

UMOWA – NR WŚ/...../2024

Zawarta w dniu w Pruszkowie, pomiędzy

Powiatem Pruszkowskim z siedzibą w Pruszkowie, adres: ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, NIP: 534-24-05-501, REGON: 013267144, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu:

- | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|
| 1) Starosta Pruszkowski | - | Krzysztof Rymuza |
| 2) Wicestarosta Pruszkowski | - | Grzegorz Kamiński |

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a, z siedzibą przy ulicy,-.....,, zwanym dalej częścią „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1.

[Przedmiot umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **utrzymywaniu drzew i krzewów na terenie Powiatu Pruszkowskiego**.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiący załącznik nr 1 do umowy, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac (ST) stanowiąca załącznik nr 2 do umowy, Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 3 do umowy.

§ 2.

[Termin realizacji umowy]

1. Strony uzgadniają następujące terminy realizacji:
 - 1) rozpoczęcie umowy ustala się na dzień podpisania umowy;
 - 2) zakończenie prac ustala się na dzień 20 grudnia 2024 r., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku wcześniejszego wyczerpania kwoty wynagrodzenia, o której mowa w §9, Umowa wygasa.

§ 3.

[Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w §1 niniejszej umowy zgodnie z opisem zawartym w umowie oraz zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w OPZ;
 - 2) warunkami określonymi w ST;
 - 3) warunkami wynikającymi z odpowiednich przepisów dla tego typu prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren prac przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zleconego zadania w terminie do dni od otrzymania zlecenia.
4. Wykonawca, w czasie realizacji prac, będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, zgodnie z uzyskanymi pozwoleniami oraz będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne i pomocnicze.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewnienia ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne ubezpieczenie na cały okres realizacji umowy od odpowiedzialności cywilnej obejmującej zarówno przedmiot umowy jak i pracowników zatrudnionych do jego realizacji.
7. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia polisy w terminie 3 dni roboczych na każde wezwanie Zamawiającego.

Katarzyna Ziobek
1
Rada Powiatu

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji wykonywania prac.
10. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go protokolarnie Zamawiającemu.
11. Po zakończeniu zleconych prac Wykonawca ma obowiązek dokonania dokumentacji fotograficznej wykonanych prac.
12. W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.
13. Uzyskanie zatwierdzenia projektu organizacji ruchu (lub uproszczonego projektu organizacji ruchu) na czas prac leży po stronie Wykonawcy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich elementów wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, a związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
15. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki i kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia.
16. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac techniką przy pomocy lin, specjalnej upręży i drabin (metoda alpinistyczna) oraz przy udziale podnośnika koszowego.
17. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim sprzętem, potencjałem oraz odpowiednio wykwalifikowanym personelem posiadającym stosowną wiedzę i umiejętności do wykonywania prac stanowiących Przedmiot Umowy tj. dysponuje oraz przez czas realizacji umowy będzie dysponował:
 - 1) wykwalifikowanym personelem:
 - 3 osoby do pracy fizycznej;
 - 2 osoby z uprawnieniami na piły łańcuchowe oraz jednoczesnym kursem uprawniającym do pielęgnacji drzew i krzewów;
 - 1 osobę posiadającą aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w zakresie kierowania ruchem drogowym wydane przez dyrektora wojewódzkiego ośrodka ruchu drogowego;
 - 1 osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania prac pielęgnacyjnych w obiektach zabytkowych spełniających warunki określone w art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
 - 2) odpowiednim sprzętem:
 - pilarki łańcuchowe – min. 4 szt.
 - podnośnik koszowy – min. 1 szt.
 - samochód o ładowności 5 t – 1 szt.
 - frezarka do karp – 1 szt.
 - rębak – 1 szt.
 - telefon – 1 szt. (telefon komórkowy).

§ 4.

[Obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w trakcie wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, a w szczególności do przekazywania informacji niezbędnych do ich wykonania.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania prawidłowo wykonanych prac.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustalonego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do wprowadzenia Wykonawcy na teren, gdzie mają zostać wykonane wszelkie prace wymienione w § 1.

§ 5.

[Podwykonawcy]

1. Powierzenie wykonania prac podwykonawcom wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego.
2. Strony umowy ustalają, iż umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, na zawarcie której Zamawiający wyraził zgodę w trakcie wykonywania niniejszej umowy, powinna odpowiadać warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów oraz wynagrodzenia (które nie może przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego).

Katarzyna Ziarek
str. 2
Radca Prawny

3. Strony umowy ustalają, iż Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, celem zatwierdzenia zawartą z Podwykonawcą, umowę lub jej projekt w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej umowy. W razie okazania projektu, późniejsza umowa o podwykonawstwo winna odpowiadać ściśle przedłożonemu projektowi. Niezwłocznie po zawarciu umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedłoży jeden egzemplarz umowy Zamawiającemu. Na żądanie Zamawiającemu i w terminie przez niego określonym Wykonawca wprowadzi niezwłocznie do umowy z Podwykonawcą lub do jej projektu takie zmiany, aby umowa ta odpowiadała warunkom niniejszej umowy i przedłoży ją Zamawiającemu do akceptacji. Postanowienia umowy z dalszym podwykonawcą będą przy tym określać, że do zawarcia przez takiego dalszego podwykonawcę umowy z jego podwykonawcami konieczna będzie uprzednia pisemna zgoda Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Wystąpienie o zgodę na zawarcie umowy z dalszymi podwykonawcami winno spełniać wymagania, o których mowa w art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego zgłaszania potrzeby zawarcia umowy z nowym podwykonawcą i zobowiązuje się, że do wykonania niniejszej umowy nie będzie korzystał z dalszych podwykonawców nie wymienionych w niniejszej umowie lub na zawarcie umowy, z którymi Zamawiający nie wyraził zgody.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany natychmiast usunąć z terenu prac wszelkie osoby, których przebywanie na terenie prac w jego ocenie jest niezgodne z postanowieniami niniejszej umowy lub narusza przepisy prawa.
6. W przypadku realizacji zadania określonego w § 1 bez podwykonawców, ust. 1-5 nie mają zastosowania.

§ 6.

[Sposób zlecenia prac]

1. Strony ustalają, że Zamawiający przekaze Wykonawcy każdorazowo zakres prac na podstawie uprzednio spisane go protokołu wprowadzenia, podpisanego przez Strony.
2. Termin rozpoczęcia prac: do 48 godzin dla zleceń zwykłych oraz 3 godzin dla zleceń określonych jako awaryjne, zgodnie z zapisami OPZ.
3. Termin zakończenia prac wynosi dni zgodnie z ofertą Wykonawcy.

§ 7.

[Nadzór]

1. Przedstawicielem Zamawiającego, koordynującym wykonywanie umowy będzie pracownik Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie – Andrzej Leszczyński, adres e-mail: andrzej.leszczynski@powiat.pruszkow.pl, tel.: 22 738 15 98, 602 393 644 lub inny pracownik Wydziału Ochrony Środowiska działający w zastępstwie.
2. Przedstawicielem Wykonawcy do prowadzenia spraw związanych z niniejszą umową, w tym do podpisywania protokołów wprowadzeń i odbiorów ze strony Wykonawcy będzie -, adres e-mail:, tel.:
3. O każdej zmianie osób, adresów poczty elektronicznej (e-mail) lub numerów telefonów, o których mowa w ust. 1 i 2, należy poinformować drugą Stronę w terminie 3 dni. W przypadku zaniechania tego obowiązku, skierowanie korespondencji na dotychczasowy adres e-mail uznaje się za skuteczne. Przedmiotowe zmiany nie powodują konieczności zmiany treści umowy (aneksu).
4. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wydanych przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego informować go zaawansowaniu prac będących Przedmiotem Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do dokonywania wrywkowych kontroli realizacji Przedmiotu Umowy w trakcie jej trwania.

§ 8.

[Odbiory prac]

1. Strony ustalają, że z czynności odbioru sporządzone będą protokoły odbioru częściowego i protokół odbioru końcowego, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbiorów, jak też terminy usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad, usterek lub braków.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru na piśmie. Gotowość ta musi być pisemnie potwierdzona przyjęciem przez Zamawiającego.

Katarzyna Ziarek
Radca Prawny

3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu niniejszej umowy w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami dokumentów.
4. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca jednak traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, usterek lub braków ujawnionych w trakcie procedury odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli stwierdzone wady, usterki lub braki nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru prac do czasu ich usunięcia wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia;
 - 2) jeżeli wady, usterki lub braki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający:
 - a) może według własnego wyboru obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy.
7. Upoważnia się do częściowego oraz końcowego odbioru prac Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska lub Pana Andrzeja Leszczyńskiego.

§ 9.

[Wynagrodzenie]

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie ustalone na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub końcowego sporządzanego po wykonaniu rzeczowego zakresu prac, zatwierdzonego przez osobę nadzorującą, w oparciu o ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia podanych ilości w przedmiocie zamówienia, wg bieżących potrzeb, z zachowaniem warunku nieprzekroczenia wartości umowy. Zamawiający zastrzega również możliwość zmiany niektórych prac. Jeśli danej pozycji nie było w ofercie będzie ona rozliczana wg. średniej ceny rynkowej w regionie po ustaleniu z Zamawiającym.
3. Maksymalna wartość wynagrodzenia Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej Umowy, wynosi zł brutto (słownie:)
4. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowane w ramach Umowy prace nie może przewyższać wartości brutto Umowy, o której mowa w ust. 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę na niewykorzystanie całej kwoty, o której mowa w ust. 3. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
6. Zamawiający określa minimalną wartość świadczenia stron, w rozumieniu art. 433 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na 75% kwoty określonej w ust. 3.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy oraz nie ulega zmianie.
8. Wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr w ciągu 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, jednak nie później niż 31 grudnia 2024 r.
9. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury oraz do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy stanowi przyjęcie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §8.
10. Za datę zapłaty należności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Dla potrzeb wzajemnych rozliczeń, strony oświadczają, co następuje:
 - 1) Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w Pruszkowie NIP 534-24-05-501;
 - 2) Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w NIP
12. Wykonawca przy wystawianiu faktury zobligowany jest do wskazania w niej numeru umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze wystawianej do przedmiotowej umowy, należy do wykonawcy i jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
14. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego

Katarzyna Ziarek

Radca Prawny

powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

15. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

§ 10.

[zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego za Przedmiot Umowy określonego w §... ust. tj. zł (słownie:
2. Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustalone w ust. 1 służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia umowy i uznania przez Zamawiającego należytego wykonania umowy.

§11.

[Kary umowne]

Strony ustalają następujące kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu prac w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po wyznaczonym terminie o którym mowa w §3 ust. 3
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub braków stwierdzonych przy odbiorze prac w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na ich usunięcie;
 - 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kwoty brutto określonej w § 9 ust. 3;
 - 4) za zawarcie umowy z podwykonawcą z pominięciem zapisów § 5 – 1000,00 zł brutto.
 - 5) z tytułu niespełnienia wymagań zatrudnienia pracowników, określonych w SWZ, wykonujących pracę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę za każdą osobę i każdy miesiąc w którym nie dopełniono ww. wymogu.
 - 6) a zwłokę w przedstawieniu polisy OC w terminie określonym w §3 - 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po wyznaczonym terminie;
2. W razie gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
3. Strony ustalają, że zapłata kwot wynikających z niniejszego paragrafu będzie potrącana z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Suma kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 100 % wynagrodzenia umownego brutto.

§ 12.

[Odstąpienie]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji:
 - a. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b. z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Obowiązki Zamawiającego w przypadku odstąpienia od umowy:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac wykonanych wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie uzgodnionym przez obie strony na własny koszt;
 - 3) zamawiający dokona odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 4) zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren pracy.

Katarzyna Zielińska

Rada Pracy

§ 13.

[Warunki zmiany umowy]

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiany umowy dopuszczalne są w następujących przypadkach:
 - 1) wprowadzenia zmiany wynikającej z zastosowania art. 455 ustawy- Prawo zamówień publicznych;
 - 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy możliwe będą w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części usługi na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub/i Zamawiającego, w szczególności takich jak:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – fakt ten musi być potwierdzony przez osobę nadzorującą,
 - 3) zmiany wynagrodzenia określonego w §9 w przypadku konieczności zmniejszenia zakresu zamówienia, jeżeli wystąpią uzasadnione okoliczności nie dające się wcześniej przewidzieć i pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy tak, by w pełni służył celowi,
 - 4) zmiany wynagrodzenia określonego w §9 w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zmiany przepisów prawa miały wpływ na koszty wykonania zamówienia - to jest zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3- 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych powyżej, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
4. Każdorazowa zmiana terminu wymaga niezwłocznego poinformowania Zamawiającego.
5. Zmiany umowy mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji umowy, określonym w § 2, na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzanie zmian do umowy w przypadku, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności, nie wykracza poza to, co jest konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności i jest niezbędna do wykonania przedmiotu umowy.
7. Dopuszcza się skorygowanie oczywistych błędów i omyłek w umowie.
8. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem bezskuteczności.

§ 14.

[Waloryzacja umowy]

1. Zmiana postanowień Umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w art. 436 ust. 4 lit. b) Prawa Zamówień Publicznych jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia:
 - a) Zmiany stawki podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego – o różnicę w wysokości stawki VAT.
 - b) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością minimalnego wynagrodzenia lub stawki a nową wysokością wynagrodzenia lub stawki, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - c) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością odprowadzanych składek, a nową wysokością odprowadzanych składek, jeżeli, zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - d) Zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę – o różnicę w wypłatach wynikających z tych zmian.
2. Zmiany mogą obejmować jedną lub więcej okoliczności, o których mowa uprzednio i wpływać na wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie poniesionego przez niego kosztu działań, o których mowa uprzednio oraz racjonalnego zysku, którego zasadny poziom zostanie ustalony podczas negocjacji.
 3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 i 3 dokonuje się na pisemny wniosek Wykonawcy bądź Zamawiającego.
 4. Strona zainteresowana zmianą postanowień Umowy przedstawia drugiej stronie, na piśmie udokumentowany wniosek wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym, stanowiącym podstawy do negocjacji.
 5. Niezależnie od postanowień określonych w ust. 2-5 strony przewidują zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy poprzez zmiany kosztów lub materiałów związanych z realizacją przedmiotu umowy, tj. kosztów: paliwa, energii elektrycznej, utylizacji odpadów po mechaniczno-biologicznym przetworzeniu. Przez zmiany ceny materiałów lub kosztów rozumie się zarówno wzrost cen jak i spadek cen.
 6. Każda zmiana wynagrodzenia możliwa jest, kiedy łącznie spełnione są dwie przesłanki:
 - a) Zmiana wartości wskaźnika cen towarów i usług w stosunku do roku ubiegłego publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wyniosła więcej niż 5 % w miesiącu, w którym składany jest wniosek,
 - b) Zmiana ma rzeczywisty wpływ na ponoszone przez Wykonawcę koszty realizacji przedmiotu Umowy.
 7. Wysokość zmiany wynagrodzenia będzie wynikała z porównania cen i kosztów i materiałów przyjętych do obliczania ceny w dniu złożenia oferty (a w przypadku kolejnej zmiany wynagrodzenia w oparciu o zmiany ceny danego kosztu lub materiału – w dniu złożenia poprzedniego wniosku) z udokumentowanymi i poniesionymi lub tymi, które zostaną dopiero poniesione cenami kosztów i materiałów z dnia złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia.
 8. Zmiana wynagrodzenia następuje wyłącznie na pisemny uzasadniony wniosek drugiej strony, który powinien zawierać: udokumentowaną wartość wskaźnika, o którym mowa w ust. 7 pkt 1 oraz wartość zmiany wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać szczegółowe i wiarygodne uzasadnienie, w którym strona przedstawi konkretne i szczegółowe obliczenia uzasadniające konieczność zmiany wynagrodzenia oraz szczegółowe kalkulacje porównawcze cen i kosztów ponoszonych przed oraz po zmianach ze wskazaniem sposobu przyjętego do obliczeń.
 9. We wniosku o zwiększenie wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest wykazać (udowodnić) na jakim poziomie ustalił wysokość kosztów lub materiałów wyszczególnionych w ust. 6 w dacie składania oferty.
 10. Do wniosku o zwiększenie wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest załączyć wiarygodne dokumenty wykazujące (udowadniające) zwiększenie cen kosztów lub materiałów poniesionych lub tych, które zostaną dopiero poniesione przez Wykonawcę oraz realny wpływ, o którym mowa w ust. 7 pkt 2 powyżej, a także okoliczności określonych w ust. 10.
 11. Brak udowodnienia przez Wykonawcę wszystkich koniecznych przesłanek zwiększenia wynagrodzenia powoduje odmowę jego zwiększenia.
 12. Jeśli Zamawiający uzna, że wniosek Wykonawcy o zmiany wynagrodzenia jest niekompletny, zawiera braki lub nie jest wystarczająco uzasadniony albo załączona dokumentacja jest niepełna lub nie udowadnia zmiany tej wysokości Zamawiający, zastrzega sobie prawo do żądania od drugiej strony dodatkowych uzupełnień, wyjaśnień, obliczeń, kalkulacji porównawczych lub dokumentów.
 13. Strony mogą złożyć wniosek po 6 miesiącach od momentu rozpoczęcia faktycznego świadczenia przez Wykonawcę usługi.
 14. Strona odmawiająca zmiany wynagrodzenia w całości lub w części zobowiązana jest w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia złożenia kompletnego i nie budzącego wątpliwości wniosku poinformować o tym drugą stronę oraz szczegółowo uzasadnić przyczyny odmowy.
 15. Zmiana wynagrodzenia będzie następowała na podstawie aneksu do umowy.
 16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 6-20, w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu zobowiązany jest do zmian wynagrodzenia przysługującemu podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub braku dokonania takiej zmiany.

17. W przypadku, o którym mowa w ust. 6- 20 łączna maksymalna wartość zmian wynagrodzenia w trakcie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 10 % łącznego wynagrodzenia określonego w §9 ust. 3.
18. Zamawiający w celu realizacji swojego roszczenia, o którym mowa w ust. 6 posiada prawo do żądania wszelkich wyjaśnień, informacji i dokumentów dotyczących cen kosztów lub materiałów, które okazują się dla Zamawiającego konieczne celem ustalenia wysokości obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Zamawiający w celu realizacji swojego roszczenia, o którym mowa w ust. 6 może żądać od Wykonawcy przedstawienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego kosztorysów, wycień, kalkulacji porównawczych, wskazujących wpływ zmian cen kosztów i materiałów na koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
20. W sytuacji, kiedy Wykonawca nie przedstawi lub przedstawi niewystarczające dane lub dokumenty, o których mowa w ust. 19 i 20 Zamawiający uprawniony jest dokonać wynagrodzenia uwzględniając poziom wskaźnika, o którym mowa w ust. 7 pkt 1 powyżej.

§ 15.

[elektromobilność]

Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami art. 68 ust. 3 ustawy dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli pod kątem spełniania wymogów wyżej wskazanej ustawy w zakresie liczby używanych do wykonywania umowy pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.

§ 16.

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że treść niniejszej umowy, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie tej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych, w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz firmę.

§ 17.

[Zatrudnienie o pracę]

1. Wykonawca przyjmując do realizacji usługi określone w przedmiocie zamówienia zobowiązuje się do zatrudnienia, stosownie do art. 95 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których działanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
2. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego udokumentować zatrudnienie pracownika przedstawiając Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę – kopie umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.
3. Kopia ww. umowy/umów o pracę powinna być zanonimizowana w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), tj. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do stosownych ubezpieczeń społecznych.
5. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1 do, realizacji przedmiotu umowy będzie trwać w całym okresie wykonywania przedmiotu umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą.

Katarzyna Ziarek
Rada Prawny str. 8

6. W przypadku nie zatrudnienia pracowników przy realizacji zamówienia na zasadach określonych w ust. 1, wymaganych przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej określonej w § 11 ust. 1 pkt 5.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 18.

[Klauzula RODO]

1. Dane osobowe w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej „RODO”) i przepisami krajowymi z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Administratorem jest Powiat Pruszkowski siedzibą w Pruszkowie, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, adres e-mail: sekretariat@powiat.pruszkow.pl, tel. 22 738 14 08.
3. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adres email: ochrona.danych@powiat.pruszkow.pl
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. b Rozporządzenia RODO tj. w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Odbiorcami danych osobowych będą organy i instytucje uprawnione do otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
6. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane:
 - 1) ma prawo żądać od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - 2) ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych, a także prawo do przenoszenia swoich danych osobowych;
 - 3) ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Dane osobowe będą przechowywane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
8. Przy przetwarzaniu danych osobowych Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji i profilowania.

§ 17.

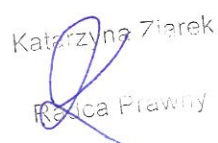
1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

GLÓWNY SPECJALISTA


inż. Andrzej Leszczyński

Katarzyna Ziarek

Rozwój Prawny

