

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia będzie dotyczył opracowania **studium wykonalności wymaganego regulaminem konkursu nr FEMA.09.01-IP.01-023/24, Priorytet IX Mazowsze bliższe obywatelom dzięki Funduszom Europejskim; Działanie 9.1 Rewitalizacja miast, typ projektu: Rewitalizacja obszarów zdegradowanych dla programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.**

I. Studium wykonalności (zwane dalej SW) powinno być sporządzone zgodnie z Wytycznymi zawartymi w załączniku do regulaminu konkursu „Wskazania do Studium Wykonalności stanowiącego załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu realizowanego w programie Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 FEMA.09.01-IP.01-023/24 Priorytet IX Mazowsze bliższe obywatelom dzięki Funduszom Europejskim Działanie 9.1 Rewitalizacja miast Typ projektów Rewitalizacja obszarów zdegradowanych, w tym zgodnie z Wytycznymi Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczącymi zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym hybrydowych na lata 2021-2027 (MFiPR/2021-2027/15(1)).

- 1) SW powinno być kompletne, zawierać wszelkie informacje wynikające z obowiązujących Wytycznych i dokumentacji konkursowej, zamieszczonych na stronie Instytucji ogłaszającej konkurs.
- 2) Wykonawca przed przystąpieniem do sporządzenia SW jest zobowiązany do zapoznania się z Wytycznymi i dokumentacją konkursową, w tym z kryteriami merytorycznymi, a w szczególności z ich ważnością (liczbą punktów, jakie można w nich uzyskać).

Poniżej link do konkursu:

https://funduszeuedlamazowsza.eu/lista_nabory/9-1-rewitalizacja-miast-typ-projektu-rewitalizacja-obszarow-zdegradowanych-dla-programu-fundusze-europejskie-dla-mazowsza-2021-2027-nr-fema-09-01-ip-01-023-24/

- 3) SW sporządzane jest w celu dokonania analizy i uzasadnienia realizacji planowanego przedsięwzięcia. Przedmiotowy dokument powinien także wykazać, że uzasadnione jest objęcie tego przedsięwzięcia wsparciem w ramach FEM 2021-2027.
- 4) SW musi być opracowane z najwyższą starannością zawodową, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Wytycznymi i dokumentacją konkursową.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczenia w SW wszelkich informacji i danych umożliwiających Zamawiającemu opracowanie wniosku o dofinansowanie.

- 6) W przypadku zmiany Wytycznych do wykonania studium wykonalności, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do dostosowania i przekazania SW, zgodnie z aktualnymi wytycznymi na dzień odbioru SW.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności otrzymanych informacji oraz zagwarantowania, że opracowane dokumenty nie zostaną udostępnione i wykorzystane przez osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
- 8) Wykonawca na każdorazowe żądanie Zamawiającego prześle, w terminie 2 dni roboczych, informację na temat zaawansowania procesu przygotowania dokumentów, będących przedmiotem zamówienia.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający zobowiązuje się przekazywać na wniosek Wykonawcy materiały/informacje będące w posiadaniu Zamawiającego, a istotne ze względu na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 10) Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich praw własności oraz praw autorskich do wykonanych dokumentów.
- 11) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na adres mailowy:
 - elektroniczną wstępną wersję SW w celu zgłoszenia uwag w terminie 2 dni przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy;
 - elektroniczną ostateczną wersję SW uwzględniającą uwagi Zamawiającego
- 12) Wykonawca prześle Zamawiającemu ostateczną wersję przedmiotu zamówienia w formie elektronicznej wraz z zachowanymi formułami użytymi do wyliczeń analiz finansowo-ekonomicznych. Część opisową opracowania należy sporządzić w formie aktywnych dokumentów tekstowych (np. Microsoft Office, Open Office.org), natomiast część graficzną (rysunki, zdjęcia, itp.) w innych, możliwych do odtworzenia zapisach (np. JPG, GIF lub PDF). Wykresy i tabele powinny zostać wykonane w programie MS WORD i MS EXCEL. Arkusz kalkulacyjny nie powinien być chroniony.
- 13) Rozliczenie finansowe zawartej umowy będzie prowadzone dwuetapowo:
 - a) 80% kwoty wynagrodzenia – płatne po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu ostatecznej wersji przedmiotu zamówienia oraz podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - b) 20% kwoty wynagrodzenia – płatne po wykonaniu przez Wykonawcę czynności określonych w pkt 14 i uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznych wyników oceny projektu. Zamawiający zobowiązuje się poinformować wykonawcę o uzyskaniu ostatecznych wyników oceny.

- 14) Wykonawca dokona aktualizacji SW w przypadku uzyskania przez Zamawiającego uwag w trakcie każdego z etapów oceny projektu zgodnie z aktualnymi wytycznymi.
- 15) Wykonawca zobowiązuje się do składania pisemnych wyjaśnień dotyczących sporządzonego przedmiotu zamówienia również w trakcie realizacji projektu po otrzymaniu dofinansowania. Wyjaśnienia nie obejmują sporządzania sprawozdań okresowych, sprawozdania końcowego oraz przygotowania pośrednich wniosków o płatność i wniosku o płatność końcową, a także monitorowania realizacji wskaźników projektu.

ELEMENTY SW:

I. Wykonawca poda cenę za całość zamówienia, w tym cenę za:

1) Zakres I obejmujący następującą strukturę SW określoną w pkt 2 Wytycznych:

- a) Wstępna analiza projektu;
- b) Wnioski;
- c) Definicja celów projektu;
- d) Identyfikacja projektu;
- e) Analiza instytucjonalna, w tym trwałość projektu

2) Zakres II obejmujący następującą strukturę SW określoną w pkt 2 Wytycznych:

- a) Analiza wykonalności, analiza popytu oraz analiza opcji;
- b) Analiza finansowa, w tym obliczenie wartości dofinansowania;
- c) Analiza kosztów i korzyści;
- d) Analiza ryzyka i wrażliwości;
- e) Analizy specyficzne dla danego rodzaju projektu/sektora;
- f) Pomoc publiczna;
- g) Analiza oddziaływania na środowisko.

II. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy **w terminie do 20 dni** od podpisania umowy. W uzasadnionych przypadkach, w zależności od terminu zawarcia umowy, termin realizacji przedmiotu umowy może wynieść 30 dni.

W sytuacji wydłużenia terminu składania wniosków o dofinansowanie w przedmiotowym konkursie Zamawiający zastrzega możliwość wydłużenia terminu wykonania umowy.

III. Zamawiający zastrzega, że ogłoszenie, a także warunki ogłoszenia mogą być zmienione lub odwołane oraz zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszenia bez podania przyczyny, bądź zamknięcia ogłoszenia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

IV. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do dnia odstąpienia od umowy.

V. Kryteria oceny ofert: cena 100%

VI. Doświadczenie Wykonawcy: Zamawiający będzie wymagał doświadczenia w realizacji przez Wykonawcę usługi związanej z opracowaniem studium wykonalności dla projektów współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej tj. Wykonawca będzie musiał wykazać, że należycie wykonał i prawidłowo ukończył, w okresie ostatnich 3 lat co najmniej: 1 zamówienie polegające na opracowaniu studium wykonalności dla projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej o wartości dofinansowania co najmniej 5.000.000 zł.