

Powiat Świecki
ul. Gen. J. Hallera 9
86-100 Świecie

PZEA.251.2.2024

Wyjaśnienia na Zapytanie Wykonawców
do Specyfikacji Warunków Zamówienia na wykonanie zadania pn.:
Budowa internatu przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Warlubiu

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (T. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) przekazuje Wykonawcom wyjaśnienia do zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Zapytanie nr 10 z dnia 19.02.2024 r.:

„ 1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w rozdz. XXV SWZ przez pojęcie robót związanych z branżą konstrukcyjno-budowlaną rozumie stan surowy otwarty budynku.

2. Jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu zwracamy się z prośbą o rezygnację z zapisu w rozdz. XXV SWZ w zakresie obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę; tj. wszystkich robót związanych z branżą konstrukcyjno-budowlaną. Formułując taki warunek, Zamawiający nie gwarantuje należytego poziomu konkurencji wśród mniejszych przedsiębiorców. Zwracamy także uwagę na fakt, że pomimo spełnienia warunków udziału w postępowaniu z SWZ z Rozdz. VI, niektóre firmy są wykluczone z możliwości udziału w przedmiotowym postępowaniu właśnie z powodu tego zapisu.

Dodatkowo oferent pragnie podkreślić, że ze względu na unieważnienie poprzednio prowadzonego postępowania z powodu braku budżetu na realizację inwestycji oraz ponowne ogłoszenie przetargu, Zamawiającemu powinno zależeć aby grono firm było jak największe co przełoży się na ilość oraz wartość ofert przetargowych.

Ponadto Zamawiający powinien uwzględnić sytuację na rynku wykonawców zdolnych wykonać przedmiotowe zamówienie oraz czuwać nad zapewnieniem odpowiedniego poziomu konkurencji i powinien opierać się na obiektywnych przesłankach, umożliwiając udział w postępowaniu każdemu wykonawcy zdolnemu do wykonania zamówienia.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad.1)

Zamawiający przez pojęcie robót związanych z branżą konstrukcyjno-budowlaną rozumie wykonanie robót, których opis znajduje się w dokumentacji projektowej: Branża konstrukcyjna - projekt techniczny wraz z projektem wykonawczym.

Ad.2)

Zamawiający nie zrezygnuje z zapisu w Rozdziale XXV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia ze względu na fakt, że część zamówienia związana z branżą konstrukcyjno – budowlaną stanowi najważniejszy element zamówienia. Prawidłowe wykonanie konstrukcji ma największe znaczenie dla dalszego użytkowania budynku internatu. W ocenie Zamawiającego powierzenie robót związanych z branżą konstrukcyjno – budowlaną Wykonawcy, którego kwalifikacje i doświadczenie zostaną zweryfikowane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, gwarantuje należyte wykonanie prac.