

**Załącznik nr 5 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA nr BZ-BOA-..../2023**

**zawarta w** dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

Rządową Agencją Rezerw Strategicznych, ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa, działającą na podstawie ustawy z dnia 17 grudnia 2020 r. o rezerwach strategicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1513, z późn. zm.), NIP 526-00-02-004, REGON 012199305, którą reprezentuje:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

firmą ..... NIP ..... Regon ..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS ..... prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego: ..... zł, reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz.U. z 2023 r. poz. 1605), zostaje zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest najem .... samochodu osobowego spełniającego minimalne wymagania zawarte w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.

**§ 2**

Strony ustalają, iż wydanie przez Wykonawcę przedmiotu najmu Zamawiającemu nastąpi do dnia ..... r.

**§ 3**

Okres najmu samochodu będącego przedmiotem umowy rozpoczyna się od dnia jego protokolarnego wydania Zamawiającemu i wynosi 48 miesięcy.

**§ 4**

1. Wykonawca, co najmniej 5 dni przed terminem wydania, podając numer rejestracyjny pojazdu, poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej o miejscu wydania samochodu.
2. Odbiór samochodu nastąpi w miejscu wskazanym przez Wykonawcę, znajdującym się w

granicach administracyjnych miasta stołecznego Warszawy.

#### **§ 5**

1. Wydanie samochodu i jego zwrot po zakończeniu najmu zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione przez Strony. Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego stanowi załącznik do umowy.
2. Osobami upoważnionymi są:
  - ze strony Zamawiającego -
  - ze strony Wykonawcy -

#### **§ 6**

Samochód będący przedmiotem najmu, będzie używany na terenie Unii Europejskiej oraz w Wielkiej Brytanii, Norwegii i Szwajcarii.

#### **§ 7**

Wykonawca oświadcza, że w całym okresie obowiązywania umowy będzie posiadał tytuł prawny do wynajmowanego samochodu, który nie będzie wyłączał prawa do jego wynajmowania oraz, że przez cały okres obowiązywania umowy będzie on wolny od jakichkolwiek obciążeń prawami osób trzecich, a w szczególności nie będzie stanowić przedmiotu zastawu rejestrowego, ani nie będzie w żaden inny sposób obciążony. Kopię dokumentów stanowiących tytuł prawny, o którym mowa w zdaniu 1 nadających Wykonawcy takie uprawnienie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania przedmiotu najmu.

#### **§ 8**

Samochód będący przedmiotem umowy powinien być przez cały okres trwania umowy:

- 1) dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji zgodnie z przepisami Prawo o ruchu drogowym;
- 2) ubezpieczony w zakresie:
  - odpowiedzialności cywilnej (OC);
  - autocasco (AC) bez udziału własnego obejmujące wszystkie zdarzenia powodujące szkodę w pojeździe (m.in. kradzież, klęski żywiołowe takie jak powódź, pożar, gradobicie, wichury, burze);
  - NNW obejmujące wypadki powstałe na terytorium Polski oraz poza jej granicami; przedmiotem ubezpieczenia są trwałe następstwa nieszczęśliwych wypadków lub śmierć ubezpieczonego w czasie podróży samochodem; ubezpieczeniem objęci są wszyscy podróżujący tj. kierowca i pasażerowie;
  - *Assistance* w zakresie obejmującym co najmniej holowanie samochodu na terytorium UE do najbliższej autoryzowanej przez producenta samochodu stacji obsługi;
- 3) przygotowany do bezpośredniego użytkowania.

## **§ 9**

1. Samochód stanowiący przedmiot najmu zostanie wydany Zamawiającemu przez Wykonawcę z pełnym zbiornikiem paliwa .
2. Wraz z przedmiotem najmu, w dniu wydania, Wykonawca przekaze Zamawiającemu dla samochodu:
  - 1) dowód rejestracyjny;
  - 2) 2 komplety kluczyków;
  - 3) instrukcję obsługi;
  - 4) książkę serwisową;
  - 5) dokument gwarancji;
  - 6) wykaz wyposażenia;
  - 7) kopię karty pojazdu;
  - 8) potwierdzenie ubezpieczenia pojazdu,co zostanie potwierdzone w protokole zdawczo-odbiorczym.

## **§10**

W przypadku, gdy podczas odbioru samochodu Zamawiający stwierdzi, że samochód ma jakąkolwiek wadę lub jest niezgodny z ofertą Wykonawcy lub gdy brak jest jednego z dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 2 lub treść tych dokumentów nie wyczerpuje warunków określonych w opisie przedmiotu zamówienia, Zamawiający odmówi odbioru wadliwego samochodu oraz wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie przez Wykonawcę wad lub braków w terminie nie krótszym niż 7 dni, licząc od dnia wyznaczonego na dzień odbioru. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części w ciągu 30 dni licząc od upływu 7-dniowego terminu.

## **§11**

Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) informować Zamawiającego o wszelkich zapytaniach skierowanych do niego przez upoważnione organy lub osoby trzecie, dotyczące najmowanego przez Zamawiającego samochodu lub w wyniku których jest zobowiązany ujawnić informację o Zamawiającym lub używanym przez niego samochodzie, w terminie 3 dni od dnia otrzymania zapytania oraz o zakresie udzielonych tym organom lub osobom informacji - najpóźniej w dniu, w którym przekazał informację temu organowi lub osobie trzeciej;
- 2) terminowo zawierać umowy ubezpieczenia, opłacać składki ubezpieczenia oraz przedstawiać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego przez Zamawiającego pakietu ubezpieczeń, o którym mowa w § 8 pkt 2, co najmniej na 4 dni robocze przed upływem terminu wygaśnięcia uprzednio zawartych umów ubezpieczenia;
- 3) do zapewnienia serwisu w stacjach obsługi (co najmniej w następujących miastach: Warszawa, Katowice, Kraków, Lublin, Olsztyn, Poznań, Białystok, Gdańsk, Częstochowa, Łódź, Szczecin oraz Wrocław) oraz do dokonywania wszelkich czynności obsługi

serwisowej i napraw samochodu będącego przedmiotem umowy;

- 4) poinformować Zamawiającego o terminach kontroli technicznej i przeglądów oraz zorganizować w odpowiednim czasie przegląd techniczny w stacji kontroli pojazdów; jeżeli o zbliżającym się przeglądzie okresowym lub serwisie informuje użytkownika system komputerowy w pojeździe, w takim przypadku użytkownik będzie mógł osobiście umówić się w dowolnym serwisie wskazanym przez Wykonawcę na przegląd techniczny lub wymianę/naprawę opon .
- 5) zapewnić, bez dodatkowych opłat, samochód zastępczy o takich samych lub wyższych parametrach technicznych i wyposażeniu i roczniku produkcji nie starszym niż 2 lata w stosunku do roku produkcji samochodu stanowiącego przedmiot najmu, w przypadku kradzieży, wypadku, awarii lub czynności serwisowych przedłużających się o ponad 4 godziny lub na czas prowadzenia postępowania likwidacyjnego do wydania przez ubezpieczyciela decyzji o likwidacji. Samochód zastępczy winien być udostępniony Zamawiającemu w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego zapotrzebowania. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć samochód zastępczy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wydanie i zwrot samochodu zastępczego musi być potwierdzone pisemnym protokołem. Korzystanie przez Zamawiającego z samochodu zastępczego odbywać się będzie na zasadach na jakich Zamawiający jest uprawniony do korzystania z samochodu. Wszelkie koszty związane z dostarczeniem samochodu zastępczego, będą obciążały Wykonawcę.

## **§ 12**

1. W przypadku kradzieży lub innego zdarzenia skutkującego trwałym brakiem możliwości korzystania z dotychczasowego pojazdu, w tym w szczególności zakończenia postępowania likwidacyjnego i uznania szkody całkowitej, Wykonawca wyda Zamawiającemu samochód docelowy w zamian za samochód zastępczy, w terminie do 7 dni od wystąpienia któregośkolwiek z wyżej wymienionych zdarzeń, przy czym samochód wydany docelowo będzie o takich samych lub wyższych parametrach technicznych i wyposażeniu jak utracony pojazd i roczniku produkcji nie starszym niż 2 lata w stosunku do roku produkcji samochodu stanowiącego przedmiot najmu oraz o przebiegu nie wyższym niż przebieg samochodu przeznaczanego do kasacji lub utraconego. Postanowienia umowy dotyczące warunków wydania i odbioru samochodu przez Zamawiającego stosuje się odpowiednio.
2. Wydanie samochodu Zamawiającemu przez Wykonawcę nastąpi w miejscu uzgodnionym przez Strony. Opłata za wynajem samochodu docelowego jest taka sama, jak za samochód będący pierwotnym przedmiotem najmu. Wydanie i zwrot samochodu docelowego winno być potwierdzone pisemnym protokołem.

## **§ 13**

W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę samochodu zastępczego

w przypadkach i terminie określonych w § 11 pkt 5 lub niedostarczenia samochodu docelowego w przypadkach i terminie określonych w § 12 ust. 1 i 2, Zamawiający może dokonać najmu samochodu od podmiotu trzeciego świadczącego usługi w tym zakresie do czasu, gdy Wykonawca nie zapewni samochodu stosownie do postanowień § 11 pkt 5 lub § 12 ust.1-2. Kosztami najmu Zamawiający obciąży Wykonawcę.

#### **§14**

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) korzystać z samochodu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem;
- 2) ponosić koszty i opłaty związane z użytkowaniem samochodu w zakresie: mycia nadwozia i czyszczenia wnętrza, uzupełniania płynów do spryskiwaczy, zakupu paliwa, olejów z wyłączeniem obowiązkowych wymian wynikających z książki serwisowej, opłat za korzystanie z autostrad i parkingów, wymiany lub naprawy opon wskutek uszkodzenia mechanicznego spowodowanego błędnym użytkowaniem samochodu/błędem użytkownika oraz napraw spowodowanych przebieciem opony;
- 3) niezwłocznie informować Wykonawcę o ujawnionych w samochodzie wadach lub usterkach;
- 4) nie przekraczać w trakcie trwania umowy maksymalnego limitu kilometrów w wysokości 150 000 km/48 msc.

#### **§15**

Przeprowadzanie jakichkolwiek zmian w samochodzie będącym przedmiotem najmu, np. zainstalowanie w samochodzie dodatkowego wyposażenia, naklejanie różnych znaków, itp. może się odbywać wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Wykonawcy.

#### **§16**

Zamieszczenie przez Wykonawcę na samochodzie osobowym informacji reklamowych wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.

#### **§17**

1. Strony ustalają, że czynsz najmu zawiera koszty wszystkich usług dodatkowych związanych z najmem dla 1 samochodu, w tym:
  - 1) koszty rejestracji samochodu;
  - 2) koszty serwisu, o którym mowa w § 11 pkt 3 oraz wszelkich napraw samochodu, zarówno w okresie gwarancyjnym jak i pogwarancyjnym;
  - 3) koszty obowiązkowego ubezpieczenia samochodu od odpowiedzialności cywilnej (OC), auto-casco (AC+NNW) i Assistance, przez cały okres obowiązywania umowy;
  - 4) koszty sezonowej wymiany opon wraz z kosztami ich zakupu i przechowywania;
  - 5) wymiana na nowe komplety opon adekwatnie do zużycia - gdy sygnalizuje to wskaźnik zużycia TWI (Tread Wear Indicator, ok. 1,6 mm bieżnika) którejkolwiek z opon kompletu
  - 6) koszty wymiany żarówek;

- 7) koszty wymiany piór wycieraczek;
  - 8) koszty okresowego czyszczenia klimatyzacji, przynajmniej raz w roku
2. Czynsz najmu nie obejmuje:
- 1) kosztów ponadnormatywnego zużycia samochodu, o których mowa w § 18;
  - 2) kosztów, o których mowa w § 14 pkt 2;
  - 3) kosztów dodatkowego wynagrodzenia za przekroczenie limitu kilometrów, o którym mowa w § 14 pkt 4.
3. Usługi, o których mowa w ust. 1 świadczone są tylko na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz UE. W przypadku konieczności dokonania napraw poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej oraz UE – Strony Umowy odrębnie uzgodnią zasady ich realizacji. Wykonawca dopuszcza możliwość pokrycia kosztów uzasadnionych i zaakceptowanych przez niego napraw, do wysokości wydatków, jakie związane byłyby z ich dokonaniem w Polsce.

### **§18**

Ponadnormatywne zużycie samochodu oznacza niżej wymienione uszkodzenia stwierdzone na zakończenie trwania umowy najmu, które nie zostały usunięte w ramach ubezpieczenia przedmiotu najmu a wynikające z nieprawidłowej eksploatacji:

- 1) wgniecenie lub ślady uderzeń o średnicy powyżej 20 mm, nawet, jeśli nie naruszają struktury lakieru;
- 2) zadrapania o długości powyżej 100 mm lub zadrapania na zewnętrznych lakierowanych częściach nadwozia, a także wszelkie zadrapania, które nie mogą być usunięte za pomocą polerowania i wiążą się z koniecznością wykonania prac lakierniczych;
- 3) wgniecenia lub ślady uderzeń, powodujące ubytek powłoki lakierniczej i/lub ze śladami korozji;
- 4) wżery i zadrapania, sięgające aż do metalu;
- 5) wgniecenia, ślady uderzeń lub zadrapania, które uszkodziły lakier aż do metalu lub noszą ślady korozji;
- 6) uszkodzenia mechaniczne podwozia i/lub brak osłon pod silnikiem;
- 7) pęknięcia lub nacięcia zderzaków;
- 8) uszkodzenia i zadrapania sięgające do podkładu lub wpływające w sposób istotny na estetykę samochodu ze względu na ich liczbę;
- 9) uszkodzenia lub zadrapania deformujące zderzak, o średnicy przekraczającej 50mm;
- 10) zabrudzenia fotela niedające się usunąć, podarta tapicerka. Zabrudzenia podpowierzchniowe, które nie mogą być usunięte poprzez normalne czyszczenie tapicerki;
- 11) uszkodzenia tapicerki wskutek przypalenia lub przecięcia;
- 12) zabrudzenia podsufitki niedające się usunąć poprzez normalne czyszczenie;
- 13) uszkodzenia tapicerki/wykończenia wnętrza nie wskutek normalnej eksploatacji, lecz

- celowych uszkodzeń mechanicznych;
- 14) pęknięcia wkładu lusterek;
  - 15) zadrapania o długości powyżej 50mm, które przebiły się przez powłokę lakierniczą (dotyczy lusterek lakierowanych);
  - 16) uszkodzenia boczne opony wskutek parkowania na krawężnikach lub innego niewłaściwego użytkowania (np. guzy);
  - 17) widoczne zewnętrzne uszkodzenia opony, spowodowane uderzeniami lub obtarciami (np. od krawężników);
  - 18) mechaniczne zniekształcenia lub ubytki materiału powierzchni bocznych opony, niebędące uszkodzeniami spowodowanymi przez wadliwe opony, wyłamane fragmenty lub brak części kołpaków, uszkodzenia lub zadrapania, powodujące deformację kołpaka, uszkodzenie, deformacja lub ubytki fragmentów obręczy.

## **§ 20**

1. Kwota miesięcznego czynszu najmu samochodu jest stała w całym okresie obowiązywania umowy i nie podlega zmianie, z zastrzeżeniem § 29 poniżej.
2. Łączna maksymalna wartość umowy, zastrzeżeniem § 29 poniżej, nie może przekroczyć kwoty: ..... zł netto + podatek VAT (słownie: .....), w tym:
  - a) wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy, w zakresie o którym mowa w § 1 w wysokości nie większej niż ..... zł netto + podatek VAT (słownie: .....)

## **§ 21**

1. Miesięczny czynsz za najem samochodu, o którym mowa w § 1 wynosi ..... zł netto (słownie: .....) + podatek VAT naliczany w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Czynsz najmu należny Wykonawcy będzie płatny na podstawie faktury VAT wystawionej ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy.
3. Zapłata będzie dokonywana przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: ..... Za termin zapłaty faktury VAT uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo dokonywania zmian numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 4 w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, poprzez złożenie do Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych pisma podpisanego przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy. W piśmie tym powinna znaleźć się informacja o nowym rachunku bankowym Wykonawcy, na który Zamawiający będzie dokonywał płatności z tytułu umowy.

5. Zmiana numeru rachunku bankowego, dokonana zgodnie z postanowieniami ust. 5, nie wymaga zmiany warunków umowy w formie pisemnego aneksu.
6. Zamawiający zapłaci należności w formie podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.).
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie obowiązków i praw wynikających z umowy, w tym także dokonywać przelewu wierzytelności. Zgoda Zamawiającego na dokonanie tych czynności pod rygorem nieważności musi być wyrażona w formie pisemnej. Wystawione przez Wykonawcę dokumenty stwierdzające kwotę wierzytelności, w tym w szczególności faktura, powinny zawierać adnotację o zastrzeżeniu umownym, że przelew wierzytelności nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego.

## **§ 22**

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za przekroczenie limitu kilometrów określonego w §14 pkt 4, które wynosić będzie ..... **zł netto** za każdy przejechany km powyżej tego limitu.

## **§ 23**

Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu bonusu za przebieg niższy niż limit kilometrów określony w § 14 pkt 4, który wynosić będzie ..... **zł netto** za każdy nieprzejechany km poniżej tego limitu.

## **§ 24**

Zamawiający ma prawo do powołania na własny koszt biegłego rzeczoznawcy do dokonania oszacowania wartości uszkodzeń, o których mowa w § 18.

## **§ 25**

Zamawiający zobowiązuje się zwrócić samochód w stanie niepogorszonym, z wyjątkiem zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji. Zwrot samochodu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego w miejscu wskazanym przez Wykonawcę, na terenie miasta Warszawy.

## **§ 26**

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
  - 1) w wysokości 4 % miesięcznej stawki brutto czynszu najmu samochodu, za każdy dzień zwłoki w wydaniu samochodu w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1;
  - 2) w wysokości 5 % miesięcznej stawki brutto czynszu najmu samochodu, z którego Zamawiający nie ma możliwości korzystania, w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę samochodu zastępczego zgodnie z postanowieniami § 11 pkt 5, za każdy dzień pozostawiania bez samochodu zastępczego;
  - 3) w wysokości 5 % miesięcznej stawki brutto czynszu najmu samochodu, z którego



Zamawiający nie ma możliwości korzystania, w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę samochodu docelowego zgodnie z postanowieniami § 12, za każdy dzień pozostawania bez samochodu docelowego;

- 4) w wysokości 10 % łącznej maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 20 ust. 2, w przypadku odstąpienia od umowy w całości przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 5) w wysokości 5% wartości brutto niewykonanej części umowy, której odstąpienie dotyczy, ustalonej na podstawie § 21 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy w części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, którą może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 20% łącznej maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy określonej w § 20 ust. 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę zastrzeżonych kar umownych.

#### **§ 27**

Do kontaktów z Wykonawcą dotyczących bieżącej eksploatacji przedmiotu najmu i realizacji umowy Zamawiający wyznacza ....., tel. ...., Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym wyznacza ..... tel. ....

#### **§ 28**

Strony umowy są zobowiązane do każdorazowego poinformowania drugiej Strony umowy, o zmianie danych osoby wskazanej w § 27.

#### **§ 29**

1. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:

- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207),
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342, z późn. zm.),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 - 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę niniejszej Umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie (kalkulację) wysokości nowej stawki za usługę najmu.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1-4 zmiana niniejszej Umowy skutkuje zmianą wysokości wynagrodzenia od następnego miesiąca po dacie zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.
5. Maksymalna wysokość zwaloryzowanego wynagrodzenia określonego na powyższych zasadach, nie może przekroczyć 120% łącznej maksymalnej wartości niniejszej umowy wskazanej w § 20 ust. 2.

### **§ 30**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605).

### **§ 31**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności lub formy elektronicznej.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 32**

Umowa została sporządzona w formie elektronicznej zgodnie z art. 78<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego i zostaje zawarta w dacie złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.

#### Załącznik do umowy:

- oferta Wykonawcy,
- wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**