

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
BR.271.39.2023
Część I

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:
„Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa
- zagospodarowanie wnętrza kwartału w rejonie ulic Kościelnej-Malej-Kopernika-pl. Niepodległości
(dz. nr 557/20)”

I. Zakres przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- przygotowanie projektów budowlanych i wykonawczych zawierających szczegółowe rozwiązania umożliwiające wykonanie robót budowlanych;
- wykonanie kosztorysów inwestorskich;
- wykonanie przedmiarów robót;
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD;
- przygotowanie wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o zgłoszeniu robót budowlanych;
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych.

2. Usługa będzie obejmować:

- uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych opracowań danych wyjściowych takich jak np.: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, projektowych, badania geologiczne, decyzje na lokalizację zjazdów z dróg publicznych, inwentaryzacje budowlane i urbanistyczne, operaty górnicze, inwentaryzacje zieleni, badania gruntowe, wypisy z rejestru gruntów, warunki przyłączenia mediów, promesy gestorów sieci, a także inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
- uzyskanie uzgodnień (w tym BHP, ppoż.) materiałów, decyzji i innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt za wyjątkiem wskazanych w obowiązujących Zamawiającego.

3. Skład i forma przekazywanej dokumentacji:

- wersja elektroniczna CD – 1 egz.,
- projekty budowlane – 5 egz.,
- projekty wykonawcze – 3 egz.,
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
- przedmiary robót – 3 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
- decyzja pozwolenia na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych

II. Szczegółowy zakres prac koniecznych do uwzględnienia

1. Lokalizacja: dz. nr ewid. 557/20 obr. Mieroszów 1

2. Zakres prac do wykonania:

- wyburzenia komórek – zgodnie z załącznikiem mapowym poniżej,
- rozdzielenie sieci sanitarnej i deszczowej, system wykorzystania wód opadowych z rur spustowych budynków mieszkalnych (podlewanie zieleni, studnia chłonna, oczko wodne itp.),
- nasadzenia,

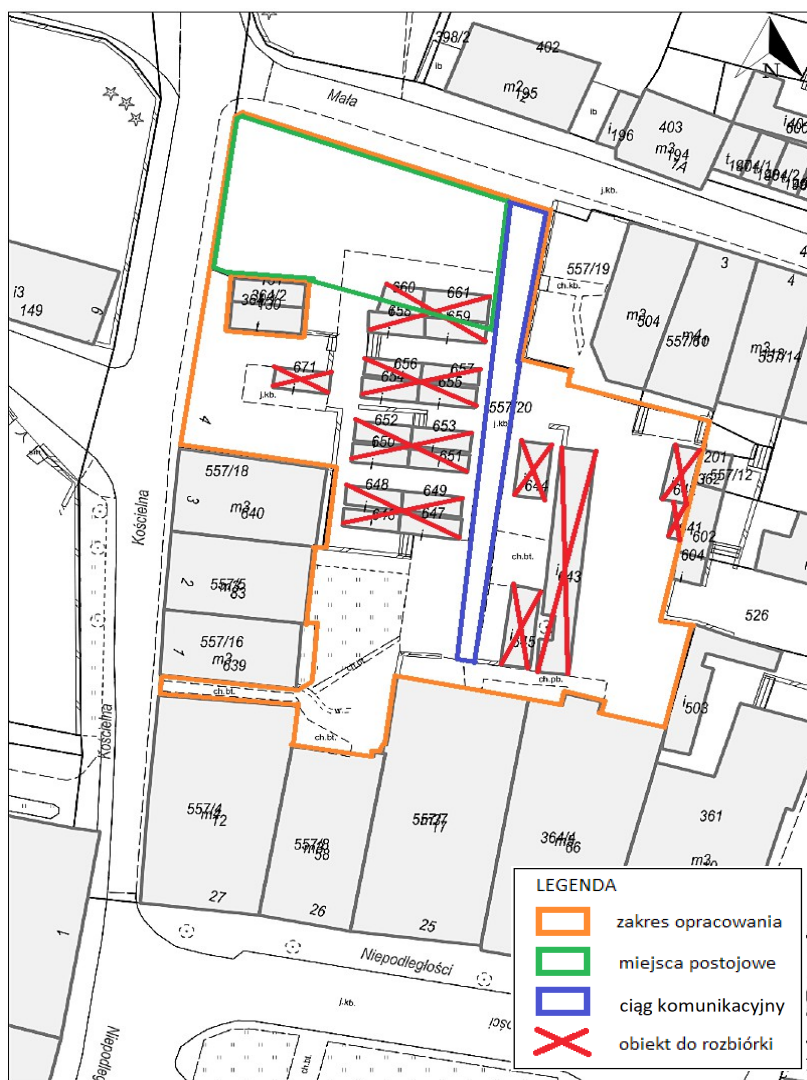
- częściowe utwardzenie terenu (półprzepuszczalne) z wyznaczeniem miejsc postojowych (narożnik ul. Kościelnej i ul. Małej) – powierzchnia około 540 m²,
- rozszczelnienie powierzchni obecnie uszczelnionych (trylinka, płyty betonowe), utwardzenie półprzepuszczalnych dojazdów do budynków,
- utwardzenie istniejącego ciągu komunikacyjnego – w celu umożliwienia dojazdu pojazdom służb ratunkowych i oczyszczania miasta,
- wiaty na odpady komunalne,
- konieczne tarasowanie z uwagi na zróżnicowanie wysokościowe (około 5 m) z uwzględnieniem komunikacji osób ze specjalnymi potrzebami,
- oświetlenie terenu,
- montaż obiektów małej architektury.

3. Uwagi dodatkowe: **teren objęty strefą A ochrony zabytków**

III. Uwagi dodatkowe

1. Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana w całości z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.
2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji w terenie celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia.

IV. Załącznik mapowy



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
BR.271.39.2023
Część II

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:
„Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa
- zagospodarowanie części wnętrza kwartału w rejonie ulic Przelotna-Miła-bud. 19a
(dz. nr 354, 353/28, część dz. nr 353/31)”

I. Zakres przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- przygotowanie projektów budowlanych i wykonawczych zawierających szczegółowe rozwiązania umożliwiające wykonanie robót budowlanych;
- wykonanie kosztorysów inwestorskich;
- wykonanie przedmiarów robót;
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD;
- przygotowanie wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o zgłoszeniu robót budowlanych;
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych.

2. Usługa będzie obejmować:

- uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych opracowań danych wyjściowych takich jak np.: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, projektowych, badania geologiczne, decyzje na lokalizacje zjazdów z dróg publicznych, inwentaryzacje budowlane i urbanistyczne, operaty górnicze, inwentaryzacje zieleni, badania gruntowe, wypisy z rejestru gruntów, warunki przyłączenia mediów, promesy gestorów sieci, a także inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
- uzyskanie uzgodnień (w tym BHP, ppoż.) materiałów, decyzji i innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt za wyjątkiem wskazanych w obowiązkach Zamawiającego.

3. Skład i forma przekazywanej dokumentacji:

- wersja elektroniczna CD – 1 egz.,
- projekty budowlane – 5 egz.,
- projekty wykonawcze – 3 egz.,
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
- przedmiary robót – 3 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
- decyzja pozwolenia na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych

II. Szczegółowy zakres prac koniecznych do uwzględnienia

1. Lokalizacja: działki nr ewid. 354, 353/28, 353/31 obręb Mieroszów 1 – zgodnie z załącznikiem mapowym

2. Zakres prac do wykonania:

- rozbiórka budynku byłej remizy OSP,
- rozbiórka platformy/rampy przy pl. Niepodległości 19 i 20, na działce nr 353/28,

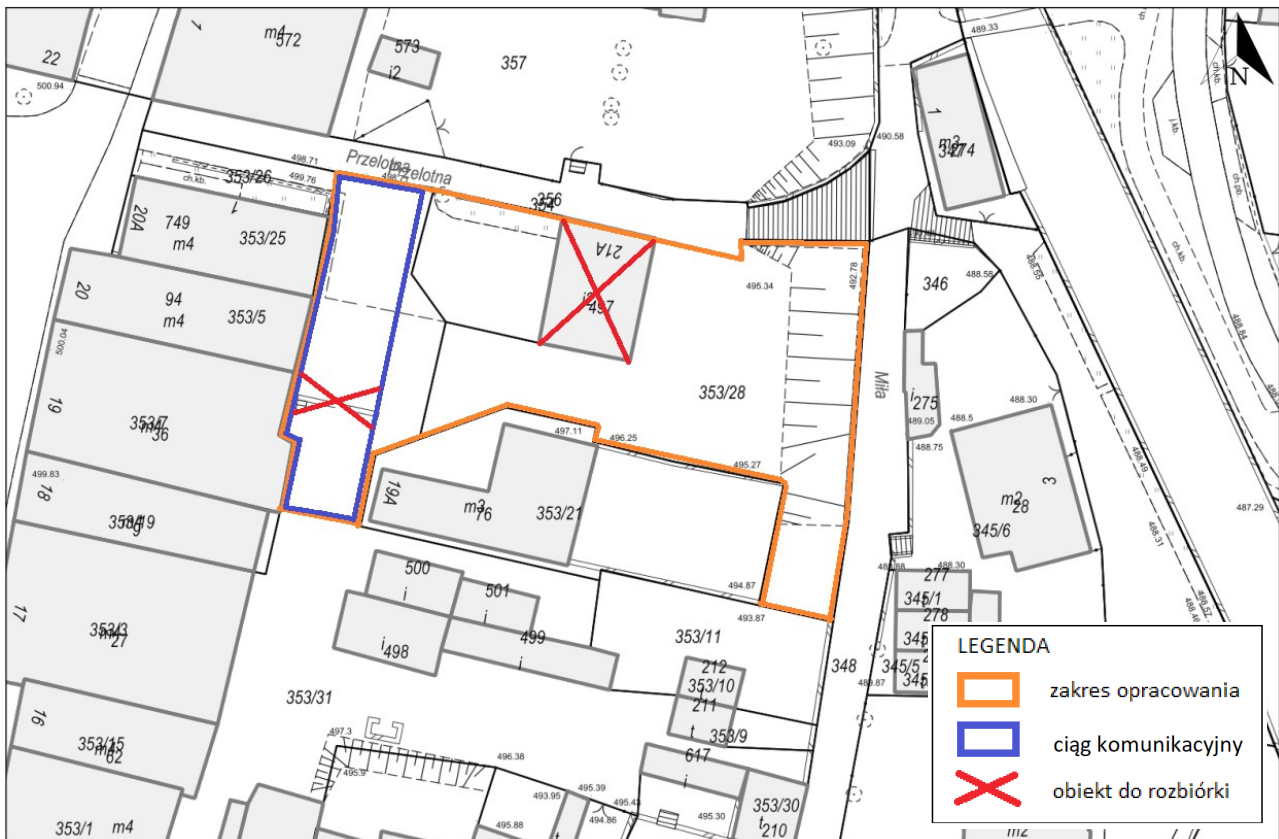
- budowa toalety publicznej,
- częściowe utwardzenie terenu (półprzepuszczalne) z wyznaczeniem miejsc postojowych (narożnik ul. Przelotnej i ul. Miłej),
- wiaty na odpady komunalne,
- system wykorzystania wód opadowych z rur spustowych budynków mieszkalnych (podlewanie zieleni, studnia chłonna, oczko wodne itp.),
- nasadzenia,
- utwardzenie istniejącego ciągu komunikacyjnego – w celu umożliwienia dojazdu do dalszej części podwórka pojazdom służb ratunkowych i oczyszczania miasta,
- utwardzenie półprzepuszczalnych dojazdów do budynków,
- oświetlenie terenu,
- montaż obiektów małej architektury.

3. Uwagi dodatkowe: **teren objęty strefą A ochrony zabytków**

III. Uwagi dodatkowe

1. Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana w całości z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.
2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji w terenie celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia.

IV. Załącznik mapowy



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
BR.271.39.2023
Część III

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:
„Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa
- zagospodarowanie części pl. Niepodległości (dz. nr 355)”

I. Zakres przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- przygotowanie projektów budowlanych i wykonawczych zawierających szczegółowe rozwiązania umożliwiające wykonanie robót budowlanych;
- wykonanie kosztorysów inwestorskich;
- wykonanie przedmiarów robót;
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- całość dokumentacji w wersji elektronicznej na płycie CD;
- przygotowanie wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o zgłoszeniu robót budowlanych;
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych.

2. Usługa będzie obejmować:

- uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych opracowań danych wyjściowych takich jak np.: decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, projektowych, badania geologiczne, decyzje na lokalizacje zjazdów z dróg publicznych, inwentaryzacje budowlane i urbanistyczne, operaty górnicze, inwentaryzacje zieleni, badania gruntowe, wypisy z rejestru gruntów, warunki przyłączenia mediów, promesy gestorów sieci, a także inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
- uzyskanie uzgodnień (w tym BHP, ppoż.) materiałów, decyzji i innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt za wyjątkiem wskazanych w obowiązujących Zamawiającego.

3. Skład i forma przekazywanej dokumentacji:

- wersja elektroniczna CD – 1 egz.,
- projekty budowlane – 5 egz.,
- projekty wykonawcze – 3 egz.,
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
- przedmiary robót – 3 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
- decyzja pozwolenia na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych

II. Szczegółowy zakres prac koniecznych do uwzględnienia

1. Lokalizacja: dz. nr ewid. 355 obr. Mieroszów 1

2. Zakres prac do wykonania:

- budowa nowej fontanny (lokalizacja - załącznik mapowy),
- miejski system monitoringu.

3. Uwagi dodatkowe: **teren objęty strefą A ochrony zabytków**

III. Uwagi dodatkowe

1. Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana w całości z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.
2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji w terenie celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia.

IV. Załącznik mapowy

