

Jawor, dnia 12 sierpnia 2024 r.

PCPR.ZP.Szp12A.3/5/2024

ID.960242

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Odpowiedź na pytanie w sprawie SWZ z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wyjaśnia, że działający na jego polecenie wykonawca przedmiaru robót będących przedmiotem zamówienia publicznego pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego przy ul. Szpitalnej 12a w Jaworze na placówkę opiekuńczo-wychowawczą (III)” dokonał podziału przedmiaru robót budowlanych i sanitarnych na części. W części 1 ujęto roboty prowadzone wewnątrz budynku przy ul. Szpitalnej 12a w Jaworze, natomiast w części 2 znajdują się roboty wykonywane na zewnątrz budynku. Przedmiar robót elektrycznych dotyczy wyłącznie robót realizowanych wewnątrz budynku.

Powyższy podział ma ułatwić Wykonawcom przygotowanie oferty, ponieważ obowiązkiem Wykonawców jest przyporządkowanie robót budowlanych jakie mają wykonać w ramach zamówienia publicznego do właściwej stawki podatku VAT, ponieważ to na nich ciąży odpowiedzialność za prawidłowe zastosowanie zgodnych z prawem stawek tego podatku w swojej ofercie. W niniejszym postępowaniu jak ustalił Zamawiający przygotowując dokumentację stanowiącą opis przedmiotu zamówienia istnieją przesłanki prawne do zastosowania w stosunku do większej części planowanych robót budowlanych przesłanek zastosowania stawki podatku VAT, o której mowa w art. 41 ust. 2 w związku art. 41 ust. 12 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Jednocześnie przygotowując niniejsze postępowanie Zamawiający ustalił istnienie przesłanek wskazujących, że w/w stawka nie zawsze ma zastosowanie w stosunku do tych z planowanych przez niego robót, które są wykonywane za zewnątrz budynku (poza jego obrysem). Dlatego dokonano podziału przedmiaru robót w opisany wyżej sposób a w formularzu oferty uwzględniono możliwość zastosowania różnych stawek podatku VAT zgodnie z kwalifikacją dokonaną przez Wykonawcę w trakcie przygotowania oferty.

DYREKTOR
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
w Jaworze
Izabela Aniolek