

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:84164-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kraków: Roboty budowlane  
2021/S 035-084164**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie

Krajowy numer identyfikacyjny: 675-000-21-18

Adres pocztowy: al. Mickiewicza 21

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 31-120

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Beata Krzek

E-mail: [beata.krzek@urk.edu.pl](mailto:beata.krzek@urk.edu.pl)

Tel.: +48 126624430

Faks: +48 126624410

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.urk.edu.pl](http://www.urk.edu.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/urk>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/urk>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa Kliniki Małych Zwierząt Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Weterynaryjnej, zlokalizowana na działce nr 470/11, Rząska gmina Zabierzów

Numer referencyjny: DZP-291-3214/2020-II

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa Kliniki Małych Zwierząt Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Weterynaryjnej, zlokalizowana na działce nr 470/11, Rząska gmina Zabierzów.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę  
45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami  
45231400 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych  
45232220 Roboty budowlane w zakresie podstacji  
45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic  
45233253 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych  
45262420 Wznoszenie konstrukcji obiektów  
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach  
45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych  
45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego  
45317300 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331210 Instalowanie wentylacji  
45331220 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych  
45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45333000 Roboty instalacyjne gazowe  
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45233123 Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL214 Krakowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Rząska gmina Zabierzów, działka nr 470/11

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres zamówienia obejmuje budowę Kliniki Małych Zwierząt Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Weterynaryjnej Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie wraz z instalacjami wewnętrznymi wod-kan., c.o., wentylacją mechaniczną i klimatyzacją instalacjami elektrycznymi i teletechnicznymi, instalacją gazów medycznych, instalacją gazu do własnej kotłowni, wewnętrznym układem komunikacyjnym z miejscami postojowymi i chodnikami, wydzielonymi wybiegami dla zwierząt, zewnętrzną instalacją wody do hydrantów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej bytowej i sanitarnej z boksów dla zwierząt ze zbiornikami bezodpływowymi, kanalizacji opadowej ze zbiornikami retencyjnymi, przyłączem wody i przyłączem kanalizacji sanitarnej i deszczowej, zewnętrzną stacją trafo z przyłączami SM i nN, instalacją zewnętrzną gazu do własnej

kotłowni, oświetleniem zewnętrznym oraz elementami małej architektury (wiaty na rowery, ławki, wiaty na butle z tlenem).

Uwaga:

1) Zakres zamówienia nie obejmuje drogi dojazdowej objętej pozwoleniem na budowę nr ABV.1.1322.2015 z dnia 28 grudnia 2015 r., o których/którym mowa w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać wjazd tymczasowy z ulicy Krakowskiej na plac budowy wraz z uzgodnieniami.

2) Wyposażenie wyszczególnione w Opisie technicznym str. 33 do 67 oraz na rys. T1 nie jest objęte niniejszym zamówieniem.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 26 266 148.43 PLN

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 24

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich trzech lat obrotowych wskaźnik bieżącej płynności finansowej (Current Ratio), wyliczony wg wzoru:

$Wbp = A0/ZK$ ,

gdzie:

Wbp – wskaźnik bieżącej płynności;

A0 – aktywa obrotowe bez należności z tytułu dostaw i usług o płatności powyżej 12 miesięcy;

Zk – zobowiązania krótkoterminowe bez zobowiązań z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności powyżej 12 miesięcy,

— wynosił minimum 1,3 w każdym roku obrotowym.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że:

1) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, w szczególności kluczowymi specjalistami, tj.:

a) osobą, która będzie kierownikiem budowy posiadającą:

— kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

— doświadczenie (minimum 36 miesięczne doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy; w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił/pełniła funkcję Kierownika budowy podczas realizacji minimum 1 roboty budowlanej polegającej na budowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup>. Zamawiający wymaga, aby kierownik budowy pełnił/a funkcję kierownika budowy przez cały okres realizacji robót, oraz budynek, który powstał w wyniku wykonania rzeczonych robót budowlanych został oddany do użytkowania),

b) osobą, która będzie kierownikiem robót elektrycznych, posiadającą:

— kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

— doświadczenie (minimum 36 miesięczne doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót elektrycznych, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił/a funkcję Kierownika robót elektrycznych podczas realizacji minimum 1 roboty budowlanej polegającej na budowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup>. Zamawiający wymaga, aby budynek, który powstał w wyniku wykonania rzeczonych robót budowlanych został oddany do użytkowania);

c) osobą, która będzie kierownikiem robót sanitarnych, posiadającą:

— kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

— doświadczenie (minimum 36 miesięczne doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert pełnił/pełniła funkcję Kierownika robót sanitarnych podczas realizacji minimum 1 roboty budowlanej polegającej na budowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 000 m<sup>2</sup>. Zamawiający wymaga, aby budynek, który powstał w wyniku wykonania rzeczonych robót budowlanych został oddany do użytkowania);

2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należyce wykonał, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwa zamówienia, każde z zamówień obejmowało swym zakresem budowę budynku, w tym roboty branży budowlanej, branży sanitarnej i branży elektrycznej, a wartość każdego zamówienia była nie mniejsza niż 10 000 000,00 PLN netto.

Uwaga:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (lub podmiotów na potencjał których Wykonawca się powołuje), warunek o którym w pkt 2, zostanie uznany za spełniony wyłącznie, jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców (lub podmiotów na potencjał których Wykonawca się powołuje) posiada wymagane doświadczenie – określony wyżej w pkt 2 minimalny poziom zdolności.

Wykonawca, który w celu wykazania spełniania warunków udziału powoła się na doświadczenie zdobyte w wykonaniu zamówienia jako członek konsorcjum, zobowiązany jest wykazać zakres bezpośredniego udziału w realizacji zamówienia, do którego powołano to konsorcjum. Niewystarczające będzie powoływanie się na potencjał całego konsorcjum – bez wyraźnego wskazania, jaką część (zakres robót) – zrealizował Wykonawca (występujący poprzednio w konsorcjum). Zamawiający do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

będzie brał pod uwagę wyłącznie wykazany przez Wykonawcę zakres robót budowlanych wykonywanych w ramach konsorcjum (...)

Dodatkowe informacje dotyczące warunków zawarto w dokumentach zamówienia.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

1. Warunki realizacji umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem, że może zostać pomniejszone, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 20 wzoru umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w miesięcznych transzach zgodnie z określonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na kwotę ustaloną w sprawdzonym przez inspektora nadzoru oraz zatwierdzonym przez Zamawiającego zestawieniu wartości wykonanych robót.
4. Termin płatności: 30 dni licząc od daty przekazania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 24/03/2021

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 21/06/2021

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 24/03/2021

Czas lokalny: 11:00

Miejsce:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, al. Adama Mickiewicza 21, 31-120 Kraków.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne  
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

I. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

A. nie podlegają wykluczeniu;

1. z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;

2. z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp;

B. spełniają określone warunki udziału w postępowaniu.

II. Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów, wskazano w rozdz. VI SWZ. W rozdz. VII i VIII SWZ zawarto dodatkowe informacje dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz Wykonawców, którzy polegać będą na zasobach innych podmiotów.

III. W rozdz. XI pkt 8 wskazano dokumenty i oświadczenia, które należy złożyć wraz z ofertą.

IV. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj.

Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

V. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 375 000,00 PLN.

VI. Przedział czasu, w którym Wykonawca związany jest ofertą: 90 dni.

VII. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587801

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści specyfikacji wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
  - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
13. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy Pzp „Środki ochrony prawnej”.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587801  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
16/02/2021