

Numer referencyjny: IZP.272.7.2021

Kazimierza Wielka, dnia 17.06.2021 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 2

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Modernizacja ewidencji gruntów i budynków poprzez utworzenie baz danych EGiB lub poprawę jakości i aktualności baz danych EGiB, wraz z doprowadzeniem tych baz do zgodności z pojęciowym modelem danych EGiB”

Zamawiający działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na pytanie:

Pytanie nr 1:

Zamawiający zgodnie z punktem 32. OPZ przewidział przeprowadzenie klasyfikacji gleboznawczej gruntów, którą należy objąć: 1) lasy nie ujawnione w dotychczasowej EGiB; 2) grunty błędnie określone w dotychczasowej EGiB jako lasy – nie objęte uproszczonym planem urządzania lasu. Ze względu na duży koszt przeprowadzania klasyfikacji gruntów prosimy o podanie dokładnej ilości działek, dla których zadanie będzie konieczne do wykonania

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie podać dokładnej ilości działek dla których konieczne będzie przeprowadzenie klasyfikacji gleboznawczej gruntów. Działki dla których konieczne będzie przeprowadzenie klasyfikacji określi wykonawca po dokonaniu porównania treści mapy ewidencji gruntów z terenem.

Pytanie nr 2:

Podczas prac klasyfikacyjnych wymagane odpowiednie uprawnienia. Wnosimy o dodanie do SIWZ wymogu aby Wykonawca wykazał, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia i doświadczenia w zakresie klasyfikacji gruntów

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi konieczności dodania do SIWZ zapisu „ aby Wykonawca wykazał, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia i doświadczenia w zakresie klasyfikacji gruntów”.

Pytanie nr 3:

Zamawiający w rozdziale V punkt. 5 opisał, że Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia zmian przepisów prawa, które wejdą w życie w trakcie wykonywania prac.

Prawdopodobnym jest, iż wejdzie w życie nowe rozporządzenie w sprawie EGiB, które nie dopuszcza ustaleń „fotogrametrycznych”. Czy Wykonawca będzie musiał wówczas wykonać ustalenia bezpośrednio na gruncie również dla terenów rolnych? Co w przypadku jeżeli Wykonawca rozpocznie już prace wg „starego rozporządzenia” i np. rozpocznie ustalenia sposobem fotogrametrycznym.

Odpowiedź:

Sposoby ustalenia granic zostały opisane w rozdziale IV OPZ stosownie do aktualnie obowiązującego rozporządzenia po rozpoczęciu prac nie przewiduje się zmiany wymaganego trybu prac.

Numer referencyjny: IZP.272.7.2021

Pytanie nr 4:

Rozdz. IV punkt 3, podpunkt 2 mówi o wykonywaniu geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przepisy w/w rozporządzenia już nie obowiązują. Czy Wykonawca musi wykonywać pomiary wg tegoż rozporządzenia?

Odpowiedź:

Prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. 2020 poz. 1429).

Pytanie nr 5:

Prosimy o wskazanie jak należy postępować w przypadku gruntów sąsiadujących z wodami płynącymi?

Odpowiedź:

Przy ustaleniu przebiegu granic działek ewidencyjnych między gruntami tworzącymi dna i brzegi tych cieków, jezior i zbiorników a gruntami do nich przyległymi należy stosować zapisy § 82a Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393).


STAROSTA POWIATU
Jan Nowak