



STRONA TYTUŁOWA

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa zamierzenia
budowlanego : MODERNIZACJA TERENU REKREACYJNEGO
WRAZ Z BUDOWĄ OBIEKTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY W MIEJSCACH PUBLICZNYCH
W MIEJSCOWOŚCI ŻYCHCE

Kategoria : Kategoria obiektu budowlanego – VIII

Adres
inwestycji : Żychce, 89-607 Konarzyny

Identyfikator
działki ewid. : część dz. nr 126/3, obręb ewid.: Zielona Huta 0004
jednostka ewid.: Gm. Konarzyny, ID dz.: 220205_2.0004.126/3

Inwestor : **Gmina Konarzyny**
ul. Szkolna 7, 89-607 Konarzyny

Opracował	Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień bud.	Data	Podpis
Projektant główny:	ARCHITEKTURA	mgr inż. architekt Kornelia Żywicka	PO/KK/303/2009 w specjalności architektonicznej do projektowania. bez ograniczeń	18.03. 2024 r.	
Asystent projektanta:	ARCHITEKTURA	mgr inż. Katarzyna Richter-Dykier	-	18.03. 2024 r.	
Asystent projektanta:	ARCHITEKTURA	mgr inż. architekt Agnieszka Myk	-	18.03. 2024 r.	

Temat: Modernizacja placu zabaw
w miejscowości Żychce
Adres: Żychce, gm. Konarzyny
część dz. o nr ewidencyjnym 126/3

ArchiSTYL
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Mickiewicza 38/1 tel. 608-577-688
89-600 Chojnice www.archistyl.eu



SPIS TREŚCI

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1.	Decyzja mgr inż. arch. Kornelii Żywickiej o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
2.	Zaświadczenie mgr inż. arch. Kornelii Żywickiej o wpisie do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1.	OPIS TECHNICZNY
----	-----------------

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS. 1.	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:500
RYS. 2.	SZCZEGÓŁOWA LOKALIZACJA URZĄDZEŃ	skala 1:200



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 603/POIA/2009

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2009 r.

sygnatura akt: PO/KK/303/2009

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321, Nr 227, poz. 1505, z 2009r. Dz. U. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Dz. U. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 ; z 2004 r. Dz. U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Kornelia Katarzyna Żywicka

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zduńkowska - Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna Wciorka
- Kiernicka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Kornelia Katarzyna Żywicka, 89-604 Chojnice, Rzepakowa 10/ 21

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kornelia Katarzyna Żywicka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/303/2009**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1032**.

Członek czynny od: 23-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1032-B547-Y2A7-F462-D3E7



OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest modernizacja istniejącego terenu rekreacyjnego przy świetlicy wiejskiej, położonego na części działki nr 126/3 w miejscowości Żychce, gm. Konarzyny, obręb Zielona Huta 0004 obejmująca montaż urządzeń zabawowych placu zabaw oraz uzupełniających obiektów małej architektury.

Kategoria obiektu budowlanego – VIII.

Inwestycja obejmuje:

- demontaż istniejących urządzeń siłowni zewnętrznej:
 - biegacz;
 - twister + wahadło;
 - wyciąg górny + wyciskanie siedząc;
- demontaż istniejącego utwardzenia i nawierzchni bezpiecznych;
- przygotowanie i wyrównanie terenu pod projektowany plac zabaw;
- montaż projektowanych obiektów małej architektury - urządzeń zabawowych;
- montaż projektowanych obiektów małej architektury – elementy uzupełniające;
- wykonanie chodnika i nawierzchni bezpiecznych.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Istniejący teren rekreacyjny zlokalizowany jest na część działki geodezyjnej o nr 126/3 położonej w miejscowości Żychce, gm. Konarzyny, obręb Zielona Huta 0004.

Na terenie objętym opracowaniem zlokalizowany jest teren rekreacyjny wyposażony w elementy siłowni zewnętrznej:

- biegacz – do demontażu,
- twister + wahadło – do demontażu,
- wyciąg górny + wyciskanie siedząc – do demontażu.

Temat: Modernizacja placu zabaw
w miejscowości Żychce
Adres: Żychce, gm. Konarzyny
część dz. o nr ewidencyjnym 126/3

ArchiSTYL
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Mickiewicza 38/1 tel. 608-577-688
89-600 Chojnice www.archistyl.eu



ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW - WIDOK OD STRONY ZACHODNIEJ



ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW - WIDOK OD STRONY PÓŁNOCNEJ



3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Place zabaw oraz znajdujące się na nich **urządzenia i konstrukcje muszą być bezpieczne**, zgodne z przepisami oraz odpowiednimi normami. Plac zabaw, jako miejsce służące rekreacji, podlega wytycznym z Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych (przede wszystkim § 40 ust. 3 i § 19 ust. 1), jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Z kolei przepisom prawa budowlanego (Ustawa: Prawo budowlane, art. 3) podlegają wszystkie urządzenia na placach zabaw, które uznaje się za elementy małej architektury. Ponadto dyrektywa w sprawie ogólnego bezpieczeństwa produktów (dyrektywa 2001/95/WE) określa wymagania, które powinny spełnić m.in. zamontowane na placu zabaw konstrukcje i urządzenia zabawowe, a szczegółowe wymagania dla konkretnych elementów placu zabaw opisują normy: PN-EN 1176 i PN-EN 1177.

Projektuje się bezpieczne miejsce rekreacji z ogrodzonym placem zabaw. Wszystkie nowe urządzenia zabawowe muszą posiadać aktualne certyfikaty wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą PCA na każde urządzenie z osobna, potwierdzające zgodność tych urządzeń odpowiednio z normą PN-EN 1176:2009, które należy dostarczyć razem z ofertą wraz z autoryzacją ich producenta.

Do demontażu przeznaczone są istniejące wyeksploatowane urządzenia siłowni zewnętrznej:

- biegacz;
- twister + wahadło;
- wyciąg górny + wyciskanie siedząc;

Rozbiórce podlega również istniejące utwardzenie z kostki betonowej oraz nawierzchnia bezpieczna wykonana z płyt gumowych.

W ramach zagospodarowania terenu objętego zakresem opracowania zaprojektowano:

- wyposażenie placu zabaw - urządzenia zabawowe;
- obiekty małej architektury jako elementy uzupełniające wyposażenie placu zabaw;
- chodnik;
- nawierzchnie bezpieczne;
- trawnik;
- ogrodzenie placu zabaw.



Wyposażenie placu zabaw - montaż obiektów małej architektury - urządzeń zabawowych:

- zestaw zabawowy,
- linarium,
- huśtawka podwójna,
- huśtawka ważka,
- bujak.

Obiekty małej architektury - elementy uzupełniające:

- 3 ławki z oparciem,
- kosz na śmieci,
- regulamin.

Pod każdym urządzeniem placu zabaw zaprojektowano strefę bezpieczną.

➤ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - URZĄDZENIA ZABAWOWE:

1. ZESTAW ZABAWOWY

Widok:

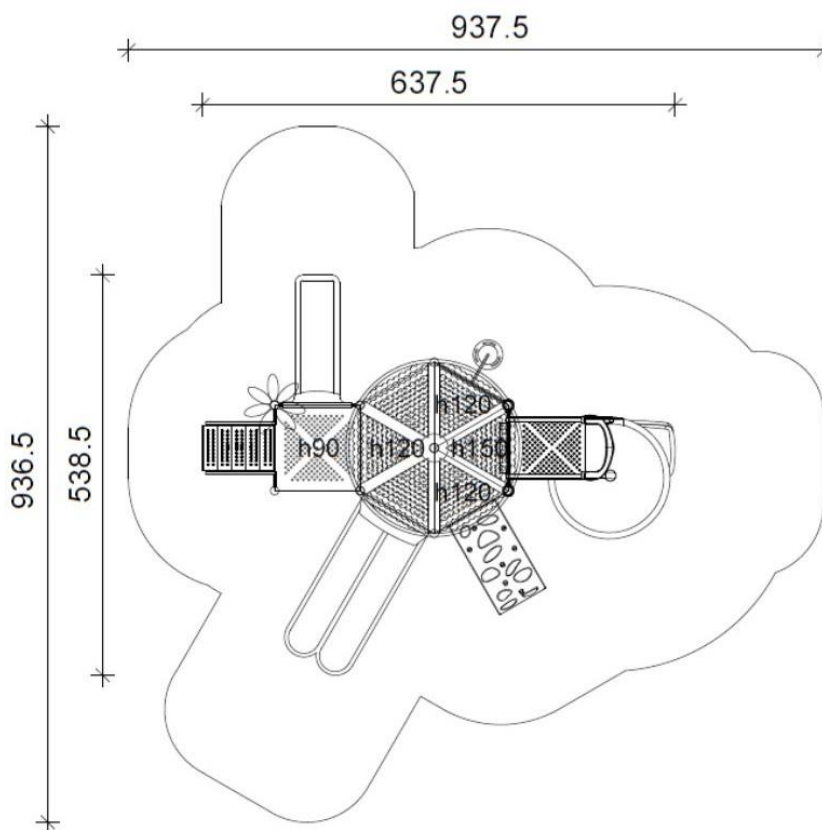




Elementy zabawowo-dekoracyjne:

- 1 wieża z dachem sześciospadowym;
- 1 wieża otwarta;
- 1 zjeżdżalnia prosta jednotorowa na $h = 90$ cm;
- 1 zjeżdżalnia prosta dwutorowa na $h = 120$ cm;
- 1 zjeżdżalnia ślimakowa na $h = 188$ cm;
- 1 ścianka wspinaczkowa łukowa na $h = 120$ cm;
- 1 zjazd strażacki typu frisbee z 4 spodkami na $h = 120$ cm;
- 1 element dekoracyjny z motywem roślinnym zamontowany na słupach konstrukcyjnych;
- 3 panele zabawowo-edukacyjne: kółko-krzyżyk, sklepik, koła zębate

Strefa bezpieczeństwa:



Dane techniczne:

- szerokość – 5,39 m;
- długość – 6,38 m;
- wysokość – ~5,10 m;
- strefa funkcjonowania urządzenia – 54,73 m²;
- maksymalna wysokość upadkowa – 1,90 m;
- wymiary strefy funkcjonowania długość – 9,38 m;
- wymiary strefy funkcjonowania szerokość – 9,37 m;
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.



Materiały:

- Zjeżdżalnie, daszki, ścianki wspinaczkowe łukowe, tunele, panele zabawowe i edukacyjne oraz inne kolorowe elementy dekoracyjne wykonane są z polietylenu niskiej gęstości LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV.
- Elementy przezroczyste wykonane są z poliwęglanu grubość 2 mm; grubość ścianki elementu jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm.
- Podesty, schody i platformy wykonane są ze stali pokrytej zanurzeniowo warstwą tworzywa gumowego o właściwościach antypoślizgowych i o grubości nie mniejszej niż 4 mm;
- Słupy konstrukcyjne o średnicy 114 mm, poręcze oraz barierki wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- Obejmy służące do montażu elementów sprawnościowych, zabezpieczających, zabawowych oraz podestów wykonane są z aluminium malowanego proszkowo.
- Wszystkie elementy złączne (tj. śruby, wkręty i nakrętki) wykonane są ze stali nierdzewnej.

Elementy konstrukcyjne:

- konstrukcja zestawu oparta jest na słupach o przekroju okrągłym posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych szt. 9, podeście kwadratowym szt. 1, podestach trapezowych szt. 1, podestach trójkątnych szt. 3, jednym prostokątnym podeście startowym oraz schodach zewnętrznych;
- głębokość elementów mocujących co najmniej 20 cm poniżej obszaru zabawy;
- głębokość posadowienia - -0,60 m;

Wysokości podestów:

- 1 podest trapezowy wieży zadaszanej na wys. 120 cm;
- 1 podest trójkątny zjazdu strażackiego na wys. 120 cm;
- 1 podest trójkątny ścianki wspinaczkowej na wys. 120 cm;
- 1 podest trójkątny wejścia na zjeżdżalnię ślimakową na wys. 150 cm;
- 1 podest kwadratowy zjeżdżalni pojedynczej na wys. 90 cm;
- 1 podest prostokątny startowy zjeżdżalni ślimakowej na wys. 188 cm;

Kolorystyka:

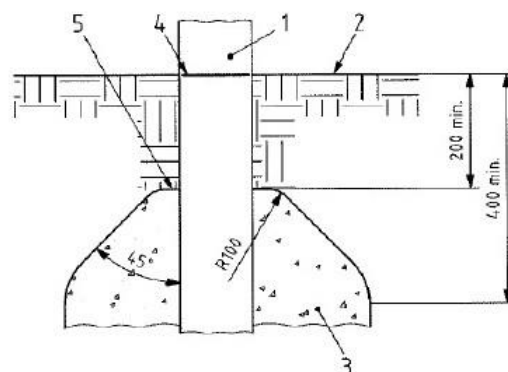
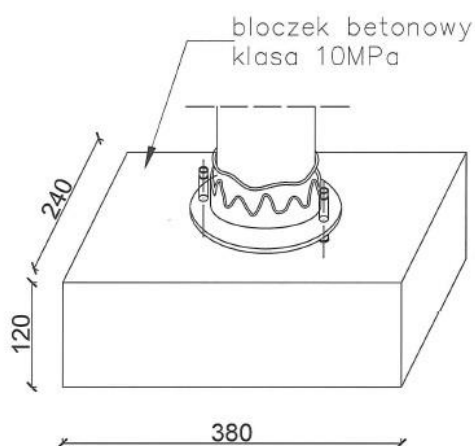
- konstrukcja – brązowy,
- elementy zabawowe – zielony, żółty, czerwony, szary;

Fundament:

- fundament betonowy – kasa betonu C25/30;
- głębokość posadowienia – -0,60 m.

Temat: Modernizacja placu zabaw
w miejscowości Żychce
Adres: Żychce, gm. Konarzyny
część dz. o nr ewidencyjnym 126/3

ArchiSTYL
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Mickiewicza 38/1 tel. 608-577-688
89-600 Chojnice www.archistyl.eu



Objaśnienia:

1. słup
2. powierzchnia zabawy
3. fundament
4. znak poziomy podstawowego
5. górna część fundamentu

2. LINARIUM

Widok:

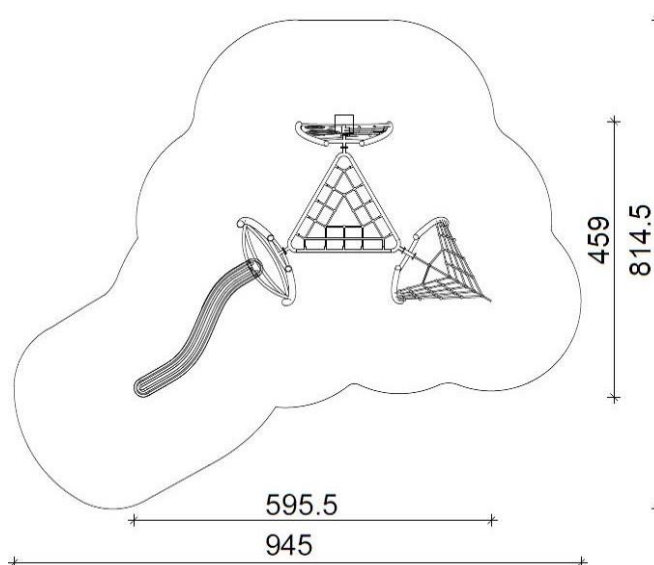


Elementy zabawowo-dekoracyjne:

- urządzenie zróżnicowane składające się elementów wspinaczkowych o różnych programach funkcyjnych;
- 1 łukowa drabinka, czterostopniowa wejścia na ślizg;
- 1 ślizg;
- 1 przepłotnia połączona ścianką wspinaczkową;
- 1 skośna przepłotnia;
- 1 pozioma przepłotnia na której umieszczono na linach trzy grzybki do podciągania;



▪ Strefa bezpieczeństwa:



Dane techniczne:

- szerokość – 4,59 m,
- długość – 5,96 m,
- wysokość – ~2,70 m,
- strefa funkcjonowania urządzenia – 46,73 m²,
- maksymalna wysokość upadkowa – 2,50 m,
- wymiary strefy funkcjonowania długość – 9,45 m,
- wymiary strefy funkcjonowania szerokość – 8,15 m,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.

Materiały:

- elementy zakończenia słupów, grzybki do podciągania, pionowa ścianka wspinaczkowa, ślizg oraz inne kolorowe elementy dekoracyjne wykonane są z polietylenu niskiej gęstości PE/ LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV; grubość ścianki elementu LLDPE jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm; grubość ścianki PE nie mniejsza niż 10 mm;
- siatka wykonana z liny polipropylenowej;
- słupy konstrukcyjne o średnicy 114mm, poręcze oraz bariery wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- obejmę służące do montażu elementów sprawnościowych, zabezpieczających, zabawowych wykonane są z aluminium malowanego proszkowo;
- wszystkie elementy złączne (tj. śruby, wkręty i nakrętki) wykonane są ze stali nierdzewnej.

Elementy konstrukcyjne:

- konstrukcja zestawu oparta jest na słupach o przekroju okrągłym posadowionych na prefabrykowanych blockach betonowych szt. 6;
- głębokość elementów mocujących co najmniej 20 cm poniżej obszaru zabawy;
- głębokość posadowienia - -0,60 m.

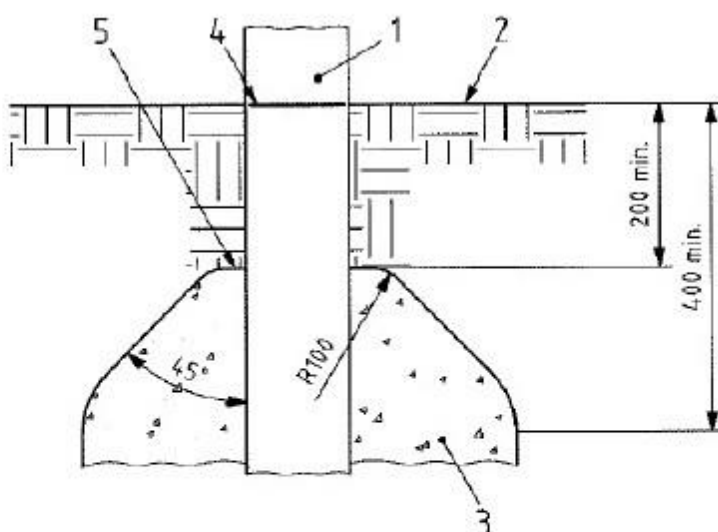
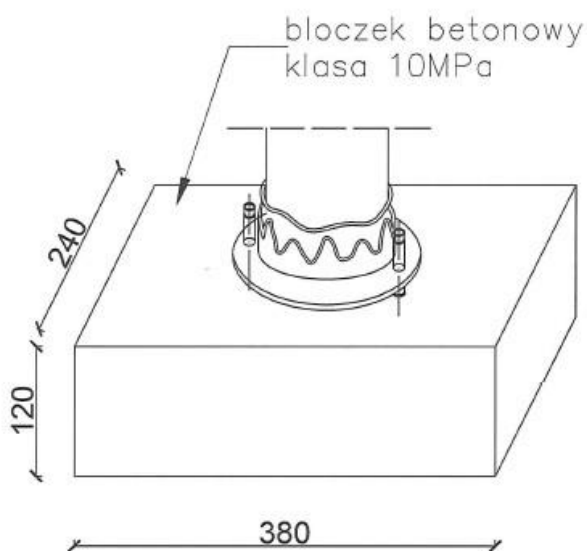


Kolorystyka:

- konstrukcja – brązowa;
- liny – szary, czarny;
- elementy zabawowe – niebieski, zielony, żółty.

Fundament:

- fundament betonowy – kasa betonu C25/30
- głębokość posadowienia – -0,60 m,



Objaśnienia:

1. słup
2. powierzchnia zabawy
3. fundament
4. znak poziomy podstawowego
5. górna część fundamentu



3. HUŚTAWAK PODWÓJNA

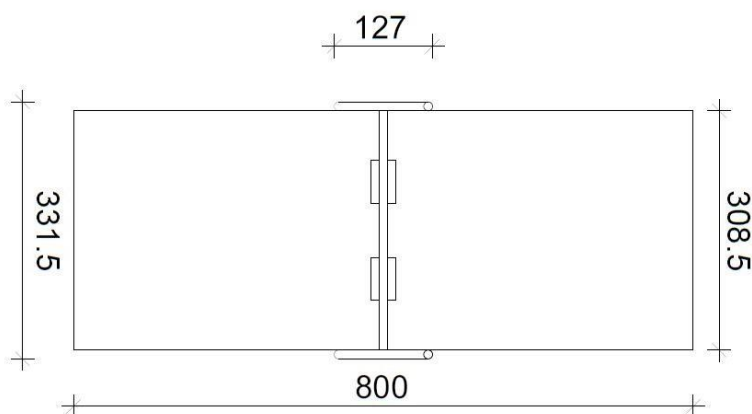
Widok:



Elementy zabawowo-dekoracyjne:

- 1 huśtawka wahadłowa podwójna, posiada dwa siedziska (kubelkowe i płaskie).

Strefa bezpieczeństwa:



Dane techniczne:

- szerokość – 1,27 m,
- długość – 3,32 m,
- wysokość – 2,20 m,
- siedzisko kubelkowe – 0,45 x 0,35 x 0,25 m;
- siedzisko płaskie – 0,45 x 0,18 x 0,04 m;
- strefa funkcjonowania urządzenia – 24,69 m²,
- maksymalna wysokość upadkowa – 1,50 m,

Temat: Modernizacja placu zabaw
w miejscowości Żychce

Adres: Żychce, gm. Konarzyny
część dz. o nr ewidencyjnym 126/3

ArchiSTYL
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Mickiewicza 38/1 tel. 608-577-688
89-600 Chojnice www.archistyl.eu



- wymiary strefy funkcjonowania długość – 8,00 m,
- wymiary strefy funkcjonowania szerokość – 3,09 m,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.

Materiały:

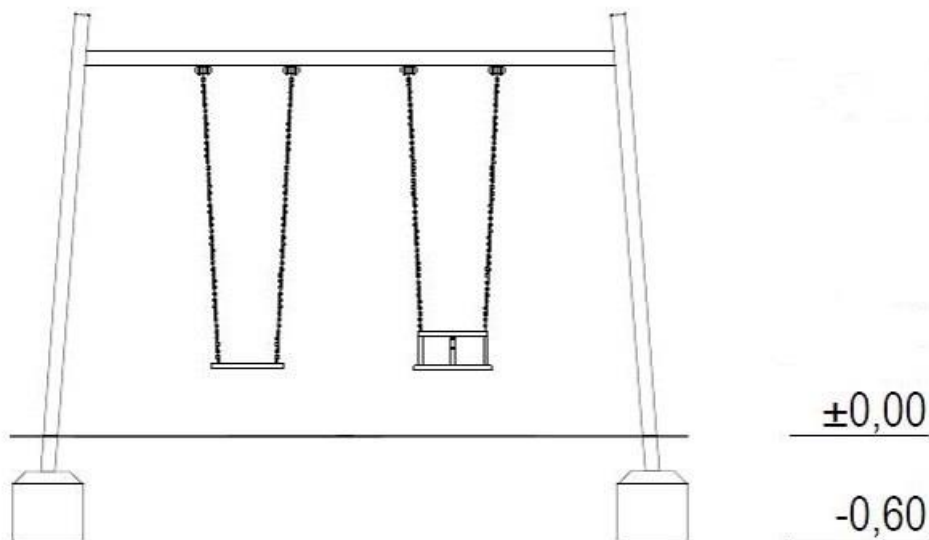
- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm;
- elementy montażowe / łączne wykonane ze stali nierdzewnej;
- huśtawka wahadłowa podwójna, posiada dwa siedziska (koszykowe i płaskie);
- siedzisko kubekowe: gumowe tworzywo TVE formowana metodą wtryskową, aluminiowe zbrojenie, łańcuch ze stali nierdzewnej 5mm długość 1,8 m, szkła typu D na górnym końcu, osłona gumowa przed przyszczypnięciem palców min. 50 cm;
- siedzisko płaskie: gumowe tworzywo TVE formowana metodą wtryskową, aluminiowe zbrojenie, łańcuch ze stali nierdzewnej 5 mm długość 1,8 m, szkła typu D na górnym końcu, osłona gumowa przed przyszczypnięciem palców min. 50 cm;

Kolorystyka:

- konstrukcja – brązowy;

Fundamenty:

- głębokość fundamentowania – -0,60 m



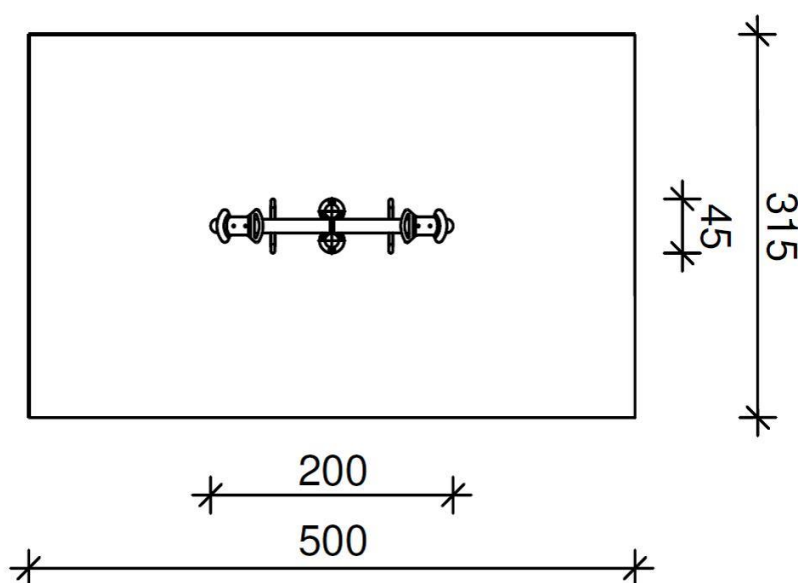


4. HUŚTAWKA WAŻKA

Widok:



Strefa bezpieczeństwa:



Dane techniczne:

- szerokość – 0,45 m,
- długość – 2,00 m,
- wysokość – 0,80 m,
- strefa funkcjonowania urządzenia – 15,75 m²,
- maksymalna wysokość upadkowa – 0,90 m,
- wymiary strefy funkcjonowania długość – 5,00 m,
- wymiary strefy funkcjonowania szerokość – 3,15 m,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.



Materiały:

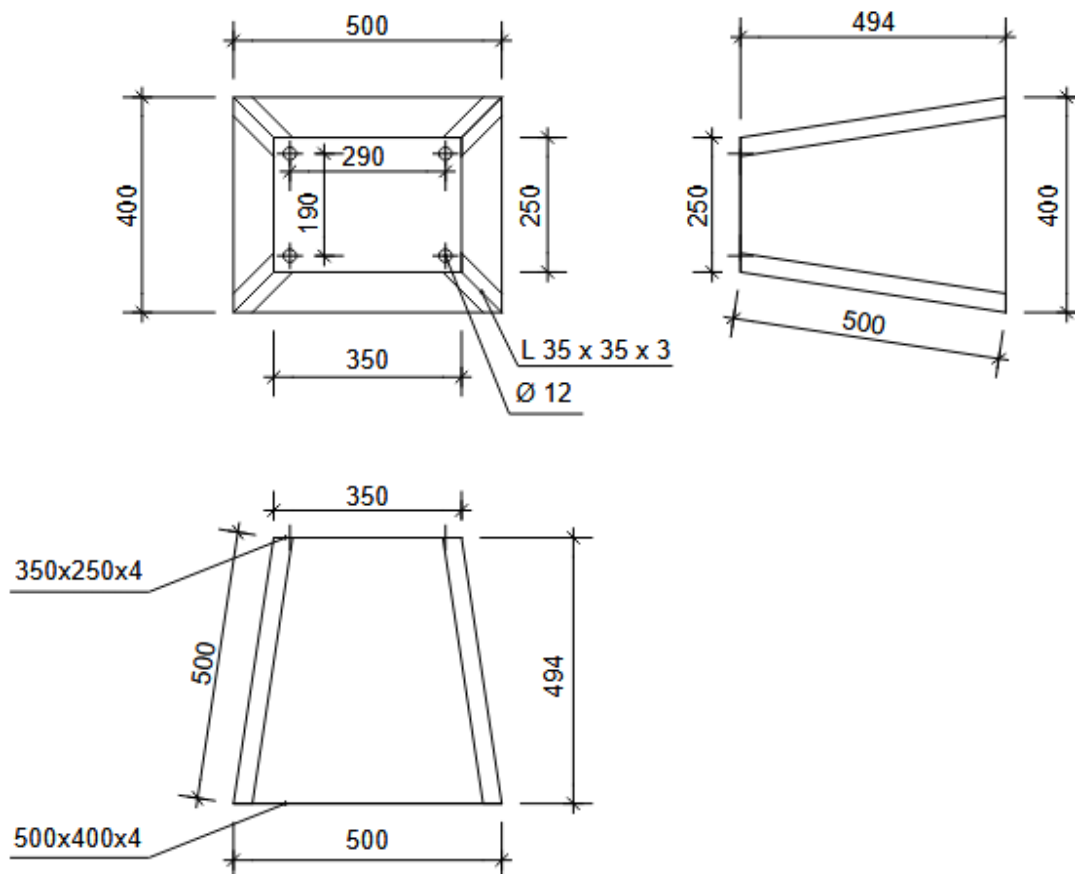
- podstawa do kotwienia w betonie mocowana do urządzenia;
- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm, ścianka 2,2 mm;
- zakończenia słupów (zatyczki) wykonywane z nylonu stabilizowanego UV – tworzywo barwione w masie;
- elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej;
- elementy urządzenia z tworzywa wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV;
- poręcze, pochwyty, inne elementy stalowe wykonywane ze stali ocynkowanej – śr. pręta 32 mm oraz 25 mm;
- sprężyna wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo;

Kolorystyka:

- konstrukcja – kolor czerwony,
- siedziska – kolor niebieski.

Fundament:

- blok fundamentowy 40 x 50 cm, wysokość 50 cm;
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.



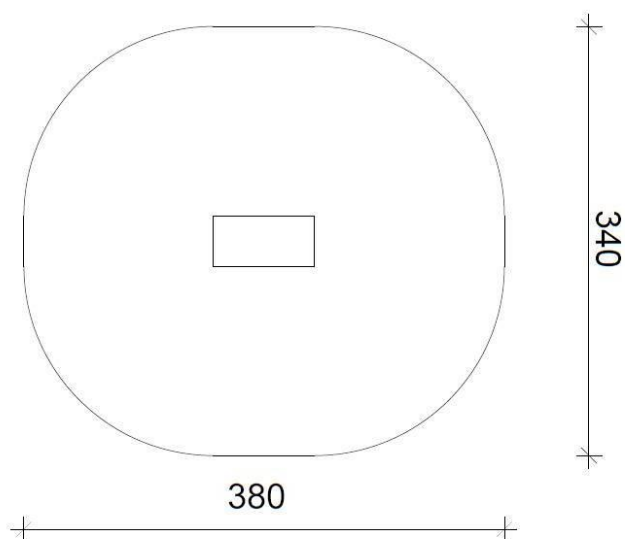


5. BUJAK

Widok:



Strefa bezpieczeństwa:



Dane techniczne:

- szerokość – 0,40 m,
- długość – 0,80 m,
- strefa funkcjonowania urządzenia – 11,00 m²,
- maksymalna wysokość upadkowa – 0,90 m,
- wymiary strefy funkcjonowania długość – 3,80 m,
- wymiary strefy funkcjonowania szerokość – 3,40 m,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.



Materiały:

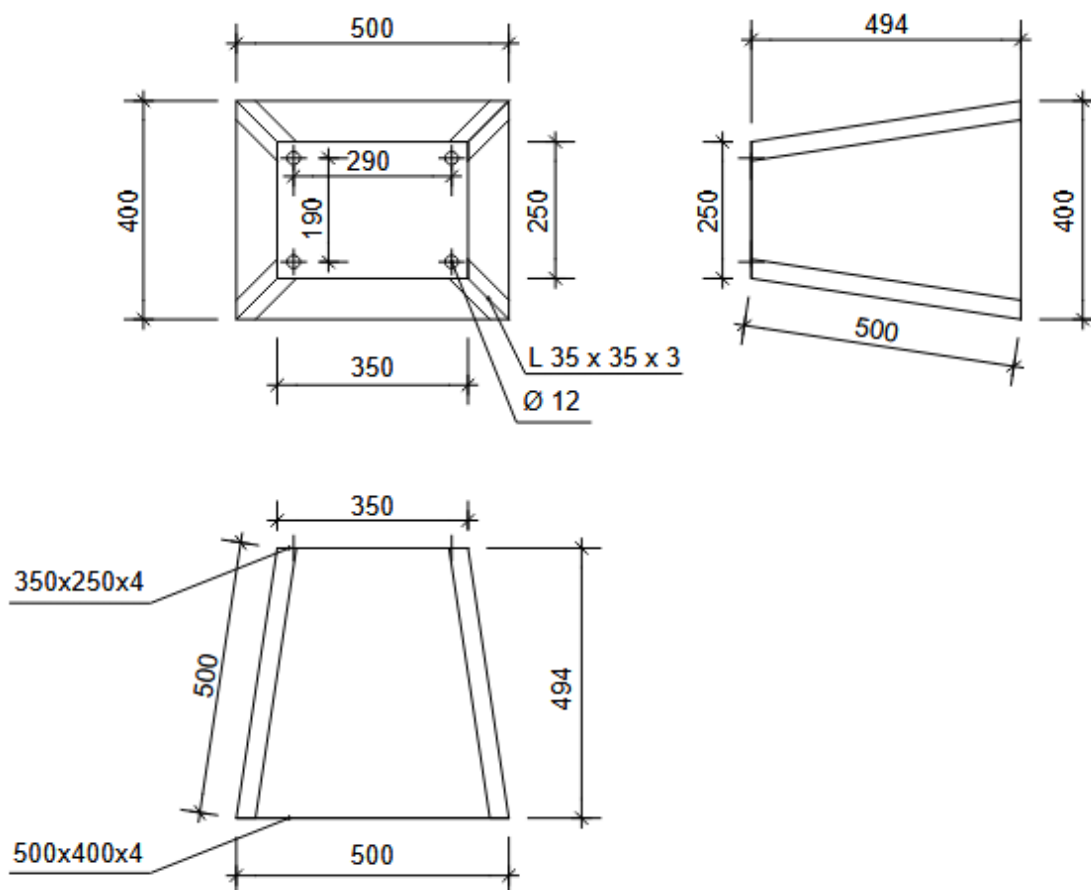
- podstawa do kotwienia w gruncie wykonana ze stali cynkowanej;
- urządzenie wykonywane z niskiej gęstości polietylenu stabilizowanego UV;
- sprężyna wykonana ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo;

Kolorystyka:

- kolor czerwony;

Fundament:

- blok fundamentowy 40x50 cm, wysokość 50 cm;
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.





➤ OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE:

a. ŁAWKA Z OPARCIEM

Widok:



Dane techniczne:

- szerokość – 0,55 m,
- długość – 1,80 m,
- wysokość – 0,76 m,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.

Materiały:

- konstrukcja ławki wykonana z rur o śr. 60 mm;
- stal ocynkowana malowana proszkowo;
- elementy drewniane świerkowe impregnowane trzykrotnie malowane lakierbejcą.

b. KOSZ NA ŚMIECI

Widok:





Dane techniczne:

- średnica pojemnika – 0,31 m,
- wysokość pojemnika – 0,46 m,
- wysokość całkowita kosza – 0,90 m,
- pojemność – 35 l,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.

Materiały:

- konstrukcja kosza wykonana z profili 40x40 mm;
- stal ocynkowana i malowana proszkowo;
- wkład do kosza wykonany z blachy ocynkowanej;
- opróżnianie poprzez obrót pojemnika.

c. [REGULAMIN](#)

Widok:



Regulamin jest niezbędnym elementem każdego placu zabaw. Informuje o bezpiecznym sposobie korzystania z urządzeń i numerach serwisowych oraz alarmowych.

Dane techniczne:

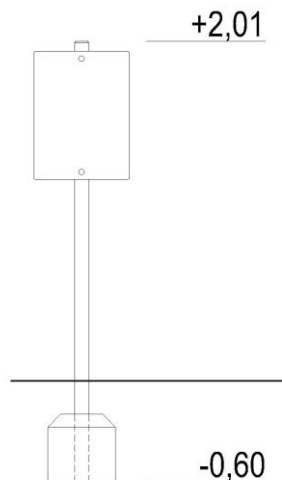
- szerokość – 0,80 m,
- wysokość – ~2,00 m,
- głębokość fundamentowania – -0,60 m.

Materiały:

- fundamenty – beton klasy min. C12/15;
- konstrukcja ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie;
- tablica – spieniona płyta PCV;
- zaślepki – tworzywo sztuczne.

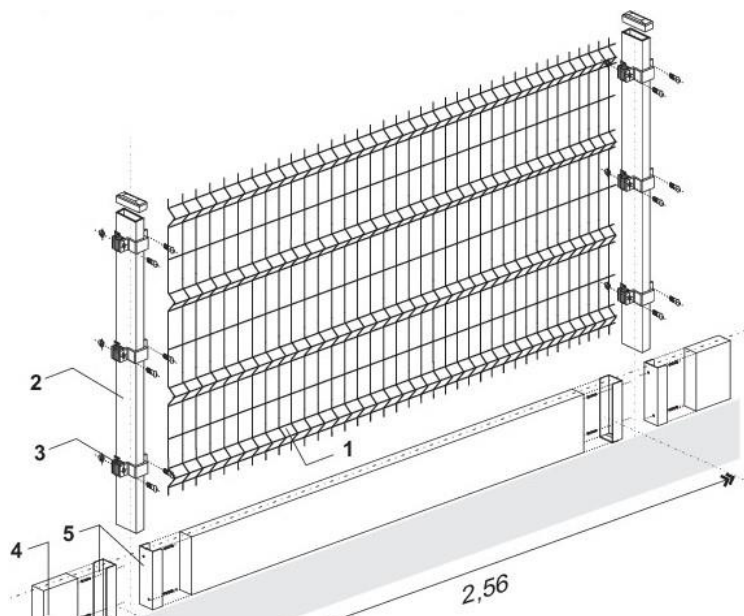


Fundamenty:



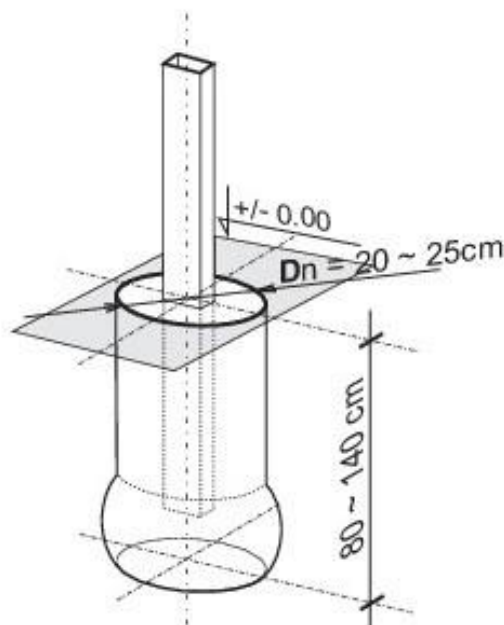
➤ OGRODZENIE:

Ogrodzenie o wys. 1,20 m systemowe 3D przetłoczone, wykończone na gładko, modułowe panele z prętów podwójnie zgrzewanych na systemowym prefabrykowanym fundamencie, furtka otwierana ręcznie o szer. 1,20 m, grubość drutu 5 mm, słupki o wym. 60 x 40 x 2 mm; kolor ogrodzenia zielony;



Fundamentowanie:

- posadowienie na głębokości -0,80 m



b) SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dostęp do terenu opracowania za pomocą istniejącego ciągu komunikacyjnego od strony zachodniej. Na terenie placu zabaw projektuje się chodnik wzdłuż ogrodzenia, a przy urządzeniach zabawowych strefy bezpieczne z nawierzchni piaskowej.

Schemat utwardzeń przedstawiono na projekcie zagospodarowania – rys. nr 1.

- PROJEKTOWANY CHODNIK: z kostki betonowej prostokątnej barwionej w masie kolor grafitowy gr. 6 cm na podsypce piaskowo - cement. gr. 4 cm oraz podbudowie z kruszywa o gr. 10 cm na gruncie nośnym przepuszczalnym; obrzeża betonowe szare o wym. 8 x 30 cm, szer. wg rysunku projektu zagospodarowania działki;



Kostka betonowa: 10 x 20 x 6 cm, kolor GRAFIT



Obrzeże: 8 x 30 x 100 cm, kolor SZARY

➤ PROJEKTOWANE STREFY BEZPIECZEŃSTWA:

- warstwa piasku o frakcji 0,2 - 2 mm gr. 30 cm;
- geowłóknina na zagęszczonym podłożu;

Dla każdego elementu placu zabaw zaprojektowano strefę bezpieczeństwa w postaci nawierzchni piaskowej. Zastosowanie piasku na placu zabaw wiąże się z bezpieczeństwem i dotyczy zdarzeń na placu zabaw. Piasek przeznaczony do wykonania stref bezpieczeństwa musi być płukany, bez zawartości części pylastych i iłów o frakcji od 0,2 - 2 mm. Minimalna grubość warstwy piaskowej wynosi 300 mm.

Wykonując nawierzchnię piaskową należy na zagęszczonym podłożu ułożyć geowłókninę – tworzy ona zabezpieczenie przed wyrastaniem chwastów.



d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, działka drogowa nr 122. Dojazd istniejącym zjazdem od strony zachodniej.

e) PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

f) UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

W granicy terenu opracowania przewidziano powierzchnię **564,82 m²** przeznaczoną na tereny zieleni czynnej biologicznie. Projektowane ukształtowanie terenu nie zmienia kierunku naturalnego spływu wód opadowych.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA TERENU OPRACOWANIA

LP.	RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA
a)	POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO: - projektowany chodnik 27,18 m ² - istniejący chodnik 4,00 m ²	31,18 m ²
b)	POWIERZCHNIA CZYNNA BIOLOGICZNIE: w tym: - strefy bezpieczeństwa 222,30 m ² - trawnik 342,52 m ²	564,82 m ²
POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA		596,00 m ²



5. INFORMACJE I DANE:

a) OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

b) INFORMACJA CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Działka, na której projektuje się budynek nie jest wpisana do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej.

c) WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO (jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego):

Działka, będąca przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) INFORMACJE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI:

Projektowane zagospodarowanie terenu i jego przeznaczenie nie stanowią zagrożenia dla użytkowników i dla środowiska. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie stanowi źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego oraz nie powoduje uciążliwości w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. W trakcie realizacji i użytkowania terenu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko.



Projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje uciążliwości spowodowanych hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem niejonizującym.

Inwestycja nie pogarsza warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości, nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych nieruchomości, a także możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU – projektowane obiekty zlokalizowane są na terenie jednostki osadniczej wyposażonej w sieć wodociągową z hydrantami. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosząca 10 dm³/s zostanie zapewniona z hydrantów zewnętrznych DN 80.

Hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe rozmieszcza się wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, przy zachowaniu odległości:

- 1) między hydrantami – do 150 m;
- 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy - do 15 m;
- 3) od chronionego obiektu budowlanego - do 75 m;
- 4) od ściany budynku - co najmniej 5 m.

Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody dla średnicy nominalnej DN 80, powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s.

DROGA POŻAROWA: nie wymagana.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE

Na etapie realizacji inwestycji należy uwzględnić właściwości geotechniczne i hydrologiczne gruntu.



8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z ustawą prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. poz. 2351 z 2021 ze zmianami) i Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwietnia 2002 r. w sprawie Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektów i stwierdzono brak negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania przedmiotowego zamierzenia mieści się w całości na terenie działki nr 126/3 na której jest zlokalizowany.

ODLEGŁOŚĆ PLACU ZABAW OD MIEJSC POSTOJOWYCH § 19.1

Odległość stanowisk postojowych, w tym również zadaszonych, oraz otwartych garaży wielopoziomowych od: placu zabaw dla dzieci [...] nie może być mniejsza niż:

- 1) dla samochodów osobowych:
 - a) 7 m - w przypadku parkingu do 10 stanowisk postojowych włącznie,
 - b) 10 m - w przypadku parkingu od 11 do 60 stanowisk postojowych włącznie,
 - c) 20 m - w przypadku parkingu powyżej 60 stanowisk postojowych;
- 2) dla samochodów innych niż samochody osobowe:
 - a) 10 m - w przypadku parkingu do 4 stanowisk postojowych włącznie,
 - b) 20 m - w przypadku parkingu powyżej 4 stanowisk postojowych.

Minimalne odległości od miejsc postojowych są zgodne z warunkami jakim powinna odpowiadać ich minimalna odległość – warunek spełniony.

NASŁONECZNIE NIE I ZACIENIENIE § 40.2

Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci powinno wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10⁰⁰–16⁰⁰- warunek spełniony.

ODLEGŁOŚĆ PLACU ZABAW OD MIEJSC POSTOJOWYCH § 40.3

Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów § 19 ust. 1. – warunek spełniony. Pomieszczenia budynku świetlicy wiejskiej w pobliżu której zlokalizowany jest plac zabaw, nie są pomieszczeniami w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa od 2 do 4 godzin lub dłużej niż 4 godziny – warunek nie dotyczy.



UWAGI !

Wymaga się, aby urządzenia były wykonane w następującej technologii, zgodnie z załączonymi do projektu opisami, które prezentują minimalne wymagania co do ilości i funkcji elementów składowych urządzeń, jakości użytych materiałów oraz rozmiarów materiałów i gabarytów projektowanych urządzeń:

- materiały tworzywowe LLDPE, z których zostało zbudowane urządzenie powinny posiadać potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 71-3:2019-07 oraz rozporządzenia (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 18.12.2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielenia zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) wydane przez laboratorium z akredytacją PCA;
- powierzchnie przeznaczone do ruchu (schody, podesty, mostki) z wyjątkiem elementów z tworzywa LLDPE powinny być w klasie co najmniej R9 wg DIN 51130:2014-02, co powinno być potwierdzone raportem z badań niezależnej jednostki z akredytacją PCA;
- Dopuszcza się +/- 3% odchyłki przekroju nogi konstrukcyjnej, rozmiarów urządzeń (SxDxW), opisanych wysokości i długości elementów składowych np.: podestów, ślizgów, mostków z zastrzeżeniem, że ich zamontowanie nie może spowodować konieczności zwiększenia powierzchni i wymiarów placu zabaw, a w szczególności ilości nawierzchni bezpiecznej.
- Zaprojektowane urządzenia są rozwiązaniami przykładowymi. Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie - rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych.
- Wykonawca proponując urządzenia równoważne do zaprojektowanych winien załączyć do oferty karty techniczne urządzeń oraz wypełnioną tabelę równoważności w celu porównania równoważności funkcjonalnej i technologicznej. Karty techniczne zaproponowanych urządzeń winny zawierać: wizualizację produktu, parametry wielkościowe, materiałowe, technologiczne, zestawienie elementów oraz funkcjonalności poszczególnych urządzeń zabawowych.
- Wykonawca składając ofertę równoważną jest zobowiązany dołączyć do oferty koncepcję zagospodarowania terenu udowadniając, iż oferowane produkty spełniają założenia projektu, bez powiększenia powierzchni placu i wykonywanej nawierzchni bezpiecznej.
- Zaproponowane urządzenia placu zabaw i małej architektury winny posiadać aktualne certyfikaty wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą PCA na każde urządzenie z osobna, potwierdzające zgodność tych urządzeń odpowiednio z normą PN-EN 1176:2009, które należy dostarczyć razem z ofertą wraz z autoryzacją ich producenta.
- Wymaga się zachowania parametrów jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych, kolorystycznych, technologicznych, zgodnych z elementami wskazanymi w projekcie.

Temat: Modernizacja placu zabaw
w miejscowości Żychce
Adres: Żychce, gm. Konarzyny
część dz. o nr ewidencyjnym 126/3

ArchiSTYL
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Mickiewicza 38/1 tel. 608-577-688
89-600 Chojnice www.archistyl.eu



- Urządzenia powinny odznaczać się wysoką odpornością na oddziaływanie czynników atmosferycznych oraz uszkodzenia w wyniku aktów wandalizmu.
- Wszystkie stosowane, montowane urządzenia i stosowane materiały należy wykonywać i montować zgodnie z instrukcją i zaleceniami producentów, zapewniającymi stosowne gwarancje.
- Elementy konstrukcyjne sprawdzać z projektem konstrukcyjnym, a w przypadku wątpliwości należy kontaktować się z projektantami.
- O wszelkich zmianach i rozbieżnościach zastanych na budowie należy zawiadomić pracownię projektową.
- Roboty prowadzić pod stałym nadzorem budowlanym.
- Ewentualne zmiany materiałowe należy konsultować z projektantem.
- Zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych zastrzega się prawa autorskie i zakazuje się wykorzystywania tego projektu do celów handlowych oraz wprowadzania w nim zmian bez wiedzy i zgody autorów.

opracował projektant:

mgr inż. architekt Kornelia Żywicka
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
PO/KK/303/2009

opracował asystent projektanta:

mgr inż. Katarzyna Richter-Dykier

Chojnice, 18 marzec 2024 rok

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZ. NR 126/3

MODERNIZACJA TERENU REKREACYJNEGO - ŻYCHCE, obr. Zielona Huta 0004, gm. Konarzyny

LEGENDA

--- GRANICA OPRACOWANIA

PROJEKTOWANA STREFA BEZPIECZEŃSTWA 222,30 m²
WYKONANA Z PIASKU O FRAKCJI 0,2-2 mm GR. 30 cm

PROJEKTOWANY CHODNIK 27,18 m²

ISTNIEJĄCY CHODNIK 4,00 m²

PROJEKTOWANE OGRODZENIE 64,00 mb

+146,10 PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE:

(a) ŁAWKA Z OPARCIEM

(b) KOSZ NA ŚMIECI

(c) REGULAMIN

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

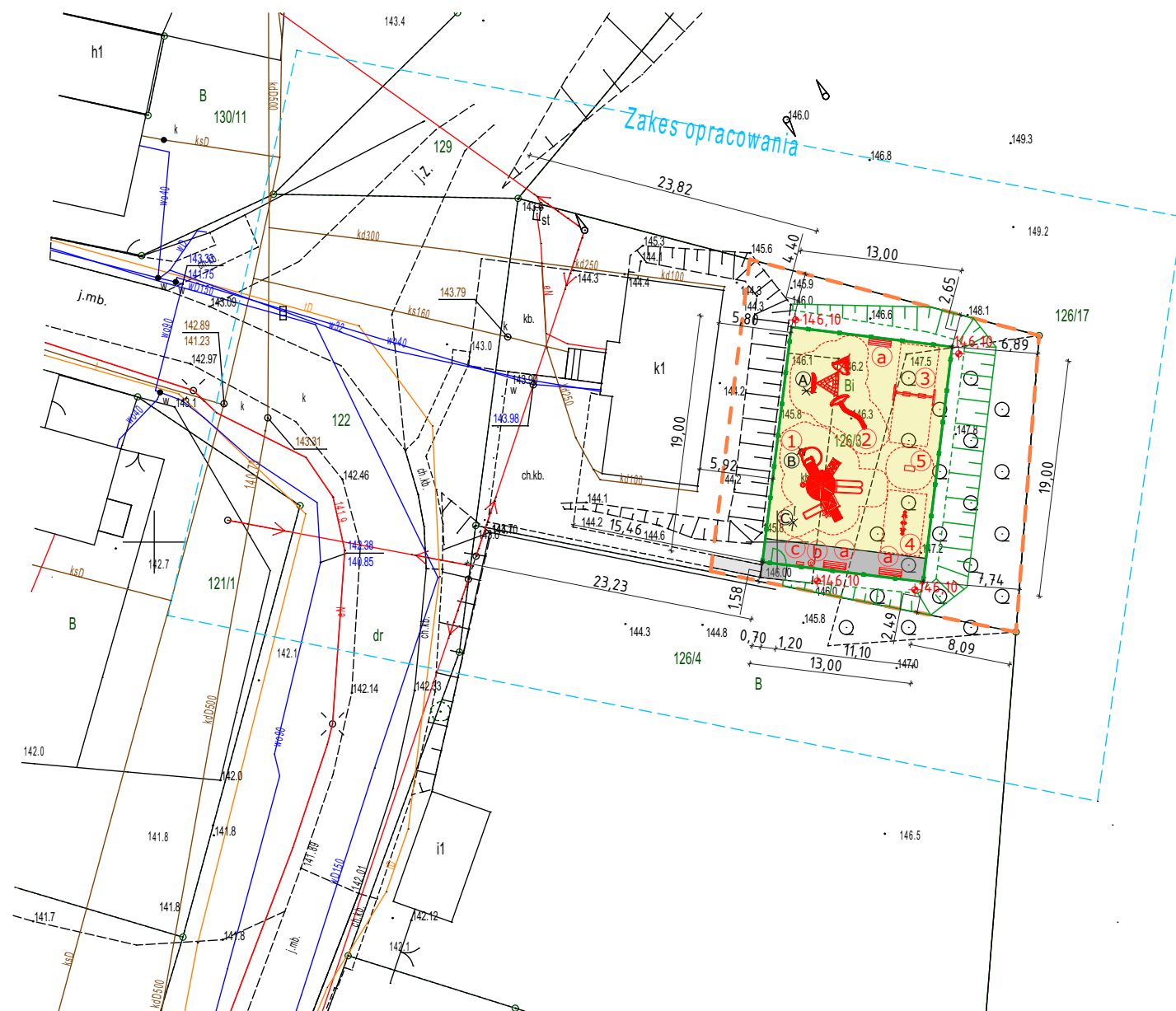
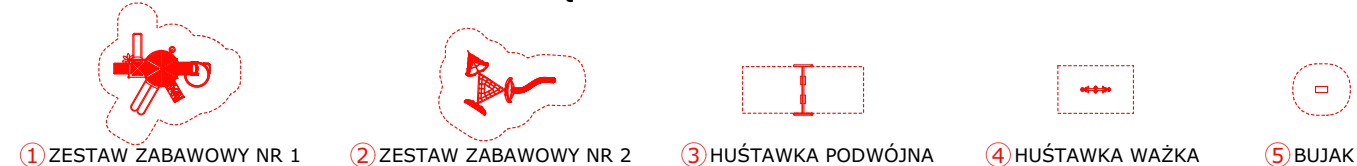
- PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU:

(A) BIEGACZ

(B) TWISTER + WAHADŁO

(C) WYCIĄG GÓRNY + WYCISKANIE SIEDZĄC

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - URZĄDZENIA ZABAWOWE:



Mapa do celów projektowych

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: 6640.3533.2023

Miejscowość (ulica): Zielona Huta, wieś Żychce

Działka: 126/3

Jednostka ewidencyjna: 220205_2, Konarzyny-Gm

Obręb ewidencyjny: 0004, Zielona Huta

Skala mapy: 1:500

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/18

Układ współrzędnych wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Data opracowania mapy: 04.12.2023r.

Zastrzega się, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych, których z powodu braku danych instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Granice nie ustalano, granice przyjęto z PODGIK Chojnice

Mapę wykonano na podstawie danych pozyskanych z PZGIK Chojnice

"ARGE" Arkadiusz Ryczek

89-604 Chojnice, ul. Widokowa 36

tel. 501-302-412, argeo.chojnice@wp.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący państwowy Zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Chojnicki
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.3533.2023
Wykonawca prac geodezyjnych	ARGE Arkadiusz Ryczek
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	PROTOKÓŁ WERYFIKACJI Nr 6640.3533.2023_30179 z dnia 14.12.2023.
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień Zawodowych kierownika prac	Rafał Woźny, nr upr. 18719

GEODETA

Arkadiusz Ryczek

		ArchiSTYL Pracownia Projektowa Kornelia Żywicka 89-600 CHOJNICE, ul. Mickiewicza 38/1, tel. +48 608 577 688		Rysunek nr: 1.
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				Skala: 1:500
Objekt budowlany: MODERNIZACJA TERENU REKREACYJNEGO ŻYCHCE, obr. Zielona Huta 0004, gm. Konarzyny - DZ. NR 126/3				Stadium projektu: ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA
ARCHITEKTURA	Projektant:	mgr inż. arch. Kornelia Żywicka PO/KK/303/2009		Data: 18.03.2024r.
	Asystent projektanta:	mgr inż. Katarzyna Richter-Dykier		Data: 18.03.2024r.
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. ZMIANY SĄ MOŻLIWE TYLKO ZA ZGODĄ AUTORA. KOPIOWANIE I NAŚLADOWANIE ZABRONIONE				

SZCZEGÓŁOWA LOKALIZACJA URZĄDZEŃ DZ. NR 126/3

MODERNIZACJA TERENU REKREACYJNEGO - ŻYCHCE, obr. Zielona Huta 0004, gm. Konarzyny

LEGENDA

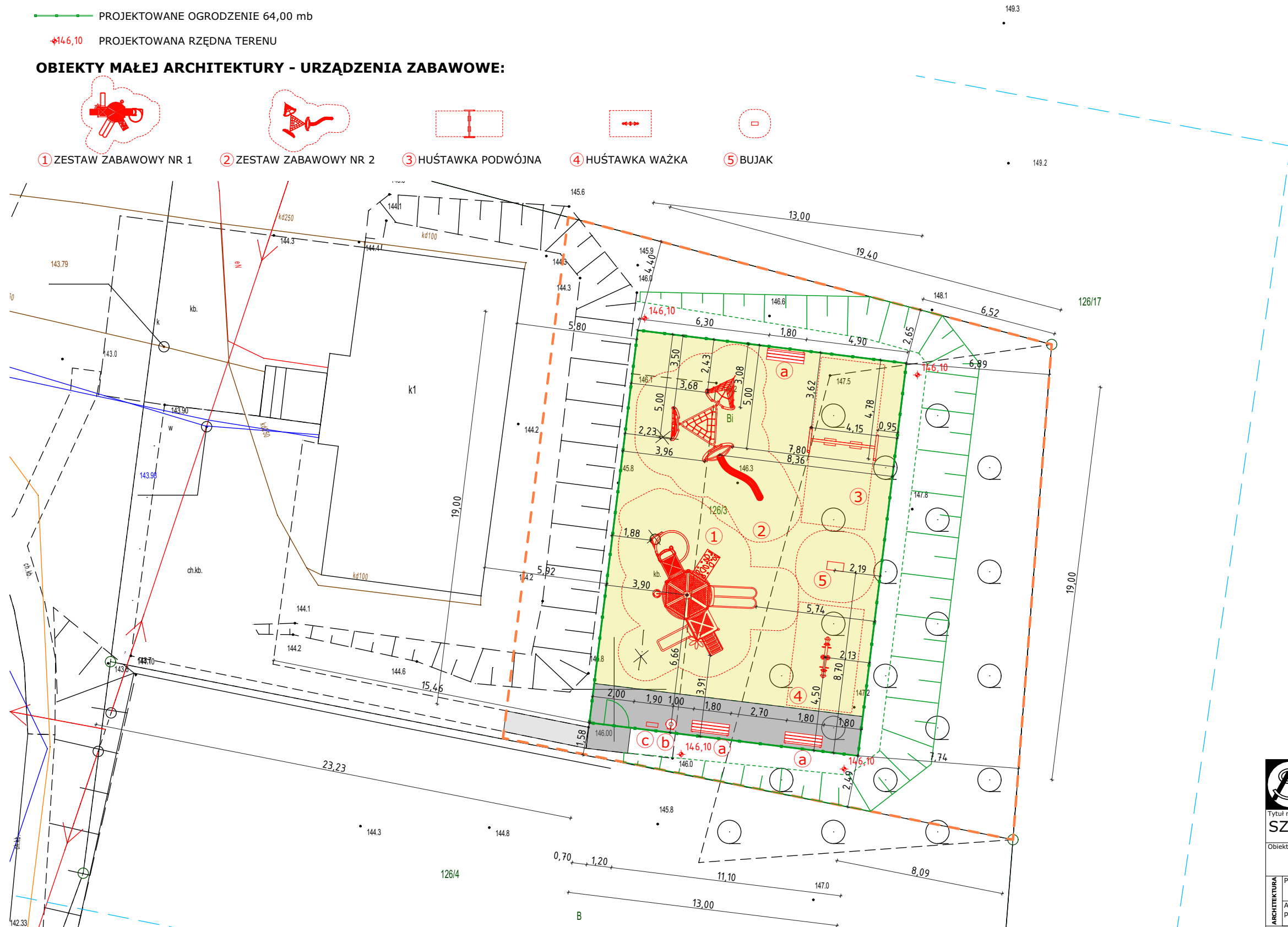
- GRANICA OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA STREFA BEZPIECZEŃSTWA 222,30 m²
WYKONANA Z PIASKU O FRAKCJI 0,2-2 mm GR. 30 cm
- PROJEKTOWANY CHODNIK 27,18 m²
- ISTNIEJĄCY CHODNIK 4,00 m²
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE 64,00 mb
- PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE:

- (a) ŁAWKA Z OPARCIEM (b) KOSZ NA ŚMIECI (c) REGULAMIN

OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - URZĄDZENIA ZABAWOWE:

- 1 ZESTAW ZABAWOWY NR 1 2 ZESTAW ZABAWOWY NR 2 3 HUŚTAWKA PODWÓJNA 4 HUŚTAWKA WAŻKA 5 BUJAK



		ArchiSTYL Pracownia Projektowa Kornelia Żywicka 89-600 CHOJNICE, ul. Mickiewicza 38/1, tel. +48 608 577 688		Rysunek nr: 2.
Tytuł rysunku: SZCZEGÓŁOWA LOKALIZACJA URZĄDZEŃ		Skala: 1:200		
Objekt budowlany: MODERNIZACJA TERENU REKREACYJNEGO ŻYCHCE, obr. Zielona Huta 0004, gm. Konarzyny - DZ. NR 126/3		Stadium projektu: ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA		
ARCHITEKTURA	Projektant:	mgr inż. arch. Kornelia Żywicka PO/KK/303/2009	Podpis:	Data: 18.03.2024r.
	Asystent projektanta:	mgr inż. Katarzyna Richter-Dyker	Podpis:	Data: 18.03.2024r.
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. ZMIANY SĄ MOŻLIWE TYLKO ZA ZGODĄ AUTORA. KOPIOWANIE I NAŚLADOWANIE ZABRONIONE				