

PROJEKT WIATY PRZYSTANKOWEJ I ROWEROWEJ z urządzeniami i małą architekturą

Lokalizacja:

Plac Wolności, 95-050 Konstantynów Łódzki
dz. nr 103/2, obręb ew. K-10

Inwestor:

Gmina Konstantynów Łódzki
ul. Zgierska 2
95-050 Konstantynów Łódzki

Jednostka projektowa:

Biuro Projektowe ELIPTO
Mgr inż. arch. Arkadiusz Kiszczuk
ul. Piłsudskiego 22/21
95-050 Konstantynów Łódzki

Autorzy:

Architektura:

mgr inż. arch. Arkadiusz Kiszczuk
mgr inż. arch. Danuta Janek
upr. nr ewid. 27/00/WŁ

Instalacje elektryczne:

mgr inż. Przemysław Urbanek
upr. nr ewid. LOD/4301/PBE/20

Grudzień 2023

OPIS TECHNICZNY

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu:

Przedmiotem opracowania jest wiata przystankowa składająca się z dwóch części – poczekalni oraz wiaty rowerowej w w obszarze historycznego Parku Miejskiego w Konstancynie Łódzkim opisanego w planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr L/409/18 Rady Miejskiej w Konstancynie Łódzkim).

Wiata ma nawiązywać do pofabrycznych zabudowań w północnej części parku – starej Konstancji i zlokalizowana będzie w miejscu starej wyburzanej wiaty murowanej z zadaniem betonowym.

Wykonana jako obiekt murowany z cegły pełnej impregnowanej kryty dachem w konstrukcji prefabrykowanej z attyką krytą blachą koloru grafitowego typu alucobond. Konstrukcja dla zadania z dwuteowników HEA220 malowanych na kolor grafitowy.

Wiata wykonywana w dwóch etapach:

I etap: to część poczekalni z infrastrukturą taką jak zasilanie pod TIP – Tablica Informacji Przystankowej (bez urządzenia), gabłota podświetlana LED poza obrysem wiaty – mała architektura, oświetlenie, WLZ, biletomat, nowa nawierzchnia. Attyka tej części wiaty będzie miała napis „Plac Wolności” wycięty w płycie alucobond podświetlany światłem LED białym.

II etap: to część wiaty dla rowerzystów połączona z turystyką rowerową regionu, wyposażona w stojaki, miejsca serwisowe dla rowerów ze stojakami serwisowymi, miejsce na dwie kabiny typu ToiToi wraz z kabinami, nową nawierzchnią dojazdową i oświetleniem.

1.1. Dane liczbowe budynku:

powierzchnia zadana obiektu I etap	65,72 m ²	
powierzchnia zadana obiektu II etap	28,95 m ²	
powierzchnie utwardzone I e	56,80 m ²	
powierzchnie utwardzone II e	57,33 m ²	
szerokość elewacji I e	9,98 m	
szerokość elewacji II e	4,37 m	
wysokość do górnej krawędzi attyki I i II e	3,95 m	max. 10,00m
kąt nachylenia połaci dachowych	3°	
ilość kondygnacji	1	

3. Forma architektoniczna:

Obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy z dachem jednospadowym (kryty papą grafitową NRO) o kącie 3° - zgodny z planem miejscowym. Ściana murowana z cegły pełnej, otwory okienne wypełnione deskami o nieregularnym nachyleniu nawiązujące do nachylenia drzew wokół. Elementy stalowe jak słupy i mury czy płaskie w kolorze grafitowym.

Utwardzenie terenu z kostki betonowej barwionej ciemny szary.

Attyka wykończona blachą typu alucobond koloru grafitowego, z podświetlanym napisem LED „PLAC WOLNOŚCI” koloru białego naturalnego o wymiarach 37x326cm.

Wyposażenie obiektu to ławki mocowane do ściany na stałe, kosze o wykończeniu

drewnianym, biletomat, rozkład jazdy, tablica ze znakiem tramwaju zgodne z wytycznymi przewoźnika MPK Łódź.

W pobliżu wiaty w odległości ok 3.30m zlokalizowana będzie tablica informacyjna LED o wymiarach 230x130x23cm zasilana energią elektryczną ze skrzynki rozdzielczej wiaty.

W części północnej wiaty rowerowej znajdować się będzie wnęka na dwie kabiny typu ToiToi.

5. Dane konstrukcyjno-budowlane:

Układ konstrukcyjny

Obiekt posadowiony na ławie fundamentowej o wymiarach 35x70cm spód ławy na poziomie -1,10m poniżej poziomu terenu. Ściany murowane na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych. Ściany zewnętrzne wiaty jednowarstwowe murowane z cegły pełnej z rdzeniami żelbetowymi zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Zachodnia, północna i południowa część wiaty to ściany z otworami okiennymi i nadprożami ze stali HEA220. Wschodnia część to płatew oparta o dwa słupy stalowe HEA220. Na konstrukcji stalowej wsparty dach o dźwigarach prefabrykowanych drewnianych ze spadkiem 3°. Attyka wywołana w konstrukcji drewnianej wykończona płytami kompozytowymi alucobond. Wszystkie elementy konstrukcji i wykończenia NRO – nierozprzestrzeniające ognia.

Przewiduje się wykonanie wsparcia pod wykonywany wg odrębnego opracowania słup z tablicą informacji przystankowej – w niniejszym opracowaniu przewiduje się podejście elektryczne i wykonanie fundamentu.

Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe:

ŚCIANY NADZIEMIA NOŚNE

Ściany murowane z cegły pełnej.

STROPODACH:

Na konstrukcji drewnianej klasy C24 wsparty na stalowych płatwi i murłacie kryty płytą OSB 25mm i papą koloru grafitowego i NRO.

Izolacje przeciwwilgociowe:

Pozioma

-1x papa (izolacja fundamentów z ławami i murami budynku przed podciąganiem kapilarnym),

Pionowa izolacja na ściankach fundamentowych masami płynnymi typu izolbet.

Izolacje termiczne:

Bez wymagań

Posadzki

Posadzka wykończona kostką betonową barwioną 6cm na podsypce cementowo – wapiennej 3cm i podsypce piaskowej 15cm

Parapety

Otwory okienne jako ażurowe bez parapetów z wypełnieniem ażurowym deskami kompozytowymi osadzonymi na teowniku na dole i górze.

Elewacje

Ściany zabezpieczone impregnatem do ścian murowanych tak by nie pojawiły się wykwyty po murowaniu. Ściana pozostawiona bez tynków.

Drewniane elementy elewacji – deski kompozytowe w ażurowych oknach okiennych, na

siedziskach stałych ławeczek mocowanych do ściany oraz w wykończeniu koszy na śmieci.

Ten sam odcień drewna należy zastosować na podbitce dachu.

Stolarka okienna i drzwiowa

Brak.

Parapety zewnętrzne – brak

Zabezpieczenie budynku przed wodami opadowymi:

- odprowadzenie wody opadowej z dachu rurami spustowymi na teren działki.
- rynny i rury spustowe systemowe z PCV na zachodniej części dachu.

Instalacje w budynku:

Budynek posiada instalację elektryczną do likwidacji. Przewiduje się nowy WLZ zgodnie z wytycznymi od gestora sieci PGE.

Przyłącze WLZ o mocy 5kV wykonane kablem YAKXS 4x35mm², złącze ZK1+ZP1.

Ochrona p.pożarowa:

Wszystkie elementy obiektu muszą mieć co najmniej klasę reakcji na ogień NRO.

Wyposażenie:

Wyposażeniem wiat będą przede wszystkim:

- a) Biletomat o wym. 166x55,5x27,7 typu BS-09
- b) Rozkład jazdy o wym. 34x46cm dla formatu A4 w pionie
- c) Znak D-17 „przystanek tramwajowy” o wym. 60x75cm
- d) Ławki na stałe mocowane do ściany z siedziskiem na wysokości 50cm
- e) Stojaki na rowery
- f) Kosz na śmieci z wykończeniem drewnianym
- g) 2 stacje naprawy rowerów Typ1 i Typ2
- h) 2 szt. kabin sanitarnych typu ToiToi
- i) Tablica podświetlana LED o wym. 230x130x23cm
- j) Oprawy oświetleniowe najazdowe LED zgodnie z oprac. branż.
- k) Oprawy oświetleniowe liniowe na suficie
- l) Podświetlony napis attyki
- m) 2szt kamer monitoringu podłączone do istn. systemu w parku
- n) Tablica informacyjna o wym. 70x120cm na ścianie zachodniej wiaty treść uzgodniona z Inwestorem na etapie wykonstwa.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Arkadiusz
Kiszczyk

mgr inż. arch. Danuta Janek
upr. nr ewid. 27/00/WŁ