

$$\frac{A}{4}$$


bez uwag ~~z uwagami:~~

RODZAJE ŚCIAN I INNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU

- URZĄDZENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- UWAGI:

- Rysunki architektoniczne należą rozpatrywać z rysunkami poszczególnych branż.
 - Wymiary otworów okiennych podano w świetle osieży.
 - Wymiary otworów drzwiowych podano jako wymiar skrzydła.
 - Ostateczny wymiar otworów drzwiowych należy uzgodnić z dostawcą stolarki.
 - Zobowiązuje się kierownika budowy do stałego weryfikowania wymiarów i rzędnych w trakcie wykonywania robót. W przypadku wątpliwości należy wezwać projektanta celem uściślenia projektu.
 - Wymiary w zakresie inwentaryzacyjnym (ściany istniejące) podano w świetle części wykonanych muru.
 - Wymiary w zakresie projektowanym podano w świetle części konstrukcyjnych muru bez uwzględnienia warstw wykończeniowych projektowanych.
- W1 wentylacja piwnicy: otwór w stropie;
 ○ przepusty w stropie EI120; rura Spiro, na parterze zabudowa z płyt g-k z wypełnieniem wełną, ponad dachem – nasady kominowe typu „Turbowent” 100 mm

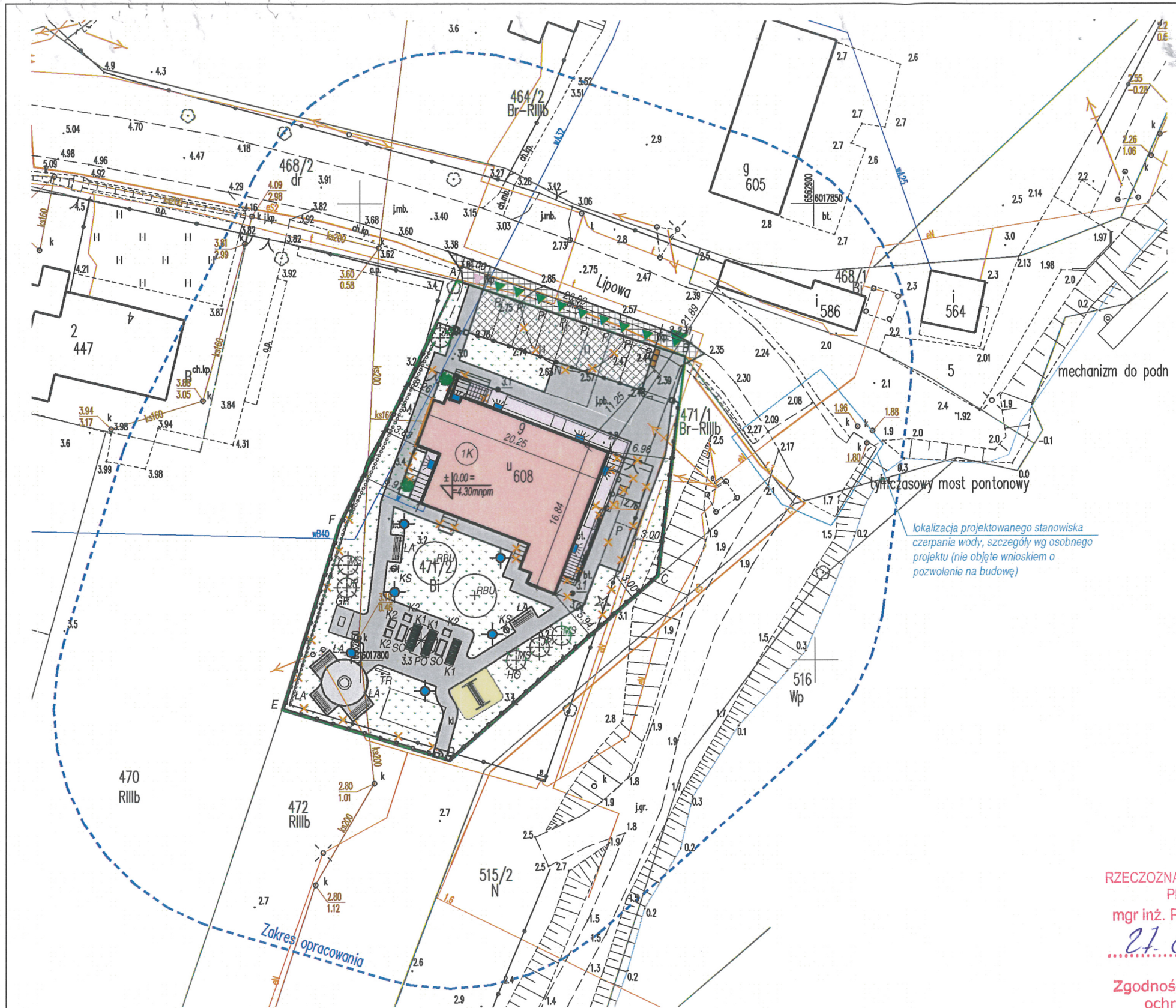
TYTUŁ RYSUNKU:









































PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

LOKALIZACJA:

FAZA OPRACOWANIA:

OPRACOWAŁ:



LEGENDA				
	LA	- Ławka projektowana		- Budynek przewidziany do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania
	KS	- Kosz na śmieci		- Projektowane utwardzenia z kostki betonowej
	TR	- Tablica z regulaminem		- Projektowane nawierzchnie z płyty ażurowej betonowej typu "Meba"
	GR	- Utwardzone miejsce na grill wraz z grillem betonowym		- Projektowane schody na gruncie i pochylnie
		- Utwardzone miejsce na ognisko - średnica 5 m		- Utwardzenie zjazdu na działkę do wymiany na kostkę betonową - nie objęte wnioskiem o pozwolenie na budowę
				- Zieleń (trawniki)
	HO	- Huśtawka ogrodowa - w obrębie strefy bezpieczeństwa nawierzchnia z piasku		- Elementy do rozbiórki
	PO	- Parasol ogrodowy		- Ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI120
	K1	- Kanapa ogrodowa		- Miejsce postojowe na samochód osobowy 5,0x2,5m
	K2	- Krzesło ogrodowe		- Miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych 5,0x3,6m
	SO	- Stół ogrodowy		- Projektowane rzędne terenu w m.n.p.m.
				- Istniejące rzędne terenu w m.n.p.m.
		- Projektowane nasadzenia:		- Wejście do budynku
		- Drzewo - Robinia biała Umbracilifera Średnica korony ok. 5 m, wys. 3-5m		- Rzędna posadzki parteru
		- Drzewo - Thuja occidentalis 'Smaragd' Średnica ok. 0,6 m, wysokość 2-3 m, rozstaw 80 cm		- Budynek o 1 kondygnacji nadziemnej
		- Krzew - Mikrobiota syberyjska Średnica 2-3 m, wys. 0,5-1m		- Zjazd na działkę projektowany (poza zakresem pozwolenia na budowę)
		- Krzew - Jakowiec pośredni Średnica 2-3 m, wys. 1-2 m		- Zjazd w zatokę parkingową projektowany (poza zakresem pozwolenia na budowę)
		- Wierzba babilońska 'Tortuosa' w donicy betonowej kwadratowej		- Wejście na działkę projektowane (poza zakresem pozwolenia na budowę)
		- Oświetlenie terenu - lampy ogrodowe		- Projektowane ogrodzenie ażurowe
		- Oświetlenie terenu - lampy mocowane na budynku		- Brama suwana 3,5 m
		- Projektowany śmietnik		- Projektowana bramka wejściowa szerokości 1,0 m

Poświadczam się za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych, przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego pod nr P.2210.2020.1447

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

mgr inż. Piotr PYZA Nr upr. 517/2009

27.01.2021
(miejscowość, data)

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam

bez uwag z uwagami.

mgr inż. arch. Bartosz Czechowicz upr. nr 96/POOKK/IV/2016

Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA: Przebudowa istniejącego budynku handlowo-usługowego położonego przy ul. Lipowej 6, na działce numer 471/2 w miejscowości Drewnica wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Klub Seniora oraz Placówkę Wsparcia Dziennego w ramach projektu STOP WYKLUCZENIU! - Rozwój usług społecznych na terenie Gminy Stegna	
BRANŻA: Architektura	DATA: 11.2020
LOKALIZACJA: Drewnica ul. Lipowa 6 Gm. Stegna Nr ewid. działek: 471/2 Jednostka ewid.: 221004 2. Stegna Obręb ewid.: 221004_2.0004 Drewnica	
SKALA: 1:500	
NR RYSUNKU: A-0	
FAZA OPRACOWANIA: Projekt budowlany	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Bartosz Czechowicz upr. nr 96/POOKK/IV/2016	
SPRAWDZIŁ:	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Łukasz Śledź	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

DREWNICA
dz. nr 471/2

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Gmina: Stegna
Jedn. ewid.: 221004_2, Stegna
Obręb: 221004_2.0004, Drewnica

Wykonawca roboty:
Usługi Geodezyjne
Mirosław Klepa
ul. Czesława Miłosa 4
82-100 Nowy Dwór Gdański
Tel./fax 55 247 34 34
e-mail: miroslawklepa@wp.pl

Kierownik roboty:
Włodzimierz Pietrzyk
upr. nr 14851

ID: 6640.1500.2020

Nowy Dwór Gdański, dn. 2020-11-26

- Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PUWG 2000/6.
- Układ wysokości - EVRS2007(EVRF2007).
- Mapę opracowano na podstawie materiałów źródłowych otrzymanych z PODGiK w Nowym Dworze Gdańskim oraz dokonano pomiaru bezpośredniego.
- Dane w zakresie ewidencji gruntów nanesiono na podstawie materiałów otrzymanych z PODGiK w Nowym Dworze Gdańskim w postaci numerycznej. Nie ustalono obciążeń służebnościami gruntowymi.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Mapa aktualna pod względem obiektów topograficznych, sieci uzbrojenia terenu oraz ewidencji gruntów i budynków na dzień 2020-11-26 r..

Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1500.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Mirosław Klepa
Nr oraz data uporządkowania dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji P.2210.2020.1447 z dn. 2020-12-07
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodzimierz Pietrzyk Nr uprawnień 14851

BILANS TERENU DZIAŁKI		
Powierzchnia działki:	1447,00m ²	=100,0%
Powierzchnia zabudowy:	256,57m ²	=17,7%
Powierzchnia utwardzona:	531,43m ²	=36,7%
Powierzchnia biol. czynna:	659,00m ²	=45,6%
Uwaga: Istniejący zjazd na działkę nie wymaga zmiany parametrów.		