



+48 33 810 12 76

sekretariat@sim-slask-poludnie.pl

www.sim-slask-poludnie.pl

SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

na obsługę notarialną Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
SIM Śląsk Południe z o.o.

Informujemy, iż niniejsze postępowanie nie stanowi zaproszenia do składania ofert w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy, czy też udzielenia zamówienia i nie stanowi części procedury udzielania zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że odpowiedź na niniejsze postępowanie o charakterze szacowania ceny może skutkować zaproszeniem do złożenia oferty.

Sporządził:
Paweł Lorenc

Zatwierdził:
dr Przemysław Pacześ – Prezes Zarządu

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

SIM Śląsk Południe Sp. z o.o. al. Armii Krajowej 220, 43-316 Bielsko-Biała, NIP 5472230365, REGON 520527532, KRS 0000960339, tel.: 33 810 12 76, e-mail: sekretariat@sim-slask-poludnie.pl, adres strony internetowej: www.sim-slask-poludnie.pl.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia: „Obsługa notarialna Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników SIM Śląsk Południe z o.o.”.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi obsługi notarialnej posiedzenia Zgromadzenia Wspólników SIM Śląsk Południe z o.o., w tym sporządzenie aktu notarialnego, obejmującego protokół z ww. posiedzenia Zgromadzenia Wspólników, przedmiotem którego będzie podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez wniesienie:
 - a) wkładu pieniężnego w kwocie 6 842 850,00 zł ,
 - b) wkładu pieniężnego w kwocie 13 953 100,00 zł,
 - c) aportu w postaci działki nr 1315/2 objętej księgą wieczystą nr GL1R/00029396/8 o wartości 226 200,00 zł;
 - 2) zmiany umowy spółki dotyczące zmiany kwoty, do której podwyższenie kapitału zakładowego nie stanowi zmiany umowy spółki oraz quorum niezbędnego do podejmowania uchwał przez radę nadzorczą;
 - 3) przyjęcie tekstu jednolitego umowy Spółki.
3. Obowiązki Wykonawcy:
 - 1) sporządzenie aktu notarialnego obejmującego protokół z posiedzenia Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników;
 - 2) uzgodnienie treści uchwał Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników wraz z treścią tekstu jednolitego umowy Spółki z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego – w celu wcześniejszego zaopiniowania projektów uchwał przez Radę Nadzorczą Spółki;
 - 3) dysponowanie przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do dokonywania czynności notarialnych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w rozumieniu ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz.U. Nr 22, poz. 91, z późn. zm.);
 - 4) udział notariusza w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w siedzibie Spółki przy al. Armii Krajowej 220 w Bielsku-Białej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 5) złożenie wniosków o wpisy w księgach wieczystych, konieczne w związku z nabyciem Nieruchomości;
 - 6) sporządzenie i wydanie do 15 odpisów aktu notarialnego;

- 7) wykonanie Zamówienia z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności oraz zaleceń Zamawiającego, za pomocą osób posiadających odpowiednie uprawnienia do dokonywania czynności notarialnych;
- 8) wykonywanie innych czynności, określonych w art. 79 Prawa o notariacie, jeśli okażą się konieczne w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Termin realizacji:

- 1) uzgodnienie treści uchwał Nadzwyczajnego Zgromadzeniu Wspólników wraz z treścią tekstu jednolitego umowy Spółki z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego – do 7 dni od dnia zawarcia umowy
- 2) udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, planowany termin to kwiecień 2024 roku.

5. Wynagrodzenie:

- 1) wynagrodzenie ustala się jako ryczałtowe i będzie przysługiwało Wykonawcy po wykonaniu całości zamówienia;
- 2) płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

III. PRZYGOTOWANIE ORAZ ZŁOŻENIE OFERTY

1. Na ofertę składa się cena podana w formularzu elektronicznym na stronie prowadzonego postępowania.
2. Oferta powinna zostać złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/sim-slask-poludnie>
3. Pytania oraz wnioski o wyjaśnienie treści zaproszenia, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
4. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością.
5. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
 - 1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący;
 - 2) zapoznał się i stosuje do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/regulamin>.
6. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu

platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców na stronie internetowej platformazakupowa.pl.

IV. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie będzie udostępniał informacji o złożonych ofertach na stronie prowadzonego postępowania.

V. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest SIM Śląsk Południe Sp. z o.o. al. Armii Krajowej 220, 43-316 Bielsko-Biała, NIP 5472230365, REGON 520527532, KRS 0000960339, tel.: 33 810 12 76, e-mail: sekretariat@sim-slask-poludnie.pl, adres strony internetowej: www.sim-slask-poludnie.pl;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, e i f RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym, w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym i wynikającego z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora
- 3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas prowadzenia postępowania, okres trwania umowy w razie jej zawarcia oraz okres archiwizowania dokumentów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami;
- 5) nie podanie przez Panią/ Pana danych osobowych wyłącza możliwość zawarcia umowy;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- na podstawie art. 20 ust. 1 lit a RODO prawo do przenoszenia danych osobowych
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Na Wykonawcy ciąży obowiązek informacyjnym wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.