Załącznik nr 5 do Umowy

***Szczegółowe zasady odpowiedzialności Wykonawcy w związku z utrzymaniem zieleni podczas realizacji robót budowlanych.***

1. W przypadku stwierdzenia braku zabezpieczenia, uszkodzenia lub zniszczenia zieleni Zamawiający, przy zapewnieniu możliwości udziału Wykonawcy, sporządza **Notatkę** **I** oraz dokumentację fotograficzną.
2. W Notatce I Zamawiający:
3. w przypadku naruszenia, o którym mowa w lp. 1, 2 lub 4 tabeli określonej w pkt 4 – wskazuje czynności naprawcze oraz termin na wykonanie tych czynności;
4. w przypadku naruszenia, o którym mowa w lp. 3 lub 5 tabeli określonej w pkt 4 – informuje o zaistnieniu podstawy do naliczenia kary umownej i konieczności wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w tabeli oraz wyznacza termin na wykonanie tych obowiązków.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności naprawczych określonych w Notatce I, o których mowa w pkt 2 ppkt 1), Zamawiający sporządza **Notatkę II** określającą stan zieleni po upływie terminu określonego w Notatce I wraz z informacją o zaistnieniu podstawy do naliczenia kary umownej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar, innych należności i wykonania obowiązków określonych poniżej:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj naruszenia** | **Wysokość kary oraz obowiązki lub koszty związane z naruszeniem** |
| 1. | Niezabezpieczenie drzewa poprzez odeskowanie | Kara umowna w wysokości 200 zł za każde drzewo za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w Notatce I |
| 2. | Niezabezpieczenie odsłoniętych korzeni drzew | Kara umowna w wysokości 200 zł za każde drzewo za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w Notatce I |
| 3. | Podcięcie lub zniszczenie korzeni bez zgody Zamawiającego | - Kara umowna w wysokości 1500 zł za zdarzenie za każde drzewo  - Obowiązek wykonania 2 badań stateczności drzewa w odstępie czasu 2-letnim. Pierwsze badanie stateczności w terminie do 3 tygodni od doręczenia Wykonawcy Notatki I.  - Kara umowna w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w należytym wykonaniu badania stateczności  - Obowiązek wykonania wniosków i zaleceń wynikających z badania stateczności  - Kara umowna w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w należytym wykonaniu wniosków i zaleceń wynikających z badania stateczności w stosunku do terminu wynikającego z badania stateczności  - Obowiązek zwrotu Zamawiającemu równowartości uiszczonych przez Zamawiającego kar administracyjnych związanych ze szkodą dla środowiska |
| 4. | Składowanie materiałów w zasięgu korony drzewa | - Kara umowna w wysokości 200 zł za każde drzewo za każdy rozpoczęty dzień składowania po terminie wyznaczonym w Notatce I |
| 5. | Zniszczenie tj. rozjeżdżanie, utwardzanie, zanieczyszczenie chemiczne,  utwardzenie terenu w zasięgu korony drzewa lub terenu zielonego | - Kara umowna w wysokości 100 zł za metr kwadratowy terenu, którego dotyczy naruszenie  - Obowiązek rekultywacji terenu w technologii uzgodnionej z Zamawiającym; w przypadku braku uzgodnienia wiążąca będzie technologia wskazana przez Zamawiającego  - Obowiązek odtworzenia (założenia) zieleni  - Kara umowna w wysokość 10 zł za metr kwadratowy terenu za każdy dzień zwłoki w należytym wykonaniu obowiązku rekultywacji terenu lub odtworzenia zieleni w stosunku do terminu wskazanego w Notatce I lub uzgodnionego z Zamawiającym |

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w należytym wykonaniu któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w niniejszym załączniku, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze wykonanie tego obowiązku na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę do czasu należytego wykonania tego obowiązku.