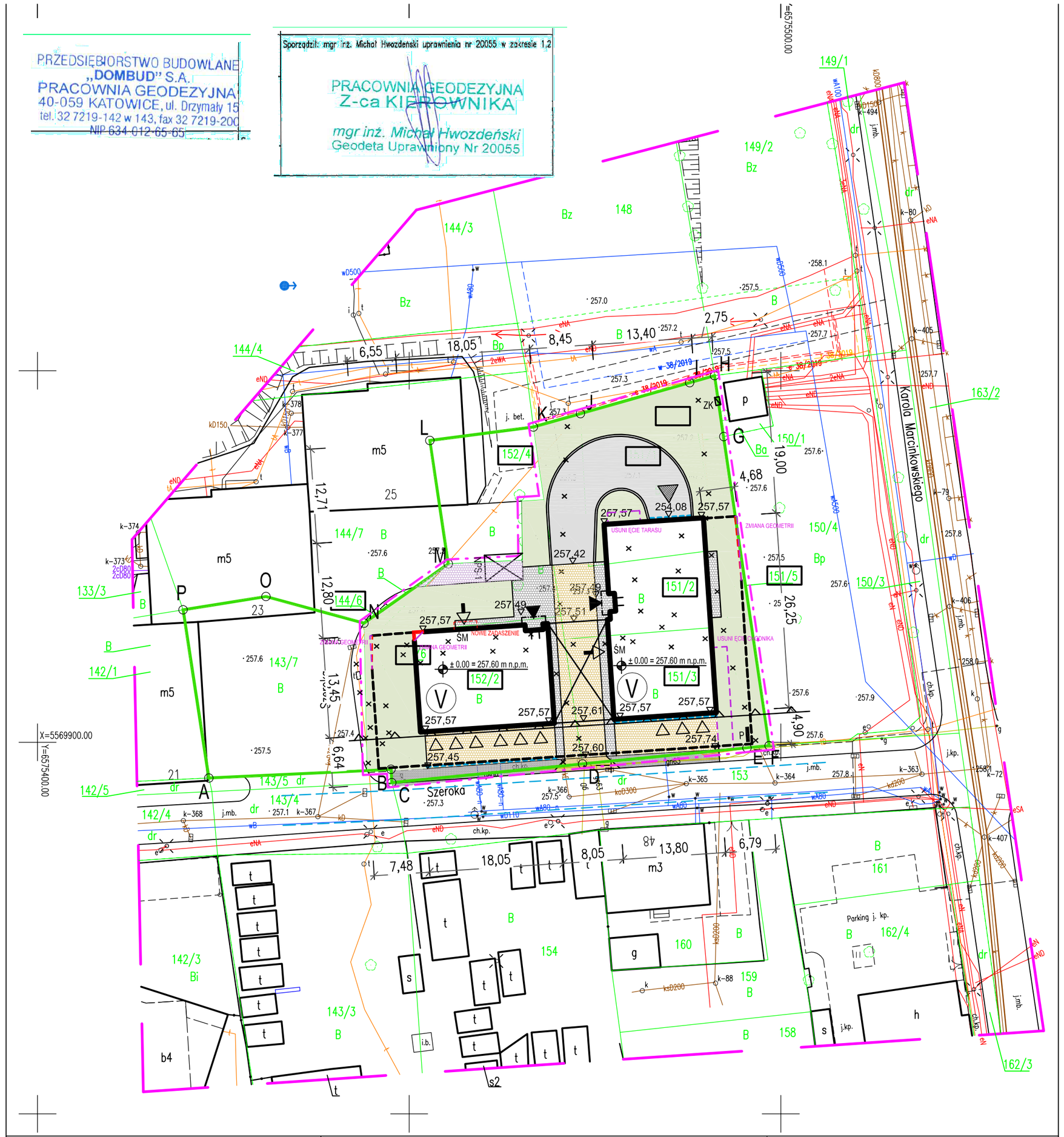

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

w skali 1:500

Id. zgłoszenia: G–III.6642.4.585.2019

MZ: 6.129.30.03.1.1

Mapa wykonana w układzie współrzędnych płaskich: "2000" strefa 6.
Mapa wykonana w układzie wysokościowym: Kronsztadt 86.

LEGENDA:

- zakres aktualizacji
- w sieć wodociągowa
- g sieć gazowa
- e sieć elektroenergetyczna
- k sieć kanalizacyjna
- t sieć teletechniczna
- c sieć ciepłownicza
- granica działki
- 151/3 nr działki

Na obszarze niniejszej mapy brak MPZP.

DOMBUD®

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE "DOMBUD" S.A.
PRACOWNIA GEODEZYJNA
40-059 Katowice ul. Drzymały 15
tel. 32 2514017 w. 143

Województwo: Śląskie
Powiat: m. Katowice
Miasto: Katowice
Jedn. ewid.: 246901_1 M. Katowice
Obręb: Bogucice–Zawodzie (0002)
KM: 44
Adres: ul. Szeroka

Stan na dzień: 02.09.2019r. Sporządzono dnia: 04.09.2019r.

Treść poszczególnych warstw została opracowana w na podstawie numerycznej mapy zasadniczej prowadzonej przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach. Treść została uzupełniona pomiarem Id. zgłoszenia: G–III.6642.4.585.2019.

Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4 m od granic działek: 143/6, 144/6, 152/2, 152/3, 151/3, 151/2, 151/1, 151/5. Granice pozostałych działek opracowano na podstawie mapy ewidencyjnej – do celów prawnych wymagają ustalenia w terenie.
Dla działek 151/1, 151/2, 151/3, 151/4, 151/5, 152/2, 152/4, 152/5, 143/6, 144/6 brak obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Sporządził: mgr inż. Michał Hwozdeński uprawnienia nr 20055 w zakresie 1,2

LEGENDA:

- ZAKRES AKTUALIZACJI MAPY
- ZAKRES OPRACOWANIA OBJĘTY WNIOSKIEM O DWZ — 1971,00 m²
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA DZIAŁEK 143/6, 144/6, 151/1, 151/2, 151/3, 151/4, 151/5, 152/2, 152/3
- ISTNIEJĄCE SIECI DO USUNIĘCIA (ksD150, kD150, wA50 (nieczynny))
- ISTNIEJĄCY MUR ŚMIETNIKA DO USUNIĘCIA
- 151/1 NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE OBRACOWANIEM
- BUDYNEK PROJEKTOWANY — 708,18 m²
- PROJEKTOWANE DROGI I PODJAZDY — 236,03 m²
- PROJEKTOWANE CHODNIKI I TARASY ZIEMNE — 89,12 m²
- PROJEKTOWANA RAMPA — 186,18 m²
- REMONTOWANY CHODNIK ISTNIEJĄCY — 34,30 m²
- PROJEKTOWANY ZJAZD — 5,14 m²
- PROJEKTOWANE MURY OPOROWE RAMPY
- ISTNIEJĄCY TERTEN UTWARDZONY — 34,02 m²
- NPS-1 PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH — 1 NPS
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA — 678,03 m²
- PROJEKTOWANY OBRYS WYŻSZYCH KONDYGNACJI
- PROJEKTOWANA CZĘŚĆ PODZIEMNA BUDYNKU
- V PROJEKTOWANA ILOŚĆ KONDYGNACJI NAZIEMNYCH
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE WJAZDY DO GARAŻY INDYWIDAULNYCH NAZIEMNYCH W CZĘŚCI PARTEROWEJ
- PROJEKTOWANY WJAZD DO GARAŻU PODZIEMNEGO
- DOJŚCIA DO MIEJSC SKŁADOWANIA ODPADÓW
- PROJEKTOWANY PRZEJAZD W POZIOMIE PARTERU
- PROJEKTOWANE ODWODNIENIA LINIOWE
- 257,57 PROJEKTOWANE RZĘDNE
- ŚM PROJEKTOWANE MIEJSCA SKŁADOWANIA ODPADÓW - WEWNĄTRZ BUDYNKU
- ZK PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE W ZAKRESIE TAURON DYSTRYBUCJA
- ISTNIEJĄCY HYDRANT
- P PYLON LOKALIZACYJNY- wys. 2,6m x dł. 1,6m x szer. 0,5m (OBUDOWA KANAŁÓW WENTYLACYJNYCH)
- ZARYS PRZEBIEGU DROGI POŻAROWEJ

- ZJAZD WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- ZABEZPIECZENIE GAZOCIĄGU POD PROJEKTOWANYM ZJAZDEM WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

UWAGA:
ZMIANY W STOSUNKU DO ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO
KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO NOWE ELEMENTY / STAN AKTUALNY
KOLOREM RÓŻOWYM OZNACZONO ELEMENTY USUNIĘTE / POPRZEDNI STAN

PROJEKTOWANY BILANS TERENU W ODNIESIENIU DO DWZ

POWIERZCHNIA OPRACOWANIA OBJĘTEGO WNIOSKIEM O DWZ 143/6, 144/6, 151/1, 151/2, 151/3, 151/4, 151/5, 152/2, 152/3	1971,00 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	708,18 m²
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH DRÓG I PODJAZDÓW	236,03 m²
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH CHODNIKÓW	89,12 m²
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ RAMPY	186,18 m²
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	16,14 m
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	678,03 m² (34,40 %)
MIEJSCA POSTOJOWE W GRANICY DZIAŁKI INWESTORA	(1:1) 43 miejsc

Zgodnie z §8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462, z późniejszymi zmianami) ***oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na kopii mapy do celów projektowych zgodnej z oryginałem - ID: P.2469.2018.201***

……

PPP: ±0,00 = 257,60m n.p.m.

Jednostka projektowa:

AB-PROJEKT
architektoniczne biuro projektów
spółka z o.o. w Tychach
adres: ul. Fabryczna 43, PL 43-100 TYCHY
tel.: 032/217 31 76, 032/217 51 59, fax: 032/217 71 70
www.ab-projekt.com.pl, e-mail: biuro@ab-projekt.com.pl

nazwa projektu:
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

część:
II.Z -PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY WRAZ Z GARAŻEM PODZIEMNYM, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁKACH NR 143/6, 144/6, 151/1, 151/2, 151/3, 151/4, 151/5, 152/2, 152/3 W KATOWICACH PRZY ULICY SZEROKIEJ
nr projektu: A-3064 AB0169

adres: 40-233 KATOWICE, UL.SZEROKA, DZIAŁKA NR 143/6, 144/6, 151/1, 151/2, 151/3, 151/4, 151/5, 152/2, 152/3

inwestor: **KATOWICKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O. O. UL. KRASIŃSKIEGO 14, 40-019 KATOWICE**

	nr uprawnień	podpis	data podpisu
główny projektant: mgr inż. arch. Józef Kuklok - Opolski	689/83 U.W. K-ce specjal. architektoniczna		29.10.2019
projektant: mgr inż. arch. Leszek Witański	743/87 U.W. K-ce specjal. architektoniczna		29.10.2019
sprawdzający: mgr inż. arch. Piotr Kozłowski	648/86 U.W. K-ce specjal. architektoniczna		29.10.2019
opracował: mgr inż. arch. Damian Pawluś	02/OPOKK/2019 specjal. architektoniczna		29.10.2019

nazwa rysunku:	*skala:*	*nr rysunku:*
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	II.Z/2