

## Projektowane postanowienia umowy

### UMOWA NR ...../2023

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Tarnowie pomiędzy:

**Akademią Tarnowską** z siedzibą 33-100 Tarnów, ul. Mickiewicza 8 reprezentowaną przez:

- dr hab. Małgorzatę Kołpę – Rektora Akademii Tarnowskiej
- przy udziale mgr Katarzyny Padło – Kwestora Akademii Tarnowskiej

zwaną dalej „**Zamawiającym**” a

.....  
reprezentowanym/ą przez:

- .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1605).

#### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy ..... do Akademii Tarnowskiej zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozładunku, wniesienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego oraz montażu przedmiotu umowy. Przez montaż należy rozumieć instalację kompletnych i gotowych do użycia Mebli z uwzględnieniem ich dostosowania do pomieszczeń, w których będą użytkowane.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy pierwszego gatunku, fabrycznie nowy, wolny od wad, oraz od obciążeń praw osób trzecich, powinien być dopuszczony do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, i być zgodny z Normami Polskimi i Normami Europejskimi.

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego: Tarnów, ul. Mickiewicza 8 w terminie ..... **dni od dnia podpisania niniejszej umowy**
2. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym termin i godzinę dostarczenia przedmiotu umowy najpóźniej na 3 dni robocze przed przewidywanym terminem dostawy.
3. Zamawiający zastrzega, iż dostawa będzie możliwa w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 – 15.00.
4. W dniu realizacji przedmiotu umowy (dostawy wraz z rozładunkiem, wniesieniem i montażem), w obecności upoważnionych przedstawicieli Stron, nastąpi ich sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z ofertą Wykonawcy i Umową, a następnie odbiór przedmiotu umowy potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli stron.

5. Protokół odbioru winien zawierać: nazwę, model, producenta oraz ilość Mebli, numery katalogowe (jeżeli były podane w ofercie Wykonawcy). Przykładowy wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
  6. W przypadku ujawnienia przy dokonywaniu czynności, o których mowa w ust. 1 jakichkolwiek braków lub nieprawidłowości, odbiór przedmiotu umowy w zakresie objętym ww. brakami i nieprawidłowościami, nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Odpowiednie zastrzeżenia w tym zakresie zostaną odnotowane w protokole odbioru. Wykonawca usunie braki lub nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni roboczych. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia do swoich magazynów Mebli niezgodnych z treścią Umowy.
  7. Podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru, stanowi podstawę przyjęcia przez Zamawiającego faktury.
  8. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców: .....(nazwa i adres podwykonawcy, jeżeli dotyczy)\*.
  9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców jak za swoje własne działania i zaniechania.
  10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie w terminie i w należytej wysokości wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
  11. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i pracowników Podwykonawcy.
  12. Zlecenie części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
- \*odpowiednie zapisy zostaną zachowane w zawieranej umowie.**

### § 3

1. Wykonawca gwarantuje właściwą i niezmienną jakość dostarczonych produktów, będących przedmiotem zamówienia i na tę okoliczność udziela ..... miesięcznej gwarancji jakości, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Warunki udzielonej gwarancji określa przedmiotowa umowa.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wszystkie części składowe i elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy. Roszczeniom z tytułu gwarancji podlegają wady fizyczne powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczy, w momencie jej wydania, jak i wszelkie inne wady, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji, w tym: usterki, wady materiałowe, konstrukcyjne, a także brak cech użytkowych i funkcjonalnych deklarowanych przez Wykonawcę lub wystąpienie takich cech, które zmniejszają użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel wynikający z jego zwyczajnego przeznaczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od zawiadomienia o wystąpieniu wady.

4. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, iż z uwagi na rodzaj wady nie zdoła jej usunąć w terminie wskazanym w ust. 3, po uzgodnieniu z Zamawiającym, jest zobowiązany do wykonania naprawy w terminie nieprzekraczającym 14 dni.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wymiany produktów na nowe, wolne od wad w przypadku:
  - 1) niewykonania naprawy w terminie określonym w ust. 3 i ust. 4 – w terminie 7 dni od daty upływu wskazanych terminów,
  - 2) ponownego wystąpienia wady produktów po wykonaniu trzech kolejnych napraw – w terminie 7 dni od dnia wystąpienia przyczyny wymiany.
6. W przypadku nie dokonania wymiany produktów na wolne od wad w przypadku, o którym mowa w ust. 5 – Zamawiający zleci wymianę produktów podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,05% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w następujących przypadkach:
  - 1) zwłoki w usunięciu wad,
  - 2) zwłoki w wymianie produktów na nowe, wolne od wad.Naliczenie kary umownej nie wyklucza uprawnienia do zlecenia wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 6.
8. Zapłata kary określonej w ust. 7 nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu poniesionej szkody, jeżeli wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
10. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą obioru zgodnie z § 2 pkt. 4 Umowy.

#### **§ 4**

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, ustala się, zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy, łącznie na kwotę brutto .....zł (słownie: .....) w tym VAT w wysokości ..... zł.
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w celu należytego spełnienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w szczególności zawiera koszt Mebli wraz z dostarczeniem zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, koszt rozładunku i wniesienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego, koszt montażu, koszt wszelkich niezbędnych materiałów montażowych, koszt zapewnienia bezpłatnego serwisu technicznego w okresie gwarancyjnym.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie sporządzony przez obie strony protokół odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
4. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem w podatku od towarów i usług VAT. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany w Fakturze VAT jako właściwy do uregulowania należności wynikającej z przedmiotowej umowy, służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez niego działalności gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Rachunek jest zgłoszony do ..... (wskazać *Urząd Skarbowy*) i widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT. oraz jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej.
7. Wykonawca oświadcza, iż ustrukturyzowane faktury elektroniczne będzie przysyłał za pośrednictwem email: [dziennik@atar.edu.pl](mailto:dziennik@atar.edu.pl).

#### **§ 5**

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy jest....., e-mail: .....nr tel. ....
2. Osobą upoważnioną do wszelkich wiążących uzgodnień ze strony Zamawiającego jest ..... , e-mail: ..... nr tel. ....

#### **§ 6**

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Za zwłokę w usunięciu awarii, wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, lub rękojmi w wysokości 0,05% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość ustalonych kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 7**

Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu zamówienia zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) w przypadku wad nadających się do usunięcia – odmówi odbioru przedmiotu zamówienia i wyznaczy 7-dniowy termin na usunięcie wad pod rygorem możliwego nieprzyjęcia przedmiotu zamówienia po terminie i odstąpienia od umowy lub zlecenia wykonania zastępczego przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- 2) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia:
  - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone w stosunku do ujawnionej wady w przedmiocie zamówienia,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić.

## **§ 8**

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji przedmiotu zamówienia w trybie natychmiastowym,
  - b) Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia odstąpienia gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy,
  - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia, usunie przedmiot umowy który nie będzie technicznie i funkcjonalnie gotowy do odbioru.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności gdy:
  - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - b) wobec Wykonawcy otwarto postępowanie upadłościowe, układowe,
  - c) Wykonawca nie przystępuje do realizacji umowy pomimo wezwania i upływu, terminu wyznaczonego przez Zamawiającego przez co termin realizacji Umowy jest zagrożony
  - d) wykonawca nie realizuje lub realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w sposób wadliwy w szczególności niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron nie powoduje skutków wstecz od dnia odstąpienia. W szczególności pozostają w mocy zobowiązania stron z tytułu kar umownych i prawa żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
5. W przypadku wypowiedzenia umowy Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczania kar umownych.
6. Zamawiający złoży oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

## **§ 9**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

W szczególności zmiana może dotyczyć terminu realizacji przedmiotu Umowy, gdy jest ona spowodowana

- 1.1. Siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym;
- 1.2. Wystąpieniem innych okoliczności, mających wpływ na terminowość realizacji umowy, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywanie wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy strony przystąpią do ustalania nowego terminu realizacji, minimalny okres przesunięcia powyższego terminu nie może być dłuższy niż okres przerwy lub postoj u albo działania innej przeszkody o charakterze siły wyższej.

#### **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

### Protokół odbioru

#### 1. Dane Zamawiającego

**Akademia Tarnowska**  
ul. Mickiewicza 8  
33-100 Tarnów  
Nr NIP: **873-26-79-395**  
Nr REGON: **851634303**

#### 1. Dane Wykonawcy

Firma: .....  
Siedziba: .....  
Nr NIP: .....

Potwierdza się niniejszym, że w dniu .....w miejscu: ul. Mickiewicza 8, 33-100 Tarnów dokonano protokolarnego odbioru przedmiotu umowy na podstawie Umowy o numerze .....

Wykonawca dostarczył następujący przedmiot umowy:

L.p.	Nazwa przedmiotu umowy	Ilość	Cena brutto
1.			
2.			

Zgodnie z treścią Umowy, przedmiot umowy powinien zostać dostarczony w terminie .....Przedmiot Umowy w zakresie objętym odbiorem **został wykonany w terminie/nie został wykonany w terminie\***. W przypadku wyboru odpowiedzi negatywnej, wskazać rozmiar zwłoki .....

Przedmiot Umowy został odebrany **bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami\***.

Zastrzeżenia i uwagi:

.....

Miejscowość i data: .....

Przedstawiciel Zamawiającego: .....

Przedstawiciel Wykonawcy: .....