

Mińsk Mazowiecki, dnia 02.09.2022r.

WI.271.27.2022

**Dotyczy: postępowania przetargowego na zadanie pn. „Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej Miasta Mińsk Mazowiecki”**

### **WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

Zgodnie z art. 135 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j), Zamawiający informuje, iż wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków zamówienia - *zwanej dalej „SWZ”*. Jednocześnie treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, zamieszczając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy do paneli fotowoltaicznych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy w wybranych instalacjach według zapisów dokumentacji PFU.

Pytanie nr 2:

Jeśli odpowiedź na pytanie nr 1 jest twierdząca, to czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora do 2 paneli?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednego optymalizatora na dwa panele pod warunkiem odpowiedniego dopasowania parametrów systemu.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzającą możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykonana takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada opinii konstrukcyjnych. Wykonawca musi wykonać ekspertyzy bądź opinie dotyczące konstrukcji nośnej dachu pod względem

możliwości montażu i rozmieszczenia instalacji fotowoltaicznej przez osobę posiadającą uprawnienia co jest określone w PFU.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że odbiór końcowy nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do OSD

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem §9 ust. 6 projektu umowy Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zakres przedmiotu umowy obejmuje min. wypełnienie przez Wykonawcę wniosków do właściwego OSD celem zgłoszenia mikroinstalacji do przyłączenia oraz koordynowanie procesu aż do momentu przyłączenia do sieci OSD. Zaś zakres prac instalacyjnych obejmuje uruchomienie układu i regulację po przyłączeniu do sieci OSD.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Obiekt Targowisko Miejskie nie posiada instalacji odgromowej. Pozostałe obiekty posiadają sprawną instalacją odgromową. Na obiekcie Targowisko Miejskie należy wykonać nową instalację odgromową. W pozostałych obiektach po podłączeniu konstrukcji modułów fotowoltaicznych do istniejącej instalacji odgromowej, należy przeprowadzić ponowną kontrolę stanu technicznego instalacji odgromowej oraz zgodności z obowiązującymi przepisami. Naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

Odpowiedź:

Istnieje Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu [PWP] na wszystkich obiektach. Zamawiający podkreśla że przed przystąpieniem do wykonania prac należy

przedłożyć indywidualne projekty techniczne wraz z uzgodnieniami z rzeczoznawcą przeciwpożarowym. Sposób wykonania i doboru rozwiązania należy uzgodnić na etapie projektu z rzeczoznawcą ppoż. Podczas wizji lokalnej Wykonawca miał możliwość zapoznania się z położeniem wyłącznika głównego i przycisków w poszczególnych obiektach.

Pytanie nr 7:

Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej? Jeśli tak to jakiej?”

Odpowiedź:

Miejska Biblioteka Publiczna wpisana jest do Gminnej Ewidencji Zabytków. Zamawiający uzyskał informację od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na płaskiej części dachu jeśli nie będzie ona widoczna z ogólnodostępnych miejsc z poziomu ulic. Na wskazany obiekt Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz dokonać zgłoszenia do właściwego Wydziału Architektury i Budownictwa lub Rejonu Energetycznego.

Pytanie nr 8:

Czy dopuszczalne jest zastosowanie paneli PV o innej mocy?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę mocy paneli pod warunkiem że na wszystkich obiektach zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o tej samej mocy, tego samego producenta, ten sam model, o nie gorszych parametrach niż określone w PFU oraz moce zainstalowane będą zachowane w przedziale pomiędzy minimum wymagany w PFU lecz nie więcej niż 49,99kWp.

Pytanie nr 9:

W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza niżej wskazane odchylenia wartości mocy instalacji określonej w PFU:

- a) dla obiektów o mocach w granicach 0-30kWp odchylenie nie może być większe niż - 5% przy jednoczesnym założeniu że, maksymalna wartość mocy instalacji dla każdego obiektu nie może wynosić więcej niż 49,99kWp.
- b) dla obiektów o mocach w granicach powyżej 30 kWp do 49,99 kWp- nie może być większe niż -2%, przy jednoczesnym założeniu że, maksymalna wartość mocy instalacji dla każdego obiektu nie może wynosić więcej niż 49,99kWp.

Pytanie nr 10:

Prosimy o udostępnienie decyzji konserwatora dotyczącej biblioteki miejskiej.

Odpowiedź:

Zamawiający uzyskał informację od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej na płaskiej części dachu jeśli nie będzie ona widoczna z ogólnodostępnych miejsc z poziomu ulic. Na wskazany obiekt Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozwolenie właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz dokonać zgłoszenia do właściwego Wydziału Architektury i Budownictwa lub Rejonu Energetycznego.

Pytanie nr 11:

Czy zamawiający wraza zgodę na płatności częściowe po zrealizowaniu poszczególnych obiektów, na podstawie protokołów odbioru, co jest zgodne ze strategią Polityka Zakupowa Państwa na lata 2022-2025?

Strategia wdraża zapisy Art. 21. 1. Ustawy PZP; ma na celu zwiększenie dostępności zamówień publicznych dla sektora MŚP ma zachęcić nowych przedsiębiorców do udziału w postępowaniach. Ma także:

- zwiększyć inwestycje – także w kapitał ludzki – i zachęcać przedsiębiorców z sektora MŚP, aby rozszerzali działalność gospodarczą;
- zwiększyć konkurencyjność, co ma przełożyć się na korzystniejsze oferty dla zamawiających;
- stymulować potencjał i rozwój innowacyjności MŚP na rynku zamówień publicznych, a przez to zwiększyć efektywność krajowego sektora usług i przemysłu i rozwijać gospodarkę.

Przewiduje się w Polityce zakupowej państwa, że konsekwentnym wsparciem MŚP będzie w szczególności dzielenie zamówienia na części lub dopuszczanie składania ofert częściowych, stawianie wykonawcom proporcjonalnych wymagań, w tym proporcjonalnych wymagań finansowych, zapewnienie optymalnego czasu na przygotowanie się do udziału w postępowaniu oraz złożenie oferty, udzielanie zaliczek i częściowych płatności również w umowach zawieranych na okres krótszy niż 12 miesięcy.

Zamówienie w obecnej formie preferuje duże podmioty, gdyż przewidywana jest jedna płatność po wykonaniu zamówienia, odbiorze robót oraz w terminie płatności, co razem może wynieść ponad 13 miesięcy. Zaliczka w wysokości 5% nie jest wystarczająca, gdyż nie wystarczy na zabezpieczenie materiałów, które są kluczowe dla zamówienia i o które należy zadbać na początku realizacji. Zamówienie jest duże i wymaga zaangażowania adekwatnych środków na długi okres. Wobec czego jest nieproporcjonalnie ryzykowne dla małych przedsiębiorców. Zgodnie z definicją małe przedsiębiorstwo to takie, którego obrót roczny wynosi poniżej 10 mln. Euro. Zaangażowanie odpowiednich środków na tak długi okres jest ponad możliwości wielu przedsiębiorców. Tylko duże podmioty są w stanie przyjąć różnorakie ryzyka wynikające z zaangażowania bardzo dużych środków własnych lub w kredycie w dłuższym okresie, co również wiąże się z wkalkulowaniem takiego ryzyka w cenę. Tym samym wzrasta ogólny koszt zamówienia.

Reasumując Zamawiający traci na takich zapisach możliwość uzyskania

konkurencyjnych ofert, co samo w sobie jest sprzeczne z celem zamówień publicznych, w szczególności z :

- art. 16 poprzez niezapewnienia zachowania uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców
- art. 16 poprzez nieproporcjonalne wymagania finansowe wobec wykonawców, gdyż sposób płatności utrudnia, lub uniemożliwia złożenie ofert przez małych przedsiębiorców.
- art. 17.1 poprzez prowadzenie postępowania w sposób niezapewniający najlepszej jakości dostaw, usług, oraz robót budowlanych, uzasadnionych charakterem zamówienia, w ramach środków, które zamawiający może przeznaczyć na jego realizację, oraz uzyskanie najlepszych efektów zamówienia, w tym efektów społecznych, środowiskowych oraz gospodarczych, o ile którykolwiek z tych efektów jest możliwy do uzyskania w danym zamówieniu, w stosunku do poniesionych nakładów.
- Art. 21 poprzez zapisy sprzeczne z dokumentem Polityka Zakupowa Państwa. Zmiana warunków płatności otworzy zamówienie na większą ilość oferentów, przez co postępowania będzie bardziej konkurencyjne i efektywne z punktu widzenia Zamawiającego, oraz zgodne z ustawą Prawo Zamówień Publicznych "

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zasad płatności Wykonawcy. Warunki płatności określone w Załączniku nr 2 do SWZ – Wzór umowy w §8 ust. 3 są zgodne z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 14:

Czy zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 30mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający dopuści użycie RCD z charakterystyką typu A 100mA ze znamionową zdolnością zwarciovą 10kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 16:

Zwracamy się z prośbą o podanie typu, charakterystyki oraz zdolności zwarciowej wyłącznika różnicowo prądowego

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 18:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć AC

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 19:

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych parametrów ochronników przepięć DC, podanie prądu wyładowczego oraz prądu udarowego.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 20:

Prosimy o podanie znamionowej zdolności zwarciowej ochronników DC

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC bez użycia rozłączników z wkładkami gPV?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 22:

Czy Zamawiający dopuści użycie rur karbowanych do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania projektowe i wykonawcze zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które w nich występują.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania projektowe i wykonawcze zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które w nich występują.

Pytanie nr 24:

Czy Zamawiający wymaga użycie sztywnych kolanek do rurek do prowadzenia przewodów DC?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania projektowe i wykonawcze zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które w nich występują.

Pytanie nr 25:

Prosimy o podanie minimalnej grubości ramy modułów PV.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga minimalną grubość ramy modułów PV wynoszącą 30mm.

Pytanie nr 26:

Czy Zamawiający dopuści użycie przewodów DC 4mm<sup>2</sup> ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania projektowe i wykonawcze zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które w nich występują.

Pytanie nr 27:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 3kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza powyższego rozwiązania.

Pytanie nr 28:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników jednofazowych w instalacjach z inwerterem 4kW, zgodnie z wytycznymi Operatora Sieci Dystrybucyjnej?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza powyższego rozwiązania.

Pytanie nr 29:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie ochronników przepięć AC typ II ?



Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania projektowe i wykonawcze zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które w nich występują.

Pytanie nr 30:

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o udzielenie informacji dotyczącej pokryć dachowych dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych, których montaż zamawiający przewiduje na dachach budynków. Informacja ta jest konieczna dla wyceny konstrukcji montażowej która jest jednym z elementów kompletnej instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że powyższe informacje zostały określone w PFU.

Pytanie nr 31:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C ze zdolnością zwarciovą 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 32:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C I<sub>max</sub>- 50kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 33:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 I<sub>imp</sub> 6kA ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 34:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 10 kA ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 35:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 limp 15 kA ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 36:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem udarowym na jeden biegun 10/350 limp 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 37:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z prądem wyładowczym na jeden biegun 8/20 I<sub>max</sub> 50 kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 38:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć DC B+C z znamionowym prądem wyładowczym 10/350 / 1 bieg mniejszym niż 12,5kA

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 39:

Czy Zamawiający dopuści użycie ochronników przepięć AC B+C z parametrem największego prądu wyładowczego lub prądu udarowego 50kA?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 40:

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy oświadczenia producenta inwerterów że w urządzeniu nie będą występowały uszkodzenia na prądy stałe?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wymagał wskazanego w pytaniu oświadczenia producenta.

Pytanie nr 41:

Czy, jeśli, dokumentacja przetargowa nie określa szczegółowych parametrów ochronników AC, ochronników DC, wyłączników różnicowo prądowych, Zamawiający będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zabezpieczenia instalacji dobrane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń które będą zabezpieczane.

Pytanie nr 42:

Czy potwierdza Zamawiający ,że dostęp do Internetu dotyczący komunikacji i wizualizacji zapewnia użytkownik ?

Odpowiedź:

Dostęp do sieci internetowej zapewnia Zamawiający. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca wykonuje podłączenie do istniejącej sieci internetowej w danym obiekcie.

Pytanie nr 43:

Czy Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi projektu i SIWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza moduły monokrystaliczne spełniające wymogi określone w PFU i SWZ.

Pytanie nr 44:

Czy Zamawiający dopuszcza moduły fotowoltaiczne o obciążalności mechanicznej na śnieg do 5400 Pa oraz na wiatr do 2400 Pa zgodnie z obowiązującymi normami?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że powyższe informacje zostały określone w PFU.

Pytanie nr 45:

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Obiekt Targowisko Miejskie nie posiada instalacji odgromowej. Pozostałe obiekty posiadają sprawną instalacją odgromową. Na obiekcie Targowisko Miejskie należy wykonać nową instalację odgromową. W pozostałych obiektach po podłączeniu konstrukcji modułów fotowoltaicznych do istniejącej instalacji odgromowej, należy przeprowadzić ponowną kontrolę stanu technicznego instalacji odgromowej oraz zgodności z obowiązującymi przepisami. Naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 46:

Co w przypadku, gdy istniejąca już instalacja odgromowa będzie kolidować z montażem modułów fotowoltaicznych? Po czyjej wówczas stronie leży ewentualna przebudowa instalacji odgromowej?

Odpowiedź:

Zamawiający podkreśla że przed przystąpieniem do wykonania prac należy przedłożyć indywidualne projekty techniczne wraz z uzgodnieniami z rzeczoznawcą przeciwpożarowym. Sposób wykonania i doboru rozwiązania należy uzgodnić na etapie projektu z rzeczoznawcą ppoż. Przebudowa instalacji odgromowej leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 47:

Prosimy o podanie liczby budynków posiadających instalację odgromową oraz wskazanie, gdzie wymagana jest jej przebudowa.

Odpowiedź:

Obiekt Targowisko Miejskie nie posiada instalacji odgromowej. Pozostałe obiekty posiadają sprawną instalacją odgromową.

Pytanie nr 48:

Czy zamawiający dopuszcza moduły o wymiarach 1640x992mm+- oraz grubości ramki 35+- 5 mm?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę paneli pod warunkiem że na wszystkich obiektach zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o tej samej mocy, tego samego producenta, ten sam model, o nie gorszych parametrach niż określone w PFU oraz moce zainstalowane będą zachowane w przedziale pomiędzy minimum wymaganym w PFU lecz nie więcej niż 49,99kWp.

Pytanie nr 49:

Czy Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu w każdej lokalizacji czy wyłącznie tam, gdzie istnieje łącze internetowe? W przypadku, gdy Beneficjent nie posiada łącza internetowego po czyjej stronie leży zapewnienie dostępu do sieci?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zapewnienia systemu monitoringu w każdej lokalizacji.

Pytanie nr 50:

Czy w przypadku gdy falownik posiada wbudowaną możliwość monitorowania i gromadzenia informacji dotyczących pracy instalacji wymaganą przez zamawiającego konieczne jest zastosowanie dodatkowego modułu LAN opartego o technologię TIK?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni sygnał internetowy do którego Wykonawca ma obowiązek się podłączyć aby dane mogły być przeglądane i udostępniane w sieci na inne urządzenia mające połączenia z Internetem.

Pytanie nr 51:

Kto będzie ponosił koszty bezzasadnego wezwania serwisu Wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji? W szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika (nie przestrzegania warunków eksploatacji instalacji) lub w sytuacji zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z projektem umowy §11 ust. 6 zgłasza wady i usterki w czasie trwania rękojmi i gwarancji. W przypadku zadziałania siły wyższej np. uderzenia pioruna, przepięcia instalacji, wyładowań elektrycznych koszty naprawy ponosi Zamawiający.

Pytanie nr 52:

Czy Zamawiający potwierdza użycie optymalizatorów mocy dla instalacji fotowoltaicznych ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że powyższe informacje zostały określone w PFU.

Pytanie nr 53:

W świetle obowiązujących przepisów (Przepis Prawa Budowlanego - z 2020 poz. 1333 art. 29 ust. 4 pkt 3c wchodzący z dniem 19.10.2020r.)

o treści :

pomp ciepła, wolnostojących kolektorów słonecznych, urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW z zastrzeżeniem, że do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwany dalej „uzgodnieniem pod względem ochrony przeciwpożarowej”, projektu tych urządzeń oraz zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a,:

a) Czy Dokumentacja przed realizacją tj. na schemacie ma być uzgodniona z Rzeczoznawcą P-poż - proszę o potwierdzenie ,że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?

b) czy Zamawiający potwierdza, że zmienia się funkcja dachu w świetle opinii rzeczoznawcy i nakazuje wykonanie instalacji odgromowej dla takiej instalacji powyżej 6,5 kW - proszę o potwierdzenie, że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?

c) czy Zamawiający potwierdza, że w opinii Rzeczoznawcy p-poż dla instalacji powyżej 6,5 kW nakazuje wykonanie jednego z trzech poniżej wymienionych zabezpieczeń p.poż. :

1- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie ,że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?

2- wykonanie instalacji p-poż z wyłącznikiem WPW [ROP] odcinający Napięcie po stronie AC- prądu zmiennego - proszę o potwierdzenie ,że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?

3- wykonanie instalacji p-poż z zastosowaniem optymalizatorów mocy, które w chwili zagrożenia obniżają napięcie na każdym module do napięcia bezpiecznego 1V/module po stronie DC- prądu stałego - proszę o potwierdzenie ,że koszt pokrywa Użytkownik instalacji ?

Odpowiedź:

Zamawiający podkreśla że koszty sporządzenia dokumentacji projektowej i jej uzgodnień ponosi Wykonawca. Koszt wykonania lub przebudowy instalacji odgromowej pokrywa Wykonawca. Zamawiający potwierdza że rzeczoznawca p-poż.

opiniuje pozytywnie rozwiązania zgodne z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

Pytanie nr 54:

W świetle obowiązujących przepisów kto wysyła zawiadomienie do Państwowej Straży Pożarnej - proszę o potwierdzenie, że zawiadamia Zamawiający.

Odpowiedź:

Zgodnie z §1 ust. 5 pkt. 1 lit. h projektu umowy obowiązkiem Wykonawcy jest powiadomienie Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu prac montażowych i uruchomieniu instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie nr 55:

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga, aby moduły posiadały certyfikat miejsca produkcji na terenie Unii Europejskiej ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga aby produkcja urządzeń odbywała się na terenie Unii Europejskiej.

Pytanie nr 56:

Czy Zamawiający dopuszcza przelew wierzytelności bezpośrednio na rachunek cesji w banku ?

Odpowiedź:

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

Pytanie nr 57:

Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zasad płatności Wykonawcy. Warunki płatności określone w Załączniku nr 2 do SWZ – Wzór umowy w §8 ust. 3 są zgodne z warunkami wypłat dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Pytanie nr 58:

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przedstawienie kart technicznych i certyfikatów urządzeń wchodzących w skład systemów nie jest wymagane przy składaniu oferty.

Pytanie nr 59:

Czy Zamawiający potwierdza:

- że datą końcową zakończenia robót jest data Zgłoszenia Końcowego przez Wykonawcę.
- że datą końcową zakończenia robót jest data podpisania Protokołu Końcowego przez Zamawiającego bez usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że zgodnie z §3 ust. 3 projektu umowy za datę zakończenia przedmiotu umowy przyjmuje się datę sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

Pytanie nr 60:

Czy Zamawiający zezwala na wadła elektroniczne?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga wadium.

Pytanie nr 61:

Czy Zamawiający wprowadzi zmiany do umowy dotyczące siły wyższej w szczególności zapisu dotyczącego stanu epidemiologicznego ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wprowadza zmian w projekcie umowy.

Pytanie nr 62:

Proszę o sprecyzowanie zapisu PFU-rynek:

"konstrukcję wsporczą przeznaczoną na dach płaski pozwalającą osiągnąć kąt nachylenia wynoszący 1047°", jaki kąt nachylenia Zamawiający miał na myśli.

Odpowiedź:

Konstrukcja wsporcza przeznaczona na dach płaski musi osiągać kąt nachylenia wynoszący 10°.

Pytanie nr 63:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wartości parametru modułów fotowoltaicznych, opisany w PFU, jako "Gwarantowana pozytywna tolerancja wydajności od 0 do 5%" na wartość:



a) od 0 do 3%

lub

b) od 0 do 5 W?

Należy zauważyć, że wskazany parametr znacznie ogranicza możliwość złożenia oferty w odniesieniu do pozostałych wymagań.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza panele o pozytywnej tolerancji wydajności od 0 do 5Wp.

Pytanie nr 64:

- gdzie znajduje się rozdzielnia główna na terenie targowiska miejskiego? w którym miejscu należy wpiąć instalację fotowoltaiczną do sieci Zamawiającego? Jaki jest przekrój linii zasilającej do miejsca wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź:

Rozdzielnia główna na terenie targowiska miejskiego znajduje się w linii ogrodzenia targowiska miejskiego od ul. Topolowej bliżej skrzyżowania z ul. Targową.

Pytanie nr 65:

Prosimy o potwierdzenie, że każdy obiekt posiada moc przyłączeniową większą niż moc projektowanych instalacji fotowoltaicznych.

Odpowiedź:

Zgodnie z wiedzą Zamawiającego obiekty mają wyższą moc przyłączeniową. W przypadku, gdy projektowana instalacja przekroczy moc umowną na danym obiekcie Zamawiający zobowiązuje się do zwiększenia mocy.

Pytanie nr 66:

Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści zastosowanie więcej niż jednego falownika na każdej instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści zastosowanie więcej niż jednego falownika na każdej instalacji tylko wtedy gdy będzie to uzasadnione technicznie.

Pytanie nr 67:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga zastosowania optymalizatorów w przedmiotowym zamówieniu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy w wybranych instalacjach według zapisów dokumentacji PFU.

Pytanie nr 68:

Czy Zamawiający posiada wyliczenia nośności dachów objętych zamówieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wyliczeń nośności dachów objętych zamówieniem. Wykonawca musi wykonać ekspertyzy bądź opinie dotyczące konstrukcji nośnej dachu pod względem możliwości montażu i rozmieszczenia instalacji fotowoltaicznej przez osobę posiadającą uprawnienia co jest określone w PFU.

Pytanie nr 69:

Czy Zamawiający dopuści montaż falowników różnych producentów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na montaż falowników różnych producentów pod warunkiem zastosowania tych samych urządzeń na jednej instalacji.

Pytanie nr 70:

Prosimy o dopuszczenie optymalizatorów mocy innego producenta niż falownik. Zapis w pfu dotyczący optymalizatorów mocy: „W przypadku zastosowania optymalizatora mocy Zamawiający wymaga, aby był tego samego producenta co inwerter”, znacznie ogranicza konkurencyjność poprzez wskazanie tylko dwóch producentów falowników, dostępnych na rynku polskim.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza optymalizatorów mocy innego producenta niż falownik.

Pytanie nr 71:

Prosimy o podanie informacji czy dla instalacji na Targowisku Miejskim, każdy budynek jest wyposażony w rozdzielnicę przystosowaną do mocy około 15kW.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wykonać jedną zbiorczą rozdzielnicę dla wszystkich inwerterów i wpiąć ją do istniejącej sieci.

Pytanie nr 72:

W dokumencie SWZ „Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej obiektów użyteczności publicznej Miasta Mińsk Mazowiecki” istnieje zapis który mówi o gwarancji produktowej paneli na 20lat , czy to jest wymóg konieczny?

Odpowiedź:

Tak, jest to wymóg obligatoryjny zgodnie z treścią § 11 ust. 2 Załącznika nr 2 do SWZ.