



Legenda:
18MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
13MN/ZZ, 14MN/ZZ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze zagrożenia powodzią
3/UZZ - tereny zabudowy usługowej na obszarze zagrożenia powodzią
1P/UZZ - tereny obiektów produkcyjnych, magazynowych oraz usług na obszarze zagrożenia powodzią
12 - teren zieleni
KD-D - teren drogi publicznej klasy dojazdowej
KD-D/ZZ - teren drogi publicznej klasy dojazdowej na obszarze zagrożenia powodzią
KD-W - teren drogi wewnętrznej

— obowiązuje linia zabudowy
— nieprzekraczalna linia zabudowy
--- linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania

| | |
|---|--|
| Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji | |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | STAROSTA TRZEBNICKI |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | GKK.6640.3400.2019 |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego | P.020.2021.2806 |
| Numer i data protokołu weryfikacji | 21599 z dn. 08.07.2021 |
| Wykonawca prac geodezyjnych | ARGEO s.c. Marek Karolczak, Bogdan Maziarz 55-140 Żmigród ul. Poznańska 2 NIP 915-16-07-294 email boma@wp.pl kom. 602 783 809, 604 190 892 |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Bogdan Maziarz upr. 13966 |

- LEGENDA:**
- GRANICA OPRACOWANIA
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE
 - PROJEKTOWANA FURTKA
 - PROJEKTOWANA BRAMA WJAZDOWA
 - MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
 - PROJEKTOWANY CIĄG PIESZO-JEZDNY (DROGA POŻAROWA)
 - PROJEKTOWANE CHODNIKI
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE I DROGA MANEWROWA
 - PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZIELONYCH TARASÓW
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
 - PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
 - PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY 5000 M³
 - PROJEKTOWANE SKRZYNKI ROZSĄCZAJĄCE
 - PROJEKTOWANY SŁUP OŚWIETLENIOWY
 - PROJEKTOWANA LAMPA OGRODOWA NISKA
 - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA
 - OBIĘTE ODREBNYM OPRACOWANIEM
 - DROGA POŻAROWA

| |
|------------------------------|
| RZEDNE NAROŻY BUDYNKU |
| 1 - 90,0 |
| 2 - 90,1 |
| 3 - 90,3 |
| 4 - 90,3 |

| | |
|--|------------------------|
| POWIERZCHNIA DZIAŁKI | - 6 833 m ² |
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY (Z TARASAMI) | - 2 188 m ² |
| POWIERZCHNIA DROGI I CHODNIKÓW | - 2 015 m ² |
| POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH | - 2 630 m ² |
| NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE: | |
| CIĄGI PIESZE I DROGA DOJAZDOWA - KOSTKA BRUKOWA | |
| MIEJSCA POSTOJOWE - KOSTKA BRUKOWA | |
| OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI Mieści się w granicy działki na których się znajduje | |

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna : **022006_4**
Żmigród - Miasto
Obręb: **022006_4.0001**
Miasto Żmigród

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Wykonana na podstawie mapy zasadniczej.
Granice nieruchomości przyjęto wg operatu ewidencyjnego gruntów i budynków

Nr sekcji : 6.156.11.08.3.2
6.156.11.08.4.1

Poziomy układ państwowy „PL-2000”
Wysokościowy układ odniesienia – „PL-EVRF2007-NH”

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

GKK.6640.3400.2019

Aktualizację mapy w miesiącu: **lipcu 2021r**

wykonał:
(imię i nazwisko)
podpis
(nr upr. zawodowych)

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bogdan Maziarz
upr. 13966

"ARGEO" Spółka Cywilna
55-140 Żmigród, ul. Poznańska 2
tel. 71/ 385 39 10, fax 71/ 385 49 60
kom. 602 783 809, 604 190 892
e-mail: boma@wp.pl

(Pieczęć firmy)

UWAGI:

| | | | | |
|--|--|---|-------|---------|
| PROJEKT | | INWESTOR | | |
| ARCHICON S.C. Jerzak Szaraniec 44-100 Gliwice, ul. Głowackiego 7 | | Gmina Żmigród pl. Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród | | |
| TEMAT | | ADRES INWESTYCJI | | |
| Budowa Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego | | ul. Jaśminowa dz. nr 3/70 55-140 Żmigród | | |
| NAZWA RYSUNKU | | DATA | SKALA | NR RYS. |
| Projekt Zagospodarowania Terenu | | 1.03.2022 | 1:500 | 00 |
| proj.mgr inż. arch. Paweł Szaraniec 177/SWOKK/2013 | | | | |
| wyk.mgr inż. arch. Paweł Szaraniec 177/SWOKK/2013 | | | | |
| spr. mgr inż. arch. Janusz Jerzak 141/02 | | | | |

UWAGI:
Należy sprawdzić wymiary przed przystąpieniem do prac.
WSZYSTKIE ZMIANY NALEŻY UZGODNIĆ Z AUTOREM OPRACOWANIA
PROJEKTU PRZYŁĄCZA OBIĘTE ODREBNYM OPRACOWANIEM

NINIEJSZA MAPA W PASIE OZNACZONYM PRZERYWANĄ LINIĄ MOŻE SŁUżyć DO OPRACOWANIA PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UZGADNIANYCH PRZEZ STAROSTĘ