



ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B www.tbs2.pl

Rejestr KRS0000061651 Sąd Rejonowy Gliwice NIP: 631-22-45-832 REGON: 276 590 157

Konto Bankowe: Millennium bank Nr 46 1160 2202 0000 0005 6156 1785

Biuro Obsługi Klienta: bok@tbs2.pl Tel. 32 300 00 20

Kapitał Zakładowy - 103 569 000,00 PLN



GLIWICE 10.05.2024r.

nr sprawy: 060/2024/TR

Zamawiający:

GLIWICE – MIASTO NA PRAWACH POWIATU z siedzibą w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21

Postępowanie prowadzi Pełnomocnik i zarządca:

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35B

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, bez negocjacji, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), p.n.: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ul. Opolskiej w Gliwicach (działki nr 208/4, 207/1**

Działając na podstawie art. 260 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605.) – dalej: ustawa Pzp, zamawiający informuje, że **UNIEWAŻNIA POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

Podstawa prawna: art. 255 pkt 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Uzasadnienie prawne:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty

Uzasadnienie faktyczne:

Działając na podstawie art. 222 ust. 4 ww. ustawy, menadżer projektu udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia, która wynosi 7 723 628,91 PLN (brutto).

W postępowaniu złożono 2 oferty z cenami przewyższającymi kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

1. Oferta złożona przez wykonawcę:

ELBUD BYTOM Sp. z o.o., ul. Składowa 2, 41-902 Bytom,

Cena: 9 170 843,65 PLN – wyższa o 1 447 214,74 PLN od kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

2. Oferta złożona przez wykonawcę:

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE "DOMBUD" S.A., ul. Drzymały 15, 40-059 Katowice

Cena: 9 327 578,25 PLN – wyższa o 1 603 949,34 PLN od kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

W związku z tym, że zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty z najniższą ceną, postępowanie zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.