

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **SST-B**

**Roboty budowlane**

**Obiekt:**

**BUDOWA GARAŻU DLA PODNOSNIKA KOSZOWEGO**

**Inwestor:**

Gmina Miejska Wągrowiec  
ul. Kościuszki 15A  
62-100 Wągrowiec

**Wykonał:**

mgr inż. Bartosz Kwiatkowski

**Pieczętka i podpis:**

.....

~ kwiecień 2022 ~

## **I. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI**

### **1.1. Przedmiot specyfikacji**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST-B) są wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych w ramach zadania: „Budowa budynku garażu dla podnośnika kosзовego w Wągrowcu” – zadanie realizowane w Wągrowcu, na terenie działki o nr 2546/1, obręb: Miasto Wągrowiec, gmina: Miejska Wągrowiec.

### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie I.1.3.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie wszystkich robót przewidzianych sztuką budowlaną oraz bezpośrednio z nimi związanych robót towarzyszących i tymczasowych wymaganych zastosowaną technologią lub rodzajem zastosowanego materiału. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i ostatecznym wykończeniem umożliwiającym jego właściwe użytkowanie.

### **1.3. Zakres robót objętych specyfikacją**

Zakres planowanych robót obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych związanych z budową dźwigu, podjazdu dla osób niepełnosprawnych, schodów zewnętrznych oraz przebudową obiektu.

1. Roboty przygotowawcze 1 kpl - zakres robót obejmuje obsługę geodezyjną oraz zdjęcie ziemi urodzajnej (humusu). Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 1. kosztorysu.

2. Roboty rozbiórkowe 1 kpl - zakres robót obejmuje demontaż barier, rozbiórkę ścian z cegły, ław fundamentowych, nawierzchni z kostki wraz podbudową. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 2. kosztorysu.

3. Roboty ziemne 1 kpl - zakres robót obejmuje wykonanie robót ziemnych. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 3.1. kosztorysu.

4. Fundamenty 1 kpl - zakres robót obejmuje wykonanie podkładów, ław fundamentowych, izolacji, ścian fundamentowych z bloczka betonowego, podkładu betonowego na gruncie oraz robót ziemnych. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 3.2. kosztorysu.

5. Ściany konstrukcyjne 1 kpl - zakres robót obejmuje wykonanie ścian z betonu komórkowego, ułożenie nadproży prefabrykowanych, wykonanie zamków, wieńców i podciągów. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 4.1. kosztorysu.

6. Konstrukcja dachu 1 kpl - zakres robót obejmuje wykonanie konstrukcji stalowej dachu, wykonanie pokrycia dachu z płyty warstwowej, oraz montaż świetlików dachowych. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 4.2. kosztorysu.

7. Stolarka z oszkleniem 1 kpl – zakres robót obejmuje dostawę i montaż bramy garażowej oraz okien wraz z parapetem zewnętrznym. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 4.3. kosztorysu.

8. Ściany zewnętrzne 1 kpl – zakres robót obejmuje ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, metodą lekką mokłą, wraz z tynkiem na elewacji. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 5.1. kosztorysu.

9. Tynki i okładziny wewnętrzne 1 kpl – zakres robót obejmuje wykonanie tynków wewnętrznych, gładzi, oraz malowanie, a także ułożenie płytek podłogowych oraz osadzenie parapetów wewnętrznych. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 5.2. kosztorysu.

10. Dach 1 kpl - zakres robót obejmuje wykonanie obróbek blacharskich, montaż rynien i rur spustowych. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 5.3. kosztorysu.

11. Dojazd utwardzony 1 kpl - zakres robót obejmuje wykonanie robót ziemnych, muru oporowego z elementów prefabrykowanych, wykonanie podbudowy oraz nawierzchni z kostki betonowej. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 6.1. kosztorysu.

12. Zieleń 1 kpl – zakres robót obejmuje wykonanie robót ziemnych koparkami podsiębiernymi oraz umocnienie skarp nasypów darniowaniem na płask z humusem. Szczegółowy zakres prac wg rozdziału Nr 6.2. kosztorysu.

#### **1.4. Prace towarzyszące i tymczasowe**

Zostały opisane w Specyfikacji Ogólnej punkt I.3. W szczególności w zakres prac towarzyszących i tymczasowych w ramach robót budowlanych wchodzi obsługa geodezyjna, wykonanie szalunków, obudowy wykopów, rusztowania, zabezpieczenia, montaż środków transportu pionowego umożliwiający dostarczenie materiałów.

#### **1.5. Informacja o terenie budowy**

Informacje o terenie budowy zawarte zostały w punkcie I.4 Specyfikacji Ogólnej

#### **1.6. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45262210-6 Fundamentowanie

45223200-8 Roboty konstrukcyjne

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421130-4 Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

### **1.7. Określenia podstawowe**

Określenia podstawowe opisane zostały w punkcie I.6. Specyfikacji Ogólnej.

## **II. WYMAGANIA MATERIAŁOWE**

### **2.1. Wymagania ogólne**

Materiały powinny spełniać wymagania określone w punkcie II. Specyfikacji Ogólnej.

Zastosowane materiały:

- Beton C8/10,
- Beton C20/25,
- Pręty stalowe, okrągłe, gładkie - stal A - 0,
- Pręty stalowe, okrągłe, żebrowane - stal A - IIIN.
- Papa asfaltowa klejowa,
- Bloczki betonowe M6 kl.100, gr. 24 cm,
- Zaprawa cementowa klasy M30.
- Polistyren ekstrudowany gr. 10 cm,
- Lepik asfaltowy na zimno,
- Folia kubełkowa,
- Płytki z betonu komórkowego 24 cm,
- Zaprawy budowlane klejowe,
- Nadproża strunobetonowe,
- Cegła ceramiczna pełna kl. 100,
- Kominiek wentylacyjny z rur Ø160mm,
- Kominiek dachowy stalowy Ø160mm,
- Kratka wentylacyjna sufitowa,
- Konstrukcja dachowa stalowa z profili zamkniętych,
- Płyta warstwowa RAL8004 (ceglasty) gr. 10 cm,
- Rynny Ø 100mm z blachy ocynkowanej w kolorze RAL8004 (ceglasty) ,
- Rury spustowe Ø 80mm z blachy ocynkowanej w kolorze RAL8004 (ceglasty) ,
- Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej,
- Okna wykonywane na zamówienie z PCV, szklone potrójnie ( $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ ),
- Drzwi garażowe przeszklone o wymiarach 500x500cm ( $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ ),
- Płyty styropianowe - EPS70-038 10 cm,
- Tynk akrylowy biały,
- Zaprawy klejowe suche do płytek ceramicznych,

- Płytki z gresu technicznego, gatunek I,
- Zaprawa cementowo-wapienna,
- Gips budowlany szpachlowy,
- Farba emulsyjna,
- Mur oporowy z prefabrykatów typu L h=120cm,
- Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków,
- Obrzeża betonowe 30x8 cm,
- Kostka betonowa gr.8cm kolorowa.

### **III. WYMAGANIA SPRZĘTOWE**

Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu, który będzie gwarantował wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP.

Koszt sprzętu powinny być uwzględnione w oferowanej cenie.

### **IV. WYMAGANIA TRANSPORTOWE**

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, z odpowiednim zabezpieczeniem, zapewniającym ich transport bez uszkodzeń. Koszty transportu wliczyć do ceny ofertowej. W cenę oferty wliczyć koszty transportu związane z usunięciem gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z ich utylizacją.

### **V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

Wymagania poszczególnych robót zawarte są w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (WTWiOR).

### **VI. KONTROLA JAKOŚCI**

Kontrola jakości powinna być zgodna z wymogami WTWiOR. Ocena jakości powinna obejmować m.in.: zgodność zastosowanych materiałów z wymogami norm, instrukcji i projektem technicznym; kontrole prawidłowości wykonywania robót tj. sprawdzenie grubości warstw, grubości spoin i fug, poziomów, pionów, rzędnych, spadków, wysokości szczelności połączeń, odpowiedniego zagęszczenia podłoża, zawibrowania betonu, wykonania zbrojenia, jednolitej płaszczyzny posadzek, tynków i płytek, właściwego mocowania stolarki budowlanej, materiałów izolacyjnych, elementów wyposażenia itp., kontrola estetyki wykonania robót.

### **VII. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT**

Jednostki obmiarowe - wg przedmiarów robót

### **VIII. ODBIÓR ROBÓT**

Podstawą odbioru jest: niniejsza specyfikacja techniczna, oświadczenie o zastosowanych materiałach – wraz z wskazaniem dokumentu odniesienia, pozytywne wyniki wszystkich badań i prób (zagęszczenie podłoża, badania próbek mieszanki betonowej itd.).Przy realizacji zakresu

robót objętych niniejszą specyfikacją przewiduje się odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – odbiór fundamentów, ścian fundamentowych, podłóży, warstw posadzki, ścian przyziemia, elementów żelbetowych, izolacji, tynków.

## **IX. SPOSÓB ROZLICZANIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH**

Zakres i sposób rozliczenia określa p. I.3 Specyfikacji Ogólnej. Prace towarzyszące i tymczasowe powinny być uwzględnione w zaoferowanej cenie. Nie będą podlegały odrębnemu rozliczeniu.

## **X. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Przy realizacji robót ogólnie znanych w budownictwie obowiązują ogólne zasady sztuki budowlanej wynikające z praktyki, obowiązujących norm wykonawczych oraz WTWiOR Roboty budowlane – montażowe Tom 1 – Budownictwo ogólne oraz normy i przepisy branżowe, m.in.:

- EN 1990, Eurokod 0, Podstawy projektowania konstrukcji,
- EN 1991, Eurokod 1, Oddziaływania na konstrukcje,
- EN 1992, Eurokod 2, Projektowanie konstrukcji z betonu,
- EN 1993, Eurokod 3, Projektowanie konstrukcji stalowych,
- EN 1994, Eurokod 4, Projektowanie konstrukcji zespolonych stalowo-betonowych,
- EN 1995, Eurokod 5, Projektowanie konstrukcji drewnianych,
- EN 1996, Eurokod 6, Projektowanie konstrukcji murowych,
- EN 1997, Eurokod 7, Projektowanie geotechniczne,
- EN 1998, Eurokod 8, Projektowania konstrukcji ze względu na odporność na trzęsienie ziemi,
- EN 1999, Eurokod 9, Projektowanie konstrukcji aluminiowych,
- PN-82 / B – 02000, 01, 03, Obciążenia budowli,
- PN-80 / B – 02010/Az1:2006 Obciążenia śniegiem,
- PN-77 / B – 02011 Obciążenia wiatrem,
- PN-B-03002:1999, Konstrukcje murowe,
- PN-90 / B – 03200, Konstrukcje stalowe,
- PN-B-03264:2002, Konstrukcje betonowe, żelbetowe,
- PN-81 / B – 03020, Posadowienie bezpośrednie budowli.