



Malachin, dnia 08.09.2022

Zn. spr.: S.270.2.8.2022

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU BIUROWEGO NADLEŚNICTWA CZERSK WRAZ Z BUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czersk („Zamawiający”), działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2022 poz. 1710, dalej – „ustawa Pzp”), udziela następujących odpowiedzi na wnioski Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej – „SWZ”) dla ww. postępowania złożone do dnia 6.09.2022r. oraz dokonuje niżej wskazanych zmian:

Pytania z dnia 30.08.2022 i odpowiedzi na pytania

Pytanie 1.

Zamawiający określił w SWZ i projekcie umowy złożenie kosztorysów do oferty wykonanych na podstawie załączonych do materiałów przedmiarów. Przedmiary wykonano w programie WINBUD. Niestety próby wczytania tego rodzaju przedmiarów do innych programów kosztorysowych, np. NORMA powodują pewne kłopoty i przekłamanie katalogów nakładów rzeczowych. Czy wobec powyższego Zamawiający może udostępnić przedmiary w formacie ath?

Odpowiedź 1.

Zamawiający udostępnia kosztorysy ślepe w formie ath. Kosztorysy te od chwili ich udostępnienia stanowią załącznik i integralną część SWZ.

Pytanie 2.

Jeśli Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w formacie ath. czy dopuszcza zmiany KNR?

Odpowiedź 2.

Zamawiający udostępnił kosztorysy ślepe w ath więc nie ma potrzeby zmian KNR.

Pytanie 3.

Czy Zamawiający dopuszcza modyfikację przedmiarów o zmiany obmiarów, zmianę opisów poszczególnych pozycji, dodawanie lub usuwanie poszczególnych pozycji?

Odpowiedź 3.

Sprawę prowadzi: Jadwiga Bartosz, tel.: 52 395 36 29, e-mail: jadwiga.bartosz@torun.lasy.gov.pl

Nie dopuszcza się zmiany obmiarów dodawanie i usuwanie poszczególnych pozycji ewentualnie dopuszcza się zmianę opisu poszczególnych pozycji ale należy dołączyć spis tych pozycji i należy to stosować w wyjątkowych sytuacjach.

Pytania z dnia 31.08.2022 i odpowiedzi na pytania

Pytanie 1.

W projekcie budowlanym, również technicznym brakuje zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej, zewnętrznej jak i wewnętrznej. Proszę o uzupełnienie wraz z kompletnym opisem wymagań technicznych co do stolarki.

Odpowiedź 1.

W celu uniknięcia nieścisłości dołączono rysunki

A13 – zestawienie stolarki okiennej

A14—zestawienie drzwi zewnętrznych

A15 – zestawienie drzwi wewnętrznych

Ww. rysunki począwszy od chwili ich udostępnienia stanowią załącznik i integralną część SWZ.

Pytanie 2.

W skromnym opisie stolarki w projekcie zawarto informację o maksymalnym współczynniku $k=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla okien. Z doświadczenia wiemy, że osiągnięcie takiego współczynnika dla okien drewnianych jest nieosiągalne w realnych kwotach pieniężnych. Czy Zamawiający potwierdza wymagalność takiego współczynnika?

Odpowiedź 2.

Zgodnie z załącznikiem nr 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury a dnia 12 kwietnia 2002r. z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wymagania odnośnie maksymalnego współczynnika przenikania ciepła $U \text{ [W/m}^2\text{K]}$

- Dla okien - 0,9
- Dla okien połaciowych - 1,1
- Dla okien w ścianach wewnętrznych -1,1
- Dla drzwi – 1,3

Czyli maksymalny współczynnik może być $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Pytanie 3.

Proszę o uzupełnienie opisu projektu o informacje techniczne dla windy i szybu zewnętrznego.

Odpowiedź 3.

Zamawiający nie chce narzucać producenta windy dla osób niepełnosprawnych. Zgodnie z przepisami minimalne wymiary kabiny powinny wynosić $1,1 \times 1,4 \text{ m}$ a szerokość drzwi $0,9 \text{ m}$. Drzwi szybu windowego ze względu na układ muszą być „przelotowe”. Różnica poziomu między poziomem terenu utwardzonego a poziomem parteru to $2,05 \text{ m}$.

Ponieważ każdy producent windy ma inne wymagania co do wielkości podszybia lub nadszybia a także wielkości całej kabiny nie są podawane konkretne wymiary. Aby szyb windy pasował do architektury powinien być przeszklony min 40%.

Pytania z dnia 05.09.2022 i odpowiedzi na pytania

Pytanie 1.

Proszę o dołączenie do postępowania projektów drogowych z przekrojami warstw nawierzchni, architekturą wzorów nawierzchni z kostki betonowej.

Odpowiedź 1.

Dołączono rysunki Z2 Z3 i Z4. Rysunki, o których mowa w zdaniu poprzednim począwszy od chwili ich udostępnienia stanowią załącznik i integralną część SWZ

Pytanie 2.

Proszę o dołączenie do materiałów w postępowaniu rysunków technicznych ogrodzenia i bramy wjazdowej.

Odpowiedź 2

Ogrodzenie wysokości 1,5m i 0,7m o konstrukcji wg zdjęcia



Brama wjazdowa szerokości 6,1m i furtka szerokości 1,6 m
Brama o wysokości 1,1 do 1,5m



Pytanie 3.

Proszę o rysunki preferowanych przez Zamawiającego łącznie z danymi technicznymi masztów flagowych.

Odpowiedź 3.

Aluminiowy maszt flagowy o wysokości 8,0m z wysięgnikiem obracającym o 360° z wewnętrznym urządzeniem do wciągania flagi na korbkę



Pytanie 4

Proszę o rysunki preferowanych przez Zamawiającego łącznie z danymi technicznymi tablic informacyjnych.

Odpowiedź 4.

Drewniana tablica informacyjna o wymiarach panelu z informacją 1,8x1,0m
Przykładowa tablica



Pytanie 5.

Proszę o przykłady preferowanych przez Zamawiającego fototapet.

Odpowiedź 5.

Fototapety o tematyce leśnej



Pytanie 6.

Proszę o rysunki preferowanych przez Zamawiającego łącznie z danymi technicznymi podświetlanych szkieł z nadrukiem.

Odpowiedź 6.

Szkło z logo – logo lasów państwowych

Szkło jako tablica informacyjna z danymi podanymi przez inwestora

Szkło z nadrukiem lasu

W obmiarach ujęto powierzchnie szkieł z nadrukiem szczegółowe rysunki zostaną przedstawione w trakcie realizacji do uzgodnienia z inwestorem

Przykład



Pytanie 7.

Proszę o rysunki preferowanych przez Zamawiającego łącznie z danymi technicznymi podświetlanych tablic informacyjnych.

Odpowiedź 7

Szkło jako tablica informacyjna z danymi podanymi przez inwestora zgodnie z obmiarem o wymiarach 1,8x1,8m

Pytanie 9.

Proszę o rysunki preferowanych przez Zamawiającego łącznie z danymi technicznymi drewnianych lameli ściennych.

Odpowiedź 9.

Wymiary zgodnie z obmiarem, kolorystyka zostanie ustalona w trakcie realizacji z inwestorem



Pytanie 10.

Proszę o rysunki preferowanych przez Zamawiającego łącznie z danymi technicznymi paneli z mchem.

Odpowiedź 10.

Panele z mchem wielkość zgodnie z obmiarem



Pytanie 11.

W przedmiarach brakuje luster z logiem i tapet podświetlanych rozlokowanych na rys. A11. Czy należy te elementy dodać do kosztorysu i w jakiej ilości?

Odpowiedź 11.

Są ujęte w kosztorysie

Lustra zaliczono do szkła z nadrukiem a fototapety do fototapet

Pytanie 12.

Proszę o dane techniczne napisu na elewacji z podaniem rodzaju materiału, wielkości liter i wymiarów loga.

Odpowiedź 12.

Wysokość liter 30cm (grubość min 5cm)

Logo LP okrągłe o średnicy 140cm

Logo LP kwadratowe o wymiarach 1,3x1,0m

Litery i logo z PCV

Pytanie 13.

W oknach piętra na rys. A11 zastosowano automatycznie zamykane rolety. Proszę o załączenie ich do kosztorysu oraz określenie danych technicznych (zewewnętrzne czy wewnętrzne, antywłamaniowe czy nie, z jakiego materiału itd.)

Odpowiedź 13.

Ustalone jest w zestawieniu stolarki.

Pytanie 14.

Proszę o uszczegółowienie rodzaju pokrycia dachowego. Na rys. A4 jest dachówka lub blacha, w przedmiarach jest dachówka zakładkowa. Proszę określić rodzaj pokrycia, jeśli jest to dachówka, to jaka, zakładkowa ceramiczna czy karpiówka w większości stosowana na budynkach związanych z leśnictwem.

Odpowiedź 14.

Dachówka płaska ceramiczna koloru ceglastego (zakładkowa jest w kosztorysie bo brak KNR na płaską)



Pytania z dnia 05.09.2022 i odpowiedzi na pytania

Pytanie 1.

W związku z brakiem odpowiedzi na pytania, które trzeba przesłać do wykonawców, którzy z kolei potrzebują czasu na dokonanie wyceny (np. zestawienie stolarki), proszę o przesunięcie terminu otwarcia ofert.

Odpowiedź 1.

Zamawiający informuje, że termin składania ofert ulega zmianie.

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_czersk, **do dnia 16.09.2022 r., godz. 10:00.**
2. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 16.09.2022 r., godz. 10:30.** Otwarcie ofert jest jawne, ale niepubliczne

W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp dokonuje następujących zmian SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu dla ww. postępowania :

I. Zmiany treści SWZ:

Zapis przed zmianą Rozdział XII SWZ:

12.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 13.10.2022 roku.

Zapis po zmianie Rozdział XII SWZ:

12.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 17.10.2022 roku.

Zapis przed zmianą Rozdział XIV SWZ:

- 14.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_czersk, **do dnia 14.09.2022 r., godz. 10:00.**
- 14.2. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.09.2022 r., godz. 10:30.** Otwarcie ofert jest jawne, ale niepubliczne

Zapis po zmianie Rozdział XIV SWZ:

- 14.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_czersk, **do dnia 16.09.2022 r., godz. 10:00.**
- 14.2. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 16.09.2022 r., godz. 10:30.** Otwarcie ofert jest jawne, ale niepubliczne

II. Zmiana treści ogłoszenia o zamówieniu w zakresie analogicznym jak ww. zmiana treści SWZ została zamieszczona w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej niniejszego postępowania.

Z poważaniem