

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. KŁODZKA 5/1A, 57-402 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 14.11.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.11.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. KŁODZKA 5/1A					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebrawie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.00*1.20*1.80	m ³	2.160	
				RAZEM	2.160
2	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
d.1	0101-03	[21.70*2.60]+[7.40*2.60]	m ²	75.660	
				RAZEM	75.660
3	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka i skucie posadzek.	m ³		
d.1	0212-01	26.80*0.15	m ³	4.020	
				RAZEM	4.020
4	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	26.80	m ²	26.800	
				RAZEM	26.800
5	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
d.1	1101-01	26.80*0.15	m ³	4.020	
				RAZEM	4.020
6	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0606-01	26.80*0.15	m ²	4.020	
				RAZEM	4.020
7	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10cm styropian ekstrudowany - posadzki.	m ²		
d.1	0608-03	26.80	m ²	26.800	
				RAZEM	26.800
8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - docieplenie ścian od wewnątrz 10cm.	m ²		
d.1	0612-06	14.85*2.60	m ²	38.610	
				RAZEM	38.610
9	KNR-W 2-02	Izolacje aktywnej paroizolacji - docieplenie ścian wewnętrznych.	m ²		
d.1	0606-02	14.85*2.60	m ²	38.610	
				RAZEM	38.610
10	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach - ruszt pod docieplenie ścian od wewnątrz.	m ²		
d.1	2009-01	14.85*2.60	m ²	38.610	
				RAZEM	38.610
11	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 4	m ²	1.920	
		1.20*1.60		RAZEM	1.920
13	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*4	m	5.600	
				RAZEM	5.600
14	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1	0308-02	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 4	m ²	1.920	
		1.20*1.60		RAZEM	1.920
16	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
17	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
18	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe. 0.9*2	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
20 d.1	KNR-W 2-02 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków [21.70*2.60]+[7.40*2.60*2]	m ² m ²	 94.900	
				RAZEM	94.900
21 d.1	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe. poz.4	m ² m ²	 26.800	
				RAZEM	26.800
22 d.1	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia [8.20*2.60]+[5.60*1.20]	m ² m ²	 28.040	
				RAZEM	28.040
23 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka+kuchnia. 8.58+3.85	m ² m ²	 12.430	
				RAZEM	12.430
24 d.1	KNR AT-23 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 14.40	m m	 14.400	
				RAZEM	14.400
25 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.21	m ² m ²	 26.800	
				RAZEM	26.800
26 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.20	m ² m ²	 94.900	
				RAZEM	94.900
27 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.25+poz.26	m ² m ²	 121.700	
				RAZEM	121.700
28 d.1	KNR 2-02 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 14	m ² m ²	 14.000	
				RAZEM	14.000
29 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.28	m ² m ²	 14.000	
				RAZEM	14.000
30 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+poz.3	m ³ m ³	 6.180	
				RAZEM	6.180
31 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.30	m ³ m ³	 6.180	
				RAZEM	6.180
32 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.31	m ³ m ³	 6.180	
				RAZEM	6.180
33 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.30	m ³ m ³	 6.180	
				RAZEM	6.180
2		Roboty instalacyjne			
34 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Dostawa i montaż miski ustępowej porcelanowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	 2.000	
				RAZEM	2.000
36 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina	msc.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	m		6.500
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
37 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
		1	m		2.000
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2	S-215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
39 d.2	S-215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Montaż sedesu z tworzywa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Dostawa i montaż zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Dostawa i montaż elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
43 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Dostawa i montaż zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej. 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.2	KNR 2-14 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
48 d.2	KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem - kuchnia, łazienka. 2	kpl.		
			kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
49 d.2	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm 9.60	m		
			m	9.600	
				RAZEM	9.600
50 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 8	m		
			m	8.000	
				RAZEM	8.000
51 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.50	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
54 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.50	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
55 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	
				RAZEM	17.500
56 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % wentylacja kuchni i łazienki 5.40+5.40	m m	 10.800	
				RAZEM	10.800
57 d.2	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		Roboty elektryczne			
58 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego energooszczędnego na podczerwień w pomieszczeniach mieszkalnych. 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
61 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.62+poz.63+poz.64	m m	 77.000	
				RAZEM	77.000
62 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 39	m m	 39.000	
				RAZEM	39.000
63 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 31	m m	 31.000	
				RAZEM	31.000
64 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
65 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
66 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- wodu cm ob- wodu	 320.000	
				RAZEM	320.000
67 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
68 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
69 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
70 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
72	KNNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
73	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
74	KNNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
77	KNNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
78	KNNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
81	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
82	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe LED przykręcane.	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
83	KNNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6			
				RAZEM	6.000
84	KNNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
85	KNNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
86	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000