

**GMINA STEGNA**

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34

☎ 552478171 📠 552478395

REGON 170747939 NIP 5792069387

Stegna, dnia 24.02.2021 r.

GO-DM.7230.5.5.2021

**Gmina Stegna  
ul. Gdańska 34  
82-103 Stegna**

**dotyczy: uzgodnienie lokalizacji wejścia na działkę nr 468/2, obręb Drewnica oraz  
lokalizacji zatoki parkingowej.**

Na podstawie wniosku z dnia 04.02.2021 r. złożonego w Urzędzie Gminy Stegna w dniu 05.02.2021 r. przez Panią Paulinę Śnigier ul. Czesława Miłosza 4, 82-100 Nowy Dwór Gdański działającą z upoważnienia Wójta Gminy Stegna Pani Ewy Dąbskiej Wójt Gminy Stegna uzgadnia lokalizację wejścia z drogi gminnej stanowiącej działkę nr 468/2 ul. Lipowa, obręb Drewnica na działkę nr 471/2, obręb Drewnica oraz lokalizację zatoki parkingowej na 8 miejsc postojowych na działce nr 471/2 z wjazdem niezależnym na każde miejsce parkingowe od strony drogi gminnej ul. Lipowa działka nr 468/2, obręb Drewnica w związku z przebudową istniejącego budynku handlowo-usługowego położonego przy ul. Lipowej 6 na działce numer 471/2 w miejscowości Drewnica wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Klub Seniora oraz Placówkę Wsparcia Dziennego w ramach projektu STOP WYKLUCZENIU! – rozwój usług społecznych na terenie Gminy Stegna.

Określam lokalizację wejścia oraz lokalizację zatoki parkingowej zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszego uzgodnienia.

**ZASTĘPCA WÓJTA**

**mgr Tomasz Gajewski**

.....  
(podpis)

Sporządziła:

Agnieszka Skrzypczak

Referat gospodarki odpadami i ochrony środowiska

24.02.2021 r.

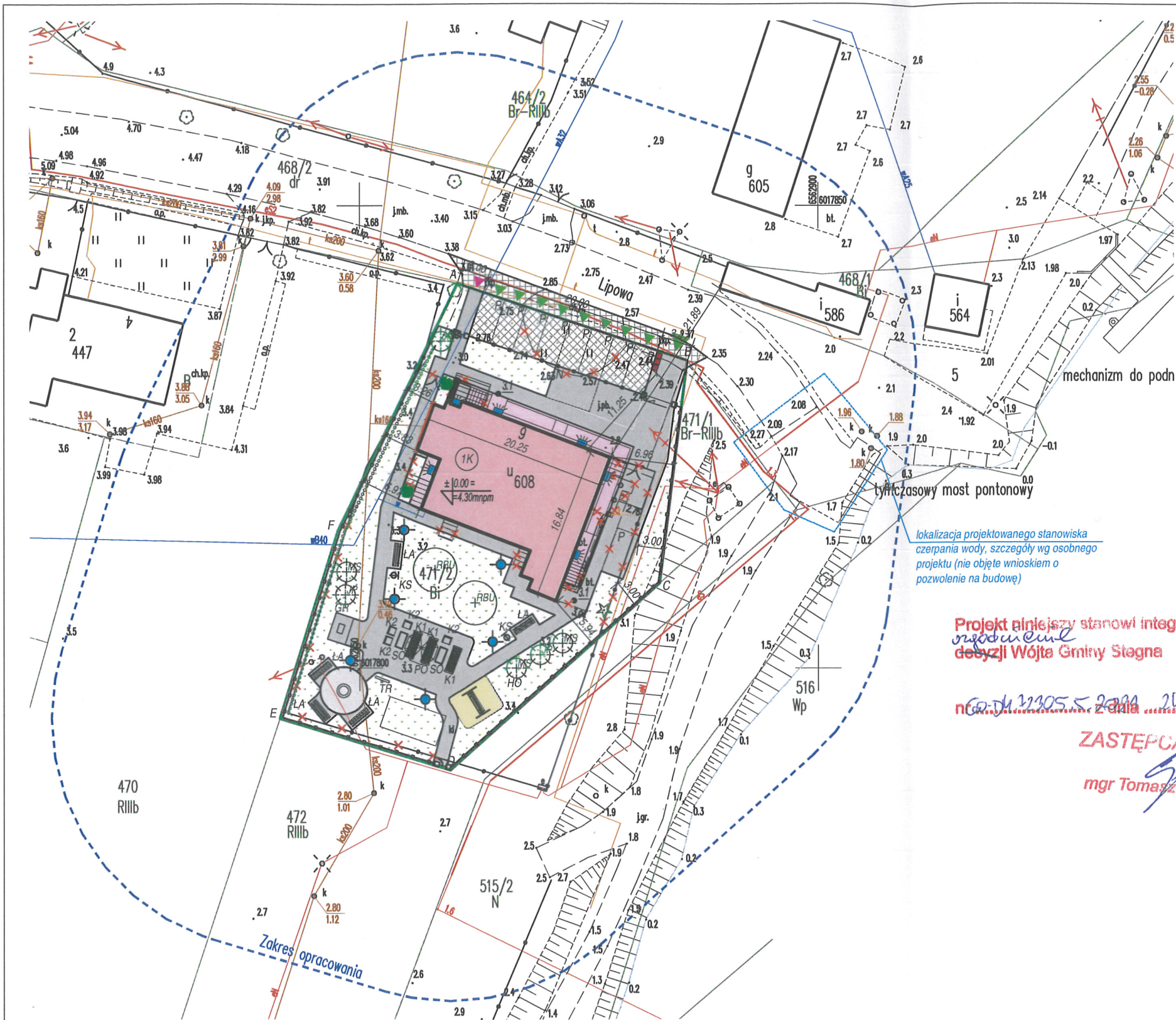
Otrzymują:

1. Adresat,
2. Paulina Śnigier ul. Czesława Miłosza 4, 82-100 Nowy Dwór Gdański
3. a/a.

---

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34, Centrala 55 247 81 71, 55 247 81 72,  
NR REGON 170747939, NR NIP 5792069687, Fax 55247 83 95, E-Mail: gmina@stegna.pl





LEGENDA		
LA	- Ławka projektowana	
KS	- Kosz na śmieci	
TR	- Tablica z regulaminem	
GR	- Utwardzone miejsce na grill wraz z grillem betonowym	
	- Utwardzone miejsce na ognisko - średnica 5 m	
HO	- Huśtawka ogrodowa - w obrębie strefy bezpieczeństwa nawierzchnia z piasku	
PO	- Parasol ogrodowy	
K1	- Kanapa ogrodowa	
K2	- Krzesło ogrodowe	
SO	- Stół ogrodowy	
RBU	- Projektowane nasadzenia: <ul style="list-style-type: none"><li>- Drzewo - Robinia biała <i>Ulmbraculifera</i> Średnica korony ok. 5 m, wys. 3-5m</li><li>- Drzewo - Thuja occidentalis 'Smaragd' Średnica ok. 0,6 m, wysokość 2-3 m, rozstaw 80 cm</li><li>- Krzew - Mikrobiota syberyjska Średnica 2-3 m, wys. 0,5-1m</li><li>- Krzew - Jalewicz pośredni Średnica 2-3 m, wys. 1-2 m</li><li>- Wierzba babilońska 'Tortuosa' w donicy betonowej kwadratowej</li></ul>	
	- Oświetlenie terenu - lampy ogrodowe	
	- Oświetlenie terenu - lampy mocowane na budynku	
	- Projektowany śmietnik	
	- Budynek przewidziany do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania	
	- Projektowane utwardzenia z kostki betonowej	
	- Projektowane nawierzchnie z płyty azurowej betonowej typu "Meba"	
	- Projektowane schody na gruncie i pochylnie	
	- Utwardzenie zjazdu na działkę do wymiaru na kostkę betonową - nie objęte wnioskiem o pozwolenie na budowę	
	- Zieleń (trawniki)	
	- Elementy do rozbiórki	
	- Ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI120	
	- Miejsce postojowe na samochód osobowy 5,0x2,5m	
	- Miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych 5,0x3,6m	
	- Projektowane rzędne terenu w m.n.p.m.	
	- Istniejące rzędne terenu w m.n.p.m.	
	- Wejście do budynku	
	- Rzędna posadzki parteru	
	- Budynek o 1 kondygnacji nadziemnej	
	- Zjazd na działkę projektowany	
	- Zjazd w zatokę parkingową projektowany	
	- Wejście na działkę projektowane	
	- Projektowane ogrodzenie azurowe	
	- Brama suwana 3,5 m	
	- Projektowana bramka wejściowa szerokości 1,0 m	

Projekt niniejszy stanowi integralną część projektu.

nr 221004\_2\_2020 z dnia 24.02.2021 r.

ZASTĘPCA WÓJTA  
mgr Tomasz Gajewski

Poświadczam, że zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych, przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego pod nr P.2210.2020.1447

mgr inż. arch. Bartosz Czechowicz upr. nr 96/POOKK/IV/2016

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

DREWNICA  
dz. nr 471/2

Województwo: pomorskie  
Powiat: nowodworski  
Gmina: Stegna  
Jedn. ewid.: 221004\_2, Stegna  
Obręb: 221004\_2.0004, Drennica

Wykonawca roboty:  
Usługi Geodezyjne  
Miroslaw Klepka  
ul. Czesława Miłkowskiego 4  
82-100 Nowy Dwór Gdański  
Tel./fax: 55 247 34 34  
e-mail: miroslaw.klepka@wp.pl  
ID: 6840.1500.2020

Kierownik roboty:  
Włodzisław Pietrzyk  
upr. nr 14851

Nowy Dwór Gdański, dn. 2020-11-26

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały oparte na danych technicznych pozytywnie zweryfikowanych. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6840.1500.2020
Organ sądu geodezyjnego, który otrzymał zgłoszenie	Sąd Geodezyjny w Nowym Dworze Gdańskim
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Miroslaw Klepka
Wzrost data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki wyliczeń	Protokół Wyliczeń P.2210.2020.1447 z dn. 2020-12-07
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodzisław Pietrzyk Nr uprawnień 14851

- Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PUWG 2000/6.
- Układ wysokości - EVRS2007(EVRF2007).
- Mapę opracowano na podstawie materiałów źródłowych otrzymanych z PODOGK w Nowym Dworze Gdańskim oraz dokonano pomiaru bezpośredniego.
- Dane w zakresie ewidencji gruntów nawiązane na podstawie materiałów otrzymanych z PODOGK w Nowym Dworze Gdańskim w postaci numerycznej. Nie ustalono obciążeń służebnościami gruntowymi.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Mapa aktualna pod względem obiektów topograficznych, sieci uzbrojenia terenu oraz ewidencji gruntów i budynków na dzień 2020-11-26 r..

## BILANS TERENU DZIAŁKI

Powierzchnia działki:	1447,00m <sup>2</sup>	=100,0%
Powierzchnia zabudowy:	256,57m <sup>2</sup>	=17,7%
Powierzchnia utwardzona:	531,43m <sup>2</sup>	=36,7%
Powierzchnia biol. czynna:	659,00m <sup>2</sup>	=45,6%
Uwaga: Istniejący zjazd na działkę nie wymaga zmiany parametrów.		

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przebudowa istniejącego budynku handlowo-usługowego położonego przy ul. Lipowej 6, na działce numer 471/2 w miejscowości Drennica wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Klub Seniora oraz Placówkę Wsparcia Dziennego w ramach projektu STOP WYKLUCZENIU! - Rozwój usług społecznych na terenie Gminy Stegna

### BRANŻA:

Architektura

### DATA:

11.2020

### LOKALIZACJA:

Drennica ul. Lipowa 6 Gm. Stegna  
Nr ewid. działek: 471/2  
Jednostka ewid.: 221004\_2, Stegna  
Obręb ewid.: 221004\_2.0004 Drennica

### SKALA:

1:500

### NR RYSUNKU:

A-0

### FAZA OPRACOWANIA:

Projekt budowlany

### PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Bartosz Czechowicz upr. nr 96/POOKK/IV/2016

### SPRAWDZIŁ:

### OPRACOWAŁ:

mgr inż. Łukasz Śledź