

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
INWESTOR	Gmina Szepietowo Ul. Główna 6 18-210 Szepietowo
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa , przebudowa i remont gminnej oczyszczalni ścieków w Szepietowie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Oczyszczalnia ścieków na dz. o nr ewid.:929,930; gmina: Szepietowo, powiat: wysokomazowiecki, województwo: podlaskie, obręb Szepietowo
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria XXX
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Jednostka: 201309_4 Szepietowo miasto Obręb: 0001 Szepietowo Działki nr ewid.: 929,930

PROJEKTOWAŁ				
IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
mgr inż. arch. Emilia Kühn-Ciupak	architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń 12/KPOKK/2015	Architektura zagospodarowanie	Kwiecień 2024r.	
mgr inż. Jarosław Grzybowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej ABIT-II-7131-16/2000	Instalacje i urządzenia techniczne sanitarne	Kwiecień 2024r.	
mgr inż. Tomasz Bzdziuch	do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elekt. LUB/0110/PWOE/09	Instalacje i urządzenia techniczne elektryczne	Kwiecień 2024r.	
mgr inż. Ewa Milik	do projektowania bez ograniczeń w zakresie drogowym KUP/0047/POOD/06	Drogi, powierzchnie utwardzone	Kwiecień 2024r.	
SPRAWDZIŁ				
mgr inż. arch. Anna Piłkuła	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń KPOKK IARP 87/2012	Architektura zagospodarowanie	Kwiecień 2024r.	
mgr inż. Mariusz Bartnicki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej KUP/0150/PWOS/10	Instalacje i urządzenia techniczne sanitarne	Kwiecień 2024r.	
mgr inż. Marian Oleszek	do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elekt. LUB/0183/PWOE/08	Instalacje i urządzenia techniczne elektryczne	Kwiecień 2024r.	
mgr inż. Piotr Milik	do projektowania bez ograniczeń w zakresie drogowym KUP/0039/POOD/07	Drogi, powierzchnie utwardzone	Kwiecień 2024r.	

Kwiecień 2024r.

Zawartość części opisowej projektu

A.CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1	Karta informacyjna projektu	4
2	Podstawa opracowania	4
3	Cel i zakres opracowania	4
4	Lokalizacja obiektu	4

B.CZĘŚĆ PROJEKTOWA

1	Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	6
2	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	6
3	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	7
4	Zestawienie powierzchni	11
5	Informacje i dane:.....	11
5.1.1	o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	11
5.1.2	czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	11
5.1.3	określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeżeli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	11
5.1.4	o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	11
5.1.5	o powstających odpadach	11
6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	13
7	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
7.1.1	Ocena zagrożenia wybuchem	14
8	Obszar oddziaływania obiektu	15

Zawartość części rysunkowej projektu:

Nr rys./nr strony	Nazwa rysunku	Skala
P.1-1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

Wudzyn 30 kwietnia 2024 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane] oświadczamy, że projekt budowlany dla zadania „Rozbudowa, przebudowa i remont gminnej oczyszczalni ścieków w Szepietowie” na działkach o numerach ewidencyjnych 929 i 930 w miejscowości Szepietowo, gm. Szepietowo, powiat wysokomazowiecki, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. Emilia Kühn-Ciupak
w zakresie architektury:

*mgr inż. arch. Emilia Kühn-Ciupak
Nr ewidencyjny: 12/KPOKK/2015
Uprawnienia budowlane do projektowania oraz kierowania
robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez
ograniczeń*

mgr inż. Jarosław Grzybowski
w zakresie instalacji wod-kan:

*mgr inż. Jarosław Grzybowski
ABIT-II-7131-16/2000
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i
kanalizacyjnych*

mgr inż. Tomasz Bździuch
w zakresie instalacji elektrycznych:

*mgr inż. Tomasz Bździuch
LUB/0110/PWOE/09
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych*

mgr inż. Ewa Milik
w zakresie drogowym:

*mgr inż. Ewa Milik
KUP/0047/POOD/06
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w
specjalności drogowej*

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Piłkuła
w zakresie architektury:

*mgr inż. arch. Anna Piłkuła
Nr ewidencyjny: KPOKK IARP 87/2012
Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń*

mgr inż. Mariusz Bartnicki
w zakresie instalacji wod-kan:

*mgr inż. Mariusz Bartnicki
KUP/0150/PWOS/10
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

mgr inż. Marian Oleszek
w zakresie instalacji elektrycznych:

*mgr inż. Marian Oleszek
LUB/0183/PWOE/08
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych*

mgr inż. Piotr Milik
w zakresie drogowym:

*mgr inż. Piotr Milik
KUP/0039/POOD/07
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności
drogowej*

A. Część informacyjna

1 Karta informacyjna projektu

INWESTOR:	GMINA SZEPIETOWO UL. GŁÓWNA 6 18-210 SZEPIETOWO
WYKONAWCA:	ENVIROLAB UL. KWIATOWA 120 86-022 WUDZYN
ZADANIE:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I REMONT GMINNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W SZEPIETOWIE
OBIEKT:	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH DZIAŁKI NR EW. 929, 930 OBRĘB SZEPIETOWO JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SZEPIETOWO MIASTO POWIAT WYSOKOMAZOWIECKI WOJEWÓDZTWO PODLASKIE
KATEGORIA OBIEKTU	XXX

2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- umowa pomiędzy Gminą Szepietowo, a Envirolab,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez Geo-Wycena Adam Jamiołkowski – luty 2024,
- dokumentacja badań podłoża gruntowego i opinia geotechniczna wykonana przez Geolbud s.c. – kwiecień 2024,
- dokumentacja archiwalna,
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak IMK-II.6220.6.2023 z dnia 29.01.2024 wydana przez Burmistrza Szepietowa,
- decyzja lokalizacji celu publicznego znak IMK-V.6733.1.2024 z dnia 11.04.2024 wydana przez Burmistrza Szepietowa,
- wizja lokalna,
- obowiązujące normy oraz przepisy.

3 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie projektu budowlanego dla rozbudowy, przebudowy i remontu gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Szepietowo, gm. Szepietowo. Zakres robót budowlanych objętych projektem dotyczyć będzie budowy nowych obiektów, przebudowy, rozbudowy i remontu istniejących obiektów wraz z niezbędnymi instalacjami i sieciami międzyobiektowymi oraz instalacji nowych urządzeń technologicznych w istniejących obiektach w celu optymalizacji procesów technologicznych.

Zakres dokumentacji obejmuje opis istniejącego i planowanego zagospodarowania oraz wzajemną lokalizację projektowanych obiektów względem siebie.

4 Lokalizacja obiektu

Obiekt oczyszczalni ścieków zlokalizowany jest na działkach o numerach ewidencyjnych 929, 930 w obrębie ewidencyjnym Szepietowo, jednostka ewidencyjna Szepietowo, powiat

wysokomazowiecki, województwo podlaskie. Działki, na których prowadzona będzie inwestycja stanowią własność Inwestora.

Obiekt posiada dojazd z drogi gminnej wraz z istniejącym zjazdem. Obiekt jest oddalony od najbliższej zabudowy mieszkaniowej o ok. 50m w kierunku północnym.

B. Część projektowa

1 Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa, przebudowa i remont obiektu oczyszczalni ścieków w miejscowości Szepietowo, gmina Szepietowo – działki o nr ewidencyjnych 929, 930, obręb Szepietowo.

Inwestycja polegać będzie na budowie obiektów takich jak:

- Pompownia główna – obiekt nr 1,
- Blok biologiczny – obiekt nr 4,
- Budynek stacji dmuchaw – obiekt nr 5,
- Stacja zlewna ścieków dowożonych – obiekt nr 11,
- Studnia pomiarowa – obiekt nr 13,
- Place utwardzone,
- Instalacje międzyobiektywne.

Przebudowie i rozbudowie istniejących obiektów takich jak:

- Budynek węzła mechanicznego – obiekt nr 2.

Przebudowie i remoncie istniejących obiektów takich jak:

- Budynek socjalno-techniczny – obiekt nr 8,

Remoncie takich obiektów jak:

- Zbiorniki retencyjne z pompownią II stopnia – obiekty nr 3,
- Zbiorniki retencyjne ścieków dowożonych i deszczowych – obiekty nr 6,
- Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu – obiekty nr 7,
- Budynek węzła osadowego – obiekt nr 9,
- Pompownia ścieków dowożonych – obiekt nr 10.

2 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Na terenie inwestycji znajdują się obiekty istniejącej oczyszczalni ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz placami utwardzonymi. Do istniejących obiektów znajdujących się na terenie oczyszczalni ścieków należą:

- Pompownia główna – obiekt przewidziany do wyłączenia z eksploatacji,
- Budynek węzła mechanicznego – obiekt adaptowany do nowego układu technologicznego po przebudowie i rozbudowie,
- Zbiornik retencyjny z pompownią II stopnia - obiekt adaptowany do nowego układu technologicznego,
- Reaktory sekwencyjne SBR – obiekty adaptowane do nowego układu technologicznego po remoncie,
- Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu - obiekty adaptowane do nowego układu technologicznego po remoncie,
- Budynek socjalno-techniczny - obiekt adaptowany do nowego układu technologicznego po remoncie,
- Budynek węzła osadowego - obiekt adaptowany do nowego układu technologicznego po remoncie,

- Pompownia ścieków dowożonych - obiekt adaptowany do nowego układu technologicznego po remoncie,
- Silos wapna – obiekt adaptowany do nowego układu technologicznego,
- Przewody międzyobiektywne,
- Drogi wewnętrzne.

3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu składać będzie się z następujących obiektów:

- Pompownia główna – obiekt nr 1,
- Budynek węzła mechanicznego – obiekt nr 2.
- Zbiorniki retencyjne z pompownią II stopnia – obiekty nr 3,
- Blok biologiczny – obiekt nr 4,
- Budynek stacji dmuchaw – obiekt nr 5,
- Zbiorniki retencyjne ścieków dowożonych i deszczowych – obiekty nr 6,
- Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu – obiekty nr 7,
- Budynek socjalno-techniczny – obiekt nr 8,
- Budynek węzła osadowego – obiekt nr 9,
- Pompownia ścieków dowożonych – obiekt nr 10.
- Stacja zlewna ścieków dowożonych – obiekt nr 11,
- Silos wapna – obiekt nr 12,
- Studnia pomiarowa – obiekt nr 13,
- Place utwardzone,
- Instalacje międzyobiektywne.

Projektowane obiekty oczyszczalni ścieków

– Pompownia główna – obiekt nr 1

Pompownię z prefabrykowanych kręgów betonowych, szczelne wraz z dennicą oraz przykryciem o średnicy nominalnej (wewnętrznej) kręgów 2,5 m oraz zewnętrznej 2,8 m i głębokości wewnętrznej 4,70m. Obiekt wyniesiony ponad poziom terenu 0,3 m.

Pompownia wyposażona zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

– Blok biologiczny – obiekt nr 4

Blok biologiczny składający się z reaktora biologicznego i osadników wtórnych jako zblokowany zbiornik żelbetowy monolityczny, o wymiarach zewnętrznych: 25,72 x 15,32 m i głębokości w świetle 5,50 (reaktor) – 8,10 (osadniki) m. Zbiornik wyniesiony 4,80 m powyżej poziomu terenu. Grubość ścian zewnętrznych 40cm, grubość płyty dna 50cm. Zbiornik ocieplony wełną mineralną gr. 6 cm. Zbiornik podzielony na 7 komór ścianami o grubości 40cm:

- komora defosfatacji – 1 szt.
- komora denitryfikacji – 2 szt.

- komora nitrifikacji – 2 szt.
- osadniki wtórne – 2 szt.

Reaktory biologiczne wyposażone zostaną w:

- Urządzenia technologiczne.

Osadniki wyposażone zostaną w:

- Urządzenia technologiczne.

– Budynek stacji dmuchaw – obiekt nr 5

Projektuje się budynek umiejscowiony bezpośrednio przy reaktorze biologicznym. Budynek parterowy w konstrukcji tradycyjnej murowanej o wymiarach zewnętrznych w rzucie 6,78 x 4,33 m wysokość maksymalna 3,57 m usytuowany na płycie fundamentowej o gr. 30cm.

Dach jednospadowy, spadek połaci 5% (2,86°), kryty płytami warstwowymi. Ściany z gazobetonu z ociepleniem ze styropianu pokrytym tynkiem mineralnym.

Budynek stacji dmuchaw wyposażony zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

– Stacja zlewna ścieków dowożonych – obiekt nr 11

Projektowana stacja zlewna jest gotowym kontenerem od producenta o wymiarach zewnętrznych 3,60 m x 2,40 m i wysokości maksymalnej 2,66 m. Kontener wykonany z płyt warstwowych z wykończeniem ze stali nierdzewnej. Projektuje się posadowienie kontenera na fundamencie o wymiarach zewnętrznych w rzucie 3,80 m x 2,60 m o gr. 25cm na podbudowie z chudego betonu C8/10 gr. 15 cm. Przed stacją zlewną taca najazdowa (płyta ociekowa) stanowiąca element utwardzenia terenu o wymiarach zewnętrznych w rzucie 5,00 m x 3,00 m o gr. 25 cm na podbudowie z chudego betonu C8/10 gr. 15 cm. Płyta izolowana izolacją powłokowo bitumiczną.

Stacja zlewna wyposażona zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

– Studnia pomiarowa – obiekt nr 13

Studnia z prefabrykowanych kręgów betonowych, szczelne wraz z dennicą oraz przykryciem o średnicy nominalnej (wewnętrznej) kręgów 2,0 m oraz zewnętrznej 2,3 m i głębokości wewnętrznej 1,90 m. Obiekt wyniesiony ponad poziom terenu 0,3 m.

Pompownia wyposażona zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

Istniejące obiekty oczyszczalni ścieków

– Budynek węzła mechanicznego – obiekt nr 2 (przebudowa i rozbudowa)

Istniejący budynek poddany przebudowie i rozbudowie. Po przebudowie i rozbudowie budynek parterowy w konstrukcji lekkiej stalowej na istniejącym fundamencie. o wymiarach zewnętrznych w rzucie 7,20 x 13,06 m wysokość maksymalna 6,57 m. Dach dwuspadowy, spadek połaci 17,60% (10°) kryty płytami warstwowymi. Ściany z płyt warstwowych. Od strony lasu ściana ppoż. z silki pełnej gr. 24 cm.

Budynek węzła mechanicznego wyposażony zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

– Zbiorniki retencyjne z pompownią II stopnia – obiekty nr 3 (remont)

Obiekty pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych adaptując go do nowego układu technologicznego – przewidziany remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Zbiorniki retencyjne z pompownią II stopnia wyposażone zostaną w:

- Urządzenia technologiczne.

– Zbiorniki retencyjne ścieków dowożonych i deszczowych – obiekty nr 7 (remont).

Obiekty pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych adaptując go do nowego układu technologicznego – przewidziany remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Zbiorniki retencyjne ścieków dowożonych i deszczowych wyposażone zostaną w:

- Urządzenia technologiczne.

– Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu – obiekty nr 8 (remont).

Obiekty pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych adaptując go do nowego układu technologicznego – przewidziany remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu wyposażone zostaną w:

- Urządzenia technologiczne.

– Budynek techniczno-socjalny – obiekt nr 9.

Obiekty pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych adaptując go do nowego układu technologicznego – przewidziany remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Budynek techniczny wyposażony zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

– Budynek socjalnego – obiekt nr 10.

Obiekty pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych. Obiekt nie zmieni swojego przeznaczenia – przewidziana przebudowa układu pomieszczeń i remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Budynek socjalny wyposażony zostanie w:

- Wyposażenie dla obsługi obiektu.

– Budynek węzła osadowego – obiekt nr 11.

Obiekt pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych adaptując go do nowego układu technologicznego – przewidziany remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Budynek węzła osadowego wyposażony zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

– Pompownia ścieków dowożonych – obiekt nr 12.

Obiekt pozostawia się bez zmian co do jego charakterystycznych wymiarów zewnętrznych adaptując go do nowego układu technologicznego – przewidziany remont ogólnobudowlany zgodnie z opisem projektu architektoniczno-budowlanego.

Pompownia ścieków dowożonych wyposażona zostanie w:

- Urządzenia technologiczne.

Infrastruktura techniczna

a) Wodociągowa

Dla potrzeb projektowanych obiektów projektuje się zewnętrzną instalację wodociągową. Przewody wodociągowe wykonane zostaną z PE 100 SDR 17 o średnicy DN32.

Przebieg projektowanej instalacji wodociągowej wraz z określeniem średnicy przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

b) Kanalizacyjna

Dla potrzeb projektowanych obiektów zostaną wykonane instalacje kanalizacji międzyobiektowej technologicznej oraz deszczowej zarówno ciśnieniowej jak i grawitacyjnej. Kanalizacja grawitacyjna wykonana zostanie z rur PVC SN8 o średnicach w zakresie DN150 do DN250. Kanalizacja ciśnieniowa wykonana zostanie z rur PE100 SDR17 o średnicy DN80 do DN125.

Przebieg projektowanych instalacji kanalizacyjnych wraz z określeniem ich średnic przedstawiono na planszy zagospodarowania terenu.

Sposób dostępu do drogi publicznej

Dojazd na teren oczyszczalni pozostaje bez zmian za pomocą istniejącego zjazdu. Zapewniony jest od strony północnej terenu oczyszczalni.

Ukształtowanie terenu i zieleni

Projektuje się odbudowę zniszczonych terenów zielonych (trawników).

Projektuje się rozbudowę układu komunikacyjnego dostosowanego do ruchu pojazdów obsługujących oczyszczalnię ścieków, umożliwiającego dostęp do nowoprojektowanych obiektów. Projektuje się nawierzchnię z kostki brukowej.

Wody opadowe i roztopowe z projektowanych obiektów odprowadzane będą bezpośrednio na przyległe tereny zielone, z projektowanych placów utwardzonych do kanalizacji deszczowej obiektu oczyszczalni. Istniejące ogrodzenie oczyszczalni ścieków pozostaje bez zmian.

4 Zestawienie powierzchni

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków zestawiono w poniższej tabeli:

Lp.	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia [m ²]	Powierzchnia [%]
1	Powierzchnia terenu	5403,00m ²	100,00 %
2	Istniejące obiekty	608,01 m ²	11,25 %
3	Projektowane obiekty	438,19 m ²	8,11 %
4	Istniejące chodniki i place manewrowe	862,39 m ²	15,96 %
5	Projektowane place utwardzone	356,12 m ²	6,59 %
6	Tereny zielone - trawniki	3138,29 m ²	58,09 %

5 Informacje i dane:

5.1.1 o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Działki nr ewid. 929, 930, obręb Szepietowo, na których zlokalizowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla inwestycji została wydana decyzja lokalizacji celu publicznego, z którą niniejszy projekt jest zgodny.

5.1.2 czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działki, na których zlokalizowana jest projektowana inwestycja jak i obiekty na niej znajdujące się oraz działki sąsiednie nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i nie podlegają ochronie konserwatora zabytków.

5.1.3 określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeżeli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Działki objęte inwestycją są na terenie nieeksploatowanym górniczo, w związku z czym nie będzie narażona na wpływ eksploatacji górniczej.

5.1.4 o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Pod względem higienicznym i zdrowotnym obiekty nie stanowią zagrożenia dla zdrowia i higieny użytkowników przy zachowaniu podstawowych zasad higieny. Obiekty będą się znajdowały na ogrodzonym terenie, w związku z czym nie stanowiąc będą również zagrożenia dla otoczenia oraz osób postronnych.

5.1.5 o powstających odpadach

Ze względu na przyjęty schemat technologiczny podczas oczyszczania ścieków powstawać będą odpady technologiczne i bytowe:

Poz.	Kod	Odpad	Sposób magazynowania	Szacunkowa ilość
1.	19 08 01	Skratki	W miejscu wytwarzania magazynowanie w szczelnych pojemnikach pod zadaszeniem na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	ok.87 Mg/rok
2.	19 08 02	Piasek	W miejscu wytwarzania magazynowanie w szczelnych pojemnikach pod zadaszeniem na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	ok.65 Mg/rok
3.	19 08 09	Tłuszcze	W miejscu wytwarzania magazynowanie w szczelnych pojemnikach pod zadaszeniem na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	ok.2 m ³ /rok
4.	19 08 05	Ustabilizowane komunalne osady ściekowe o zawartości suchej masy do 20%	W miejscu wytwarzania magazynowanie w szczelnych przyczepach pod zadaszeniem na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	ok.550 Mg/rok
5.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach o pojemności – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w pomieszczeniu węzła odwadniania osadu. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 25 szt./rok
6.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w wyznaczonym miejscu na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 0,1 Mg/rok
7.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w wyznaczonym miejscu na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 0,1 Mg/rok
8.	15 02 02*	Sorbenty	Magazynowane w wiadrach o pojemności 20 l z przykryciem.	0,05 Mg/rok

			Magazynowanie w pomieszczeniu magazynowym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	
9.	16 02 13*	Zużyte urządzenia – pompy, mieszadła i inne elementy techniczne	Magazynowane na regale. Magazynowanie w pomieszczeniu magazynowym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 2 szt./rok do 0,2 Mg/rok
10.	16 06 04	Baterie alkaliczne	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu o pojemności 2l. Magazynowanie w budynku technicznym.	do 10 szt./rok
11.	20 01 01	Papier i tektura – odpady wytwarzane przez obsługę oczyszczalni	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w wyznaczonym miejscu na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 0,05 Mg/rok
12.	20 01 02	Szkło – odpady wytwarzane przez obsługę oczyszczalni	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w wyznaczonym miejscu na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 0,1 Mg/rok
13.	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji – odpady wytwarzane przez obsługę oczyszczalni	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w wyznaczonym miejscu na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 0,20 Mg/rok
14.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Magazynowanie w szczelnych pojemnikach z polietylenu na kółkach – pojemniki z przykryciem. Pojemniki zlokalizowane w wyznaczonym miejscu na terenie utwardzonym. Sposób magazynowania uniemożliwia wpływ czynników atmosferycznych na odpad.	do 0,5 Mg/rok

6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne swym zakresem oraz specyfiką techniczną **nie wpisuje** się w wymogi określone w § 3 ust.1 pkt 1-13 Rozporządzenia Ministra Spraw

Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. (Dz.U. z 2021r. poz 1722) w sprawie uzgadniania projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej w związku z powyższym określenie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego oraz uzyskanie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej **nie jest wymagane**.

Obiekt posiada pośredni dostęp do drogi krajowej. Drogi pożarowe pozostają bez zmian, zgodnie z wcześniej obowiązującymi.

Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru pozostaje bez zmian – na terenie oczyszczalni znajduje się istniejący hydrant DN50, w drodze bezpośrednio przy oczyszczalni hydrant DN80.

7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

7.1.1 Ocena zagrożenia wybuchem

Poddano ocenie ryzyko zagrożenia wybuchem następujące obiekty technologiczne oczyszczalni ścieków projektowane, remontowane, przebudowywane w związku z inwestycją:

- Pompownia główna– obiekt nr 1
Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Budynek węzła mechanicznego – obiekt nr 2
Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Zbiorniki retencyjne z pompownią II stopnia – obiekty nr 3
Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Reaktor biologiczny – obiekt nr 4
Zbiornik częściowo napowietrzany, otwarty. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Budynek stacji dmuchaw – obiekt nr 5
Budynek wentylowany. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Osadniki wtórne – obiekt nr 6
Zbiorniki otwarte. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Zbiorniki retencyjne ścieków dowożonych i wód deszczowych – obiekty nr 7
Zbiorniki napowietrzane. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem
- Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu – obiekty nr 8
Zbiorniki napowietrzane. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem
- Budynek techniczno-socjalny – obiekt nr 9
Budynek wentylowany. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem
- Budynek węzła osadowego – obiekt nr 11
Budynek wentylowany. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem
- Pompownia ścieków dowożonych – obiekt nr 12
Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.
- Stacja zlewna ścieków dowożonych – obiekt nr 13

W stacji zlewnej zastosowana jest wentylacja. Zakwalifikowano jako niezagrożony wybuchem.

We wszystkich przestrzeniach, w których może wystąpić zagrożenie pojawiania się gazów zastosowano wentylację, która ma za zadanie usuwanie gazów z tych przestrzeni (siarkowodór, metan). Siarkowodór jako gaz cięższy od powietrza zawsze będzie w niższych strefach, toteż należy zachowywać szczególną ostrożność przy pracy na obiektach, gdzie może się pojawić ten gaz. Zaleca się zastosowanie tablic ostrzegawczych o możliwości obecności niebezpiecznego gazu.

W warunkach normalnego funkcjonowania oczyszczalni nie wystąpi takie wydzielanie się gazów palnych, aby były w stanie osiągnąć przedział wybuchowości. W związku z powyższym nie wyznacza się stref zagrożenia wybuchem.

8 Obszar oddziaływania obiektu

W nawiązaniu do art. 20, ust 1, pkt 1c, oraz art 34, ust 3, pkt 1 lit. e ustawy "Prawo budowlane", [Dz.U.2023 poz. 682], określono obszar oddziaływania obiektu (przedsięwzięcia) oczyszczalni ścieków, który został naniesiony na PZT - Rys. P.1-1. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu (przedsięwzięcia) mieścić się będzie w granicach działek o numerach ewidencyjnych 929, 930, w obrębie ewidencyjnym Szepietowo, jednostka ewidencyjna Szepietowo miasto, powiat wysokomazowiecki, województwo podlaskie.

Biorąc pod uwagę zakres prac, największy wpływ na środowisko wystąpi w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Będzie to jednak oddziaływanie lokalne, krótkotrwałe i związane głównie z pracą sprzętu i transportem. W trakcie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić:

- Emisja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliwa w silnikach spalinowych pojazdów mechanicznych używanych w trakcie robót budowlanych,
- Hałas spowodowany pracą sprzętu mechanicznego.

Podczas funkcjonowania oczyszczalni ścieków występować będzie oddziaływanie w zakresie hałasu i odorów, które nie przekroczy granicy działek inwestycyjnych.

Mapa do celów projektowych

Szkie lokalizacji

data opracowania mapy 08.02.2024r.
ark. mapy zasad: 8.188.08.24.3.3; 8.188.08.24.3.4;
8.188.08.24.3.2

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej
pracy geodezyjnej

Nr zgłoszenia
GN. 6640.66.2024
Nr rob. 10/2024

Miejscowość

Szebietowo

Jednostka
evidencyjna

identyfikator
nazwa

identyfikator
nazwa

Obreć ewidencyjny

identyfikator
nazwa

Obreć ewidencyjny

identyfikator
nazwa

Obreć ewidencyjny

identyfikator
nazwa

SKALA

MAPY

1:500

Nazwa układu
współrzędnych

prostokątnych
płaskich
wysokościowych

Układ 2000 (8)
PL-EVRF2007-NH (Amsterdam)

Oznaczenie granic obszaru który był
przedmiotem pomiaru

W zasięgu opracowania mapy nie badano słuźebności gruntowych

W granicach opracowania występują punkty osnowy geodezyjnej
szczegółowej: 2337-1043, 2337-1044

Oświadczenie

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i
kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny ,
który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji . Jednocześnie
informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej

Nazwa organu, który otrzymał zgłoszenie

Nr i data wystawienia pozytywnego protokołu weryfikacji

NAZWA / imię i nazwisko Wykonawcy
data i podpis osoby reprezentującej
W Y K O N A W C E**

Imię i nazwisko nr uprawnień
oraz data i podpis geodety uprawnionego
który opracował mapę

Projekt zagospodarowania terenu wykonano
na kopii mapy do celów projektowych za zgodność z oryginałem

mgr inż. Emilia Kuhn-Ciupak
12/KPOKK/2015

Do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI SZEPIETOWO
SKALA 1:500

LEGENDA

- zakres opracowania

- nieprzekraczalna linia zabudowy

- obiekty projektowane

- obiekty istniejące

- place i drogi projektowane

- istniejące obiekty do likwidacji

- taca najazdowa

- wpust uliczny

PROJEKTOWANE PRZEWODY

- przewody ścieku surowego

- przewody ścieków własnych

- przewody ścieków oczyszczonych

- przewody wodociągowe

- przewody kanalizacji deszczowej

- trasy kablowe elektryczne

OBIEKTY PROJEKTOWANE

1. - Pompownia główna

4. - Blok biologiczny

5. - Budynek stacji dmuchaw

11. - Stacja zlewna ścieków dowożonych

13. - Studnia pomiarowa

OBIEKTY ISTNIEJĄCE PRZEBUDOWYWANE I
ROZBUDWOWANE

2. - Budynek węzła mechanicznego

8. - Budynek techniczno-socjalny

OBIEKTY ISTNIEJĄCE

3. - Zbiorniki retencyjne z pompownią II stopnia

6. - Zbiorniki retencyjne ścieków dowożonych i wód opadowych

7. - Zbiorniki tlenowej stabilizacji osadu

9. - Budynek węzła osadu

10. - Pompownia ścieków dowożonych

12. - Silos wapna

Uwaga:

Na planie zagospodarowania terenu podano nominalne średnice rurociągów.

	Nazwisko	Numer uprawnień	Podpis	Specjalność
Projektował	mgr inż. Jarosław Grzybowski	ABIT-II-7131-16/2000		Instalacyjno-sanitarna
Sprawił	mgr inż. Mariusz Bartnicki	KUPI150/PWOS/10		Instalacyjno-sanitarna
Projektował	mgr inż. Tomasz Bździch	LUB10110/PWOE/09		Elektryczna
Sprawił	mgr inż. Marian Oleszek	LUB10183/PWOE/08		Elektryczna
Projektował	mgr inż. Ewa Milił	KUPI0047/POOD/06		Drogowa
Sprawił	mgr inż. Piotr Milił	KUPI0039/POOD/07		Drogowa

	Nazwisko	Numer uprawnień	Podpis		<div><div>ENVIROLAB</div><div>ul. Kwiatowa 120, 86-022 Wudzyn e-mail: biuro@envirolab.pl</div></div>
Projektował	mgr inż. Emilia Kuhn-Ciupak	12/KPOKK/2015			
Opracował	mgr inż. Leszek Grabowski				
Sprawił	mgr inż. Anna Pikula	KPOKK IARP 87/2000			
Investor	Gmina Szebietowo ul. Główna 6 18-210 Szebietowo	Nr dokumentacji 0019-WW-2023	Treść rysunku Projekt zagospodarowania terenu		
Obiekt	Oczyszczalnia ścieków komunalnych dz. nr ew. 929.930 obreć: Szebietowo	Data opracowania kwiecień 2024	kwiecień 2024	Revizja 0	Skala 1:500
		Branda PZT			Nr rysunku P.1-1
		Stadium PB			

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. POWIELANIE I UDOSTĘPNIANIE BEZ ZGODY AUTORÓW ZABRONIONE