

Projektowane Postanowienia Umowy, które należy uwzględnić w Umowie.

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Bankudziela Kredytobiorcy – Gminie Świebodzice na warunkach określonych niniejszą umową kredytu w walucie polskiej w kwocie 5.800.000 zł (słownie: pięć milionów osiemset tysięcy złotych).
2. Dzień podpisania umowy tj. będzie dniem postawienia kredytu do dyspozycji Zamawiającego w terminach i transzach dostosowanych do potrzeb Zamawiającego na podstawie pisemnych dyspozycji Zamawiającego, z ostatecznym terminem wykorzystania kredytu do dnia 27.12.2021 r.
3. Zabezpieczeniem kredytu jest weksel in blanco – *zapisy doprecyzuje Bank*.
4. Możliwość wcześniejszej spłaty kredytu bez dodatkowych kosztów – *zapisy doprecyzuje Bank*.
5. Naliczanie odsetek od faktycznie wykorzystanego kredytu, odsetki naliczane będą za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu. Spłata odsetek następować będzie, tylko od kwoty faktycznie uruchomionego kredytu, na podstawie dokumentów obciążeniowych. Odsetki naliczane będą od kwoty faktycznego zadłużenia, Bank nie będzie pobierać opłat i prowizji bankowych od zaangażowania kredytu tj. salda niewykorzystanej części kredytu. Wnioskodawca zastrzega sobie prawo do nie wykorzystania kredytu w pełnej wysokości i nie ponoszenia kosztów od niewykorzystanej kwoty kredytu.
6. Prowizja pobrana w dacie uruchomienia kredytu – *zapisy doprecyzuje Bank*.
7. Kredyt jest udzielany w złotych PLN.
8. Harmonogram spłat kredytu (w przypadku wykorzystania kredytu w kwocie 5.800.000 zł.) - kredyt spłacany począwszy od 2024 roku w następujących ratach:

2024 rok	I rata do 25 sierpnia 150.000,- zł	
	II rata do 25 listopada 200.000,- zł	Razem: 350.000,- zł
2025 rok	III rata do 25 marca 500.000,- zł	
	IV rata do 25 czerwca 500.000,- zł	
	V rata do 25 września 500.000,- zł	
	VI rata do 25 listopada 500.000,- zł	Razem: 2.000.000,- zł
2026 rok	VII rata do 25 czerwca 700.000,- zł	
	VIII rata do 25 września 850.000,- zł	Razem: 1.550.000,- zł
2027 rok	IX rata do 25 czerwca 950.000,- zł	
	X rata do 30 września 950.000,- zł	Razem: 1.900.000,- zł

9. Dopuszcza się (w szczególnych przypadkach, okolicznościach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie harmonogramu spłaty rat kredytu. Tzn. kredyt ma być spłacony w latach 2024-2027 lecz wysokość poszczególnych rat i terminy mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy.
10. Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach kwartalnych, do 25-go dnia każdego miesiąca kończącego kwartał kalendarzowy, począwszy od dnia 25.08.2024 r. do dnia 25.06.2027 r.
11. Kredytobiorca zobowiązuje się do udostępniania na rzecz banku, raz na kwartał w całym okresie realizacji zamówienia sprawozdań i opinii RIO dla celów monitorowania sytuacji ekonomicznej i finansowej Kredytobiorcy.
12. Kredytobiorca stosownie do art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Bank na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony

w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy przez Bank osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- obsługa kredytu.