



Wyjaśnienie nr 1 do SWZ

w zamówieniu pn.

Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej dróg gminnych na terenie miasta i gminy Połaniec w obrębie osiedla Lipowego

W związku z zapytaniem Wykonawcy do SWZ w w/w postępowaniu, Zamawiający wyjaśnia:

Zadane pytania:

1. PYTANIE:

-Proszę o załączenie warunków od gestorów istniejących sieci w odniesieniu do parametrów projektowanych sieci, warunków miejsca włączenia, czy projekt ma obejmować projekt tylko główne nitki sieci? Co w przypadku późniejszego przyłączenia się odbiorców np. do sieci kanalizacyjnej i konieczności wykonania robót rozbiórkowych w wykonanej drodze. Czy sieci mogą przebiegać w obrębie korony drogi ??

ODPOWIEDŹ:

Na etapie projektowania Wykonawca będzie musiał uzyskać wszystkie warunki od gestorów sieci; Projekt ma rozprowadzić sieci wzdłuż planowanych dróg w taki sposób by umożliwić późniejsze włączenia: nie powinny przebiegać pod terenem utwardzonym i powinny przewidzieć odejścia ("wąsy") pod częścią utwardzoną o odpowiednich średnicach by nie było potrzeby robienia w przyszłości przecisków do każdej posesji.

2. PYTANIE:

- proszę o doprecyzowanie sprawy warunków odwodnienia drogi. Jeżeli odwodnienie ma być realizowane do istniejącej sieci KD to proszę o załączenie warunków od gestora sieci

ODPOWIEDŹ:

Na etapie projektowania Wykonawca będzie musiał uzyskać wszystkie warunki od gestorów sieci; Na etapie koncepcji powinna zostać wypracowana metoda odwodnienia dróg lecz zważając, iż będzie to osiedle mieszkaniowe o gęstiej zabudowie nie przewiduje się np. rowów.

3. PYTANIE:

- Projekty sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłowniczej nie mogą być realizowane wg specustawy ZRID. Muszą być wykonane wg odrębnych opracowań. W związku z tym projekty obejmujące sieci wod kan i CO mają być wykonane na terenie istniejących prywatnych działek. Czy w konsekwencji wszelkie pośrednie decyzje i zezwolenia (lokalizacji celu publicznego, pozwolenia wodnoprawnego i decyzji środowiskowej dotyczących chociażby sieci kanalizacji sanitarnej) mają być na podstawie dotychczasowych nr działek wraz z odrębnymi umowami cywilno-prawnymi uprawniającymi do wejścia w teren i zrealizowanie robót budowlanych ?



GMINA POŁANIEC

4. PYTANIE:

- Czy jest zasadne wykonywane dokumentacji projektowej na sieci równoległe z dokumentacją która idzie wg specustawy drogowej, która po zrealizowaniu ZRIDu będzie bezużyteczna?

ODPOWIEDŹ 3 i 4:

Inwestor przewiduje, iż projektant projektując wszystkie niezbędne do funkcjonowania osiedla mieszkalnego sieci poukłada je optymalnie w granicach pasa drogowego; Inwestor zakłada więc, iż wszystkie projektowane media będą w pasie drogowym; pod jezdnią zakłada ułożenie KD; pod chodnikiem KT oraz np. kabel oświetlenia - będzie to ustalane na etapie koncepcji. na etapie koncepcji powinien zostać wypracowany również sposób uzyskania pozwolenia na budowę, jedną z możliwości byłoby podzielenie, po zaprojektowaniu całości, projektu na dwie części: ZRID oraz PB dla sieci, które będzie można złożyć po uprawomocnieniu się podziałów. Inwestor jest otwarty na inne możliwości rozwiązania uzyskania pozwolenia na budowę lecz będą one ustalone na etapie akceptacji koncepcji.

5. PYTANIE:

- Czy zamawiający posiada archiwalne wyniki badań geologicznych z już zrealizowanych dokumentacji w sąsiedztwie planowanej inwestycji ? Byłoby to pomocne do oszacowania i przeanalizowania poziomu wody gruntowej na terenie projektowanej przedmiotowej inwestycji.

ODPOWIEDŹ 5:

Zamawiający niestety nie posiada żadnych badań geologicznych z terenów przyległych do inwestycji.

**z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Jarosław Kądziała
ZASTĘPCA BURMISTRZA**