

PRZEDMIAR SZACUNKOWY

NAZWA INWESTYCJI: PRACE RESTAURATORSKIE OBIEKTÓW WCHODZĄCYCH W SKŁAD
ZESPOŁU PAŁACOWO-PARKOWEGO W ZBÓJNIE - ETAP III

ADRES INWESTYCJI: WOJEWÓDZTWO KUJAWSKO-POMORSKIE
POWIAT GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI
GMINA ZBÓJNO
ZBÓJNO 156A
87-645 ZBÓJNO

NAZWA INWESTORA: GMINA ZBÓJNO

ADRES INWESTORA: ZBÓJNO 35A, 87-645 ZBÓJNO

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Łukasz Dymkowski

DATA OPRACOWANIA: 05.06.2024

POZIOM CEN: II KWARTAŁ 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

zł

PODATEK VAT:

() zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

zł

SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

05.06.2024

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	Razem
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE							
2	ROBOTY BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNE							
3	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE							
4	INSTALACJA CO							
5	INSTALACJE WODNE, KANALIZACYJNE, POŻAROWE							
6	INSTALACJA ELEKTRYCZNA							
7	INSTALACJA CWU							
	Kosztorys netto							
	VAT 23%							
	Kosztorys brutto							

Słownie:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót obejmuje odrestaurowanie wnętrza lewego skrzydła oraz centralnej części zabytkowego pałacu wchodzącego w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie wraz z adaptacją na potrzeby biblioteki.

Zakres inwestycji obejmuje:

- a) Roboty zabezpieczające: przed rozpoczęciem prac budowlanych należy:
 - zabezpieczyć (ewentualnie zdemontować) elementy historyczne, które mogłyby zostać uszkodzone na etapie prowadzonych prac rozbiórkowych/budowlanych/ konserwatorskich/restauratorskich;
 - zabezpieczyć stolarkę okienną i drzwiową, która została dotychczas wymieniona;
 - zabezpieczyć ściany zewnętrzne budynku (szczególnie w obrębie naroży) przed uszkodzeniem, zabrudzeniem;
- b) roboty rozbiórkowe w zakresie: wtórnych podziałów przestrzeni ściankami działowymi wykonanymi w różnych technologiach, skucie tynków, rozebranie podłóg, rozebranie drewnianego stropu nad parterem, rozbiórka pieców kaflowych, demontaż pozostałości po instalacjach wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz elektrycznej - **w zakresie całego budynku pałacu**;
- c) roboty budowlano-konstrukcyjne w lewym skrzydle oraz centralnej części zabytkowego pałacu:
 - zaplanowano wymianę stropu drewnianego nad parterem na strop monolityczny zapewniający odporność pożarową zgodną z przepisami w tym zakresie,
 - wykonanie nowych nadproży nad otworami drzwiowymi wewnętrznymi (ewentualnie naprawa, wzmocnienie istniejących nadproży);
 - wykonanie szybu windy pomiędzy piwnicą a pierwszym piętrzem;
 - zaadaptowanie części pomieszczeń piwnicy na kotłownię (pomieszczenie techniczne) mieszczące urządzenia z zakresu centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, ewentualnie wentylacji;
- d) roboty w zakresie branży sanitarnej w lewym skrzydle oraz centralnej części zabytkowego pałacu na poziomie parteru wraz z kotłownią z wykonaniem przejść instalacji na poziom pierwszego piętra (przewidzieć szachty instalacyjne w celu umożliwienia prowadzenia dalszych prac restauratorskich na poziomie pierwszego piętra):
 - wykonanie instalacji wodnej w zakresie zimnej i ciepłej wody użytkowej;
 - wykonanie instalacji wodnej na cele ppoż;
 - wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej;
 - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania;
 - wykonanie instalacji wentylacji;
 - montaż urządzeń i armatury co i cwu;
 - ewentualna przebudowa przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego;
- e) roboty w zakresie branży elektrycznej w lewym skrzydle oraz centralnej części zabytkowego pałacu na poziomie parteru wraz z kotłownią z wykonaniem przejść instalacji na poziom pierwszego piętra (przewidzieć szachty instalacyjne w celu umożliwienia prowadzenia dalszych prac restauratorskich na poziomie pierwszego piętra):
 - wykonanie instalacji elektrycznych zewnętrznych:
 - przygotowanie budynku do zmiany przyłącza energetycznego z linii napowietrznej na złącze kablowe podziemne,
 - instalacja odgromowa,
 - wykonanie instalacji elektrycznych wewnętrznych:
 - oświetlenie podstawowe ogólne,
 - oświetlenie nastrojowe dodatkowe,
 - oświetlenie podkreślające architekturę budynku dodatkowe,
 - instalacja siłowa,
 - gniazd wtykowych 230 V (ogólnego przeznaczenia i dedykowanych),
 - gniazd wtykowych 24 V,
 - oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
 - odświetlanie znaków informacyjnych,
 - instalacja uziemiająca i połączeń wyrównawczych,
 - ochrona przepięciowa,
 - instalacja elektryczna do podłączenia wentylacji,
 - instalacja elektryczna do podłączenia urządzeń technologicznych,
 - instalacja alarmowa,
 - instalacja integrująca inteligentne rozwiązania smart (ogrzewanie, światło, alarm, CCTV),
 - instalacja audio wraz z systemem nagłośnienia ogólna,
 - instalacja video (rzutnik, ekran wysuwany),
 - instalacja systemu monitoringu CCTV,

- instalacja SSP (system sygnalizacji pożarowej) i SAP (system alarmu pożaru).
- f) prace konserwatorskie i restauratorskie podłóg, ścian i stropów:
- wykonanie nowych tynków na ścianach i sufitach w oparciu o zaprawy konserwatorskie,
 - przywrócenie detali architektonicznych w oparciu o program prac konserwatorskich,
 - wykonanie nowych podokienników wewnętrznych drewnianych w oparciu o program prac konserwatorskich,
 - przeprowadzenie prac malarskich w oparciu o badanie malatury,
 - kompleksowe wykonanie prac konserwatorskich w obrębie drewnianych schodów głównych i w lewej klatce schodowej,
 - kompleksowe wykonanie prac konserwatorskich w obrębie podłóg drewnianych sali głównej w oparciu o program prac konserwatorskich oraz wykonanie nowych podłóg w pozostałych pomieszczeniach, nawiązujących estetyką do podłogi sali głównej,
 - kompleksowe wykonanie prac konserwatorskich w zakresie drzwi wewnętrznych nadających się do konserwacji i wykonanie pozostałych drzwi wewnętrznych jako nowych - spójnych z zachowanymi historycznymi drzwiami, w oparciu o program prac konserwatorskich.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45000000-7	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1	KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - wtórnych ścianek działowych	m3		
		$(6,95 + 4,0 + 2,27) * 4,0 * 0,25$	m3	13,220	
	Rozebranie ścianek wykucie otworów drzwiowych	$2,40 * 1,60 * 0,45 * 5$	m3	8,640	
				RAZEM	21,860
1.2	KNR 4-01 0351-05 analogia	Rozebranie stropów drewnianych - nad parterem	m2		
		$73,1 + 42,4 + 47,3 + 6,2 + 5,2 + 15,1 + 28,6 + 7,4 + 27,9 + 16,4$	m2	269,600	
				RAZEM	269,600
1.3	KNNR-W 3 0517-02	Rozebranie schodów o konstrukcji drewnianej	m2		
		$27,9 * 0,3 + 16,4 * 0,5$	m2	16,570	
				RAZEM	16,570
1.4	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - w piwnicy, na parterze i piętrze	m2		
		$1064 * 3$	m2	3 192,000	
				RAZEM	3 192,000
1.5	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2 - w piwnicy	m2		
		288	m2	288,000	
				RAZEM	288,000
1.6	KNR 7-28 0301-01	Rozebranie podłogi drewnianej - na parterze (wg zakresu etapu III) i na klatkach schodowych na poziomie piętra i parteru (pom. 1.1 i 1.6)	m2		
		$288 + 27,9 + 16,4$	m2	332,300	
				RAZEM	332,300
1.7	KNR 4-04 0510-03 z.o.3.1.	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych - ścianka z kafli - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym R*0,85	m2		
		$4 * (1,2 * 2,5 * 2 + 1,5 * 2,5 * 2)$	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
1.8	TZKNBK XVIII I B-19 analogia	Całkowity demontaż instalacji sanitarnych wewnątrz budynku w zakresie instalacji wodnej, kanalizacyjnej, co (na wszystkich kondygnacjach)	m		
		$43,7 * 7 + 15,5 * 7$	m	414,400	
				RAZEM	414,400
1.9	KNPnRPDE 50-109b	Demontaż przewodów elektrycznych o przekroju do 6 mm2	m		
		$43,7 * 7 + 15,5 * 7$	m	414,400	
				RAZEM	414,400
1.10	kalk. własna	Koszt obsługi BIGBAGA na gruz	kpl.		
		200	kpl.	200	
				RAZEM	200
1.11	KNR-W2- 020923-01	Ostony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
	okna parter i piętro	$((1,14 * 2,5 * 5) + (1,3 * 2,5 * 21) + (1,1 * 2,7 * 2)) * 2$	m2	176,880	
	okna i drzwi w piwnicy	$(0,6 * 0,8 * 6) + (1,3 * 1,6 * 6) + (2,5 * 1,0) + (0,6 * 1,1 * 3)$	m2	19,840	
	drzwi	$(1,75 * 3,0) + (1,5 * 3,0 * 3) + (1,0 * 2,0)$	m2	20,750	
				RAZEM	217,470

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		ROBOTY BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNE			
2.1	WKI 3-300 3.399.231	Stropy nadziemia	m2		
		27,9 + 73,1 + 42,4 + 47,3 + 16,4 + 6,2 + 5,2 + 15,1 + 28,6 + 7,4 + 5,0	m2	274,600	
				RAZEM	274,600
2.2	WKI 3-300 3.399.234	Schody nadziemia - wewnętrzne, w pom. 1.1 (z parteru na piętro) i pom. 1.6 (z piwnicy na piętro)	m2		
		(27,9 * 0,5) + (16,4 * 0,5 * 3)	m2	38,550	
				RAZEM	38,550
2.3	TZKNBK IV - 215	Nadproża łukowe z cegły gotyckiej do 1 m3 w jednym miejscu	m3		
		(2,0 * 0,45 * 0,7) * 20	m3	12,600	
				RAZEM	12,600
2.4	WKI 3-300 3.399.223	Ściany nadziemia żelbetowe - szyb windy	m3		
		(2,38 * 4,0 * 0,25) * 4 + (2,4 * 4,0 * 0,25) * 4	m3	19,120	
				RAZEM	19,120
2.5	WKI 3-300 3.399.221	Ściany nadziemia murowane	m3		
	Toalety	(2,8 * 4,0 * 0,25) * 2	m3	5,600	
				RAZEM	5,600
2.6	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych	m2		
		(1,5 * 2,4 * 13) + (1,0 * 2,5 * 4)	m2	56,800	
				RAZEM	56,800
3		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
3.1	KNR-W 4-01 0323-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
3.2	TZKNBK VIII -75	Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. kat. III wykonywany ręcznie na ścianach ceramicznych w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach	m2		
	Parter i piwnica	1064 * 2	m2	2 128,000	
				RAZEM	2 128,000
3.3	TZKNBK VIII -77	Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. kat. I wykonywany ręcznie na stropach ceramicznych płaskich w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach	m2		
	Parter i piwnica	288 * 2	m2	576,000	
				RAZEM	576,000
3.4	KNR-W 2-02 0837-05 0837-08 analogia	Sztablatura wewnętrzna profiliwciągniętych na łukach o promieniu do 10 m i szerokości 20 cm - detale architektoniczne pom. 1.1 i 1.2	m		
		11,0 * 2 + 5,0 * 2 + 5,8 * 2 + 5,5 * 2 + 5,8 + 2,5 * 2 + (3,14 * 1,5 * 1,5) * 2	m	79,530	
				RAZEM	79,530
3.5	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie specjalistycznymi farbami wapiennymi do konserwacji zabytkowych wnętrz, na bazie wapna dołowanego	m2		
		poz.3.2	m2	2 128,000	
				RAZEM	2 128,000
3.6	ZKNR C-2 0601-06	Przygotowanie podłoża - zerwanie istniejącego podłoża (podłogi parterze - zakres etapu III)	m2		
		73,1 + 42,4 + 47,3 + 15,1 + 28,6 + 27,9 + 6,2 + 5,2 + 16,4 + 7,4	m2	269,600	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	269,600
3.7	ZKNR C-2 0601-07	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu	m2		
		poz.3.6	m2	269,600	
				RAZEM	269,600
3.8	WKI 3-300 3.399.360	Posadzki	m2		
		poz.3.6	m2	269,600	
				RAZEM	269,600
3.9	ZKNR C-2 0601-01 analogia	Przygotowanie podłoża do układania parkietu/plyt granitu - odtłuszczenie powierzchni	m2		
		poz.3.6	m2	269,600	
				RAZEM	269,600
3.10	ZKNR C-2 0612-03 analogia	Przygotowanie i ułożenie parkietu taflowego dębowego wg. wzoru historycznego z programu prac konserwatorskich	m2		
		73,1 + 42,4 + 47,3 + 15,1 + 28,6	m2	206,500	
				RAZEM	206,500
3.11	ZKNR C-2 0615-01	System parkietowy. Doszczelnienie parkietu z deszczulek	m2		
		poz.3.10	m2	206,500	
				RAZEM	206,500
3.12	ZKNR C-2 0615-06	System parkietowy. Wymiana i uzupełnienie listew przyściennych	m		
		(5,73 + 5,44 + 6,95 + 10,55 + 6,12 + 6,93 + 9,62 + 5,23 + 5,23 + 2,27 + 2,69 + 15,50 + 5,23 + 2,88 + 5,46 + 5,23 + 2,39 + 5,23) * 2	m	217,360	
				RAZEM	217,360
3.13	ZKNR C-2 0505-01 analogia	Układanie płytek z granitu na gotowym podłożu - podłogi w pom. 1.1, 1.7, 1.6 i 1.10	m2		
		27,9 + 6,2 + 5,2 + 7,4 + 16,4 + 27,9 + 16,4	m2	107,400	
				RAZEM	107,400
3.14	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		2,27 * 4 * 3,5 + 2,31 * 2 * 3,5	m2	47,950	
				RAZEM	47,950
3.15	KNR 2-02 0829-10 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x60 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.3.14	m2	47,950	
				RAZEM	47,950
3.16	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
3.17	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.11, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 6.1, 6.2)			
4		INSTALACJA CO			
4.1	WKI 4-300 4.399.240.	Instalacja centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - parter (zakres etapu III), piętro (klatki schodowe i wyprowadzenie instalacji na poziom piętra) oraz piwnica (zakres etapu III na poziomie parteru)	m2 p.u.		
		27,9 + 73,1 + 42,4 + 47,3 + 6,2 + 16,4 + 5,2 + 15,1 + 28,6 + 7,4 + 5,0 + 27,9 + 16,4 + 16,4 + 47,3 + 6,2 + 5,2 + 15,1 + 42,4 + 26,6 + 12,4	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
4.2	WKI 4-300 4.399.250	Instalacja ciepła technologicznego w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	490,500
4.3	WKI 4-300 4.399.230	Instalacje w kotłowni w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
4.4	WKI 4-300 4.399.270	Odnawialne źródła energii cieplnej w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
5		INSTALACJE WODNE, KANALIZACYJNE, POŻAROWE			
5.1	WKI 4-300 4.399.110	Instalacja wodociągowa w budynkach niemieszkalnych	pkt pob.		
		8	pkt pob.	8,000	
				RAZEM	8,000
5.2	WKI 4-300 4.399.130	Instalacja w hydroforni w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
5.3	WKI 4-300 4.399.141	Instalacja kanalizacji sanitarnej w budynkach niemieszkalnych	pkt odp.		
		8	pkt odp.	8,000	
				RAZEM	8,000
5.4	WKI 4-300 4.399.120	Instalacja p/pożarowa w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
5.5	WKI 4-300 4.399.320	Wentylacja pożarowa w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
6		INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
6.1	WKI 4-300 4.399.400	Instalacje i urządzenia elektro-energetyczne w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
6.2	WKI 4-300 4.399.500	Instalacje i urządzenia teletechniczne i techniki informatycznej w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
6.3	WKI 4-300 4.399.700	Instalacje i urządzenia specyficzne dla sposobu użytkowania obiektu w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500
6.4	WKI 4-300 4.399.800	Automatyka budynku w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.		
		poz.4.1	m2 p.u.	490,500	
				RAZEM	490,500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		INSTALACJA CWU			
7.1	WKI 4U.502.01.11 0	Zasobnik ciepłej wody ocynkowany 1,0 Mpa (ZCW) - o poj. 1000 - 2000 l	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7.2	WKI 4U.505.04.16 5	Pompa obiegowa c.w. i co	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

KOSZTORYS SZACUNKOWY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1	4500000-7	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1	KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - wtórnych ścianek działowych	m3	21,860		
1.2	KNR 4-01 0351-05 analogia	Rozebranie stropów drewnianych - nad parterem	m2	73,1 + 42,4 + 47,3 + 6,2 + 5,2 + 15,1 + 28,6 + 7,4 + 27,9 + 16,4 = 269,600		
1.3	KNNR-W 3 0517-02	Rozebranie schodów o konstrukcji drewnianej	m2	27,9 * 0,3 + 16,4 * 0,5 = 16,570		
1.4	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - w piwnicy, na parterze i piętrze	m2	1064 * 3 = 3 192,000		
1.5	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2 - w piwnicy	m2	288,000		
1.6	KNR 7-28 0301-01	Rozebranie podłogi drewnianej - na parterze (wg zakresu etapu III) i na klatkach schodowych na poziomie piętra i parteru (pom. 1.1 i 1.6)	m2	288 + 27,9 + 16,4 = 332,300		
1.7	KNR 4-04 0510-03 z.o.3.1.	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych - ścianka z kafli - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym R*0,85	m2	4 * (1,2 * 2,5 * 2 + 1,5 * 2,5 * 2) = 54,000		
1.8	TZKNBK XVIII I B-19 analogia	Całkowity demontaż instalacji sanitarnych wewnątrz budynku w zakresie instalacji wodnej, kanalizacyjnej, co (na wszystkich kondygnacjach)	m	43,7 * 7 + 15,5 * 7 = 414,400		
1.9	KNPnRPDE 50-109b	Demontaż przewodów elektrycznych o przekroju do 6 mm2	m	43,7 * 7 + 15,5 * 7 = 414,400		
1.10	kalk. własna	Koszt obsługi BIGBAGA na gruz	kpl.	200		
1.11	KNR-W2- 020923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2	217,470		
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
2		ROBOTY BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNE				
2.1	WKI 3-300 3.399.231	Stropy nadziemia	m2	27,9 + 73,1 + 42,4 + 47,3 + 16,4 + 6,2 + 5,2 + 15,1 + 28,6 + 7,4 + 5,0 = 274,600		
2.2	WKI 3-300 3.399.234	Schody nadziemia - wewnętrzne, w pom. 1.1 (z parteru na piętro) i pom. 1.6 (z piwnicy na piętro)	m2	(27,9 * 0,5) + (16,4 * 0,5 * 3) = 38,550		
2.3	TZKNBK IV - 215	Nadproża łukowe z cegły gotyckiej do 1 m3 w jednym miejscu	m3	(2,0 * 0,45 * 0,7) * 20 = 12,600		
2.4	WKI 3-300 3.399.223	Ściany nadziemia żelbetowe - szyb windy	m3	(2,38 * 4,0 * 0,25) * 4 + (2,4 * 4,0 * 0,25) * 4 = 19,120		

KOSZTORYS SZACUNKOWY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
2.5	WKI 3-300 3.399.221	Ściany nadziemia murowane	m3	$(2,8 * 4,0 * 0,25) * 2 = 5,600$		
2.6	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych	m2	$(1,5 * 2,4 * 13) + (1,0 * 2,5 * 4) = 56,800$		
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNE						
3		ROBOTY WYKONCZENIOWE				
3.1	KNR-W 4-01 0323-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	19,000		
3.2	TZKNBK VIII -75	Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. kat. III wykonywany ręcznie na ścianach ceramicznych w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach	m2	$1064 * 2 = 2 128,000$		
3.3	TZKNBK VIII -77	Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. kat. I wykonywany ręcznie na stropach ceramicznych płaskich w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach	m2	$288 * 2 = 576,000$		
3.4	KNR-W 2-02 0837-05 0837-08 analogia	Sztablatura wewnętrzna profiliów ciągnionych na łukach o promieniu do 10 m i szerokości 20 cm - detale architektoniczne pom. 1.1 i 1.2	m	$11,0 * 2 + 5,0 * 2 + 5,8 * 2 + 5,5 * 2 + 5,8 + 2,5 * 2 + (3,14 * 1,5 * 1,5) * 2 = 79,530$		
3.5	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie specjalistycznymi farbami wapiennymi do konserwacji zabytkowych wnętrz, na bazie wapna dołowanego	m2	$poz.3.2 = 2 128,000$		
3.6	ZKNR C-2 0601-06	Przygotowanie podłoża - zerwanie istniejącego podłoża (podłogi parterze - zakres etapu III)	m2	$73,1 + 42,4 + 47,3 + 15,1 + 28,6 + 27,9 + 6,2 + 5,2 + 16,4 + 7,4 = 269,600$		
3.7	ZKNR C-2 0601-07	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu	m2	$poz.3.6 = 269,600$		
3.8	WKI 3-300 3.399.360	Posadzki	m2	$poz.3.6 = 269,600$		
3.9	ZKNR C-2 0601-01 analogia	Przygotowanie podłoża do układania parkietu/płyt granitu - odtłuszczenie powierzchni	m2	$poz.3.6 = 269,600$		
3.10	ZKNR C-2 0612-03 analogia	Przygotowanie i ułożenie parkietu taflowego dębowego wg. wzoru historycznego z programu prac konserwatorskich	m2	$73,1 + 42,4 + 47,3 + 15,1 + 28,6 = 206,500$		
3.11	ZKNR C-2 0615-01	System parkietowy. Doszczelnienie parkietu z deszczulek	m2	$poz.3.10 = 206,500$		

KOSZTORYS SZACUNKOWY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
3.12	ZKNR C-2 0615-06	System parkietowy. Wymiana i uzupełnienie listew przyściennych	m	(5,73 + 5,44 + 6,95 + 10,55 + 6,12 + 6,93 + 9,62 + 5,23 + 5,23 + 2,27 + 2,69 + 15,50 + 5,23 + 2,88 + 5,46 + 5,23 + 2,39 + 5,23) * 2 = 217,360		
3.13	ZKNR C-2 0505-01 analogia	Układanie płytek z granitu na gotowym podłożu - podłogi w pom. 1.1, 1.7, 1.6 i 1.10	m2	27,9 + 6,2 + 5,2 + 7,4 + 16,4 + 27,9 + 16,4 = 107,400		
3.14	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	2,27 * 4 * 3,5 + 2,31 * 2 * 3,5 = 47,950		
3.15	KNR 2-02 0829-10 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x60 cm na klej metodą zwykłą	m2	poz.3.14 = 47,950		
3.16	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2	20,000		
3.17	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.11, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 6.1, 6.2)				
Razem dział: ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						
4		INSTALACJA CO				
4.1	WKI 4-300 4.399.240.	Instalacja centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych - parter (zakres etapu III), piętro (klatki schodowe i wyprowadzenie instalacji na poziom piętra) oraz piwnica (zakres etapu III na poziomie parteru)	m2 p.u.	27,9 + 73,1 + 42,4 + 47,3 + 6,2 + 16,4 + 5,2 + 15,1 + 28,6 + 7,4 + 5,0 + 27,9 + 16,4 + 16,4 + 47,3 + 6,2 + 5,2 + 15,1 + 42,4 + 26,6 + 12,4 = 490,500		
4.2	WKI 4-300 4.399.250	Instalacja ciepła technologicznego w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
4.3	WKI 4-300 4.399.230	Instalacje w kotłowni w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
4.4	WKI 4-300 4.399.270	Odnawialne źródła energii cieplnej w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
Razem dział: INSTALACJA CO						

KOSZTORYS SZACUNKOWY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
5		INSTALACJE WODNE, KANALIZACYJNE, POŻAROWE				
5.1	WKI 4-300 4.399.110	Instalacja wodociągowa w budynkach niemieszkalnych	pkt pob.	8,000		
5.2	WKI 4-300 4.399.130	Instalacja w hydroforni w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
5.3	WKI 4-300 4.399.141	Instalacja kanalizacji sanitarnej w budynkach niemieszkalnych	pkt odp.	8,000		
5.4	WKI 4-300 4.399.120	Instalacja p/pożarowa w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
5.5	WKI 4-300 4.399.320	Wentylacja pożarowa w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
Razem dział: INSTALACJE WODNE, KANALIZACYJNE, POŻAROWE						
6		INSTALACJA ELEKTRYCZNA				
6.1	WKI 4-300 4.399.400	Instalacje i urządzenia elektro-energetyczne w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
6.2	WKI 4-300 4.399.500	Instalacje i urządzenia teletechniczne i techniki informatycznej w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
6.3	WKI 4-300 4.399.700	Instalacje i urządzenia specyficzne dla sposobu użytkowania obiektu w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
6.4	WKI 4-300 4.399.800	Automatyka budynku w budynkach niemieszkalnych	m2 p.u.	poz.4.1 = 490,500		
Razem dział: INSTALACJA ELEKTRYCZNA						
7		INSTALACJA CWU				
7.1	WKI 4U.502.01.1 10	Zasobnik ciepłej wody ocynkowany 1,0 Mpa (ZCW) - o poj. 1000 - 2000 l	szt	1,000		
7.2	WKI 4U.505.04.1 65	Pompa obiegowa c.w. i co	szt	2,000		
Razem dział: INSTALACJA CWU						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
KOSZTORYS:						
1	45000000-7	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1	KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej - wtórnych ścianek działowych	m3			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	8,080000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.2	KNR 4-01 0351-05 analogia	Rozebranie stropów drewnianych - nad parterem	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	1,690000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.3	KNNR-W 3 0517-02	Rozebranie schodów o konstrukcji drewnianej	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	6,060000		
2*		--Materiały-- drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,030000		
3*		bale iglaste obrzynane 50 mm kl.III	m3	0,009000		
4*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,006000		
5*		klamry	kg	1,100000		
6*		gwoździe	kg	0,240000		
7*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.4	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - w piwnicy, na parterze i piętrze	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,230000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.5	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2 - w piwnicy	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,420000		
Razem koszty bezpośrednie						

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.6	KNR 7-28 0301-01	Rozebranie podłogi drewnianej - na parterze (wg zakresu etapu III) i na kłatkach schodowych na poziomie piętra i parteru (pom. 1.1 i 1.6)	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,390000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.7	KNR 4-04 0510-03 z.o.3.1.	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych - ścianka z kafli - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym R*0,85	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie) 1,8 * 0,85	r-g	1,530000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.8	TZKNBK XVIII I B-19 analogia	Całkowity demontaż instalacji sanitarnych wewnątrz budynku w zakresie instalacji wodnej, kanalizacyjnej, co (na wszystkich kondygnacjach)	m			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,360000		
2*		--Sprzęt-- samochód 0.9 t	m-g	0,004000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.9	KNPnRPDE 50-109b	Demontaż przewodów elektrycznych o przekroju do 6 mm2	m			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,020000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
1.11	KNR-W2- 020923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,213000		
2*		--Materiały-- deski iglaste obrzynane nasyczone 19-25 mm kl.II	m3	0,000330		

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
3*		folia kalandrowana z polichloru winylu uplastycznionego	m2	0,383300		
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,007200		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,000500		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
2		ROBOTY BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNE				
2.3	TZKNBK IV - 215	Nadproża łukowe z cegły gotyckiej do 1 m3 w jednym miejscu	m3			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	29,070000		
2*		--Materiały-- cegła gotycka 28x14x7 cm	szt	282,000000		
3*		zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,230000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000		
5*		--Sprzęt-- betoniarka 150 l	m-g	0,510000		
6*		wyciąg	m-g	0,590000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
2.6	KNNR 3 0702 -06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	3,900000		
2*		--Materiały-- skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2	1,000000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	11,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE				
3.1	KNR-W 4-01 0323-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (kujawsko-pomorskie)	r-g	2,180000		
2*		--Materiały-- Zaprawa renowacyjna, wapienna	kg	8,630000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
4*		--Sprzęt-- betoniarka 150 dm3	m-g	0,040000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
3.2	TZKNBK VIII - 75	Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. kat. III wykonywany ręcznie na ścianach ceramicznych w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (kujawsko-pomorskie)	r-g	1,400000		
2*		--Materiały-- zaprawa renowacyjna wapienna	kg	10,000000		
3*		--Sprzęt-- betoniarka 150 l	m-g	0,058000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.3	TZKNBK VIII - 77	Tynk wewnętrzny o powierzchni ponad 5 m2 z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. kat. I wykonywany ręcznie na stropach ceramicznych płaskich w pomieszczeniach o wysokości do 4 m od podłogi z ustawieniem, demontażem i przestawieniem rusztowań na kobyłkach lub ramach	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,400000		
2*		--Materiały-- zaprawa renowacyjna wapienna	kg	10,000000		
3*		--Sprzęt-- betoniarka 150 l	m-g	0,019000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.4	KNR-W 2-02 0837-05 0837 -08 analogia	Sztablatura wewnętrzna profiliwciąganych na łukach o promieniu do 10 m i szerokości 20 cm - detale architektoniczne pom. 1.1 i 1.2	m			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (kujawsko-pomorskie) 0,186+5*0,0312	r-g	0,342000		
2*		--Materiały-- gips budowlany	kg	16,600000		
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,00014+5*0,00003	m3	0,000290		
4*		listwy i łaty iglaste wymiarowe dł.2.5-6.5 m kl.II	m3	0,001000		
5*		kołki stalowe okrągłe 6x60 mm	szt	0,150000		
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
7*		--Sprzęt-- środek transportowy 0,0025+5*0,0003	m-g	0,004000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
3.5	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie specjalistycznymi farbami wapiennymi do konserwacji zabytkowych wnętrz, na bazie wapna dołowanego	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,175600		
2*		--Materiały-- farby krzemianowe	dm3	0,276000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
4*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,000300		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)						
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))						
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.6	ZKNR C-2 0601-06	Przygotowanie podłoża - zerwanie istniejącego podłoża (podłogi parterze - zakres etapu III)	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,740000		
2*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,010000		
3*		środek transportowy	m-g	0,010000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)						
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))						
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.7	ZKNR C-2 0601-07	Przygotowanie podłoża cementowego - uzupełnienie ubytku w podłożu	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	1,520000		
2*		--Materiały-- emulsja kontaktowa CC 81	kpl	2,250000		
3*		piasek do zapraw	t	0,022150		
4*		żwir 2/4 mm	t	0,037300		
5*		cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,030850		
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
7*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,060000		
8*		środek transportowy	m-g	0,010000		
9*		betoniarka	m-g	0,040000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)						
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))						
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.9	ZKNR C-2 0601-01 analogia	Przygotowanie podłoża do układania parkietu/płyt granitu - odtłuszczenie powierzchni	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,080000		
2*		--Materiały-- środek czyszczący Thomsit PRO 40	kg	0,090000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
Razem koszty bezpośrednie						

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.10	ZKNR C-2 0612-03 analogia	Przygotowanie i ułożenie parkietu taflowego dębowego wg. wzoru historycznego z programu prac konserwatorskich	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,574000		
2*		--Materiały-- deszczułki	m2	1,040000		
3*		specjalistyczny, syntetyczny klej	kg	1,082000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
5*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,015000		
6*		środek transportowy	m-g	0,045000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.11	ZKNR C-2 0615-01	System parkietowy. Doszczelnienie parkietu z deszczulek	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,002100		
2*		--Materiały-- szybki wypełniacz	kpl	0,072000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.12	ZKNR C-2 0615-06	System parkietowy. Wymiana i uzupełnienie listew przyściennych	m			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,001300		
2*		--Materiały-- gwoździe	kg	0,000100		
3*		Listwy przyścienne z drewna dębowego i jesionowego	m	1,160000		
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.13	ZKNR C-2 0505-01 analogia	Układanie płytek z granitu na gotowym podłożu - podłogi w pom. 1.1, 1.7, 1.6 i 1.10	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,735000		
2*		--Materiały-- płytki granitowe	m2	1,020000		
3*		zaprawa klejowa	kg	4,320000		
4*		spoina elastyczna	kg	0,420000		

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,020000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.14	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,303300		
2*		--Materiały-- zaprawa klejąca	kg	4,750000		
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.15	KNR 2-02 0829-10 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x60 cm na klej metodą zwykłą	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	1,011800		
2*		--Materiały-- płytki ceramiczne i terakotowe	m2	1,020000		
3*		zaprawa klejąca	kg	4,750000		
4*		zaprawa spoinująca	kg	0,300000		
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
6*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,029500		
7*		środek transportowy	m-g	0,027500		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.16	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2			
1*		--Robocizna-- Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	0,336100		
2*		--Materiały-- płyty pomostowe robocze	m2	0,006200		
3*		płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,000200		
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,000180		
5*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,000130		
6*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,000300		
7*		haki do muru	kg	0,012000		
8*		drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0,009000		
9*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	100 szt.	0,000429		
10*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		
11*		--Sprzęt-- Rusztowanie ramowe przyścienne, aluminiowe, o wysokości do 10 m, z osłoną siatkową (100 m2 pow. rusztowania)	m-g	0,095100		

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3.17	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.11, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 6.1, 6.2)				
1*		--Sprzęt-- Rusztowanie ramowe przyścienne, aluminiowe, o wysokości do 10 m, z osłoną siatkową (100 m2 pow. rusztowania) 5 674,32937/(0,84*5)	m-g	1,000000		
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%			
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%			
Razem pozycja						
4		INSTALACJA CO				
5		INSTALACJE WODNE, KANALIZACYJNE, POŻAROWE				
6		INSTALACJA ELEKTRYCZNA				
7		INSTALACJA CWU				

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	999	Robocizna - roboty ogólnobudowlane (kujawsko-pomorskie)	r-g	3 975,9762		
2	999	Robocizna - roboty specjalistyczne - wysoki std (kujawsko-pomorskie)	r-g	3 166,3503		
RAZEM						

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Il inw.	Il wyk.
1		deski iglaste obrzynane nasycone 19-25 mm kl.II	m3	0,0718			0,0000	0,0718
2		materiały pomocnicze	zł				0,0000	27 440,3007
3		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,5658			0,0000	1,5658
4		folia kalandrowana z polichloru winylu uplastycznionego	m2	83,3563			0,0000	83,3563
5	2791399	plyty pomostowe robocze	m2	0,1240			0,0000	0,1240
6	2791499	plyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0040			0,0000	0,0040
7	2600105	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,0036			0,0000	0,0036
8	2600618	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,0026			0,0000	0,0026
9	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,0060			0,0000	0,0060
10	1340399	haki do muru	kg	0,2400			0,0000	0,2400
11	1120604	dрут stalowy okrągły 3 mm	kg	0,1800			0,0000	0,1800
12	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	100 szt.	0,0086			0,0000	0,0086
13		farby krzemianowe	dm3	587,3280			0,0000	587,3280
14	1550599	zaprawa klejąca	kg	455,5250			0,0000	455,5250
15	2520199	plytki ceramiczne i terakotowe	m2	48,9090			0,0000	48,9090
16	1550599	zaprawa spoinująca	kg	14,3850			0,0000	14,3850
17	2713999	skrzydła drzwiowe wewnętrzne	m2	56,8000			0,0000	56,8000
18	3950010	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,4971			0,0000	0,4971
19	2600120	bale iglaste obrzynane 50 mm kl.III	m3	0,1491			0,0000	0,1491
20	2600622	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,0994			0,0000	0,0994
21	1341299	klamry	kg	18,2270			0,0000	18,2270
22	1332000	gwoździe	kg	3,9768			0,0000	3,9768
23	z_43500	cegła gotycka 28x14x7 cm	szt	3 553,2000			0,0000	3 553,2000
24	z_40300	zaprawa cementowo-wapienna	m3	2,8980			0,0000	2,8980
25	1740100	gips budowlany	kg	1 320,1980			0,0000	1 320,1980
26	1720399	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,0231			0,0000	0,0231
27	2601412	listwy i łaty iglaste wymiarowe dł.2.5-6.5 m kl.II	m3	0,0795			0,0000	0,0795
28	1364699	kołki stalowe okrągłe 6x60 mm	szt	11,9295			0,0000	11,9295
29	2380440	Zaprawa renowacyjna, wapienna	kg	163,9700			0,0000	163,9700
30	2630999	deszczułki	m2	214,7600			0,0000	214,7600
31	155HEN6101	specjalistyczny, syntetyczny klej	kg	223,4330			0,0000	223,4330
32	148HEN5010	środek czyszczący Thomsit PRO 40	kg	24,2640			0,0000	24,2640
33	148HEN0703	emulsja kontaktowa CC 81	kpl	606,6000			0,0000	606,6000

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Il inw.	Il wyk.
34	1602005	piasek do zapraw	t	5,9716			0,0000	5,9716
35	1602510	żwir 2/4 mm	t	10,0561			0,0000	10,0561
36	1700305	cement portlandzki CEM I 32,5	t	8,3172			0,0000	8,3172
37	151HEN5101	szybki wypełniacz	kpl	14,8680			0,0000	14,8680
38	1330499	gwoździe	kg	0,0217			0,0000	0,0217
39	2631220	Listwy przyściennne z drewna dębowego i jesionowego	m	252,1376			0,0000	252,1376
40	2520999	plytki granitowe	m2	109,5480			0,0000	109,5480
41	155HEN0123	zaprawa klejowa	kg	463,9680			0,0000	463,9680
42	238HEN0103	spoina elastyczna	kg	45,1080			0,0000	45,1080
43	z_80050	zaprawa renowacyjna wapienna	kg	27 040,0000			0,0000	27 040,0000
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Il inw.	Il wyk.
1		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1087			0,0000	0,1087
2	48375	Rusztowanie ramowe przyściennne, aluminiowe, o wysokości do 10 m, z osłoną siatkową (100 m2 pow. rusztowania)	m-g	1 352,9328			0,0000	1 352,9328
3		środek transportowy	m-g	0,6384			0,0000	0,6384
4	39500	środek transportowy	m-g	16,8325			0,0000	16,8325
5	39000	środek transportowy	m-g	0,3181			0,0000	0,3181
6	39599	środek transportowy	m-g	1,3186			0,0000	1,3186
7	34000	wyciąg	m-g	1,4145			0,0000	1,4145
8	35312	wyciąg	m-g	21,9695			0,0000	21,9695
9	91805	samochód 0.9 t	m-g	1,6576			0,0000	1,6576
10	z_401	betoniarka 150 l	m-g	6,4260			0,0000	6,4260
11	z_403	wyciąg	m-g	7,4340			0,0000	7,4340
12	z_802	betoniarka 150 l	m-g	134,3680			0,0000	134,3680
13	43211	betoniarka 150 dm3	m-g	0,7600			0,0000	0,7600
14	43211	betoniarka	m-g	10,7840			0,0000	10,7840
RAZEM								

Słownie: