

U M O W A Nr

(sporządzenie operatów uproszczonych planów urządzenia lasu dla działek leśnych na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska; będących własnością osób fizycznych i wspólnot gruntowych)

Zawarta w dniur. w Bydgoszczy pomiędzy:

Powiatem Bydgoskim, z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bydgoskiego w osobach:

- 1) Wojciech Porzych - Starosta Bydgoski
- 2) Zbigniew Łuczak - Wicestarosta Bydgoski,

przy kontrasygnacie Pani Grażyny Czepanko – Skarbnika Powiatu

zwanym dalej "Zamawiającym", a Firmą

.....

reprezentowaną przez

zwanym dalej "Wykonawcą".

Niniejsza umowa jest konsekwencją zapytania ofertowego z dnia r. znak: OŚ-II.6162.1.2023.

§ 1

[PRZEDMIOT UMOWY]

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania uproszczonych planów urządzenia lasu (upul) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położonych w granicach administracyjnych Gminy Dąbrowa Chełmińska na terenie następujących obrębów ewid.: Bolumin, Borki, Czarze, Czemlewo, Dąbrowa Chełmińska, Dębowiec, Gzin Dolny, Gzin Górny, Janowo, Mała Kępa, Ostromecko, Otowice, Pień, Rafa, Słończ, Wałdowo Królewskie i Wielka Kępa, będących własnością osób fizycznych i wspólnot gruntowych, wraz z przeprowadzeniem pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko w standardzie wykonania zgodnie z Zarządzeniem nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych zn. ZU.6007.3.2020 z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia 10 października 2023 r. przez który należy rozumieć przedstawienie kompletnych wersji upul, inwentaryzacji stanu lasu, przygotowanych zgodnie z wymaganiami, w tym posiadających udokumentowane uzgodnienia określone szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.

§ 2

[WYNAGRODZENIE]

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie ze złożoną przez ofertą otrzyma wynagrodzenie w wysokościzł netto(.....zł brutto), co odpowiada stawce zł netto (..... zł brutto) za 1 ha.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zadania zapłacone będzie w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy przedstawiony na wystawionej fakturze w terminie 14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

- Fakturę należy wystawić na nabywcę: Powiat Bydgoski, ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz, NIP **554 257 32 90** ze wskazaniem odbiorcy: Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie by dzieło wykonać.
 4. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie protokół zdawczo – odbiorczy bez zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji.
 5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość jednostronnego zwiększenia lub zmniejszenia wielkości zamówienia, z zastrzeżeniem, że zmiany te nie przekroczą środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Zamawiającego. W szczególności dotyczy to sytuacji, w których doszło do zmian własnościowych lub innych zmian, które będą wpływać na ostateczny zakres terytorialny opracowania lub będą wpływać na zakres finansowania otrzymywanego przez Zamawiającego.
 6. Należność zostanie wypłacona za rzeczywisty zakres wykonanych prac na podstawie ceny jednostkowej (za 1 hektar lasu) ustalonej w wyniku przedmiotowego postępowania ofertowego.
 7. Faktura winna zawierać zestawienie opracowanych uproszczonych planów urządzenia lasu.
 8. Maksymalna kwota zobowiązania wynikająca z realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Zamawiającego.

§ 3

[ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY]

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiot wy w terminie 14 dni roboczych, licząc od dnia jego dostarczenia do siedziby Zamawiającego.
2. W terminie, o którym mowa wyżej Zamawiający podejmie decyzję o przyjęciu przedmiotu Umowy albo wskaże nieprawidłowości (błędy, wady, niekompletność) i zobowiąże Wykonawcę do ich usunięcia w terminie wskazanym przez siebie.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie i na koszt własny, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy, usunąć nieprawidłowości (błędy, wady, niekompletność), dokonać zmian, poprawek w wykonaniu przedmiotu Umowy wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z jego zaleceniami i w terminie wskazanym przez niego.
4. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, stwierdzającego przez Zamawiającego wykonanie opracowania bez zastrzeżeń.
5. W przypadku stwierdzenia wad, które ujawnią się po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy, polegających na podaniu nieprawdziwych danych wyjściowych, np. niezabraniu danych w terenie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej z tego tytułu.
6. Protokół odbioru przedmiotu Umowy podpisują upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego.

§ 4

[KARY UMOWNE]

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 10% wynagrodzenia, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca; obowiązek zapłaty kary umownej z powodu odstąpienia od umowy dotyczy także sytuacji, w której Zamawiający odstępuje od umowy z przyczyn wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - b) 2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
 - c) 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy do terminu wskazanego w § 1 pkt 2 umowy.
2. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia. Potrącenie jest możliwe także w przypadku odstąpienia od umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o

powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapisami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 5

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 1 ust. 2 Umowy;
 - b) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy tak dalece, że utraciło ono dla Zamawiającego znaczenie;
 - c) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy tak dalece, że wiąże się to dla Zamawiającego z ryzykiem utraty środków finansowych przeznaczonych na sfinansowanie całości lub części przedmiotu Umowy;
 - d) jeżeli Wykonawca nie usunie stwierdzonych przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy (błędów, wad, niekompletności) zgodnie z jego zaleceniami i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - e) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy;
 - f) w przypadku innego rażącego naruszenia przez Wykonawcę zapisów niniejszej Umowy;
 - g) jeżeli wykonanie przedmiotu Umowy nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit a — f, Zamawiający może — według własnego wyboru: 1) odstąpić od Umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym bez wyznaczania mu dodatkowego terminu, 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin i po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn opisanych w ust. 1, Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia albo odszkodowania, a nadto w przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit. a — f ma prawo naliczyć kary umowne, o których mowa w § 4 Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w sytuacjach o których mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowne przyczyny odstąpienia nie umniejszają możliwości odstąpienia od umowy wynikających z przepisów prawa.

§ 6

[ZAKAZ PRZENIESIENIA PRAW]

Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, a w szczególności dokonywać cesji wierzytelności bez uprzedniego pisemnego zawarcia aneksu określającego warunki cesji oraz bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,. Podpisanie jakiegokolwiek dokumentu informującego o cesji, przekazie lub innej formie przeniesienia praw Wykonawcy nie stanowi wyrażenia zgody na cesję.

§ 7

[GWARANCJA]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres do 31.12.2034 r. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do bezpłatnego usuwania nieujawnionych w czasie odbioru prac, ewentualnych usterek (wad, braków, niejasności, pomyłek itp.) powstałych w trakcie sporządzania uproszczonych planów urządzenia lasu, inwentaryzacji stanu lasu.
2. O wykryciu usterki Zamawiający jest obowiązany poinformować pisemnie Wykonawcę wskazując rodzaj usterki. Na okoliczność usunięcia usterki strony sporządzą pisemny protokół, w którym określą zakres i termin usunięcia usterki.

§ 8

[KONTROLA I KOORDYNACJA ZAMAWIAJĄCEGO]

1. Nad całością prac pełni nadzór Zamawiający, który powołuje komisję odbioru oraz sprawuje kontrolę nad realizacją umowy.
2. Jako koordynatorów Zamawiającego w zakresie wykonania obowiązków umownych wyznacza się:
 - Pana Mariusza Stężewskiego – Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy
 - Panią Aleksandrę Erdmann – Głównego Specjalistę w Wydziale Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy
3. Koordynator wraz z Nadleśniczym prowadzącym nadzór nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa dokona odbioru prac terenowych na podstawie udostępnionego projektu uproszczonego planu urządzenia lasu.

§ 9

[PRAWA AUTORSKIE]

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia autorskie prawa majątkowe do utworów () powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy na wszelkich znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności wymienionych w art. 50 ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062*), tj.:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie bez żadnych ograniczeń ilościowych określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, optyczną, laserową oraz techniką cyfrową, przez wprowadzenie do pamięci komputera (w tym RAM, twardy dysk i serwer), w sieciach informatycznych - w tym typu Internet i Intranet – w szczególności on-line;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu bez ograniczeń ilościowych, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy na dowolnym nośniku, na którym utwór utrwalono;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – publiczne wykonywanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w szczególności za pośrednictwem sieci informatycznych – typu Internet lub Intranet, on-line, na stronach internetowych oraz w ramach komunikacji na życzenie;
 - d) w zakresie modyfikacji całości lub części utworu – prawo do korekt, zmian, przeróbek, prawo do łączenia całości lub fragmentów z innymi utworami.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia 2 przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworów oraz udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami utworów.
3. Przejście majątkowych praw autorskich do utworów, prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworów oraz prawa własności nośników, na których zostaną utrwalone poszczególne utwory na Zamawiającego nastąpi w dniu przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę poszczególnych nośników z utworami a najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy.

4. Przejście majątkowych praw autorskich, o którym mowa w ust. 1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, o którym mowa w ust. 2, nastąpi bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie przedmiotu zamówienia w sieci internetowej i jego powielanie dla potrzeb postępowania prowadzonego przez Zamawiającego w trybie ustawy - Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że nie będzie wykonywał osobistych praw autorskich do utworów oraz upoważnia Zamawiającego do podjęcia w jego imieniu decyzji o terminie i sposobie pierwszego udostępnienia poszczególnych utworów.
7. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich do utworów, w ramach wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośnika, na którym zostaną utrwalone poszczególne utwory.

§ 10

[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w sposób polubowny przez strony, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY.....
WYKONAWCA.....
SKARBNIK POWIATU