

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CPV 45000000-7 Roboty budowlane

Obiekt : CMENTARZ KOMUNALNY w MIROŚŁAWCU

LOKALIZACJA : ul. Parkowa 7, dz. nr 197/1, 199, obr. ew. Miasto Mirosławiec 0001

INWESTOR : Gmina Mirosławiec, ul. Wolności 37, 78-650 Mirosławiec

1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU CMENTARZA KOMUNALNEGO w MIROŚŁAWCU – BUDOWA, REMONT I PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH, ROZBUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY – I etap

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

1. Planowany zakres prac budowlanych.

Zakres robót budowlanych wg przedmiaru robót budowlanych oraz dokumentacji projektowej opracowanej przez KBI. PROJEKT Piotr Topyła.

Opracowanie obejmuje planowaną budowę, przebudowę i remont ciągów komunikacyjnych, rozbudowę zewnętrznej instalacji wodociągowej, budowę obiektów małej architektury na terenie Cmentarza Komunalnego w Mirosławcu – I etap realizacji inwestycji.

Na terenie Cmentarza Komunalnego planuje się remont i przebudowę istniejących ciągów komunikacyjnych, budowę nowych utwardzeń, budowę obiektów małej architektury (stojak na rowery, murek oddzielający miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, stojak na sprzęt porządkowy, miejsca pobory wody), budowę utwardzenia pod miejsca gromadzenia odpadów komunalnych.

2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót budowlanych.

3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w specyfikacji technicznej (ST) dotyczą całości robót wynikających z dokumentacji projektowej, przedmiaru robót i zaleceń inwestora.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są zgodne z ustawą Prawo budowlane, wydanymi rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych certyfikatów itp.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń oraz wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami

specyfikacji technicznej (ST), projektem organizacji robót oraz wytycznymi BIOZ i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót (np. ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze itp.) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej i będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

6. Materiały

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczane do użycia.

Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość znika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania.

Wszystkie materiały muszą być odporne na grzybnice, ataki pasożytów i szkodników oraz inne zagrożenia biologiczne występujące w warunkach wilgotności i innych czynników zewnętrznych.

Wszystkie materiały muszą być wolne od azbestu i innych materiałów niosących z sobą zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Wszystkie zastosowane materiały i wyposażenia muszą odpowiadać najwyższym normom europejskim.

Do użycia dopuszczone będą tylko takie materiały i wyroby budowlane, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji.
- deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną odpowiadającą normom państwowym lub świadectwu Instytutu Techniki Budowlanej.

7. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót.

Liczba i wydajność sprzętu musi gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

8. Odbiór robót

W zależności od potrzeb należy przeprowadzić następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór ostateczny
- odbiór pogwarancyjny

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie ulegają zakryciu.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

Odbiór ostateczny polega na rzeczywistej ocenie wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej oraz na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Wykonawca wpisem do dziennika budowy i powiadomieniem na piśmie potwierdzi fakt zakończenia robót.

Odbiór nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia zakończenia robót,

Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST).

W przypadku nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin.

Dokumenty do odbioru:

- protokół odbioru
- dokumentacja projektowa
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań
- deklaracje zgodności lub certyfikaty
- w przypadku koniecznym geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót
- dziennik budowy

9. Teksty przepisów

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania zawarte w:

- ustawie Prawo Budowlane
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Polskich Normach Budowlanych itp.
- innych ustawach i rozporządzeniach
- znajomości zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

10. Wyciąg z dokumentacji technicznej

10.1. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

10.1.1. Opis ogólny zagospodarowania terenu

Na terenie Cmentarza Komunalnego w I etapie planuje się przebudowę i remont ciągów komunikacyjnych, rozbudowę zewnętrznej instalacji wodociągowej, budowę obiektów małej architektury, budowę nowych utwardzeń.

Budowa oświetlenia terenu wg odrębnego opracowania.

Projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa jako przedłużenie istniejącej instalacji zakończona punktem poboru.

Obiekty małej architektury typowe, montowane wg kart katalogowych producenta.

10.1.2. Bilans powierzchni zagospodarowania terenu

1/ Utwardzenia do remontu i przebudowy: 596,1m²

Obrzeża utwardzeń, betonowe 8x30cm, długość całkowita: 369,4m

Krawężniki najazdowe przy bramie, długość całkowita: 6,3m

2/ Utwardzenia projektowane – dojście wokół kaplicy: 144,5 m²

Obrzeża utwardzeń, betonowe 8x30cm, długość całkowita: 64,7m

3/ Utwardzenia projektowane po obiekty małej architektury: łącznie 40,6 m²

w tym:

- pod miejsca gromadzenia odpadków szt. 4: łącznie 18,6 m² (w tym pojedyncze od 4m² do 5 m²),
- pod stojak na rowery: 5,5m²,
- pod stojak na sprzęt porządkowy: 2,7m²,
- pod miejsca poboru wody szt. 3: łącznie 13,8 m² (w tym pojedyncze od 4m² do 5 m²),

Obrzeża utwardzeń, betonowe 8x30cm, długość całkowita: 27,0m

Krawężniki, betonowe 15x30cm wystające przy miejscu gromadzenia odpadków, długość całkowita: 26,0

4/ Murek oddzielający miejsce gromadzenia odpadków komunalnych: 0,24 x 2,6m, wysokość 1,6m (I etap tylko fundament).

10.2. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT I OBIEKTÓW

10.2.1. Zewnętrzna instalacja wodociągowa, punkty poboru wody

Zaprojektowano zewnętrzną instalacją wodociągową PE-HD Ø32 jako przedłużenie instalacji na cmentarzu. Instalację zaprojektowano od nieistniejącej zewnętrznej instalacji do projektowanego punktu poboru.

Rurę należy układać na głębokości min. 1,6m, ze spadkiem w kierunku instalacji istniejącej na podsypce z gruboziarnistego piasku grubości 15cm, po przeprowadzeniu próby szczelności wykonać obsypanie przewodu gruntem piaszczystym. Po zakończeniu prac wykonać próbę szczelności.

Punkt poboru należy obmurować cegłą klinkierową oraz zakończyć zaworem czerpalnym.

Cegła klinkierowa kolor czerwony (zbliżony do koloru cegieł kaplicy) 24x12x6,5, kl. 25MPa na zaprawie cem.wap. z traselem. Fundament punktu poboru z bloczków betonowych 38x24x14cm kl. 20MPa na zaprawie cementowej M 8 na podkładzie z chudego betonu C12/15 gr. 10cm. Głębokość posadowienia min. 0,8m p.p.t.

Izolacje przeciwwilgociowe:

- pozioma z papy asfaltowej na bloczkach betonowych,
- pionowa z masy asfaltowej.

10.2.2. Obiekty małej architektury

Na terenie cmentarza komunalnego zaprojektowano obiekty małej architektury:

- stojaki na rowery,
- stojak na sprzęt porządkowy,
- murek oddzielający miejsce do czasowego gromadzenia odpadków komunalnych.

Stojaki na rowery stalowe, cynkowane, malowane proszkowo, mocowane do podłoża.

Stojak na sprzęt porządkowy stalowe, cynkowane, malowane proszkowo, mocowane do podłoża.

Zaprojektowano urządzenia montowane wg kart katalogowych producenta (do projektu dołączono przykładowe karty katalogowe).

Murek oddzielający miejsce gromadzenia odpadków (przy kaplicy) gr. 24cm, o wys do 1,6 m z cegły klinkierowej pełnej na zaprawie do klinkieru z trasek.

I etap: Fundament betonowy, monolityczne, głębokości min. 0,8 p.p.t. z betonu C16/20 lub murowane z bloczków betonowych 38x24x14cm kl. 20MPa na zaprawie cementowej M 8 na podkładzie z chudego betonu C12/15 gr. 10cm.

Fundament przygotować i przykryć kostką betonową utwardzeń.

10.2.3. Nawierzchnie utwardzone

Na terenie działki znajdują się istniejące dojazdy i dojścia o nawierzchni utwardzonej. Odprowadzenie wód deszczowych z istniejących utwardzeń na nieutwardzony teren działki.

1/ UTWARDZENIA DO REMONTU i PRZEBUDOWY - Dojścia, przejazd z kostki betonowej gr. 8cm:

- kostka betonowa 8 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
 - podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
 - warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
 - podłoże istniejące
- Obrzeże betonowe 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

2/ UTWARDZENIA PROJEKTOWANE (wokół kapicy) - Dojścia, przejazd z kostki betonowej gr. 8cm:

- kostka betonowa 8 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
 - podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
 - warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
 - podłoże istniejące
- Obrzeże betonowe 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

3/ UTWARDZENIA PROJEKTOWANE POD OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

(miejsca poboru wody, utwardzenia pod stojaki)

- kostka betonowa 6 cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
 - podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
 - warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
 - podłoże istniejące
- Obrzeże betonowe 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

4/ UTWARDZENIA PROJEKTOWANE POD MIEJSCA GROMADZENIA CZASOWEGO ODPADKÓW

- kostka betonowa 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
- podłoże istniejące

Brzegi utwardzeń z trzech stron wykonać wystające ok. 15cm powyżej utwardzeń w sposób blokujący kontenery na kółkach przed zjechaniem z utwardzeń. Brzegi wystające wykonać z krawężników betonowych 15x30cm lub

obrzeży betonowych 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej z pozostawieniem w rozstawie 1 -1,5m szczelin w celu swobodnego odpływu wód opadowych z utwardzeń.

Spadki utwardzeń wokół budynku kaplicy wykonać w stronę od budynku. Poziom utwardzeń przy kaplicy poniżej poziomu izolacji poziomej ścian budynku.

10.3. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia. Wszelkie prace powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej. Plac budowy powinien zostać oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych.

Roboty ulegające zakryciu zgłaszać inwestorowi do odbioru. Sprawność działania instalacji potwierdzić protokołem.

Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, normami oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ITB, w szczególności:

Wykonawca ma obowiązek stosować materiały określone w dokumentacji projektowej. Akceptacja materiału przewidzianego do zastosowania będzie udzielana przez Nadzór Inwestorski oraz przedstawiciela Zamawiającego przed jego wbudowaniem, w terminie określonym w umowie, od dnia otrzymania kompletnej karty zatwierdzeń materiałowych. Karty te sporządza Wykonawca na podstawie dołączonych atestów, certyfikatów i innych wymaganych świadectw jakości. Materiały zamiennie w stosunku do przedstawionych w SIWZ i dokumentacji projektowej będą musiały spełniać wszystkie wymagania techniczne, jakościowe i estetyczne które są określone w SIWZ i dokumentacji projektowej. Dodatkowo prawo do akceptacji do zastosowania materiałów zamiennych, jeśli to konieczne będzie miał Projektant.

Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji. Ewentualne zmiany projektowe spowodowane różnicą zastosowanego w wyniku przetargu produktu, materiału obciążają wykonawcę.

Opracował:

Wałcz, maj 2023r.