- 3.19. Osoby wykonujące czynności w realizacji niniejszego zamówienia winny posiadać uprawnienia do wykonywania prac na wysokości.
- 3.20. Wykonawca winien przed złożeniem oferty odbyć wizję lokalną. Zamawiający przewiduje możliwość zorganizowania wizji lokalnej (przejazd wzdłuż odcinków sieci i komór), z zastrzeżeniem, że będzie to wizja przeprowadzona w jednym terminie dla wszystkich zainteresowanych. W celu umówienia się na niniejsze, Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym drogą mailową na adres dzialprzesylu@opecgdy.com.pl lub telefonicznie pod numerem 501-543-961. Możliwość zgłoszenia udziału ograniczona jest w czasie, do 5 dni roboczych od dnia ogłoszenia niniejszego postępowania przetargowego.
- 3.21. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy możliwe jest po uzyskaniu zgody właściciela terenu (Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.) na wejście na teren Terminalu (do komór K-4 i K-4A oraz do kanału), zgodnie z zapisami ust. 9 lit. i) niniejszego paragrafu oraz po uzgodnieniu z Działem Przesyłu Zamawiającego (tel. 58 66-72-669).

4. Termin i warunki wykonania zamówienia

- 4.1. Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: do **dnia 30.06.2024 r.**
- 4.2. Potwierdzeniem odbioru zamówienia będzie *Protokół odbioru końcowego* podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy po całkowitym zakończeniu prac, poprzedzony wykonaniem dokumentacji fotograficznej przez Zamawiającego.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonania oceny spełniania tych warunków

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie, a ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonana zostanie na podstawie oświadczenia zawartego w **załączniku nr 1** do SWZ;
 - b) posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej - Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie, a ocena spełnienia warunku udziału w

postępowaniu dokonana zostanie na podstawie oświadczenia zawartego w **załączniku nr 1** do SWZ;

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie, a ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonana zostanie na podstawie oświadczenia zawartego w **załączniku nr 1** do SWZ;

d) zdolności technicznej lub zawodowej tj.:

- Wykonawca winien posiadać doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji/remontcie sieci ciepłnej o długości min. 200 metrów każda o średnicy 2xDn500,
- Wykonawca na czas realizacji zamówienia winien dysponować osobą uprawnioną do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie bez ograniczeń do kierowania budową w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków w postępowaniu:

Na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w pkt. 5.1 lit. d) tiret pierwsze SWZ Wykonawca złoży wykaz robót budowlanych polegających na wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/modernizacji/remontcie sieci ciepłnej o długości min. 200 metrów każda o średnicy 2xDn500, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, zgodnie z **załącznikiem nr 4** do SWZ oraz wskaże w pkt. 8 Formularza ofertowego dane oraz numer uprawnień osoby, o której mowa w pkt. 5.1 lit. d) tiret drugie SWZ.

- 6.1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- 6.2.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanowią Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – w takim przypadku należy załączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza;
 - 6.2.2. wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem, o którym mowa w pkt. 6.2.1. SWZ;
 - 6.2.3. jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia Wykonawcy przedstawią umowę regulującą ich współpracę;
 - 6.2.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu;

- 6.2.5. przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia;
- 6.2.6. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę w sprawie zamówienia, ponoszą odpowiedzialność solidarną za jej wykonanie, zgodnie z Kodeksem cywilnym.

7. Wykluczenie z postępowania oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów, które Wykonawcy muszą dostarczyć w celu potwierdzenia, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- 7.2. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę, który w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania ofert nie wywiązał się należycie z obowiązków wynikających z zawartej z Zamawiającym umowy.
- 7.3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- 7.4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca winien złożyć:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert potwierdzający, że w stosunku do Wykonawcy nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- 7.5. W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument wymieniony w pkt. 7.5. SWZ musi być złożony przez każdego Wykonawcę.
- 7.6. Wykonawca winien złożyć Umowę spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza przedsiębiorców prowadzona jest w formie spółki cywilnej.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

- 8.1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) za pośrednictwem Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/opecgdy>

- 8.2. Ofertę sporządza się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 8.3. Zamawiający dopuści jako prawidłowe dwie formy dostarczenia dokumentów, o których mowa w pkt. 8.2. SWZ tj.:
- 1) scanu dokumentu, który został przeformatowany z formy papierowej na wersję elektroniczną,
 - 2) dokumentu elektronicznie sporządzonego.
- Niezależnie od powyższego dostarczona oferta adekwatnie od formy/postaci jej złożenia winna być opatrzona tj. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający uzna za prawidłową ofertę złożoną w formie określonej w pkt 8.3. SWZ bez opatrzenia jej jedną z form podpisów, o których mowa w zdaniu poprzednim, pod warunkiem, że będzie ona opatrzona („na papierze”) podpisem osoby umocowanej, a podpis ten będzie umożliwiał identyfikację tej osoby.
- 8.4. W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku braku działania platformy zakupowej Strony mogą się również komunikować za pomocą poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@opecgdy.com.pl z zastrzeżeniem, że **Formularz ofertowy Wykonawca może złożyć wyłącznie za pośrednictwem Platformy zakupowej.**
- 8.5. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane będą w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „wyślij wiadomość”, po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 8.6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z późniejszymi zmianami.
- 8.7. Format przesyłanych danych: **.pdf**.
- 8.8. Dopuszcza się możliwość przesłania dokumentów elektronicznych w formie skompresowanej (zmniejszającej objętości).
- 8.9. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z poświadczeniem przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem

- wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez Podwykonawcę.
- 8.10. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy Zakupowej określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący.
- 8.11. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 8.12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający zastrzega możliwość nie udzielenia odpowiedzi na pytania Wykonawcy, które wpłynęły później niż na **3 dni robocze** przed upływem pierwotnie ustalonego terminu składania ofert.
- 8.13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści SWZ.
- 8.14. Zamawiający będzie przekazywał informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany dokumentacji przetargowej, zmiany terminu składania i otwarcia ofert w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej w sekcji “Komunikaty”.
- 8.15. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej do tego konkretnego Wykonawcy.
- 8.16. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień/odpowiedzi, jako obowiązującą przyjąć należy treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 8.17. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
- 8.18. Zaleca się bieżące śledzenie przedmiotowego postępowania na stronie internetowej Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/opecgdy/proceedings>.
- 8.19. Do porozumiewania się z Wykonawcami uprawniona jest: **Ewa Nosowska-Wichert**, adres e-mail: e.nosowska@opecgdy.com.pl telefon: 501 350 419, przy czym komunikacja ustna dopuszczalna jest w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, potwierdzenia zainteresowania lub ofert. Preferowanym jest, aby Wykonawca kontaktował się z Zamawiającym w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 – 14:00.

9. Wymagania dotyczące wadium

Wadium nie jest wymagane.

10. Termin związania ofertą

- 10.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 10.2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

11. Opis sposobu przygotowania ofert

- 11.1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane ze złożeniem i przygotowaniem oferty.
- 11.2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do SWZ.
- 11.3. Oferta oraz oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 11.4. Oferta musi spełniać wszystkie warunki zawarte w SWZ.
- 11.5. Ofertę należy przesłać **w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
- 11.6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 11.7. Wszelkie zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób.
- 11.8. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy – zgodnie z wpisem do właściwego rejestru. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zaciąganiu zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa – winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru (**pełnomocnictwo do podpisania oferty pod rygorem nieważności winno być złożone w formie elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej, opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;** Zamawiający dopuszcza złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa poświadczonej przez notariusza).
- 11.9. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
- 11.10. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie

składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone na Platformie Zakupowej zgodnie z instrukcją składania oferty dla Wykonawcy.

- 11.11. Uwzględnione zostaną wyłącznie oferty dostarczone w terminie, odpowiadające przedmiotowi zamówienia oraz warunkom i wymogom podanym w niniejszej SWZ.
- 11.12. Oferta winna zawierać wymagane dokumenty, załączniki, oświadczenia wymienione w niniejszej SWZ.
- 11.13. Jeżeli oferta jest składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ci ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
- 11.14. Oferta Wykonawców, którzy będą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- 11.15. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
- 11.16. Wykonawca posiadający konto (zalogowany) na Platformie Zakupowej, za jej pośrednictwem może przed upływem terminu składania ofert samodzielnie zmienić lub wycofać ofertę.
- 11.17. Wykonawca nie posiadający konta (niezalogowany) nie może samodzielnie wycofać oferty. W celu wycofania oferty należy skontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta uruchomione przez Operatorem Platformy Zakupowej, które służy pomocą techniczną od 7:00 do 17:00 od poniedziałku do piątku pod numerem telefonu 22 101 02 02 lub e-mail: cwk@platformazakupowa.pl.
- 11.18. Na Platformie Zakupowej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” opisana jest szczegółowa procedura zmiany i wycofania oferty.
- 11.19. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).
- 11.20. Dokumenty lub oświadczenia składane są w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 11.21. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 11.22. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o których mowa w pkt. 11.21 powyżej następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

12. Miejsce oraz termin składania ofert

- 12.1. Wykonawca składa ofertę (w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym) wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/opecgdy/proceedings> w terminie do dnia **08.05.2024 r. do godz. 10:00.**
- 12.2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **08.05.2024 r.** od godz. **10:05** za pomocą Platformy Zakupowej w siedzibie Zamawiającego.
- 12.3. Otwarcie ofert, o którym mowa w 12.2 SWZ odbędzie się bez udziału osób trzecich, czyli w sposób niejawni.
- 12.4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - cen zaoferowanych przez Wykonawców.

13. Opis sposobu obliczania ceny

- 13.1. Cena oferty określona w Formularzu ofertowym jest wynagrodzeniem ryczałtowym Wykonawcy i musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją prac wyszczególnionych dokumentacji postępowania.
- 13.2. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia (w tym odbycia wizji lokalnej) oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia i uwzględniać wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia.
- 13.3. Cena oferty określona przez Wykonawcę może ulec zmianie zgodnie z zapisami pkt. 26.2. niniejszej SWZ.
- 13.4. W ofercie należy podać wartość netto i cenę brutto w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

- 14.1. Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie następującym kryterium i jego wagą:

cena brutto oferty- 100%

- 14.2. Punkty za kryterium **cena brutto oferty** zostaną przyznane zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

- 14.3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższym wynikiem punktowym.
14.4. Punktacja będzie liczona (zostanie zaokrąglona) przez Zamawiającego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

15. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

16. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

17. Informacje dotyczące walut obcych

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

18. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

- 18.1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
18.2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

- 19.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, zawierającym punktację przyznaną ofertom;
 - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 19.2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą cenowo ofertę, spełniającą wymagania niniejszego SWZ.
19.3. Wzór umowy zawarty zostały w **załączniku nr 2** do SWZ.
19.4. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:

- w przypadku wyboru oferty podmiotów występujących wspólnie (np. konsorcja), umowy regulującej zasady współpracy uczestników postępowania.
- 19.5. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
 - 19.6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 - 19.7. Nie dostarczenie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, dokumentów wymaganych w pkt. 19.4. SWZ traktowane będzie jako uchylenie się od zawarcia umowy.
 - 19.8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownego badania i oceny.
 - 19.9. W trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - a) zmianie siedziby,
 - b) zmianie nazwy,
 - c) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości,
 - d) złożeniu wniosku o otwarcie likwidacji,
 - e) zawieszeniu działalności,
 - f) zmianie formy prowadzonej działalności.

20. Unieważnienie postępowania

Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia, w każdym czasie przed lub po otwarciu ofert.

21. Odrzucenie oferty

21.1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści SWZ;
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- c) jej całkowita cena brutto uznana zostanie przez Zamawiającego za rażąco niską;
- d) zawiera błędy niemożliwe do poprawienia zgodnie z pkt. 25 niniejszej SWZ;
- e) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- f) Wykonawca nie dostarczył w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, brakujących dokumentów i wyjaśnień, o których mowa w pkt. 24 SWZ;
- g) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) zawiera liczne omyłki rachunkowe i/lub pisarskie,

- i) jakikolwiek wyrób zaproponowany przez Wykonawcę będzie pochodził z Białorusi lub Rosji;
- j) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- k) Wykonawca nie odbył wymaganej w pkt. 3.20. SWZ wizji lokalnej;
- l) Wykonawca nie wyraził zgody do poprawienie innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia,
- m) przyjęcie oferty naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.

22. Dokumenty składane wraz z ofertą

- 22.1. Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony Formularz ofertowy, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1** do SWZ.
- 22.2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy składają jeden Formularz ofertowy.
- 22.3. Wraz z ofertą Wykonawca winien złożyć:
 - a) dokumenty wymienione w pkt. 6 niniejszej specyfikacji;
 - b) dokumenty, o którym mowa w pkt. 7 niniejszej specyfikacji.
- 22.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – konieczne jest załączenie stosownego pełnomocnictwa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 22.5. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone **wraz** z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

23. Informacja na temat Podwykonawstwa

- 23.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom.
- 23.2. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za dostawy wykonane przez Podwykonawców.

24. Uzupelnienie dokumentów

- 24.1. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń, dokumentów i pełnomocnictw, lub którzy złożyli wadliwe lub zawierające błędy oświadczenia, dokumenty i pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia.

- 24.2. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia, dokumenty i pełnomocnictwa winny potwierdzać wymagania Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 24.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 24.4. W przypadku zaistnienia konieczności Zamawiający wezwie w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń, dokumentów i pełnomocnictw.
- 24.5. Na etapie badania ofert Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania od Wykonawców innych niż wymienione w SWZ dokumentów potwierdzających jego wymagania zawarte w dokumentacji przetargowej oraz dotyczące zaoferowanego przez Wykonawców asortymentu.
- 24.6. Czynności Zamawiającego opisane w pkt. 24 SWZ ograniczają się wyłącznie do oferty Wykonawcy ocenionego najwyżej.

25. Poprawa omyłek

- 25.1. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 25.1.1. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 25.1.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 25.1.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

26. Wzór Umowy

- 26.1. Wzór umowy zawarty zostały w **załączniku nr 2** do SWZ.
- 26.2. Dopuszcza się możliwość zmiany Umowy w następującym zakresie:
 - a) zmiany danych podmiotowych Wykonawcy;
 - b) wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowanego działaniem „siły wyższej” tj. niezależnymi od Stron okolicznościami, którym nie można zapobiec, skutkujących niemożliwością prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, a których wystąpienia Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - c) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - d) odstąpienia na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego od realizacji części prac, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie uwzględnił na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu prac, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na

zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych lub w sytuacji gdy odstąpienie od wykonania tych prac będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu zamówienia;

- e) zmiana terminów wynikających z opóźnienia spowodowanego przez Zamawiającego z tytułu udostępnienia obiektu, co skutkować będzie przesunięciem terminu zakończenia prac o czas opóźnienia;
 - f) konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - g) terminu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, co zostało potwierdzone stosownymi dokumentami;
 - h) terminu wykonania przedmiotu zamówienia oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia braku możliwości wykonania prac z powodu nie dopuszczenia do ich wykonania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - i) terminu realizacji przedmiotu zamówienia i/lub wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych znalezisk archeologicznych, niewybuchów lub niewypałów oraz niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji;
 - j) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania;
- 26.3. Zmiany umowy w zakresie terminu i wynagrodzenia Wykonawcy inne niż wymienione w ust. 26.2 powyżej będą możliwe w przypadku, w którym z dokonanej przez Zamawiającego analizy wynikać będzie potrzeba, zasadność i konieczność dokonania danej zmiany.
- 26.4. Dla uniknięcia wątpliwości, przesunięcie terminów następuje o czas trwania przeszkody bądź inny uzasadniony czas, przy czym w każdym przypadku przesunięcie terminu wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
- 26.5. Zmiany o których mowa w ust. 26.2 i 26.3 powyżej są wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego, który każdorazowo dokona oceny potrzeby, rodzaju, zakresu i warunków ewentualnych zmian i leżą wyłącznie w jego gestii, zaś Wykonawcy nie przysługuje żadne uprawnienie, ani żadne roszczenie w tym przedmiocie.
- 26.6. Wszystkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (Aneks) pod rygorem nieważności.
- 26.7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

- 26.8. W przypadku, o którym mowa w pkt 26.7. SWZ, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 26.9. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania Umowy w każdym przypadku, gdy materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy pochodziły z takich krajów, jak Białoruś i/lub Federacja Rosyjska i/lub z krajów i/lub obszarów i/lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi i/lub międzynarodowymi, przy czym rozwiązanie Umowy z takiej przyczyny może nastąpić ze skutkiem natychmiastowym.

27. Inne postanowienia

- 27.1. Regulamin udzielania zamówień w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://opecgdy.com.pl/images/zamowienia/decyzja-nr-41-2023-ws--wprowadzenia--regulaminu-udzielania-zamowie-w-okrgowym-przedsiębiorstwie-energetykiu-cieplnej-sp--z-o-o-.pdf>
- 27.2. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia i załącznikach przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

28. Obowiązek informacyjny RODO

W zakresie niniejszego postępowania administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO¹⁾ będzie w szczególności:

Zamawiający - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:

- Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
- Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
- osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:

- osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
- Podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- Podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika Podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),

- członka organu zarządzającego Podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);

Podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.

Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**, adres kontaktowy: ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia.
- 2. Administrator danych wyznaczył Inspektora ochrony danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: iod@opecgdy.com.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
- 3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia**, wynikającego z aktów prawnych związanych z realizacją zadań administratora, tj. związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia **zgodnie z** ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
- 4. W związku z przetwarzaniem danych w celach, wskazanych powyżej, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania per analogiam jak w art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.**
- 5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane przez administratora przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz per analogiam jak w art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.**
- 6. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:**
 - przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - dostępu do treści danych osobowych jej dotyczących, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;

- ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 Rozporządzenia.
- nie przysługują Pani/Panu prawa:**
- usunięcia danych, na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia;
 - prawo do przenoszenia danych – na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
- 7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.**
- 8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.**

Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcach, którzy pozyskują dane osobowe osób trzecich w celu przekazania ich Zamawiającemu w ofertach. W związku z tym należy złożyć Zamawiającemu stosowne oświadczenie (treść oświadczenia zawarta została w Formularzu oferty).

¹⁾ *rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*

Załączniki do specyfikacji warunków zamówienia:

Nr 1 – Formularz ofertowy

Nr 2 – Wzór umowy

Nr 3 – Dokumentacja techniczna

Nr 4 – Wykaz wykonanych robót

Nr 5 – Pismo ZMP nr ZNN-G/230/130/2024/MPA

Gdynia, dn. 29.04.2024 r.

SWZ sporządziła:

SWZ uzgodnili:

SWZ zatwierdził: