



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Uniwersytecki Szpital Kliniczny
im. Wojskowej Akademii Medycznej
Uniwersytetu Medycznego w Łodzi
Centralny Szpital Weteranów

Dział Zamówień Publicznych

Łódź, dnia 04.12.2023 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania, którzy pobrali SWZ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego 140/PN/ZP/RB/2023 – Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie modernizacji i przebudowy budynku nr 5 w obiekcie przy ul. Żeromskiego 107 z przeznaczeniem na budynek Poradni specjalistycznych i POZ w ramach projektu pn. Modernizacja, przebudowa i doposażenie Ośrodka Podstawowej Opieki Zdrowotnej oraz Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej

W związku z nadesłanymi pytaniami do SP ZOZ Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego im. WAM Uniwersytetu Medycznego w Łodzi – Centralnego Szpitala Weteranów, dotyczącymi SWZ, na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 23.11.2023 r.

1. W obowiązującym stanie prawnym nie istnieją szczegółowe wymagania w zakresie projektowania poradni specjalistycznych. Spośród aktów prawnych wymienionych w PFU, a stanowiących podstawy do projektowania, żaden z nich nie zawiera szczegółowych wymagań dotyczących projektowania poradni specjalistycznych. Powyższe oznacza, że budynek, w którym mieszczą się poradnie specjalistyczne, spełniać musi takie same warunki, jak każdy budynek, w tym każdy budynek zakładu opieki zdrowotnej. W związku z powyższym, zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ poprzez wyjaśnienie, jak rozumieć należy sformułowany przez zamawiającego warunek udziału w postępowaniu: „wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem przebudowę budynku z przeznaczeniem na poradnie specjalistyczne o powierzchni min 3000 mkw”. Proszę o wyjaśnienie, jakie konkretnie warunki techniczne spełniać musi referencyjny budynek i z jakich aktów prawnych warunki te wynikają? Przypomnieć należy, że obowiązkiem zamawiającego jest takie ukształtowanie warunków udziału w postępowaniu, które nie może „ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom dającym rękojmię należytego jego wykonania” (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 8 marca 2013 r. KIO 426/13). Skoro więc budynek, w którym mieszczą się poradnie specjalistyczne nie musi spełniać żadnych specyficznych warunków w zakresie projektowania, to tak sformułowany warunek narusza art. 16 i art. 57 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ograniczając, w sposób nieuprawniony, zasadę uczciwej konkurencji i zasadę proporcjonalności.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje brzmienie warunku udziału w sposób następujący:

W rozdziale IV SWZ w ust. 2 pkt. 4) ppkt. 4.2. otrzymuje brzmienie:

„4.2. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania należytego wykonania, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należytego wykonywania, w okresie ostatnich dziesięciu lat*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie przynajmniej jednej usługi odpowiadającej swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem: przebudowę budynku z przeznaczeniem na poradnie specjalistyczne o powierzchni min 3000 mkw lub przebudowę obiektu szpitalnego o powierzchni min 3000 mkw lub budowę obiektu szpitalnego o powierzchni min 3000 mkw.”

2. Prosimy o określenie symbolem Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) jaki obiekt spełnia oczekiwania Zamawiającego, określone w SIWZ jako IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ust. 2 punkt 4.2?

Odpowiedź:

Sekcja 1, Dział 12, Grupa 126, Klasa 1264 z jednoczesnym uwzględnieniem zmodyfikowanego warunku udziału w postępowaniu, określonym w rozdziale IV ust. 2 pkt. 4) ppkt. 4.2. SWZ.

Mając na uwadze modyfikację warunku udziału w postępowaniu, o której mowa w niniejszym piśmie Zamawiający dla wszystkich zainteresowanych Wykonawców wyznacza dodatkowy termin wizji lokalnej na dzień 11.12.2023 r. godz. 09:00. Miejsce zbiórki: Kompleks szpitalny Zamawiającego w Łodzi przy ul. Żeromskiego 107, budynek nr 5, główny hol, parter. Obecność nie jest obowiązkowa.

Na podstawie art. 137 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, j.t. ze zm.) Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert:

Nowy termin składania ofert: 28.12.2023 r. godz. 09.00.

Nowy termin otwarcia ofert: 28.12.2023 r. godz. 09.15.

Nowy termin związania ofertą: do 26.03.2024 r.

Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, j.t. ze zm.) Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w sposób następujący:

1) w rozdziale IV ust. 2 pkt. 4) ppkt. 4.2.

W rozdziale IV SWZ w ust. 2 pkt. 4) ppkt. 4.2. otrzymuje brzmienie:

„4.2. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania należytego wykonania, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również należytego wykonywania, w okresie ostatnich dziesięciu lat*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **przynajmniej jednej usługi odpowiadającej swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem: przebudowę budynku z przeznaczeniem na poradnie specjalistyczne o powierzchni min 3000 mkw lub przebudowę obiektu szpitalnego o powierzchni min 3000 mkw lub budowę obiektu szpitalnego o powierzchni min 3000 mkw.”**

2) w rozdziale XII, XIII, XIV w zakresie terminów:

W rozdziale XII punkt pierwszy otrzymuje brzmienie: „Wykonawca związany jest złożoną ofertą do dnia **26.03.2024 r.** Bieg terminu rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert, o którym mowa w rozdziale XIII SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

W rozdziale XIII punkt pierwszy otrzymuje brzmienie: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć (umieścić) na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/uskwam_umedlodz w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **28.12.2023 r. do godziny 09:00.”**

W rozdziale XIV punkt drugi otrzymuje brzmienie: „Otwarcie ofert nastąpi dnia **28.12.2023 r. godz. 09:15.”**

Działając w oparciu o art. 137 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, j.t. ze zm.) Zamawiający w dniu 01.12.2023 r. przekazał Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej sprostowanie, ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji.

Z poważaniem

Kierownik Działu Zamówień Publicznych
mgr Anna Pietrzyk