

UMOWA DZIERŻAWY NR

zawarta w dniu pomiędzy Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Pisz z siedzibą w Pisz, ul. Gdańska 24 ; 12-200 Pisz reprezentowanym przez Nadleśniczego

Pana Roberta Trąbka, zwanym dalej „Wydzierżawiającym”

a

.....
NIP :

reprezentowanym przez zwanym dalej „Dzierżawcą”.

§ 1

Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę n/w sprzęt:

1) – nr inw.....
w celu wykorzystania do prac na Szkółce Snopki.

§ 2

Dzierżawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż przedmiot dzierżawy, opisany w § 1 jest technicznie sprawny i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.

§ 3

Dzierżawca zobowiązuje się eksploatować przedmiot dzierżawy na własny koszt i absolutnie zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji oraz nie zmieniać przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego.

§ 4

1. Dzierżawca zobowiązuje się nie udostępniać do używania oraz nie poddzierżawiać przedmiotu dzierżawy osobom trzecim.

W przypadku naruszenia tego zakazu, Wydzierżawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez obowiązku zwrotu czynszu dzierżawnego.

2. Dzierżawca odpowiada wobec Wydzierżawiającego za wszelkie szkody spowodowane w przedmiocie dzierżawy, jak również wyrządzone przy ich używaniu.

3. W przypadku wyrządzenia szkody Wydzierżawiającemu lub osobie trzeciej przez Dzierżawcę, zobowiązuje się on do jej naprawienia w pełnej wysokości.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj:

od dn..... do dn..... począwszy od protokolarnego przekazania przedmiotu dzierżawy.

Protokół przekazania stanowi integralną część umowy.

§ 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić Wydzierżawiającemu jednorazowo czynsz dzierżawny w wysokości zł netto (słownie:.....) plus należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Wydzierżawiającego.

2. W przypadku zwłoki z zapłatą czynszu Dzierżawca zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 7

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zwróci protokolarnie przedmiot dzierżawy w stanie nie pogorszonym.

§ 8

Wszelkie sprawy nie objęte niniejszą umową będą regulowane zgodnie z Kodeksem Cywilnym i innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 9

Koszty związane z zawarciem umowy w tym również podatku od czynności cywilnoprawnych ponosi Dzierżawca.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA