



**ZAKŁAD KOMINIARSKI  
MARCIN WNĘTRZAK**

ZAKŁAD KOMINIARSKI  
MARCIN WNĘTRZAK  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Cieszyńska 29  
NIP 937-259-35-38, REGON 384634649  
tel. 501 248 818

Bielsko – Biała dnia 4.03.2024

## Opinia nr 88/2024

Opinia z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w

**budynku ul. Lipowa 53/1 położonym w Gliwicach**

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

**ZBM II TBS.**

Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia Mistrza Kominiarskiego: **Marcin Wnętrzak**

w celu:

1. **Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie.**
2. ~~Ustalenia prawidłowości podłączenia.~~
3. ~~Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń.~~

W związku z powyższym stwierdzam co następuje:

Po likwidacji kotła CO węglowego w kotłowni istnieje możliwość podłączenia kotła CO gazowego z zamkniętą komorą spalania do przewodu nr 1. Wentylacja kotłowni, kuchni i łazienki w indywidualnym przewodzie kominowym prawidłowa ciąg prawidłowy.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r. (Dz.U. Nr 89 poz. 414), Ustawę o Ochronie p.poż. z dnia 24.08.1991r. (Dz.U.Nr 81 poz. 351) w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3.11.1992r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (dz. U. Nr 92 poz.460).

W oparciu o w/w przepisy spalinowe (od urządzeń gazowych podlegają obowiązkowi czyszczenia minimum 2 razy w roku, dymowe 4 razy w roku, natomiast przewody wentylacyjne 1 raz w roku.)

Opinię sporządzono w 2 egz. Z przeznaczeniem po 1 egz. Dla ZBM II TBS

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 4.03.2024 podpis.....

Uwagi:

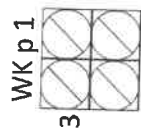
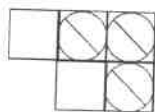
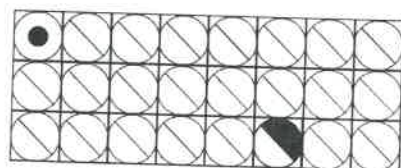
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.

Opiniodawca

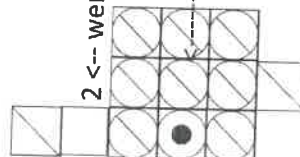
**Mistrz Kominiarski**  
mgr Marcin Wnętrzak  
nr dyplomu 3652

(pieczęć i podpis uprawnionego Mistrza Kominiarskiego)

ul. Lipowa 53/1



3



2 <-- wentylacja kotłowni m 1

CO węglowe p m 1, 1 <-- wentylacja łazienki p 1

WK- wentylacja kuchni

WŁ- wentylacja łazienki

CO - centralne ogrzewanie

**Mistrz Kłminiński**  
mgr inż. Maciej Wnętrzak  
nr dyplomu 3652