

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI KANALIZACYJNYMI w m. Stary Duninów, gm. Nowy Duninów

Odcinki sieci kanalizacji w pasie drogi krajowej Nr 62

Adres obiektu budowlanego: Nowy Duninów, Stary Duninów, gm. Nowy Duninów

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Nazwa jednostki ewidencyjnej: 141909_2 Nowy Duninów

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0005 Stary Duninów

Identyfikatory działek: 141909_2.0005.3

Inwestor: Gmina Nowy Duninów
09-505 Nowy Duninów, ul. Osiedlowa 1

Projektował:

Imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Data	Podpis	Zakres opracowania
mgr inż. Robert Ochowiak	WKP/0338/PWOS/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	29.12.2023		PZT branża sanitarna

Egz. nr: 1

Projekt zawieraponumerowanych stron

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1. Część ogólna	3
1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA	3
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
1.3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	3
1.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.6. INFORMACJE I DANE	4
1.7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W TYM DROGI POŻAROWE ORAZ PRZECIWOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ	5
1.8. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	6
1.9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	6
II. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	
OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA	7
UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	8-9
ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW	10
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PZT-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zamierzenia:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z przyłączami kanalizacyjnymi
w m. Stary Duninów, gm. Nowy Duninów

1. Część ogólna

1.1. Przedmiot i zakres zamierzenia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z przyłączami kanalizacyjnymi w celu odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych z nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż trasy sieci kanalizacyjnej w m. Stary Duninów na działce:

- obręb ewidencyjny 0005 Stary Duninów - numer ewidencyjny działki – 3.

Opracowanie niniejsze obejmuje wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej zakończonych przepompowniami przydomowymi.

Opracowanie obejmuje sieć kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 62 oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu jako A1-B1 i A2-B2.

1.2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- a) umowy z Inwestorem – Gminą Nowy Duninów
- b) szczegółowej wizji w terenie
- c) warunków technicznych Gminy Nowy Duninów
- d) obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów – uchwała Nr 138/XX/04 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 10.09.2004r. oraz uchwała nr 86/XII/07 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 28 grudnia 2007r.
- e) decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego
- f) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- g) mapy do celów projektowych w skali 1:500
- h) obowiązujących przepisów i norm

1.3. Stan istniejący zagospodarowania terenu

W chwili obecnej zagospodarowanie działek, na których projektowana jest inwestycja stanowią:

- drogi gminne, wewnętrzne o nawierzchni gruntowo-żwirowej, gruntowej, przyległe pasy zieleni oraz droga krajowa Nr 62 o nawierzchni asfaltowej
- uzbrojenie podziemne: sieci wodociągowe z przyłączami, kable energetyczne, kable teletechniczne, słupy energetyczne i telekomunikacyjne, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami kanalizacyjnymi
- ogrodzenia posesji prywatnych przyległe do pasa drogowego, utwardzenia terenu na terenach posesji
- zieleń wysoka i zieleń niska oraz rowy melioracyjne

Nie wyklucza się możliwości wystąpienia nie zinwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego. Projektowane zmiany w obrębie istniejącego zagospodarowania terenu polegać będą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z przyłączami kanalizacyjnymi, objętej niniejszym opracowaniem.

W ramach zamierzenia nie przewiduje się rozbiórki żadnych obiektów budowlanych.

1.4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Trasę przedmiotowej kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z przyłączami kanalizacyjnymi zaprojektowano zgodnie z uzgodnieniami z Inwestorem oraz mieszkańcami.

W ramach zamierzenia budowlanego wybudowana zostanie przedmiotowa sieć kanalizacyjna z przyłączami do istniejących i projektowanych budynków mieszkalnych i usługowych znajdujących się wzdłuż projektowanej sieci.

Projektowana sieć krzyżuje się z istniejącymi rowami melioracyjnymi. Budowa sieci nie zaburzy przepływu wód opadowych (zlokalizowana jest min. 1,00m poniżej dna rowu). Roboty zostaną

wykonane wykopem otwartym, a rowy zostaną odtworzone do stanu pierwotnego. Wykonanie przedmiotowych robót zgodnie z Prawem Wodnym nie wymaga uzyskania zgody wodnoprawnej.

Projektowane zagospodarowanie terenu przedstawiono na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500.

Urządzenie budowlane, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

W ramach zadania zostanie zrealizowana sieć kanalizacji sanitarnej z rur PE klasy SDR 11, PN 16 dla średnic zewnętrznych 50 – 63 mm i rur PE klasy SDR 17, PN 10 dla średnic zewnętrznych 75 – 110mm oraz przyłącza kanalizacyjne ciśnieniowe PE SDR 11, PN 16 DN 40mm z uzbrojeniem w postaci zasuw odcinających oraz przydomowymi przepompowniami ścieków PE DN 800mm.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków: do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej – włączenie do istniejącej sieci ciśnieniowe PE DN110 na działce ew. nr 304 w miejscowości Nowy Duninów.

Układ komunikacyjny: nie dotyczy.

Sposób dostępu do drogi publicznej: całość projektowanej w niniejszym opracowaniu sieci kanalizacyjnej zlokalizowana została wzdłuż układów komunikacyjnych, na terenach zabudowy wsi w liniach rozgraniczających ulic lub poza liniami rozgraniczającymi ulic (drogi publiczne).

Ukształtowanie terenu: bez zmian, teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego przed rozpoczęcia budowy.

Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć wszystkie elementy uzbrojenia kolidujące z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej.

Dla wykonania projektowanej sieci kanalizacyjnej należy wykonać wykopy o ścianach pionowych, z pełnym umocnieniem wypraskami stalowymi układanymi poziomo lub płytami. Szerokość wykopów – min. 1,10m. Ze względu na głębokość wykopów nie dopuszcza się innego rodzaju zabezpieczenia ścian wykopów.

W miejscach wytyczonych kolizji z istniejącym uzbrojeniem, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie pod nadzorem służb eksploatacyjnych danego medium. Występujące elementy uzbrojenia po odkryciu należy zabezpieczyć poprzez ich podwieszenie lub ułożenie w korytkach drewnianych (w zależności od wymagań służb eksploatacyjnych).

Wszelkie urządzenia podziemne nie zinwentaryzowane na mapach sytuacyjno – wysokościowych traktować należy jako czynne i przy wykonywaniu prac w ich obrębie zachować szczególną ostrożność.

1.5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Ze względu na charakter projektowanego zamierzenia - obiekt budowlany liniowy - zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu nie wykonuje się.

Opracowanie obejmuje sieć kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 62 oznaczoną na projekcie zagospodarowania terenu jako odcinki A1-B1 i A2-B2.

Długość sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi krajowej Nr 62 (odrębne opracowanie):

- odcinek A1-B1 z rur PE DN 50, PN 16 - 14,40 m
- odcinek A2-B2 z rur PE DN 50, PN 16 - 14,60 m

Razem długość sieci: - 29,00 mb

1.6. Informacje i dane

- a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy

Zgodność z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dla rejonu objętego zamierzeniem, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Duninów – uchwała nr 138/XX/04 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 10.09.2004r. oraz uchwała nr 86/XII/07 Rady Gminy Nowy Duninów z dnia 28 grudnia 2007r. ustala obsługę komunikacyjną drogami publicznymi:

- KDG (droga krajowa nr 62) - szerokość w liniach rozgraniczających od 25 m - 35 m
- KD.L 1/2 (droga lokalna) - szerokość w liniach rozgraniczających - 12 - 15 m
- drogami dojazdowymi KD.D 1/2 o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m.

Projektowana sieć została zlokalizowana wzdłuż układów komunikacyjnych, na terenach zabudowy wsi w liniach rozgraniczających ulic lub poza liniami rozgraniczającymi ulic - ww. lokalizacja sieci jest zgodna z zapisem §9 ust. 2 pkt a Uchwały.

Rozwiązanie gospodarki ściekowej w oparciu o zbiorczą sieć kanalizacji sanitarnej – zgodnie z §9 ust. 4 Uchwały.

b) Dane odnośnie ochrony konserwatorskiej

Na terenie zamierzenia budowlanego nie występują obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840).

Przedmiotowa inwestycja (przejścia poprzeczne przez pas drogi krajowej Nr 62) znajduje się poza strefami ochrony archeologicznej i nie podlegające ścisłej ochronie konserwatorskiej.

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Działki, na których projektowane jest zamierzenie nie znajdują się na obszarze wpływu eksploatacji górniczej ani w granicach terenu górniczego.

Brak wpływu eksploatacji górniczej na planowaną inwestycję.

d) Informacja i dane o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi

Projektowana budowa sieci kanalizacji sanitarnej objęta niniejszym opracowaniem oddziałuje potencjalnie znacząco na środowisko – zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 (Dziennik Ustaw z 26 września 2019 poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (długość sieci kanalizacyjnej powyżej 1km).

Prace związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej należy prowadzić zgodnie z warunkami postawionymi w decyzji środowiskowej.

Działki, na których projektowane jest zamierzenie położone są poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz poza zasięgiem obszaru Natura 2000 i terenów do niego przyległych.

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje zagrożenia dla środowiska i otoczenia, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby, jak również nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia przyszłych użytkowników projektowanego uzbrojenia.

1.7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w tym drogi pożarowe oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 1722), sieć kanalizacji sanitarnej nie należy do obiektów istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem - projekt budowlany dla zamierzenia nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagana droga pożarowa oraz zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

1.8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Planowana inwestycja położona jest poza zasięgiem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2022r., poz. 2625).

Działki nie znajdują się na terenie narażonym na osuwanie się mas ziemnych, zgodnie z bazą danych SOPO – Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej.

Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne wynikające z przepisów regulujących zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów, wynikających z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022r. poz. 2409).

Teren objęty opracowaniem położony jest na terenie Pojezierza Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego.

1.9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przepisy prawa – podstawa do określenia obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji został określony na podstawie Ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz:

- art. 73 ust. 2, art. 74, art. 75 ust.1, art. 75 ust.2 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2022 poz. 2556)
- Rozdział 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywanych robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2022 poz. 1225).

Projektowany obiekt budowlany

Projektowanym obiektem budowlanym jest sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z przyłączami kanalizacyjnymi.

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 3, obręb ewidencyjny 0005 Stary Duninów.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działce, na której obiekt został zaprojektowany.

Przedmiotowa sieć kanalizacji sanitarnej jest obiektem liniowym, zlokalizowanym całkowicie pod powierzchnią terenu i stanowi obiekt, który nie wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. – art.3 pkt.20 Ustawy prawo budowlane. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działkę nr 3 wskazaną jako teren inwestycji.

Projektował:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa
Budowlanego

projekt zagospodarowania terenu:

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
CIŚNIENIOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI KANALIZACYJNYMI
w m. Stary Duninów, gm. Nowy Duninów
Odcinki sieci kanalizacji w pasie drogi krajowej Nr 62**

działka ewidencyjny nr 3, obręb ewidencyjny 0005 Stary Duninów

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej

PROJEKTANT

mgr inż. Robert Ochowiak