

DI.SIM.6.1.2024.NO.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 553/15 położonej przy ul. Dworcowej w m. Nowe**”.

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwaną dalej „ustawą pzp” Zamawiający informuje, o:

I. Wyborze najkorzystniejszej oferty:

Oferta nr 5

Urbański Sp. z o.o.,

ul. B. Chrobrego 151, 87-100 Toruń

Cena oferty: 8.969.338,71 zł.

Termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy

Okres gwarancji i rękojmi: 7 lat

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

Zgodnie z treścią art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. W przedmiotowym postępowaniu oferta nr 5 wykonawcy **Urbański Sp. z o.o., ul. B. Chrobrego 151, 87-100 Toruń** z Ceną oferty brutto: 8.969.338,71 zł., Terminem wykonania zamówienia: 12 miesięcy oraz Okresem gwarancji i rękojmi: 7 lat uzyskała najkorzystniejszy bilans 100,00 punktów w oparciu o kryteria oceny ofert: Cena – 60,00 pkt, Termin wykonania zamówienia – 20,00 pkt oraz Okres gwarancji i rękojmi – 20,00 pkt,

wynikający z dokumentów zamówienia – Rozdz. XVIII. Specyfikacji Warunków Zamówienia. Mając na uwadze powyższe, oferta tego Wykonawcy wybrana została, jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu.

II. Punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert: Cena - 60,00 pkt, Termin wykonania zamówienia – 20,00 pkt oraz Okres gwarancji i rękojmi - 20,00 pkt i łącznej punktacji:

Numer oferty	Nazwa albo imiona i nazwiska, siedziba albo miejsce zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty	Cena oferty	Ilość punktów w kryterium oceny ofert – Cena – 60,00	Termin wykonania zamówienia	Ilość punktów w kryterium oceny ofert – Termin wykonania zamówienia – 20,00	Okres gwarancji i rękojmi	Ilość punktów w kryterium oceny ofert – Okres gwarancji i rękojmi – 20,00	Łączna ilość punktów
1.	TELMAX E.R. Głiszczyński s.j Al. Wojska Polskiego 32E, 77-300 Człuchów	10.915.100,65 zł.	49,20 pkt	12 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	89,20 pkt
2.	Certa Trzemeszno Sp. z o.o. ul. Wrzosowa 20, 62-240 Trzemeszno	10.735.354,32 zł.	49,80 pkt	12 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	89,80 pkt

3.	NEL-BUD Alicja Tomaszewska, Rywałd 59, 87-220 Radzyń Chełmiński	11.194.498,50 zł.	-	12 miesięcy	-	7 lat	-	Oferta nie podlegała ocenie
4.	Hosta Group Sp. z o.o. Sp. k. ul. Kowalewska 20, 87-122 Grębocin	8.974.790,05 zł.	59,40 pkt	12 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	99,40 pkt
5.	Urbański Sp. z o.o., ul. B. Chrobrego 151, 87-100 Toruń	8.969.338,71 zł.	60,00 pkt	12 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	100,00 pkt
6.	BwD Sp. z o.o., Fabianki, 87- 811 Fabianki	10.190.000,00 zł.	-	12 miesięcy	-	7 lat	-	Oferta nie podlegała ocenie
7.	Konsorcjum: PROF.-BUD Jarosław Bąk (lider) i PROFBUD GROUP Sp. z o.o. (partner) ul. Kolejowa 8A, 86- 100 Świecie	9.726.278,49 zł.	55,20 pkt	12 miesięcy	20,00 pkt	7 lat	20,00 pkt	95,20 pkt

Zatwierdzam
Prezes Zarządu
Szymon Łepski