

UMOWA nr

W dniu r. w Pniewach pomiędzy **Gminą Pniewy, ul. Dworcowa 37, 62-045 Pniewy, NIP: 7872083727** zwaną w dalszej części umowy **KUPUJĄCYM** w imieniu której działa:

Jarosław Przewoźny - Burmistrz Gminy Pniewy

a,

..... zwanym w dalszej części umowy **SPRZEDAWCĄ**, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Kupujący zleca, a Sprzedawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia, którego przedmiotem jest **„Zakup wyposażenia dla utworzonych lokali chronionych”**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do niniejszej umowy. W opisie zamówienia znajduje się szczegółowy wykaz niezbędnego asortymentu mebli. Przedmiot zamówienia obejmuje zakup wraz z dostawą mebli:
 - a) szafki kuchenne dolne i wiszące;
 - b) zlewozmywaki wraz z bateriami zlewozmywakowymi sztorcowymi montowanymi w zlewozmywaku;
 - c) szafy na ubrania;
 - d) stoliki nocne;
 - e) łóżko 1-osobowe i wersalki 2-osobowe;
 - f) stoły rozkładane oraz krzesła;
 - g) komody.

Dostawa obejmuje 4 zestawy dla 4 lokali. Obok nazwy sprzętu w nawiasie jest symbol (1L), (2L), (3L) lub (4L). Symbol ten identyfikuje, który mebel jest do którego lokalu. Zestawy mebli, zgodnie z wykazem w załączniku nr 1, należy dostarczyć pod następujące adresy:

1L – Pniewy, ul. Wroniecka 43/5,

2L – Pniewy, ul. Wolności 9/5,

3L – Pniewy, ul. Wolności 14/3,

4L – Pniewy, ul. Dworcowa 41/3.

3. Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i zgodny z ofertą złożoną dnia r.

4. Sprzedawca oświadcza, że opisany w ust. 1 przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek obciążeń i zabezpieczeń.

§ 2.

1. Dostawa kompletnego przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie **do dnia 28 grudnia 2023 r** od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Kupującego przedmiotu zamówienia będzie protokół zdawczo – odbiorczy opatrzony klauzulą kompletności podpisany przez obie strony.

§ 3.

1. Na podstawie oferty Sprzedawcy, za wykonanie przedmiotu zamówienia Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **brutto** zł (..... złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie będzie płacone przelewem z rachunku bankowego Kupującego na rachunek bankowy Sprzedawcy podany na fakturze VAT w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Kupującemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wraz z wydaniem przedmiotu umowy Sprzedawca prześle Kupującemu wszelkie posiadane przez niego rzeczy oraz dokumenty służące do korzystania z przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy jest niekompletny lub uszkodzony, Kupujący odmówi odbioru przedmiotu umowy sporządzając odpowiedni protokół oraz wyznaczy nowy termin dostawy przedmiotu umowy wolnego od wad.
5. Sprzedawca udziela Kupującemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres **48** miesięcy i dostarcza kartę gwarancyjną.
6. W okresie gwarancji Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Kupującego. W przypadku, jeżeli usunięcie wad i usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Kupujący wyznacza dłuższy termin usuwania wad i usterek.
7. Kupujący ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Sprzedawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Kupujący zawiadomi Sprzedawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.

§ 4.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowanie stanowią kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Kupującego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
3. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Sprzedawcę z przyczyn zawinionych leżących po stronie Kupującego, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Sprzedawca upoważnia Kupującego do potrącenia z należnego wynagrodzenia wymagalnych kar umownych.

§ 5.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie pisemnej.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7.

Sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Kupującego.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Szczegółowe zestawienie urządzeń.
2. Karta gwarancyjna.

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY