

**Polska – Roboty budowlane – Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji, przebudowy i rozbudowy kompleksu budynków laboratoryjnych POIFEL oraz jego infrastruktury technicznej OJ S 64/2024 29/03/2024**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi - Roboty budowlane**

1. Nabywca

---

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Narodowe Centrum Badań Jądrowych  
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

---

**2.1. Procedura**

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji, przebudowy i rozbudowy kompleksu budynków laboratoryjnych POIFEL oraz jego infrastruktury technicznej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie i wykonanie projektu modernizacji budynku nr 5, oraz jego przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń, budowa budynku kriogeniki, magazynów gazów, oraz chłodni, przebudowa i rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej (przebudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ciepłowniczej i rozbudowa kanalizacji teletechnicznej, kanalizacji teletechnicznej NCBJ, kanalizacji teletechnicznej cctv) na terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych. 1.1 Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na 3 Etapy (ale bez wymogu separacji czasu ich realizacji): 1) Etap I: przygotowanie wielobranżowych projektów wykonawczych; 2) Etap II: wykonanie prac budowlanych, dostawa, montaż i uruchomienie instalacji technicznych, w zakresie określonym w Tomie III SWZ (PFU wraz załącznikami); 3) Etap III: dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń instalacji technicznych zwiększających funkcjonalność instalacji zrealizowanych w Etapie II w zakresie określonym w Tomie III SWZ (PFU wraz załącznikami). 2. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w Tomie II SWZ (PPU) oraz w Tomie III SWZ (PFU). 3. Minimalny wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego. 4. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę. Uczestnictwo w wizji jest dobrowolne. Udział w wizji wymaga wcześniejszego zgłoszenia poprzez Platformę zakupową <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj> i Formularz „Wyślij wiadomość”, w celu uzyskania przepustki. Do wejścia na teren NCBJ konieczne jest posiadanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osób biorących udział w wizji. Zamawiający wyznacza termin odbycia wizji lokalnej: w dniu 20.03.2024r. o godz. 11:00. Do wejścia na teren NCBJ konieczne jest uzyskanie przepustki i posiadanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osób biorących udział w wizji. W celu wyrobienia przepustki konieczne jest przekazanie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wizji wraz z podaniem danych: imię i nazwisko, nr dowodu osobistego, które należy przesałać do Zamawiającego za pośrednictwem platformazakupowa.pl <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Po odbyciu wizji lokalnej konieczne jest podpisanie protokołu potwierdzającego uczestnictwo w wizji lokalnej. 5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych prac

projektowych, robót budowlanych i montażowych, robót instalacyjnych wielobranżowych i robót drogowych, wynikających z zakresu PFU - zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o wartości nie większej niż 50% zamówienia podstawowego. 6. Zamówienie jest częścią realizacji projektu PoFEL – Polski Laser na Swobodnych Elektronach finansowanego w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, Priorytet IV: Zwiększenie Potencjału Naukowo-Badawczego, Działanie 4.2: Rozwój Nowoczesnej Infrastruktury Badawczej Sektora Nauki oraz w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja A2.4.1: Inwestycje w rozbudowę potencjału badawczego; Dotacja inwestycyjna na kompleks budynków dla Polskiego Lasera na Swobodnych Elektronach PoFEL przyznana przez Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego (w trakcie rozpatrywania). 7. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 8. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). 8.1. W pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 8.2. W związku z zastosowaniem procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający nie wymaga złożenia wraz Ofertą oświadczenia, o którym mowa w pkt. 10.2. IDW. Zamawiający będzie żądał złożenia tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.  
Identyfikator procedury: 55b3ac6d-5e05-424d-8f5b-68bfee61b755  
Rodzaj procedury: Otwarta

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000

Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45214610 Roboty budowlane w zakresie

budynków laboratoryjnych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty

wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 71000000 Usługi architektoniczne,

budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71320000

Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla

mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71323100 Usługi projektowania

systemów zasilania energią elektryczną, 71325000 Usługi projektowania fundamentów,

71327000 Usługi projektowania konstrukcji nośnych, 71330000 Różne usługi inżynieryjne

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia:**

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy

Pzp Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp  
Płatność podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp  
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:  
Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp  
Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji, przebudowy i rozbudowy kompleksu budynków laboratoryjnych POIFEL oraz jego infrastruktury technicznej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie i wykonanie projektu modernizacji budynku nr 5, oraz jego przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń, budowa budynku kriogeniki, magazynów gazów, oraz chłodni, przebudowa i rozbudowa istniejącej infrastruktury technicznej (przebudowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ciepłowniczej i rozbudowa kanalizacji teletechnicznej, kanalizacji teletechnicznej NCBJ, kanalizacji teletechnicznej cctv) na terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych. 1.1 Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na 3 Etapy (ale bez wymogu separacji czasu ich realizacji): 1) Etap I: przygotowanie wielobranżowych projektów wykonawczych; 2) Etap II: wykonanie prac budowlanych, dostawa, montaż i uruchomienie instalacji technicznych, w zakresie określonym w Tomie III SWZ (PFU wraz załącznikami); 3) Etap III: dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń instalacji technicznych zwiększających funkcjonalność instalacji zrealizowanych w Etapie II w zakresie określonym w Tomie III SWZ (PFU wraz załącznikami). 2. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w Tomie II SWZ (PPU) oraz w Tomie III SWZ (PFU). 3. Minimalny wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego. 4. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę. Uczestnictwo w wizji jest dobrowolne. Udział w wizji wymaga wcześniejszego zgłoszenia poprzez Platformę zakupową <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj> i Formularz „Wyślij wiadomość”, w celu uzyskania przepustki. Do wejścia na teren NCBJ konieczne jest posiadanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osób biorących udział w wizji. Zamawiający wyznacza termin odbycia wizji lokalnej: w dniu 20.03.2024r. o godz. 11:00. Do wejścia na teren NCBJ konieczne jest uzyskanie przepustki i posiadanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osób biorących udział w wizji. W celu wyrobienia przepustki konieczne jest przekazanie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wizji wraz z podaniem danych: imię i nazwisko, nr dowodu osobistego, które należy przesać do Zamawiającego za pośrednictwem platformazakupowa.pl <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Po odbyciu wizji lokalnej konieczne jest podpisanie protokołu potwierdzającego uczestnictwo w wizji lokalnej. 5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych prac projektowych, robót budowlanych i montażowych, robót instalacyjnych wielobranżowych i robót drogowych, wynikających z zakresu PFU - zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o wartości nie większej niż 50% zamówienia podstawowego. 6. Zamówienie jest częścią realizacji projektu PoIFEL – Polski Laser na Swobodnych Elektronach finansowanego w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, Priorytet

IV: Zwiększenie Potencjału Naukowo-Badawczego, Działanie 4.2: Rozwój Nowoczesnej Infrastruktury Badawczej Sektora Nauki oraz w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja A2.4.1: Inwestycje w rozbudowę potencjału badawczego; Dotacja inwestycyjna na kompleks budynków dla Polskiego Lasera na Swobodnych Elektronach PolFEL przyznana przez Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego (w trakcie rozpatrywania). 7. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 8. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). 8.1. W pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 8.2. W związku z zastosowaniem procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający nie wymaga złożenia wraz Ofertą oświadczenia, o którym mowa w pkt. 10.2. IDW. Zamawiający będzie żądał złożenia tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wewnętrzny identyfikator: EZP.270.8.2024

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000

Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części

oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45214610 Roboty budowlane w zakresie

budynków laboratoryjnych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty

wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 71000000 Usługi architektoniczne,

budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71320000

Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla

mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71323100 Usługi projektowania

systemów zasilania energią elektryczną, 71325000 Usługi projektowania fundamentów,

71327000 Usługi projektowania konstrukcji nośnych, 71330000 Różne usługi inżynieryjne

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. Andrzeja Sołtana 7

Miejscowość: Otwock

Kod pocztowy: 05-400

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji zamówienia: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

ul. A. Sołtana 7, 05-400 Otwock. Przedmiot zamówienia jest realizowany na terenie

zamkniętym, gdzie wymagane jest posiadanie przepustek zezwalających na przebywanie

pracowników i pojazdów. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania takich przepustek po

złożeniu list pracowników i pojazdów. Praca na obiekcie może odbywać się w dniach

roboczych (od poniedziałku do piątku) od godziny 7.00 do godziny 16.00. Istnieje możliwość

przedłużenia czasu pracy w dni powszednie po uzyskaniu zgody.

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data zakończenia trwania: 30/12/2025

Okres obowiązywania: 17 Miesiąc

### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: 1. Wymagania (art. 95 ustawy Pzp) zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone w Tomie II SWZ – Projektowane postanowienia umowy (§7 ust. 25). Powyższe wymagania określają w szczególności: 1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia; 2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób; 3) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań. 2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w TOM I SWZ ust. 23 oraz TOM II PPU § 12. 3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca składa: a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; w celu potwierdzenia spełnienia warunku określonego w pkt 8.2.4 ppkt 1 lit. a i c, zgodnie ze wzorem, który stanowi Formularz 3.6. b) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; w celu potwierdzenia spełnienia warunku określonego w pkt 8.2.4 ppkt 1 lit. b, zgodnie ze wzorem, który stanowi Formularz 3.6. c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; w celu potwierdzenia spełnienia warunku określonego w pkt 8.2.4 ppkt 2, zgodnie ze wzorem, który stanowi Formularz 3.7;

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Opis: 1. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się posiadaniem własnych środków finansowych lub zdolnością kredytową w wysokości nie mniejszej niż 15 000 000,00 PLN (słownie: piętnaście milionów złotych) lub równowartością tej kwoty w innej walucie. W przypadku Wykonawców, którzy wykazują wysokość środków własnych lub zdolność kredytową w innej walucie niż PLN stosuje się średni kurs przeliczeniowy waluty na PLN ogłaszany przez NBP obowiązujący w dniu wystawienia informacji przez bank. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa: a) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem; w celu potwierdzenia spełnienia warunku określonego w pkt 8.2.3 ppkt 1. 2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższe warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej muszą zostać spełnione przez minimum jednego wykonawcę.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: 1. dotyczącej Wykonawcy: Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem należytego wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej: a) dwóch robót budowlanych polegających na budowie i/lub wykonaniu remontu i/lub przebudowy i/lub rozbudowy obiektów infrastruktury: naukowej albo przemysłowej albo medycznej albo wojskowej, o powierzchni użytkowej co najmniej 1 000 m<sup>2</sup> każda. b) dwóch projektów budowlanych lub dwóch wielobranżowych projektów wykonawczych o łącznej wartości min 1 000 000 zł brutto (jeden milion złotych) albo jeden projekt budowlany oraz jeden wielobranżowy projekt wykonawczy o łącznej wartości min 1 000 000 zł brutto (jeden milion złotych). Przez jeden projekt wielobranżowy Zamawiający rozumie projekt wykonawczy składający się z kilku branż dla tego samego zadania. c) jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 20 000 000 zł brutto, polegającą na budowie i/lub remoncie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie obiektu budowlanego; 2. dotyczącej osób: Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które spełniają następujące wymagania: a) Projektant branży architektonicznej - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. b) Projektant branży konstrukcyjno – budowlanej - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. c) Projektant branży sanitarnej - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. d) Projektant branży elektrycznej - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. e) Projektant branży telekomunikacyjnej - posiadający



uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. f) Kierownik budowy - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. g) Kierownik robót - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. h) Kierownik robót - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. i) Kierownik robót - posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. 3. Zamawiający dopuszcza składanie przez osoby będące obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym - dokumentów potwierdzających nabycie kwalifikacji zawodowych do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wraz z odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7.7.1994 r. - Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 r., poz. 65).

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Zamawiający ofercie o najniższej cenie spośród ofert ocenianych przyzna 95 punktów a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru określonego w TOM I SWZ ust. 21 pkt. 21.1.1.

Waga (wartość punktowa, dokładna): 95

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji

Opis: Kryterium „Okres gwarancji” będzie rozpatrywane na podstawie okresu gwarancji na przedmiot zamówienia, podanego przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Liczba punktów

dla oferty badanej będzie przyznawana wg punktacji przedstawionej w tabeli TOM I SWZ ust. 21 pkt. 21.1.2.

Waga (wartość punktowa, dokładna): 5

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 1 050 000,00 PLN (słownie złotych: jeden milion pięćdziesiąt tysięcy złotych 00 /100). Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w innej walucie niż PLN. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium w takiej formie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia należy wskazać – „Narodowe Centrum Badań Jądrowych, ul. Andrzeja Sołtana 7, 05-400 Otwock NIP: 532-010-01-25, REGON 001024043” W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 4. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Dla wykonawcy krajowego: Nr konta PKO BP XII O/W-wa 95 1020 1026 0000 1902 0173 4110 Dla wykonawcy zagranicznego: Nr rachunku 95 1020 1026 0000 1902 0173 4110, IBAN PL 95 1020 1026 0000 1902 0173 4110, SWIFT BPKOPLPW, PKO Bank Polski SA, II Regionalne Centrum Korporacyjne w Warszawie ul. Nowogrodzka 35/41, 00-950 Warszawa. z informacją w tytule „Wadium nr postępowania EZP. 270.8.2024” Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, na cały okres związania ofertą. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 5. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp



wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 6. Zamawiający zwróci wadium wniesione w formie poręczenia lub gwarancji poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 15/04/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/04/2024 11:00:00 (UTC+2)

Miejsce: Otwarcie Ofert dokonuje się na Platformie poprzez odszyfrowanie i otwarcie Ofert. W przypadku awarii Platformy, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w powyższym terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

Warunki zamówienia:

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 17 miesięcy od daty zawarcia Umowy, ale nie później niż 30.12.2025, przy czym wiążące jest kryterium, które nastąpi wcześniej, z uwzględnieniem poniższych etapów: a) ETAP 1: Wykonanie Projektów Wykonawczych – do 5 miesięcy od daty zawarcia Umowy; b) ETAP 2: Wykonanie Umowy w zakresie: Robót budowlanych, montażowych i instalacyjnych – do 16 miesięcy od daty zawarcia Umowy; W ramach Etapu 2 kompletne wykonanie bunkra osłonowego wraz z instalacjami bunkra w terminie do końca czerwca 2025 roku oraz budynku kriogeniki wraz z instalacjami budynkowymi do końca września 2025 roku. c) ETAP 3: Wykonanie Umowy w zakresie: dostaw i robót montażowo-instalacyjnych urządzeń technicznych zwiększających funkcjonalność instalacji realizowanych w Etapie 2 – do 17 miesięcy od daty zawarcia Umowy. 2. Zamawiający przewiduje zmiany umowy określone w TOM II PPU §15. 3. Szczegółowo warunki realizacji opisane zostały w Tomie II (PPU) oraz w Tomie III (PFU).

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamówienie jest częścią realizacji projektu PoIFEL – Polski Laser na Swobodnych Elektronach finansowanego w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, Priorytet IV: Zwiększenie Potencjału Naukowo-Badawczego, Działanie 4.2: Rozwój Nowoczesnej Infrastruktury Badawczej Sektora Nauki oraz w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, Inwestycja A2.4.1: Inwestycje w rozbudowę potencjału badawczego; Dotacja inwestycyjna na kompleks budynków dla Polskiego Lasera na Swobodnych Elektronach PoIFEL przyznana przez Ministerstwo Nauki i Szkolnictwa Wyższego (w trakcie rozpatrywania). 2. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 3. Szczegółowo warunki płatności za realizację przedmiotu zamówienia zostały opisane w Tomie II SWZ (PPU) w § 10 i § 11.

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z Art. 515 Ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności

zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przestał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

Organizacja rozpatrująca oferty: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

## **8. Organizacje**

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

Numer rejestracyjny: 532-010-01-25

Adres pocztowy: ul. Andrzeja Sołtana 7

Miejscowość: Otwock

Kod pocztowy: 05-400

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

E-mail: [katarzyna.kwiatkowska@ncbj.gov.pl](mailto:katarzyna.kwiatkowska@ncbj.gov.pl)

Telefon: +48 222731694

Adres strony internetowej: <https://www.ncbj.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.ncbj.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 147183-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1b415358-42e8-4da5-8e0c-bd28f13f7f3a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 28/03/2024 09:33:46 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

## 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 189334-2024

Numer wydania Dz.U. S: 64/2024

Data publikacji: 29/03/2024