

## KOSZTORYS NAKŁADCZY NR 1 - JAGIENKI 5/7 KL.X-XI (LOK.84-91)

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów na elewacji południowej - klatka X-XI (lok. 84-91)

ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. Jagienki 5/7

INWESTOR : Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Łodzi

ADRES INWESTORA : 92-230 Łódź, Al. Józefa Piłsudskiego 150/152

WYKONAWCA ROBÓT : do wyboru

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-13

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2024-02-13

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>JAGIENKI 5/7 kl. X-XI (lok. 84-91) - Pion balkonowy podwójny Remont balkonów z wykonaniem warstw wyrównawczych pod posadzki, ułożonych ze spadkiem przy zastosowaniu zapraw szybkosprawnych (standard jakościowy PCI lub równoważny). Izolacja płyty balkonowej papą termozgrzewalną. Dodatkowo wymiana poliwęglanów na daszku nad balkonem ostatniej kondygnacji oraz przegród balkonowych.</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07				
		<PARTER>(5.00*0.90+0.50*5.00*0.80+2.50*0.40+1.25*0.12*2)	m <sup>2</sup>	7.800	
		<POZOSTAŁE PIĘTRA>(3.70*0.895+0.50*3.70*0.895+1.90*0.28+1.90*0.05)*6	m <sup>2</sup>	33.566	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
2	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-07				
		poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
3	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - warstwa starej	m <sup>2</sup>		
d.1	0509-03	izolacji płyty balkonowej			
	analogia				
		poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
4	KNR-W 4-01	Rozebranie cokolika z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0821-08				
		<PARTER>(5.00-1.80)*1	m <sup>2</sup>	3.200	
		<POZOSTAŁE PIĘTRA>(3.70-1.80)*6	m <sup>2</sup>	11.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.600</b>
5	ZKNR C-1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m <sup>2</sup>		
d.1	0301-01				
		poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-13	ceglanych na odległość 15 km			
	0108-16				
		poz.1*0.015	m <sup>3</sup>	0.620	
		poz.2*0.06	m <sup>3</sup>	2.482	
		poz.4*0.015	m <sup>3</sup>	0.219	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.321</b>
7	KNR 13-23	Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>		
d.1	1001-11				
		(1.80*2.30+0.90*1.50)*6	m <sup>2</sup>	32.940	
		(1.80*2.30+0.90*1.20)*1	m <sup>2</sup>	5.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.160</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>2</b>		<b>NAPRAWA KONSTRUKCJI I TYNKÓW NA BALKONACH</b>			
8 d.2	KNR 4-01 0728-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków ( do 2 m2 w 1 miejscu ) - spód i czoła płyty balkonowej SPÓD PŁYT BALKONOWYCH <POZOSTAŁE PIĘTRA>(3.70*0.895+0.50*3.70*0.895+1.90*0.28+1.90*0.05)*6 CZOŁA PŁYT BALKONOWYCH (0.895+0.29+0.99+0.99+0.99+0.55)*0.20*6 SŁUPY ŻELBETOWE 2*3.14*0.125*2.54*6  A (obliczenia pomocnicze)  20%*51.175	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          33.566  5.646  11.963  ===== 51.175 10.235	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.235</b>
9 d.2	KNR 4-01 0730-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach (do 1 m2 w 1 miejscu) 8.4*12.87-poz.7  A (obliczenia pomocnicze)  69.948*15%	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       69.948  ===== 69.948 10.492	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.492</b>
10 d.2	KNR 4-01 0728-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków ( do 1 m2 w 1 miejscu ) Słupy 2*3.14*0.125*2.54*6  A (obliczenia pomocnicze)  11.963 * 15%	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       11.963  ===== 11.963 1.794	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.794</b>
11 d.2	KNR-W 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach 69.948+11.963	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  81.911	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.911</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>3</b>		<b>WARSTWY POSADZKOWE + OBRÓBKİ BLACHARSKIE + IZOLACJE</b>			
12	KNR K-05	Wykonanie deskowania - szalowanie wzdłuż obwodu czoła płyty balkonowej.	m <sup>2</sup>		
d.3	0103-06				
	analogia	(1.70+0.52+0.99+0.99+0.99+0.99+0.55+0.90)*0.15*1	m <sup>2</sup>	1.145	
		4.71*0.15*6	m <sup>2</sup>	4.239	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.384</b>
13	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wier-	m <sup>2</sup>		
d.3	0608-02	chu konstrukcji na zaprawie			
		1.50*0.30*8	m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
14	ZKNR C-2	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa	m <sup>2</sup>		
d.3	0604-01	kontaktowa - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 (standard jakościowy PCI			
	9914	lub równoważny)			
	analogia	poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
15	ZKNR C-2	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45	m <sup>2</sup>		
d.3	0604-05	mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 (standard jakościowy PCI lub rów-			
	9914	noważny)			
	analogia	poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
16	KNR-W 4-01	Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem gzymsów oraz pasów elewa-	m		
d.3	0542-03	cyjnych o szerokości do 25 cm z blachy ze stali nierdzewnej			
	analogia	(1.70+0.52+0.99+0.99+0.99+0.99+0.55+0.90)*1	m	7.630	
		(0.895+0.29+0.99+0.99+0.99+0.55)*6	m	28.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.860</b>
17	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - wykonanie izolacji	m <sup>2</sup>		
d.3	0504-01	balkonu z papy termozgrzewalnej			
	analogia	poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>
18	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej -	m <sup>2</sup>		
d.3	0504-03	wywiniecie papy termozgrzewalnej na strefę cokołową			
	analogia	poz.4	m <sup>2</sup>	14.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.600</b>
19	KNR-W 2-02	Krawędzie balkonów i loggii - cokolik z blachy ze stali nierdzewnej	m <sup>2</sup>		
d.3	0514-03				
	analogia	(3.70+0.12*2)*0.20*4+2*3.14*0.125*0.20*3	m <sup>2</sup>	3.623	
		<PARTER>(5.00-1.80)*1	m <sup>2</sup>	3.200	
		<POZOSTAŁE PIĘTRA>(3.70-1.80)*6	m <sup>2</sup>	11.400	
		<SŁUPY>2*3,14*0,125*0,20*6			
				<b>RAZEM</b>	<b>18.223</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>4</b>		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
20	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcztotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - konstrukcja daszków stalowych nad balkonem ostatniej kondygnacji.	m <sup>2</sup>		
d.4	0102-02	<daszki>4.00*0.89+0.50*4.00*1.02+2.05*0.30	m <sup>2</sup>	6.215	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.215</b>
21	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcztotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
d.4	0102-05	- w budowlach na wys. 15-35 m (słup pod konstrukcję daszku)	m <sup>2</sup>	1.941	
	9901-2	2*3.14*0.055*2.81*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.941</b>
22	KNR 4-01	Miniowanie okien i świetlików stalowych - konstrukcja daszków stalowych nad balkonem ostatniej kondygnacji.	m <sup>2</sup>		
d.4	1212-15	analogia	m <sup>2</sup>	8.156	
		poz.20+poz.21			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.156</b>
23	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną - konstrukcja daszków stalowych nad balkonem ostatniej kondygnacji.plus słup	m <sup>2</sup>		
d.4	1212-14	analogia	m <sup>2</sup>	8.156	
		poz.20+poz.21			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.156</b>
24	KNR-W 4-01	Wymiana szklenia ram metalowych z zastosowaniem płyt z poliwęglanu - szklenie na uszczelki i listwy płytami o powierzchni do 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.4	1112-01	analogia	m <sup>2</sup>	14.150	
		poz.20+poz.29			
				<b>RAZEM</b>	<b>14.150</b>
25	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych ( balustrady i przegrody balkonowe)	szt.prz		
d.4	1306-01	12*4	ec.	48.000	
			szt.prz		
			ec.		
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
26	KNR-W 4-01	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - wymiana skorodowanych fragmentów słupków balustradowych; zastosowanie stali profilowej czarnej	m		
d.4	1301-03	analogia	m	11.610	
		0.15*9*4+(2*1.15+2*2.3)*3*30%			
				<b>RAZEM</b>	<b>11.610</b>
27	KNR 4-06	Wykonanie pojedynczych obejm i blach węzłowych - wykonanie nowych blach węzłowych do mocowania balustrad do podłoża	t		
d.4	0309-01/02	analogia	t	0.048	
		12*4*0.001			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.048</b>
28	KNR 7-12	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - balustrady balkonowe	m <sup>2</sup>		
d.4	0107-02	analogia	m <sup>2</sup>	9.003	
		1.18*(1.70+0.52+0.99+0.99+0.99+0.99+0.55+0.90)*1	m <sup>2</sup>	33.311	
		1.18*(0.895+0.29+0.99+0.99+0.99+0.55)*6			
				<b>RAZEM</b>	<b>42.314</b>
29	KNR 7-12	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - przegrody między balkonami	m <sup>2</sup>		
d.4	0107-02	analogia	m <sup>2</sup>	7.935	
		1.15*2.3*3			
				<b>RAZEM</b>	<b>7.935</b>
30	KNR 4-01	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
d.4	1212-06	analogia	m <sup>2</sup>	50.249	
		poz.28+poz.29			
				<b>RAZEM</b>	<b>50.249</b>
31	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
d.4	1212-05	analogia	m <sup>2</sup>	50.249	
		poz.30			
				<b>RAZEM</b>	<b>50.249</b>
32	KNR-W 4-01	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich - obróbki blacharskie gzymsu pośredniego	m <sup>2</sup>		
d.4	1213-01	analogia	m <sup>2</sup>	0.950	
		0.25*(3.70*2-1.80*2)			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.950</b>
33	KNR DC-03	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy syntetycznej w ampułkach Koelner R-HAC w podłożu z betonu zbrojonego lub żelbetowym; średnica otworu w podłożu 14 mm - Analogia: Wklejenie na żywicę pręta gwintowanego ze stali nierdzewnej - mocowanie marek balustrad	szt.		
d.4	0204-02	analogia	szt.	192.000	
		poz.25*4			
				<b>RAZEM</b>	<b>192.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.4	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m <sup>2</sup>		
		Płyta balkonowa (spód) <POZOSTAŁE PIĘTRA>(3.70*0.895+0.50*3.70*0.895+1.90*0.28+1.90*0.05)*6	m <sup>2</sup>	33.566	
		Płyta balkonowa (czoło) (0.895+0.29+0.99+0.99+0.99+0.55)*0.20*6	m <sup>2</sup>	5.646	
		Słupy 2*3.14*0.125*2.54*6	m <sup>2</sup>	11.963	
		Elewacja 4.70*2*12.72-1.80*2.30*7-0.90*1.50*5-0.90*1.20*2+(1.70+0.90)*1.10	m <sup>2</sup>	84.538	
		<gzyms>4.70*2*0.55	m <sup>2</sup>	5.170	
		<ościeża okienne>0.12*(1.80+2.30*2+0.90+1.50*2)*5+0.12*(1.80+2.30*2+0.90+1.20*2)*2	m <sup>2</sup>	8.508	
				<b>RAZEM</b>	<b>149.391</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>5</b>		<b>OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH</b>			
35	KNR 2-31	Ułożenie płyt tarasowych gresowych gr 20mm na wspornikach dystansowych -	m <sup>2</sup>		
d.5	0502-01	analogia			
	analogia	poz.1	m <sup>2</sup>	41.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>41.366</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>6</b>		<b>ROBOTY TYMCZASOWE</b>			
36 d.6	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m  (1.80*2+7.40)*13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  143.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.000</b>
37 d.6	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  poz.36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  143.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.000</b>
38 d.6		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,32,33, 34,35)			
39 d.6	wycena indywidualna	Zagospodarowanie terenu budowy - ogrodzenie tymczasowe, uporządkowanie terenu po robotach, rekultywacja terenów zielonych.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>



L p.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>JAGIENKI 5/7 kl. X-XI (lok. 84-91) - Pion balkonowy podwójny Remont balkonów z wykonaniem warstw wyrównawczych pod posadzki, ułożonych ze spadkiem przy zastosowaniu zapraw szybkosprawnych (standard jakościowy PCI lub równoważny). Izolacja płyty balkonowej papą termozgrzewalną. Dodatkowo wymiana poliwęglanów na daszku nad balkonem ostatniej kondygnacji oraz przegród balkonowych.</b>									
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>							
1 d.1	<b>KNR 4-01 0811-07 1)</b>	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m <sup>2</sup>	41.366	0.00				0.00
2 d.1	<b>KNR 4-01 0804-07 2)</b>	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>	poz.1 = 41.366	0.00				0.00
3 d.1	<b>KNR 4-04 0509-03 3) analogia</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - warstwa starej izolacji płyty balkonowej	m <sup>2</sup>	poz.1 = 41.366	0.00				0.00
4 d.1	<b>KNR-W 4- 01 0821-08 4)</b>	Rozebranie cokolika z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	14.600	0.00				0.00
5 d.1	<b>ZKNR C-1 0301-01 5)</b>	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m <sup>2</sup>	poz.1 = 41.366	0.00				0.00
6 d.1	<b>KNR 4-01 0108-13 0108-16 2)</b>	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km	m <sup>3</sup>	3.321	0.00				0.00
7 d.1	<b>KNR 13-23 1001-11 6)</b>	Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>	38.160	0.00				0.00

L p.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2		<b>NAPRAWA KONSTRUKCJI I TYNKÓW NA BALKONACH</b>							
8 d.2	<b>KNR 4-01 0728-05 2)</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cemen- towych kat. III o podłożach z betonów żwi- rowych, bloczków ( do 2 m2 w 1 miejscu ) - spód i czoła płyty balkonowej	m <sup>2</sup>	20%* 51.175 = 10.235	0.00				0.00
9 d.2	<b>KNR 4-01 0730-01 2)</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cemen- towych nakrapianych na ścianach płaskich, loggach, balkonach (do 1 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	69.948* 15% = 10.492	0.00				0.00
10 d.2	<b>KNR 4-01 0728-04 2)</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cemen- towych kat. III o podłożach z betonów żwi- rowych, bloczków ( do 1 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>	11.963 * 15% = 1.794	0.00				0.00
11 d.2	<b>KNR-W 4- 01 0722-02 4)</b>	Przecieranie istniejących tynków zewnętrz- nych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m <sup>2</sup>	69.948+ 11.963 = 81.911	0.00				0.00

L p.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3		<b>WARSTWY POSADZKOWE + OBRÓBKİ BLACHARSKIE + IZOLACJE</b>							
12 d.3	<b>KNR K-05 0103-06 7) analogia</b>	Wykonanie deskowania - szalowanie wzdłuż obwodu czoła płyty balkonowej.	m <sup>2</sup>	5.384	0.00				0.00
13 d.3	<b>KNR-W 2- 02 0608-02 8)</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu kons- trukcji na zaprawie	m <sup>2</sup>	1.50* 0.30*8 = 3.600	0.00				0.00
14 d.3	<b>ZKNR C-2 0604-01 9914 9) analogia</b>	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontak- towa - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2 (standard jakościowy PCI lub równo- ważny)	m <sup>2</sup>	poz. 1 = 41.366	0.00				0.00
15 d.3	<b>ZKNR C-2 0604-05 9914 9) analogia</b>	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - po- wierzchnia pomieszczenia do 8 m2 (stan- dard jakościowy PCI lub równoważny)	m <sup>2</sup>	poz. 1 = 41.366	0.00				0.00
16 d.3	<b>KNR-W 4- 01 0542-03 4) analogia</b>	Wymiana obróbek z wykonaniem i monta- żem gzymsów oraz pasów elewacyjnych o szerokości do 25 cm z blachy ze stali nie- rdzewnej	m	35.860	0.00				0.00
17 d.3	<b>KNR-W 2- 02 0504-01 10) analogia</b>	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - wykonanie izolacji balko- nu z papy termozgrzewalnej	m <sup>2</sup>	poz. 1 = 41.366	0.00				0.00
18 d.3	<b>KNR-W 2- 02 0504-03 10) analogia</b>	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - wywinie- cie papy termozgrzewalnej na strefę coko- łową	m <sup>2</sup>	poz. 4 = 14.600	0.00				0.00
19 d.3	<b>KNR-W 2- 02 0514-03 10) analogia</b>	Krawędzie balkonów i loggii - cokolik z bla- chy ze stali nierdzewnej	m <sup>2</sup>	18.223	0.00				0.00

L p.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>							
20 d.4	<b>KNR 7-12 0102-02 11)</b>	Czyszczenie przez szcietkowanie mecha- niczne do trzeciego stopnia czystości kons- trukcji kratowych (stan wyjściowy powierzch- ni B) - konstrukcja daszków stalowych nad balkonem ostatniej kondygnacji.	m <sup>2</sup>	<daszki> 4.00* 0.89+ 0.50* 4.00* 1.02+ 2.05*0.30 = 6.215	0.00				0.00
21 d.4	<b>KNR 7-12 0102-05 9901-2 11)</b>	Czyszczenie przez szcietkowanie mecha- niczne do trzeciego stopnia czystości ruro- ciągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B) - w budo- wlach na wys. 15-35 m (słup pod konstruk- cję daszku)	m <sup>2</sup>	2*3.14* 0.055* 2.81*2 = 1.941	0.00				0.00
22 d.4	<b>KNR 4-01 1212-15 2) analogia</b>	Miniowanie okien i świetlików stalowych - konstrukcja daszków stalowych nad balko- nem ostatniej kondygnacji.	m <sup>2</sup>	poz.20+ poz.21 = 8.156	0.00				0.00
23 d.4	<b>KNR 4-01 1212-14 analogia 2)</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną - kons- trukcja daszków stalowych nad balkonem ostatniej kondygnacji.plus słup	m <sup>2</sup>	poz.20+ poz.21 = 8.156	0.00				0.00
24 d.4	<b>KNR-W 4- 01 1112-01 4) analogia</b>	Wymiana szklenia ram metalowych z za- stosowaniem płyt z poliwęglanu - szklenie na uszczelki i listwy płytami o powierzchni do 2 m2	m <sup>2</sup>	poz.20+ poz.29 = 14.150	0.00				0.00
25 d.4	<b>KNR 4-01 1306-01 2)</b>	Demontaż balustrad schodowych i balko- nowych oraz konstrukcji schodów i świetli- ków stalowych ( balustrady i przegrody bal- konowe)	szt.przec.	12*4 = 48.000	0.00				0.00
26 d.4	<b>KNR-W 4- 01 1301-03 4) analogia</b>	Wymiana lub uzupełnienie balustrad scho- dowych lub balkonowych prostych - wy- miana skorodowanych fragmentów słup- ków balustradowych; zastosowanie stali profilowej czarnej	m	0.15*9* 4+(2* 1.15+2* 2.3)*3* 30% = 11.610	0.00				0.00
27 d.4	<b>KNR 4-06 0309-01/02 12) analogia</b>	Wykonanie pojedynczych obejm i blach węzłowych - wykonanie nowych blach węz- łowych do mocowania balustrad do podło- ża	t	12*4* 0.001 = 0.048	0.00				0.00
28 d.4	<b>KNR 7-12 0107-02 11) analogia</b>	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trze- ciego stopnia czystości konstrukcji krato- wych (stan wyjściowy powierzchni B) - ba- lustrady balkonowe	m <sup>2</sup>	42.314	0.00				0.00
29 d.4	<b>KNR 7-12 0107-02 11) analogia</b>	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trze- ciego stopnia czystości konstrukcji krato- wych (stan wyjściowy powierzchni B) - przegrody między balkonami	m <sup>2</sup>	1.15*2.3* 3 = 7.935	0.00				0.00
30 d.4	<b>KNR 4-01 1212-06 2)</b>	Miniowanie krat i balustrad z prętów pros- tych	m <sup>2</sup>	poz.28+ poz.29 = 50.249	0.00				0.00
31 d.4	<b>KNR 4-01 1212-05 2)</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>	poz.30 = 50.249	0.00				0.00
32 d.4	<b>KNR-W 4- 01 1213-01 4)</b>	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich - obróbki blacharskie gzymsu po- średniego	m <sup>2</sup>	0.25* (3.70*2- 1.80*2) = 0.950	0.00				0.00
33 d.4	<b>KNR DC-03 0204-02 13)</b>	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomo- cą żywicy syntetycznej w ampułkach Koel- ner R-HAC w podłożu z betonu zbrojonego lub żelbetowym; średnica otworu w podło- żu 14 mm - Analogia: Wklejenie na żywicę pręta gwintowanego ze stali nierdzewnej - mocowanie marek balustrad	szt.	poz.25*4 = 192.000	0.00				0.00
34 d.4	<b>ZKNR C-1 0114-06 5)</b>	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków faktu- rowych farbą silikonową CT 48	m <sup>2</sup>	149.391	0.00				0.00

L p.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5		<b>OKŁADZINY Z PŁYTEK CERAMICZNYCH</b>							
35 d.5	<b>KNR 2-31</b> <b>0502-01</b> <sup>14)</sup> <b>analogia</b>	Ułożenie płyt tarasowych gresowych gr 20mm na wspornikach dystansowych - analogia	m <sup>2</sup>	poz.1 = 41.366	0.00				0.00

L p.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	War- tość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6		<b>ROBOTY TYMCZASOWE</b>							
36 d.6	<b>KNR 2-02 1610-02</b> 15)	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/ 30 wysokości do 16 m	m <sup>2</sup>	(1.80*2+ 7.40)*13 = 143.000	0.00				0.00
37 d.6	<b>KNNR 2 1505-01</b> 16)	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnetrz- nych	m <sup>2</sup>	poz.36 = 143.000	0.00				0.00
38 d.6		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16, 17,18,19,20,21,22,23,24,25,32,33,34,35)							0.00
39 d.6	<b>wycena in- dywidualna</b>	Zagospodarowanie terenu budowy - ogro- dzenie tymczasowe, uporządkowanie tere- nu po robotach, rekultywacja terenów zielo- nych.	kpl	1	0.00				0.00

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988 biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
3	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
4	WACETOB wyd.III 2000
5	HENKEL wyd.I 2005
6	Energobudowa 1987,biuletyny do 9 1996
7	KOPRIN wyd.I 2003
8	WACETOB wyd.V 2003
9	HENKEL wyd.I 2008
10	WACETOB wyd.VI/V 2017/2003
11	ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996
12	POLCEN 1996
13	DATAComp wyd.I 2009
14	ORGBUD wyd.III 1993,biuletyny do 9 1996
15	ORGBUD wyd. spec. 1998
16	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001