



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Szczecin, 03.08.2023r.

Nr referencyjny: OZ-092/3/IPU-7/2023

DO WYKONAWCÓW

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, pod nazwą **„Budowa zdolności przeładunkowej portu morskiego w Świnoujściu do obsługi potrzeb morskiej energetyki wiatrowej”**.

Na podstawie art. 135 ust. 7 Ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Zestaw 8

Uwagi dot. SWZ:

Pytanie nr 1

Dot. pkt 2 ppkt 1 SWZ; Prosimy o modyfikację tych postanowień, poprzez wskazanie, że zakończenie robót w obu zakresach winno nastąpić w terminie określonej liczby miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W SWZ Zamawiający określa bowiem tylko końcowe terminy do którego ma zostać wykonane zamówienie, wskazując konkretną datę kalendarzową. Natomiast nie została w żaden sposób wskazana data od jakiej wybrany wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania tego zamówienia. Takie określenie terminu zakończenia robót bez liczenia się np. z możliwością wnoszenia przez wykonawców środków ochrony powoduje niebezpieczeństwo dalszego skrócenia okresu czasu na wykonanie zamówienia i może skutkować nadmiernym podwyższaniem przez podwykonawców cen ofertowych do poziomu uwzględniającego powyższe ryzyko.

Nadto, jeżeli mimo powyższej argumentacji i wbrew przepisom ustawy PZP, zamawiający jednak nie zmieni dat dziennych, których dotrzymanie po złożeniu oferty stanie się niemożliwe, wnosimy o jednoznaczny zapis, że przy podpisaniu umowy zmodyfikuje umowę, zachowując okresy czasu, które brali pod uwagę wykonawcy na etapie składania ofert. Wykonawcy bowiem, analizując swoje szanse na terminową realizację zamówienia, biorą pod uwagę podane przez zamawiającego daty oraz możliwy termin zawarcia umowy. Należy wyraźnie zaznaczyć, że przedłużenie okresu między



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

złożeniem/otwarcieniem ofert a zawarciem umowy nie będzie wymuszać korekty umowy, tylko w przypadku jeżeli jest on abstrakcyjny: wyznacza okresy, a nie daty.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji swz.

Pytanie nr 2

Dot. pkt 3 ppkt 2 b). Prosimy o zmniejszenie minimalnej wartości zamówienia, którym ma się wykazać Dyrektora Projektu/Kierownika Projektu w ten sposób, że Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli wartość zamówień, o których mowa w opisie wynosiła minimum 25.000000,00 zł. W ocenie Wykonawcy, wymogi sformułowane przez Zamawiającego są nadmierne w stosunku do zakresu przedmiotu zamówienia i powodują ograniczenie konkurencji, bezzasadnie zawężając krąg potencjalnych wykonawców mogących złożyć oferty w przedmiotowym postępowaniu. Nadto nie ma żadnego uzasadnienia dla różnicowania sposobu spełniania warunków w zakresie personelu Wykonawcy, w szczególności w zakresie wartości zamówień, gdyż sama informacja o wartości wykonanych zamówień ma drugorzędne znaczenie i nie decyduje o weryfikacji tego doświadczenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 3

Dot. pkt 3 ppkt 2 lit. b SWZ; Prosimy o dodanie na końcu akapitu dotyczącego osoby pełniącej funkcję Dyrektora Projektu/Kierownika Projektu, o treści „Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku wskazanie osoby, która legitymuje się udziałem w budowie, dla której zostało wystawione Świadectwo Przejęcia Robót”, słów „lub inny równoważny dokument”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji swz w tym zakresie.

Pytanie nr 4

Dot. pkt 3 ppkt 2 SWZ; Zamawiający zakazał łączenia funkcji w ramach personelu. Wykonawca zwraca uwagę, że to wykonawca kształtuje zespół wykonawczy i dobiera odpowiedni skład osobowy. Nie negując prawa do wymagania określonego doświadczenia zakaz łączenia funkcji jest nieuzasadniony. Jest to o tyle dziwne, że w tak złożonych projektach synergia wiedzy może się okazać bezcenna. Takie sztuczne ograniczenie wydaje się być ograniczeniem konkurencji do podmiotów, które akurat dysponują osobami o ograniczonym doświadczeniu i wąskich zakresach doświadczenia, co wydaje się być ograniczeniem konkurencji. W związku z powyższym Wykonawca wnosi o usunięcie zakazu łączenia funkcji wskazanych osób w ramach postępowania.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 5

Dot. pkt 7.5. SWZ. Prosimy o wyjaśnienie, jak należy rozumieć wskazanie przedmiotu niniejszego Postępowania – co dokładnie należy wpisać, skoro jednocześnie Zamawiający wymaga i tak wpisania nazwy postępowania;

Prosimy również o wykreślenie - *określenia wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem*, bo standardowo w tych gwarancjach pod tym pojęciem rozumie się właśnie wskazania nazwy i numeru postępowania, w przeciwnym razie proszę wskazać co się ma kryć pod określeniem wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem. Prosimy również o podanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem pod pojęciem: miejsce i termin zwrotu gwarancji (w przypadku gwarancji w formie elektronicznej).

Odpowiedź

W Pkt. 7.5 SWZ Zamawiający określił, iż gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i że powinny zawierać w szczególności elementy określone w pkt. od 1) do 7). Jeżeli wystawiona gwarancja/poręczenie będzie zawierać wymienione w SWZ elementy Zamawiający uzna ją za wystawioną prawidłowo nawet w przypadku innego nazewnictwa poszczególnych punktów bądź skumulowania ich w jednym punkcie.

Odnosząc się do pytania Wykonawcy, co Zamawiający rozumie pod pojęciem miejsce i termin zwrotu gwarancji (w przypadku gwarancji w formie elektronicznej), Zamawiający wyjaśnia, iż w punkt 7 SWZ WADIUM nie zawiera takiego zapisu.

Pytanie nr 6

Dot. pkt 11.1. lit. e i f SWZ. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie wypełnia i nie składa oświadczenia ani wykazu z załącznika nr 4 – jeżeli przewiduje podwykonawstwo, ale nie zna jeszcze nazw podwykonawców.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Uwagi dot. Wzoru umowy (Część I) – Aktu Umowy:

Pytanie nr 7

Dot. pkt 5; Prosimy o modyfikację tego postanowienia, poprzez wskazanie, że zakończenie robót winno nastąpić w terminie określonej liczby miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W SIWZ Zamawiający określa bowiem tylko końcowe terminy do którego ma zostać wykonane zamówienie, wskazując konkretną datę kalendarzową. Natomiast nie została w żaden sposób wskazana data od jakiej wybrany wykonawca będzie mógł przystąpić do wykonywania tego zamówienia. Takie określenie terminu zakończenia robót bez liczenia się np. z możliwością wnoszenia przez wykonawców środków ochrony powoduje niebezpieczeństwo dalszego skrócenia okresu czasu na wykonanie zamówienia i może skutkować nadmiernym podwyższaniem przez podwykonawców cen ofertowych do poziomu uwzględniającego powyższe ryzyko.

Nadto, jeżeli mimo powyższej argumentacji i wbrew przepisom ustawy PZP zamawiający jednak nie zmieni dat dziennych, których dotrzymanie po złożeniu oferty stanie się niemożliwe, wnosimy o jednoznaczny zapis, że przy podpisaniu umowy zmodyfikuje umowę, zachowując okresy czasu, które brali pod uwagę wykonawcy na etapie składania ofert. Wykonawcy bowiem, analizując swoje szanse na terminową realizację zamówienia, biorą pod uwagę podane przez zamawiającego daty oraz możliwy termin zawarcia umowy. Należy wyraźnie zaznaczyć, że przedłużenie okresu między złożeniem/otwarceniem ofert a zawarciem umowy nie będzie wymuszać korekty umowy, tylko w przypadku jeżeli jest on abstrakcyjny: wyznacza okresy, a nie daty.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji swz.

Uwagi dot. Wzoru umowy:

Pytanie nr 8

Dot. klauzuli 1.1.4.3; Mając na uwadze wskaźnik inflacji prognozowany na rok 2023 (11,9%), prosimy o zmianę wysokości zysku z 3% do 12% Kosztu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 9

Dot. klauzuli 1.1.4.13, 13.1 i 13.3; W związku z treścią przedmiotowych klauzul oraz pkt 9 Aktu Umowy, prosimy o udzielenie informacji, czy każda Zmiana, która powoduje zmianę wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, będzie wymagać dla swej ważności sporządzenia Aneksu do Kontraktu, czy też wymóg aneksowania dotyczyć jedynie tych zmian Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, w wyniku



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

których miałyby dość do przekroczenia Maksymalnej Wartości Zobowiązania (115% Zatwierdzonej Ceny Kontraktowej).

Odpowiedź

Zamawiający wskazuje, że:

- a) zgodnie z postanowieniem Subklauzuli 13.1

[...]

Podstawą do wprowadzenia i rozliczenia Zmian stanowiąc będą, zatwierdzone przez Zamawiającego, sporządzone przez Inżyniera dokumenty zawierające propozycje tych Zmian, a w szczególności Protokół konieczności i Protokół z negocjacji.

W przypadku Zmian, potwierdzonych przez Inżyniera, powodujących zmniejszenie ilości Robót, bądź jakości zastosowanych Materiałów nastąpi stosowne i zgodne z Kontraktem zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy.

Modyfikacje Kontraktu pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego Aneksu do podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. Załącznikiem do Aneksu pozostaje Tabela Elementów Rozliczeniowych w części „Zmiany”, z wyjątkiem zmiany kolejności i terminów wykonania Robót.

Zmiany Kontraktu mogą być dokonywane pod warunkiem zgodności z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych Prawo.

- b) zgodnie z postanowieniem Subklauzuli 13.3:

[...]

Zmiany pozostawać muszą zgodne z Prawem i wymagają sporządzenia Aneksu do Kontraktu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający już zmodyfikował treść Subklauzuli 1.1.4.13 w sposób następujący:

„**Protokół konieczności**” oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź modyfikacji wynikających z zastosowania klauzuli 13 [Zmiany i korekty], zatwierdzony przez Zamawiającego. Protokół konieczności wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

Mając na uwadze powyższe: Zamawiający wskazuje, że wymóg zawarcia Aneksu do Kontraktu dotyczy każdej Zmiany.

Pytanie nr 10

Dot. klauzuli 1.7; Mając na uwadze powszechne sytuacje w obrocie gospodarczym, w szczególności w procesie budowlanym, polegające na kredytowaniu inwestycji przez wykonawców, prosimy o wpisaniu do Wzoru umowy, iż zgody Zamawiającego nie wymaga cesja wierzytelności Wykonawcy wynikających



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

z Umowy na rzecz podmiotu finansującego Wykonawcę, a także na rzecz podmiotu udzielającego gwarancji należytego wykonania Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 11

Dot. klauzuli 1.10; Prosimy o dodanie wykreślonego zastrzeżenia, że skutek rozporządzający w stosunku do Utworów następuje pod warunkiem zawieszającym dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Wykonawcy odpowiedniej części wynagrodzenia za wykonane Roboty, których utwory dotyczą.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 12

Dot. klauzuli 1.12; Prosimy o dodanie zastrzeżenia, że obowiązek zachowania poufności nie dotyczy tych szczegółów wykonania Kontraktu, których ujawnienie przez Wykonawcę jest niezbędne, zgodnie z Prawem zamówień publicznych, do wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w innym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 13

Dot. klauzuli 2.5; Prosimy o usunięcie uprawnienia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z należnych Wykonawcy płatności innych niż poświadczonych w Świadectwie Płatności.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 14

Dot. klauzuli 2.5.1; Prosimy o usunięcie uprawnienia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z należnych Wykonawcy płatności innych niż poświadczonych w Świadectwie Płatności.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Pytanie nr 15

Dot. klauzuli 4.1. pkt (i) [zapis dodany na końcu]: Wykonawca wnosi o dodanie następującego sformułowania: powyższe dotyczy dokumentów, które Wykonawca z uwagi na profesjonalny charakter swojej działalności może przewidzieć na etapie zawierania Umowy; Zamawiający będzie zobowiązany pokryć koszty uzyskania dokumentów, których konieczności uzyskania nie można było przewidzieć w dniu zawierania niniejszej Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 16

Dot. klauzuli 4.1; 4.21. akapit na końcu; Prosimy o wydłużenie terminu na przedstawienie przez Wykonawcę uwag z 21 do 42 .

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 17

Dot. klauzuli 4.3; Prosimy o wskazanie terminu na zatwierdzenie przez Zamawiającego osoby pełniącej funkcję Przedstawiciela Wykonawcy– nie dłuższego niż 3 dni.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 18

Dot. klauzuli 4.4 część II ppkt 2 i 3; Prosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo z 14 do 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 19

Dot. klauzuli 4.4 część II ppkt 7; Prosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo z 14 do 7 dni od dnia otrzymania poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 20

Dot. klauzuli 4.4 część IV ppkt 7; Prosimy o wykreślenie „*lub z Zabezpieczenia Wykonania lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego*”, jako nieznajdującego oparcia w treści ustawy PZP.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 21

Dot. klauzuli 4.7.2; Prosimy o zastąpienie słów „*w sposób zadowalający Inżyniera*” słowami „*w sposób odpowiadającym wymogom określonym w klauzuli 4.7.1 lit. a i b.*”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 22

Dot. klauzuli 4.9; Prosimy o wydłużenie terminu na przedstawienie przez Wykonawcę do zatwierdzenia Inżynierowi Programu Zapewnienia Jakości z 14 do 21 dni od wejścia w życie Kontraktu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 23

Dot. 4.10. Prosimy o wykreślenie zapisów: *oraz, że przed podpisaniem Kontraktu uznał je za wystarczające, jeżeli chodzi o wszystkie odnośne sprawy, obejmujące (bez ograniczenia się do nich);* Wykonawca nie może złożyć tak stanowczego oświadczenia przed rozpoczęciem realizacji Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający dokonał modyfikacji swz.

Pytanie nr 24

Dot. klauzuli 4.12 lit. b; Mając na uwadze wskaźnik inflacji prognozowany na rok 2023 (11,9%), prosimy o zmianę wysokości zysku z 3% do 12% Kosztu.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 25

Dot. klauzuli 4.21 lit. I; Prosimy o doprecyzowanie tego postanowienia, poprzez wskazanie, że chodzi tu o zestawienie podwykonawców biorących udział w realizacji Robót, których dotyczy raport.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 26

Dot. klauzuli 4.27. Prosimy o modyfikację, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 27

Dot. klauzuli 6.8 i klauzuli 6.9; Wnosimy o uwzględnienie w tej klauzuli sytuacji losowych, takich jak niezdolność do pracy, śmierć, zakończenie współpracy z Wykonawcą itd., dla których to sytuacji zgoda Zamawiającego na zmianę byłaby niepotrzebna – zarówno w odniesieniu do zmian składu Personelu Kluczowego (akapit pierwszy klauzuli 6.8), jak i zmian osób umocowanych lub uprawnionych do kierowania budową i do kierowania robotami (akapit drugi klauzuli 6.8).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 28

Dot. klauzuli 8.3; Prosimy o wydłużenie terminu na dostarczenie Inżynierowi szczegółowego Programu z 14 do 21 dni od Daty Rozpoczęcia. Prosimy także o dodanie po słowach „Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić przedmiotowe zastrzeżenia w swoich działaniach”, po przecinku, następującego zapisu: „o ile będą one uzasadnione”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Pytanie nr 29

Dot. klauzuli 8.7; Prosimy o wykreślenie możliwości żądania przez Zamawiającego zapłaty kar umownych za zwłokę w realizacji poszczególnych Odcinków. W ocenie Wykonawcy, zastrzeżenie kar umownych za zwłokę również w odniesieniu do Odcinków, a nie tylko w stosunku do całości Robót, może spowodować, że wykonawcy będą oferować wykonanie robót dużo drożej niż to wynika z faktycznych kosztów ich świadczenia w momencie składania oferty, po to aby uwzględnić te ewentualne kary w okresie trwania umowy. Efektem tego będzie nadpłacanie przez Zamawiającego za wykonane roboty. Brak zmiany tego postanowienia może spowodować, że kalkulując cenę oferty racjonalny wykonawca będzie zmuszony uwzględnić ryzyko naliczenia tych kar tak, aby zabezpieczyć swój interes. W rzeczywistości więc to Zamawiający zapłaci za ryzyko wkalkulowane przez wykonawcę do ceny oferty, które spowoduje znaczny jej wzrost, a tym samym zbędne wydatki Zamawiającego. Tym samym stanowić ono może zysk wykonawcy i nieuzasadniony koszt Zamawiającego. Nadto, prosimy wskazanie, że łączna wysokość kar umownych i odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (zamiast obecnych 20%).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 30

Dot. klauzuli 10.3 lit. b; Mając na uwadze wskaźnik inflacji prognozowany na rok 2023 (11,9%), prosimy o zmianę wysokości zysku z 3% do 12% Kosztu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 31

Dot. klauzuli 13.8.; Wykonawca wnioskuje o wprowadzenie zmiany mechanizmu waloryzacyjnego, na następujący:

- waloryzacja po upływie 2 miesięcy,
- zmianę limitu waloryzacji na 30%

Pułap (maksymalnej zmiany wynagrodzenia) jest na tyle niski, że w istocie nie daje wykonawcy żadnych szans na uratowanie zysku na wykonaniu zamówienia wobec znacznych wahań na rynku zwłaszcza w obecnych realiach galopującej inflacji. Wykonawca podnosi, że przepis Pzp, w zakresie, w jakim zobowiązuje zamawiającego do określenia pewnych minimalnych i maksymalnych pułapów, ma charakter jedynie porządkowy, i nie zasługuje na ochronę prawną konstruowanie w oparciu o niego



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

postanowień, które prowadzą do spełnienia warunku umieszczenia takiej klauzuli w umowie w sposób fasadowy, niedający żadnego praktycznego zastosowania. Ograniczenie poziomu zmian wynagrodzenia o maksymalnie 10 % narusza zasadę ekwiwalentności świadczeń.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 32

Dot. klauzuli 14.7; Prosimy o skrócenie terminu na zapłatę przez Zamawiającego kwoty poświadczonej w Przejściowym/Ostatecznym Świadczeniu Płatności z 30 do 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 33

Dot. klauzuli 15.2; Wnosimy o dodanie zapisu, zgodnie z którym warunkiem odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych w lit. b - e jest wezwanie Wykonawcy do usunięcia danego uchybienia w wyznaczonym odpowiednim terminie, nie krótszym niż 14 dni, i bezskuteczny upływ powyższego terminu. Nadto, prosimy o wskazanie, że w każdym z wypadków lub okoliczności wskazanych w niniejszej klauzuli Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 60 dni od ziszczenia się danej przestanki odstąpienia (analogicznie jak uregulowano to w klauzuli 16.2). Wnosimy również o wykreślenie zapisu, zgodnie z którym – w przypadku odstąpienia od Umowy – Wykonawca może usunąć Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe dopiero po otrzymaniu od Zamawiającego powiadomienia, że rzeczy te „zostaną zwolnione dla Wykonawcy”. W ocenie Wykonawcy, nie ma żadnych powodów, dla których Wykonawca nie miałby zabierać swojego Sprzętu/Robót Tymczasowych z terenu budowy niezwłocznie po rozwiązaniu Kontraktu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Uwagi dot. Załącznika do oferty

Pytanie nr 34

Dot. tabeli; Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rewizji swojego stanowiska w zakresie kar umownych i stosownego ograniczenia ich wysokości i zakresu stosowania, w szczególności poprzez:



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

- 1) w pkt 1 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 0,01% do 0,001%,
- 2) w pkt 2 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 1.000 zł do 500 zł,
- 3) w pkt 3 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 1.000 zł do 500 zł
- 4) w pkt 4 rubryki „Podwykonawcy” – obniżenie kary umownej z 1.000 zł do 500 zł,
- 5) wykreślenie kary umownej za zwłokę w realizacji Kamieni milowych, ewentualnie jej obniżenie z 0,01% do 0,0001%,
- 6) wykreślenie kary umownej za zwłokę w realizacji Odcinków, ewentualnie jej obniżenie z 0,002% do 0,0001%,
- 7) obniżenie kary umownej za zwłokę w realizacji Robót z 0,01% do 0,002%,
- 8) obniżenie kary umownej za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie z 0,01% do 0,001%,
- 9) obniżenie maksymalnej kwoty kar umownych za zwłokę z 20% do powszechnie akceptowanego poziomu w obrocie, tj. do 10%

Wykonawca wskazuje, iż postanowienia Kontraktu w zakresie wyżej wymienionych postanowień, utrudniają złożenie oferty przez Wykonawcę. Relacja kwot i okoliczności wskazuje, że zastrzeżone kary umowne nie spełniają funkcji kompensacyjnej, lecz stanowią przyczynek do nieuzasadnionego wzbogacenia się Zamawiającego. Kary w tych postanowieniach są rażąco wygórowane. Przy tak znacznej ilości czynności, złożoności robót, warunków ich wykonywania, konieczności współdziałania Zamawiającego z Wykonawcą, ustalenie takiego rodzaju kar w konsekwencji może pozbawić Wykonawcę znacznej części należnego wynagrodzenia, co jest powodem, iż przedmiotowe zamówienie traci dla niego sens ekonomiczny i może uniemożliwiać mu złożenie oferty w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację żadnej z kar określonych w pkt. od 1) do 9).

Uwagi dot. Karty gwarancyjnej (Część VI)

Pytanie nr 35

Dot. § 2 ust. 2 lit. c i d; Prosimy o obniżenie kar umownych za nieterminowe przystąpienie do usuwania/usunięcia Wady istotnej z 1.000 zł do 500 zł, pozostałych wad z 300 do 150 zł;

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 36

Dot. § 2; Prosimy o dodanie zapisu, zgodnie z którym: „Zamawiający jest obowiązany do zgłoszenia Wady w przedmiocie Kontraktu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od dnia jej ujawnienia



ZARZĄD MORSKICH PORTÓW SZCZECIN I ŚWINOUJŚCIE SPÓŁKA AKCYJNA

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin; tel. (+48) 91 430 82 20; fax (+48) 91 462 48 42
e-mail: info@port.szczecin.pl; www.port.szczecin.pl



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską

pod rygorem przyjęcia, iż Wykonawca nie odpowiada za pogłębienie się wady lub usterki spowodowane brakiem niezwłocznego zgłoszenia przez Zamawiającego”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 37

Dot. § 3 ust. 1; Prosimy o zmianę tego postanowienia, poprzez wskazanie, że komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą raz w roku. Propozycję uzasadniamy tym, że jeden przegląd rocznie jest wystarczający.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie nr 38

Dot. tabeli zawartej w § 4 ust. 1 lit. B; Prosimy o dodanie zapisu, zgodnie z którym określone w tabeli czasy reakcji od powiadomienia mogą być liczone jedynie w okresie dni roboczych i w godzinach działania Gwaranta (tj. od godz. 8:00 do godz. 16:00).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.