



**UNIWERSYTET MEDYCZNY**  
**IM. KAROLA MARCINKOWSKIEGO W POZNANIU**

**Dział Zamówień Publicznych**

Adres:  
61-701 Poznań  
ul. Fredry 10

tel.: (061) 854-60-00  
fax (061) 854-61-46  
e-mail: [dzp@ump.edu.pl](mailto:dzp@ump.edu.pl)

L. dz.: DZP- 475 /19

Poznań, dnia 22.07.2019 r.

**Wszyscy Wykonawcy**  
**biorący udział w postępowaniu**

**Dotyczy: PN-48/19** przetargu nieograniczonego pn. **Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego budynku Collegium Humanum wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego.**

W związku z zapytaniem, które wpłynęło do Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) udziela odpowiedzi:

**Pytanie 1:**

W związku z wymaganiami stawianymi przed potencjalnymi Wykonawcami w zakresie spełnienia technicznych i zawodowych warunków udziału w postępowaniu oraz w celu zwiększenia konkurencyjności w myśl art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), wnioskuję się o modyfikację pkt 7.2 SIWZ, w zakresie wymogów dotyczących obiektów budowlanych – poprzez wskazanie na budynki użyteczności publicznej, których definicja określona jest w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

Uzasadnienie: prawidłowa i rzetelna realizacja budynków użyteczności publicznej powinna być wystarczającym dowodem na spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, co dodatkowo korzystnie wpłynie na udział innych podmiotów gospodarczych zwiększając tym samym konkurencyjność postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że określając warunki udziału w postępowaniu oraz kryteria selekcji do ściśle określonej grupy obiektów, kieruje się specyfiką oraz technologią projektowanego budynku. Dlatego też, Zamawiający kładzie szczególny nacisk na doświadczenie projektantów branży architektonicznej i sanitarnej w opracowywaniu dokumentacji projektowej podobnych obiektów. Definicja budynku użyteczności publicznej jest zbyt szeroka i nie uwzględnia specyfiki projektowanego budynku, będącego przedmiotem zamówienia.

Równocześnie, Zamawiający nie wskazuje jako niezbędnego warunku do spełnienia, doświadczenia projektantów pozostałych branż, gdyż stopień skomplikowania dokumentacji w tych branżach, w ocenie Zamawiającego, nie powinien różnić od innych obiektów o podobnej powierzchni.

Zamawiający nie dokonuje modyfikacji SIWZ w przedmiotowym zakresie.

**Pytanie 2:**

Prosimy o sprecyzowanie terminu na jaki ma być wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W § 14 pkt 3 widnieje zapis "zwrot zabezpieczenia nastąpi jednorazowo w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę", natomiast w pkt 4 tegoż paragrafu mowa jest o konieczności utrzymywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez cały okres wykonywania umowy i obowiązywania rękojmi (przy czym okres rękojmi został wydłużony do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych).

Prosimy o odpowiedź kiedy zostanie zwrócone zabezpieczenie. Jeśli zgodnie z pkt. 4 to prosimy o podanie konkretnego terminu obowiązywania gwarancji - dd-mm-rrrr (bez tej informacji nie jest możliwe wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji) i informację czy na okres rękojmi należy wpłacić zabezpieczenie w wysokości 100% czy 30% (zwyczajowo zabezpieczenie na poczet usunięcia wad i usterek wnoszone jest w wysokości 30%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi na czas obowiązywania umowy, a jego zwrot nastąpi zgodnie z treścią § 14 pkt 3 projektu umowy.

**Powyższe, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując je jako ważne i wiążące.**

Z poważaniem,

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
  
mgr inż. Bartosz Pitak  
Za Zamawiającego