

SPIS TREŚCI:

I. OPIS TECHNICZNY

IV. RYSUNKI

I. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO I ETAPU ZAGOSPODAROWANIA TERENU CMENTARZA KOMUNALNEGO w MIROŚLAWCU – BUDOWA, REMONT I PRZEBUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH, ROZBUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY przy ul. Parkowej 7, 78-650 Mirosławiec, dz. nr 197/1, 199, obr. ew. Mirosławiec 0001

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- projekt budowlany opracowany w listopadzie 2022 r.,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa,
- wizja lokalna,
- obowiązujące normy i przepisy,
- uzgodnienia z inwestorem

2. CEL OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt wykonawczy I etapu zagospodarowania terenu Cmentarza Komunalnego w Mirosławcu zlokalizowanego w Mirosławcu, przy ul. Parkowej, na dz. 197/1, 199. I etap zagospodarowania nr polegać będzie na:

- przebudowie i remoncie istniejących ciągów komunikacyjnych,
- budowie nowych utwardzeń (wokół kaplicy),
- rozbudowie zewnętrznej instalacji wodociągowej,
- budowę utwardzeń pod miejsca gromadzenia odpadów komunalnych,
- budowę obiektów małej architektury – stojaka na rowery, stojaka na sprzęt porządkowy, murek oddzielający miejsce gromadzenia odpadów komunalnych – tylko fundament).

3. ZAKRES OPRACOWANIA

I etap opracowania zawiera:

- część opisową,
- część rysunkową.

Projekt wykonawczy należy rozpatrywać łącznie z projektem budowlanym opracowanym w listopadzie 2020 r. Stanowi on jedynie wyodrębnienie robót do I etapu realizacji zagospodarowania cmentarza komunalnego.

Informacja BiOZ znajduje się projekcie budowlanym z 2020 r.

4. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.1. Opis ogólny zagospodarowania terenu

Na terenie Cmentarza Komunalnego w I etapie planuje się przebudowę i remont ciągów komunikacyjnych, rozbudowę zewnętrznej instalacji wodociągowej, budowę obiektów małej architektury, budowę nowych utwardzeń.

Budowa oświetlenia terenu wg odrębnego opracowania.

Projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa jako przedłużenie istniejącej instalacji zakończona punktem poboru.

Obiekty małej architektury typowe, montowane wg kart katalogowych producenta.

4.2. Bilans powierzchni zagospodarowania terenu

1/ Utwardzenia do remontu i przebudowy: 596,1m²

Obrzeża utwardzeń, betonowe 8x30cm, długość całkowita: 369,4m

Krawężniki najazdowe przy bramie, długość całkowita: 6,3m

2/ Utwardzenia projektowane – dojście wokół kaplicy: 144,5 m²

Obrzeża utwardzeń, betonowe 8x30cm, długość całkowita: 64,7m

3/ Utwardzenia projektowane po obiekty małej architektury: łącznie 40,6 m²

w tym:

- pod miejsca gromadzenia odpadków szt. 4: łącznie 18,6 m² (w tym pojedyncze od 4m² do 5 m²),
- pod stojak na rowery: 5,5m²,
- pod stojak na sprzęt porządkowy: 2,7m²,
- pod miejsca poboru wody szt. 3: łącznie 13,8 m² (w tym pojedyncze od 4m² do 5 m²),

Obrzeża utwardzeń, betonowe 8x30cm, długość całkowita: 27,0m

Krawężniki, betonowe 15x30cm wystające przy miejscu gromadzenia odpadków, długość całkowita: 26,0

4/ Murek oddzielający miejsce gromadzenia odpadków komunalnych: 0,24 x 2,6m, wysokość 1,6m (I etap tylko fundament).

5. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT I OBIEKTÓW

5.1. Zewnętrzna instalacja wodociągowa, punkty poboru wody

Zaprojektowano zewnętrzną instalację wodociągową PE-HD Ø32 jako przedłużenie instalacji na cmentarzu. Instalację zaprojektowano od nieistniejącej zewnętrznej instalacji do projektowanego punktu poboru.

Rurę należy układać na głębokości min. 1,6m, ze spadkiem w kierunku instalacji istniejącej na podsypce z gruboziarnistego piasku grubości 15cm, po przeprowadzeniu próby szczelności wykonać obsypanie przewodu gruntem piaszczystym. Po zakończeniu prac wykonać próbę szczelności.

Punkt poboru należy obmurować cegłą klinkierową oraz zakończyć zaworem czerpalnym.

Cegła klinkierowa kolor czerwony (zbliżony do koloru cegieł kaplicy) 24x12x6,5, kl. 25MPa na zaprawie cem.wap. z trasem. Fundament punktu poboru z bloczków betonowych 38x24x14cm kl. 20MPa na zaprawie cementowej M 8 na podkładzie z chudego betonu C12/15 gr. 10cm. Głębokość posadowienia min. 0,8m p.p.t.

Izolacje przeciwwilgociowe:

- pozioma z papy asfaltowej na bloczkach betonowych,
- pionowa z masy asfaltowej.

5.2. Obiekty małej architektury

Na terenie cmentarza komunalnego zaprojektowano obiekty małej architektury:

- stojaki na rowery,
- stojak na sprzęt porządkowy,
- murek oddzielający miejsce do czasowego gromadzenia odpadków komunalnych.

Stojaki na rowery stalowe, cynkowane, malowane proszkowo, mocowane do podłoża.

Stojak na sprzęt porządkowy stalowe, cynkowane, malowane proszkowo, mocowane do podłoża.

Zaprojektowano urządzenia montowane wg kart katalogowych producenta (do projektu dołączono przykładowe karty katalogowe).

Murek oddzielający miejsce gromadzenia odpadków (przy kaplicy) gr. 24cm, o wys do 1,6 m z cegły klinkierowej pełnej na zaprawie do klinkieru z trasem.

I etap: Fundament betonowy, monolityczne, głębokości min. 0,8 p.p.t. z betonu C16/20 lub murowane z bloczków betonowych 38x24x14cm kl. 20MPa na zaprawie cementowej M 8 na podkładzie z chudego betonu C12/15 gr. 10cm.

Fundament przygotować i przykryć kostką betonową utwardzeń.

5.3. Nawierzchnie utwardzone

Na terenie działki znajdują się istniejące dojazdy i dojścia o nawierzchni utwardzonej. Odprowadzenie wód deszczowych z istniejących utwardzeń na nieutwardzony teren działki.

1/ UTWARDZENIA DO REMONTU i PRZEBUDOWY - Dojścia, przejazd z kostki betonowej gr. 8cm:

- kostka betonowa 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
- podłoże istniejące

Obrzeże betonowe 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

2/ UTWARDZENIA PROJEKTOWANE (wokół kapicy) - Dojścia, przejazd z kostki betonowej gr. 8cm:

- kostka betonowa 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
- podłoże istniejące

Obrzeże betonowe 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

3/ UTWARDZENIA PROJEKTOWANE POD OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

(miejsca poboru wody, utwardzenia pod stojaki)

- kostka betonowa 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
- podłoże istniejące

Obrzeże betonowe 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

4/ UTWARDZENIA PROJEKTOWANE POD MIEJSCA GROMADZENIA CZASOWEGO ODPADKÓW

- kostka betonowa 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa z chudego betonu B-9 gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15cm
- podłoże istniejące

Brzezi utwardzeń z trzech stron wykonać wystające ok. 15cm powyżej utwardzeń w sposób blokujący kontenery na kółkach przed zjechaniem z utwardzeń. Brzezi wystające wykonać z krawężników betonowych 15x30cm lub obrzeży betonowych 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej z pozostawieniem w rozstawie 1 -1,5m szczelin w celu swobodnego odpływu wód opadowych z utwardzeń.

Spadki utwardzeń wokół budynku kaplicy wykonać w stronę od budynku. Poziom utwardzeń przy kaplicy poniżej poziomu izolacji poziomej ścian budynku.

6. ZAGADNIENIA BHP

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie. Wszystkie prace wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Teren budowy powinien zostać oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych w szczególności dzieci.

opracował: