

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji wielobranżowej budynku Społecznej Szkoły
Podstawowej nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 154 w Poznaniu (w podziale na 3 części)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302538131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Matejki 57

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-770

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.7.) Numer telefonu: 61415 88 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: obsluga.klienta@zkzl.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zkzl.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji wielobranżowej budynku Społecznej Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 154 w Poznaniu (w podziale na 3 części)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-212292ff-cead-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00128873/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-28 09:35

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00085501/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.201.21.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji wielobranżowej budynku szkoły Społecznej Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 154 w Poznaniu w podziale na części - dot. części 1 -zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w sali gimnastycznej wraz z robotami towarzyszącymi.

Przedmiot zamówienia obejmuje dla każdej Części wykonanie w szczególności:

- 1) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanego dalej PFU): Projektu technicznego (w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm., zwanej dalej Prawem budowlanym oraz innych dokumentów i opracowań wskazanych w treści Umowy lub w PFU wraz z uzyskaniem warunków, uzgodnień i pozwoleń, niezbędnych do sporządzenia Projektu technicznego), zwanych dalej Dokumentacją,
- 2) uzyskanie na podstawie Projektu Technicznego, o którym mowa w pkt 1 powyżej, ostatecznego zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w oparciu o przepis art. 30 ust. 6 Prawa Budowlanego,
- 3) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych Dokumentacją, zwanym dalej Nadzorem autorskim,
- 4) realizacja robót objętych Dokumentacją oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej. Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych postanowieniach umowy (dalej jako PPU) stanowiących załącznik nr 9 do SWZ oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

4.5.5.) Wartość części: 58599,75 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji wielobranżowej budynku szkoły Społecznej Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 154 w Poznaniu w podziale na części - dot. cz. 2 - zaprojektowanie i wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej oraz montaż rolet zewnętrznych.

Przedmiot zamówienia obejmuje dla każdej Części wykonanie w szczególności:

- 1) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanego dalej PFU): Projektu technicznego (w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm., zwanej dalej Prawem budowlanym oraz innych dokumentów i opracowań wskazanych w treści Umowy lub w PFU wraz z uzyskaniem warunków, uzgodnień i pozwoleń, niezbędnych do sporządzenia Projektu technicznego), zwanych dalej Dokumentacją,
- 2) uzyskanie na podstawie Projektu Technicznego, o którym mowa w pkt 1 powyżej, ostatecznego zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w oparciu o przepis art. 30 ust. 6 Prawa Budowlanego,
- 3) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych Dokumentacją, zwanym dalej Nadzorem autorskim,
- 4) realizacja robót objętych Dokumentacją oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych postanowieniach umowy (dalej jako PPU) stanowiących załącznik nr 9 do SWZ oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

4.5.5.) Wartość części: 351065,78 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji wielobranżowej budynku szkoły Społecznej Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej 154 w Poznaniu w podziale na części - dot. części 3 - zaprojektowanie i wykonanie placu zabaw oraz zadaszenia patio wraz z robotami towarzyszącymi.

Przedmiot zamówienia obejmuje dla każdej Części wykonanie w szczególności:

- 1) opracowanie na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanego dalej PFU): Projektu technicznego (w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm., zwanej dalej Prawem budowlanym oraz innych dokumentów i opracowań wskazanych w treści Umowy lub w PFU wraz z uzyskaniem warunków, uzgodnień i pozwoleń, niezbędnych do sporządzenia Projektu technicznego), zwanych dalej Dokumentacją,
 - 2) uzyskanie na podstawie Projektu Technicznego, o którym mowa w pkt 1 powyżej, ostatecznego zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w oparciu o przepis art. 30 ust. 6 Prawa Budowlanego,
 - 3) pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych Dokumentacją, zwanym dalej Nadzorem autorskim,
 - 4) realizacja robót objętych Dokumentacją oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony został w Projektowanych postanowieniach umowy (dalej jako PPU) stanowiących załącznik nr 9 do SWZ oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

4.5.5.) Wartość części: 131802,43 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 76875 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 76875 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 408464,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 408464,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wszystkie złożone oferty w postępowaniu podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 233380,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 233380,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie