



Zapytanie ofertowe

Wrocław, dnia 19.07.2024r.

Znak sprawy: 307/Pu/2024

Pogotowie Ratunkowe we Wrocławiu zaprasza do złożenia oferty
na wykonanie usługi pn.:

**Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania
przebudowy budynku Miejsca Stacjonowania Zespołów Ratownictwa Medycznego
Pogotowia Ratunkowego we Wrocławiu**

I. Informacje ogólne:

1. Zamawiający:
Pogotowie Ratunkowe we Wrocławiu, ul. Ziębicka 34-38, 50-507 Wrocław.
2. Adres poczty elektronicznej: zp@pogotowie-ratunkowe.pl
3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/pogotowie_wroclaw
4. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), w postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy.
5. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych w Pogotowiu Ratunkowym we Wrocławiu”.
6. Jako podstawowy dokument do sporządzenia oferty należy traktować niniejsze Zaproszenie do złożenia ofert wraz ze wszystkimi dokumentami zamieszczonymi na stronie internetowej Zamawiającego, w tym wzór umowy i ewentualne Informacje dla Wykonawców.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.

II. Zakres usługi:

2.1 Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania przebudowy budynku Miejsca Stacjonowania Zespołów Ratownictwa Medycznego Pogotowia Ratunkowego we Wrocławiu zlokalizowanego przy ul. Ukrytej 8-10 we Wrocławiu, na działce nr 53/1 wraz z budową wiaty dla 5 ambulansów

2.2 Zakres opracowania dla branży architektonicznej:

- przygotowanie niezbędnych wniosków do uzyskania pozwolenia na budowę (uzgodnienia branżowe, uzgodnienia warunków zabudowy itp.), uzyskanie mapy do celów projektowych, wykonanie badań podłoża gruntowego,
- koncepcja zagospodarowania terenu na mapie do celów projektowych, model z wizualizacją,
- sporządzenie wielobranżowego projektu zagospodarowania terenu na podstawie zatwierdzonej koncepcji,
- projekt architektoniczno-budowlany przebudowy budynku stacjonowania ZRM , budowy wiaty, pomieszczenia na kontenery na odpady i kontenera na butle z tlenem medycznym.



Zapytanie ofertowe

Budynek miejsca stacjonowania ZRM zawierający niezbędne pomieszczenia: pokój czuwania, pokój lekarza, pokoje ratowników (5 zespołów), pokój koordynatora, aneks kuchenny, szatnie: męska i damska, łazienki, pomieszczenie serwerowni, magazynek leków, magazynek podręczny, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenia odpadów medycznych, (wc dla niepełnosprawnych jeśli jest potrzebne potrzebne),

- propozycja techniczna i materiałowa ogólnego wykończenia wewnątrz, wstępna wizualizacja,
- złożenie kompletu dokumentacji z wnioskiem o pozwolenie na budowę,

Zakres opracowania branży konstrukcyjnej:

- ekspertyza techniczna konstrukcji istniejącego budynku (wizja lokalna, sprawdzenie stanu technicznego elementów konstrukcyjno-budowlanych, analizę przydatności konstrukcji do planowanego użytkowania, wnioski i zalecenia dla przywrócenia do stanu poprawnego elementów uszkodzonych/wątpliwych),
- projekt przebudowy obiektu w zakresie elementów ścian działowych, nowych otworów w ścianach nośnych,
- projekt wiaty stalowej na 5 ambulansów nie połączonej konstrukcyjnie z budynkiem istniejącym, posadowienie w postaci stóp fundamentowych,

Zakres opracowania branży sanitarnej:

- projekt instalacji wod-kan,
- projekt przebudowy węzłów sanitarnych,
- projekt modernizacji instalacji c.o.
- projekt klimatyzacji części pomieszczeń.

Zakres opracowania branży elektrycznej:

- projekt instalacji elektrycznej wiaty - odcinek zewnętrzny oraz instalacji wewnątrz (zasilanie, oświetlenie, ładowarki dla ambulansów),
- projekt modernizacji instalacji elektrycznej w budynku (wymiana okablowania),
- projekt instalacji elektrycznej dla nowoprojektowanego układu funkcjonalnego pomieszczeń,
- projekt instalacji monitoringu i instalacji alarmowej ,
- projekt instalacji TV-SAT

Zakres opracowania branży drogowej- projekt nowej nawierzchni utwardzonej placu manewrowego i wzdłuż budynku oraz projekt terenu zielnego.



Zapytanie ofertowe

Zakres wymaganej dokumentacji projektowej:

- inwentaryzacja,
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót,
- kosztorys inwestorski,

Parametry budynku:

- budynek dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem,
- powierzchnia użytkowa: 423,66m² (piwnica 128,28m², parter 166,58m², piętro 128,80m²),
- powierzchnia ruchu: 193,54m²,
- powierzchnia całkowita: 617,20m²,
- wysokość pomieszczeń: piwnicy 2,20m, parteru 3,00m, piętra 3,05m.
- wymiary zewnętrzne budynku: 9,13 m x 28,88m
- wysokość budynku: 7,47m

2.3. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dostarczonej Dokumentacji.

III. Termin realizacji zamówienia:

1. Sporządzenie dokumentacji do 4 miesięcy od dnia zawarcia Umowy,
2. Czynności nadzoru autorskiego sprawowane będą podczas całego okresu trwania inwestycji realizowanej na podstawie Dokumentacji.

IV. Wykluczenie Wykonawcy:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Wizja lokalna:

- a) Zamawiający, zaleca odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę.
Wizja lokalna w obiekcie odbędzie się w dniu 23.07.2024 g. 12.00
- b) Wizji lokalnej można dokonać po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego najpóźniej do dnia 22.07.2024 do godz. 15.00, nr tel. 797 229 082 o zamiarze jej przeprowadzenia.
Wykonawca podaje w zawiadomieniu dane osób, które będą dokonywały wizji lokalnej oraz



Zapytanie ofertowe

potwierdza wskazany termin jej przeprowadzenia.

- c) Osoby wchodzące na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dowód tożsamości.
- d) Wizja lokalna dokonywana będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego we wskazanym dniu.
- e) Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania zgłaszane przez Wykonawców podczas wizji lokalnej. Pytania te zostaną spisane, a zamawiający udzieli odpowiedzi w sposób przewidziany dla udzielania wyjaśnień do treści Zapytania Ofertowego.
- f) Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

VI. Sposób przygotowania oferty:

- 1. Osoby zainteresowane złożeniem swojej oferty, składają ją poprzez platformę zakupową.
- 2. Oferta musi być sporządzona wg wzoru „Formularza oferty” (załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego).
- 3. Oferta musi być złożona na całość zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym.
- 4. Osoby zainteresowane złożeniem swojej oferty, składają ją poprzez platformę zakupową.
- 5. Ofertę, sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.
- 6. Ofertę, składa się w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie skanu podpisanego dokumentu.
- 7. Oferty muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 8. Oferty, zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują poprzez Platformę, dostępną pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/pogotowie_wroclaw

VI. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 26.07.2024r. do godz. 9.00

VII. Kryterium oceny ofert: Cena za opracowanie dokumentacji projektowej - 100%

VIII. Załączniki do Zapytania Ofertowego:

- 1) Wzór Formularza oferty,
- 2) Wzór umowy

Anna Koniec
Zastępca Dyrektora
Ds. Administracyjno-Organizacyjnych
.....
Kierownik Zamawiającego (w oryginale)