

PROJEKT TECHNICZNO -WYKONAWCZY

CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA

ADRES INWESTYCJI:
jedn. ew. 261302_2 Krasocin
obr. 0011 Krasocin
dz. nr ew. 398/1, 399/1

INWESTOR
GMINA KRASOCIN

ADRES INWESTORA
ul. Macierzy Szkolnej 1
29-105 Krasocin

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU :

1. KARTA TYTUŁOWA
2. OPIS TECHNICZNY
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Trębarczyk
spec. konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń
nr upr. LOD/0620/POOK/06

SPRAWDZAJĄCY:

inż. Leszek Budkiewicz
spec. konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń
nr upr. UAN-IV-10220/23/82

Opoczno, styczeń 2022 r.

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania są :

- Projekt budowlano-wykonawczy architektury
- "Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego dla projektowanego budynku

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 2003 r., wraz z późniejszymi zmianami. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Planowana budowa budynku do wykonania w systemie tradycyjnym, murowany, ściany dwuwarstwowe. Dach w konstrukcji stalowej lub drewnianej (drewno klejone), dwuspadowy o kącie pochylenia połaci 15°. Pokrycie dachu blacha płaska na rąbek. Układ konstrukcyjny poprzeczny. Posadowienie budynku na ławach fundamentowych żelbetowych.

1. CHARAKTERYSTYKA KONSTRUKCJI OBIEKTU

1.1. Opis konstrukcji budynku.

Budynek murowany dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, posadowiony na ławach żelbetowych. Pokrycie stanowi blacha płaska na rąbek. Strop kanałowy sprężony, nad windą strop żelbetowy gr 20 cm. Ściany zewnętrzne murowane wzmocnione żelbetowymi rdzeniami utwierdzonymi w ławie fundamentowej.

Belki i wieńce żelbetowe, wykonać zgodnie z rysunkami poszczególnych belek.

Dane techniczne budynku

Dane techniczne budynku

Powierzchnia zabudowy po rozbudowie	- 495,43 m ²
Powierzchnia użytkowa razem	- 843,45 m ²
parter	- 403,14 m ²
piętro	- 440,31 m ²
Kubatura	- 4876,12 m ³

2.2. Podstawowe normy.

- PN-82/B-2000;/B-02001;/B-02003 - obciążenia budowli
- PN-77/B-02011/Az1 / Z1-1 - obciążenia wiatrem
- PN-80/B-02010/Az1 / Z1-1 - obciążenie śniegiem
- PN-B-03265: 2002 - konstrukcje betonowe żelbetowe i sprężone obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-03002: 1999 - konstrukcje murowe niezbrojone obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-81/B-03020 - posadowienie bezpośrednie budowli, obliczenia statyczne i projektowanie

2.3. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012, poz. 463), stwierdza się co następuje:

Projektowane obiekty charakteryzują się dość prostymi schematami pracy statycznej. Układy konstrukcyjne budynków wykazują mały lub stosunkowo niewielki stopień wrażliwości na różnice osiadań podpór. Przeniesienie obciążeń na podłoże gruntowe realizowane będzie w nieskomplikowany sposób poprzez fundamenty w postaci zbrojonych łąw.

2.4 Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy.

2.5 Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

2.5.1 FUNDAMENTY

- łąwy fundamentowe - pod projektowane ściany konstr. zaprojektowano łąwy fundamentowe żelbetowe z betonu C25/30 gr.50cm zbrojone stalą AIIIIN; pod łąwy należy wykonać podlewki z betonu C8/10 gr. 10cm. Szczegóły łąw fundamentowych według części graficznej.
- stopy fundamentowe - pod projektowane ściany konstr. zaprojektowano łąwy fundamentowe żelbetowe z betonu C25/30 gr.50cm zbrojone stalą AIIIIN; pod łąwy należy wykonać podlewki z betonu C8/10 gr. 10cm. Szczegóły łąw fundamentowych według części graficznej.

2.5.2 ŚCIANY

- ściany fundamentowe - ściany zewnętrzne zaprojektowano z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M8 lub zamiennie jako monolityczne wylewane na placu budowy przy zastosowaniu deskowań systemowych. W ścianie zaprojektowano rdzenie żelbetowe zbrojone 4 # 12, strzemiona # 8 co 20 cm. Ściany należy ocieplić styropianem XPS 100 gr. 15cm [$\alpha = 0,035 \text{ W/(mK)}$].
- ściany kondygnacji nadziemnych - ściany zewnętrzne - z pustaka ceramicznego gr. 25cm TERMOton P+W 25 [$\alpha = 0,254 \text{ W/(mK)}$] lub równoważny. Ściany projektowane należy ocieplić styropianem EPS 80-036 FASADA gr. 20cm [$\alpha = 0,036 \text{ W/(mK)}$] lub równoważny.
- ściany wewnętrzne konstrukcyjne z pustaka ceramicznego gr. 25cm TERMOton P+W 25 lub równoważny.
- ściany działowe beton komórkowy gr. 12cm lub ściany z płyt GK.
- W ścianach murowanych nad otworami okiennymi i drzwiowymi zaprojektowano monolityczne wylewane na budowie (zbrojone zgodnie z detalem N1) lub nadproża żelbetowe prefabrykowane L-19.

2.5.3 BELKI I WIEŃCE

Projektuje się belki z beton C25/30 (B30), zbrojone stalą (RB500SP). Belki wykonać zgodnie z częścią graficzną.

2.5.4 RDZENIE I SŁUPY

Projektuje się rdzenie z betonu C25/30 (B30), zbrojone stalą (RB500SP). Wykonać zgodnie z częścią graficzną.

2.5.5 STROP MIĘDZY KONDYGNACYJNY

Projektuje się strop kanałowy sprężony. Strop wykonać zgodnie z wytycznymi dostawcy stropu.

2.5.6 DACH

Dach projektowany dwuspadowy o konstrukcji stalowej lub drewnianej (z drewna klejonego). Konstrukcja nośna pod pokrycie dachowe krokwie o wymiarach 7x10 cm mocowane do płatwi stalowych. Pokrycie dachowe z blachy stalowej na rąbek stojący na pełnym deskowaniu.

Konstrukcje wykonać zgodnie z projektem wykonawczym oraz z wytycznymi dostawcy konstrukcji.

2.5.7 KOMIN

Kominy murowane z pustaków wentylacyjnych oznakowanych CE zgodnie z normą EN-771-3, przeznaczone do budowy grawitacyjnych systemów wentylacyjnych, wykonanych z betonu lekkiego, obmurowane cegłą pełną na zaprawie cem – wap. Pustaki łączone za pomocą zaprawy montażowej. Pustaki mają wysoką dźwiękoszczelność. Na kominach wykonać czapki systemowe.

W pomieszczeniach bez okien, oraz dla przewodów powyżej 2,0m długości stosować wentylację mechaniczną z czasowym wyłącznikiem prądu.

System kominowy oznakowany CE zgodnie z normą EN-13063 cz. 2 i 3.

SCHODY WEWNĘTRZNE

Schody wewnętrzne zaprojektowano jako monolityczne żelbetowe o biegach wspartych na belkach spocznikowych zbrojonych prętami Ø 12, płyta gr. 14 beton C25/30(B30). Wykonać zgodnie z częścią graficzną.

2.5.8 SZYBY WINDOWE

Płytę fundamentową oraz ściany fundamentowe szybu windowego wykonać z żelbetowe z betonu C25/30 W8 zbrojone prętami #12 siatka dwustronnie o oczkach 20x20 cm. Szyby windowe murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M8. Lub wylewne z betonu B20 C16/20. Płytę pod windę zgodnie z częścią graficzną. Szyb windowy wykonać zgodnie z wytycznymi wybranego producenta windy. Dopuszcza się zastosowanie szybów prefabrykowanych.

2.5.9 MATERIAŁY KONSTRUKCYJNE

- | | |
|--|----------------|
| – beton dla wszystkich elementów konstrukcyjnych | - C25/30 (B30) |
| – beton na podlewki | - C12/15 |
| – stal zbrojeniowa | - AIII N |
| – drewno | - GL30 |

2.5.11 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- poziomie
izolacja na ławach i ścianach fundamentowych oraz w pomieszczeniach mokrych, - 2x papa asfaltowa termozgrzewalna; w

styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych;

- pionowe

izolacja pionowa ścian fundamentowych, - 2x dysperbit + od strony zewnętrznej 2 x papa termozgrzewalna i folia kubelkowa;

- izolacje cieplne

ściany fundamentowe - styropian hydroizolacyjny XPS

Ściany nad ziemią – styropian

3 WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

- wszystkie roboty bud. - mont. prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót bud.
- do budowy należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, które posiadają certyfikaty na znak „CE” lub deklarację zgodności z PN/B.
- ewentualne zmiany w projekcie można dokonać jedynie za aprobatą projektanta na warunkach urzędu wydającego pozwolenie na budowę i jednoczesnym odnotowaniem ich w dzienniku budowy.
- ze względu na specyfikę prowadzonych robót budowlanych kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych obowiązany jest zapewnić dla projektowanej inwestycji plan „bioz” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002r. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256) ze szczególnym zwróceniem uwagi na roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Trębarczyk
spec. konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń
nr upr. LOD/0620/POOK/06

SPRAWDZAJĄCY:

inż. Leszek Budkiewicz
spec. konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń
nr upr. UAN-IV-10220/23/82

Opoczno, styczeń 2022 r.